

Novada domes sēdes protokols

2010.gada 12.maijā

Siguldā

Nr.10

Sēdes darba kārtība:

1. Par personu deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
2. Par apbūvēta zemesgabala „Apogi”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, privatizācijas paziņojuma apstiprināšanu.
3. Par zemes iznomāšanu R.K.
4. Par grozījumiem Siguldas novada domes 2008.gada 22.septembra lēmumā (prot.Nr.19,19§).
5. Par zemes nomu mazdārziņiem.
6. Par mazdārziņu statusa noteikšanu pašvaldības zemes gabaliem Siguldas pilsētā.
7. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
8. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
9. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
10. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Līvkalnu ciemats” par īpašumiem Pavasara ielā un Pēteralas ielā-8, Siguldā.
11. Par apkures parādu nomaksu pašvaldības dzīvokļiem.
12. Par apsaimniekošanas pakalpojumu parādu nomaksu pašvaldības dzīvokļiem.
13. Par kredīta ņemšanu.
14. Par nekustama īpašuma nodokļa parāda atmaksu pēc grafika.
15. Par Saistošo noteikumu “Siguldas novada sabiedriskās kārtības noteikumi” apstiprināšanu.
16. Par Saistošo noteikumu „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu” apstiprināšanu.
17. Par saistošo noteikumu "Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā "apstiprināšanu.
18. Par „Noteikumu par kārtību, kādā organizējami nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā Siguldas novadā” apstiprināšanu.
19. Par grozījumiem 2008.gada 4.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”.
20. Par zemes gabala „Ūdrīši” Siguldas pagastā, Siguldas novadā detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai.
21. Par zemes gabala „Vārpas-Graudi”, „Taureņi” un „Cimdiņi” Siguldas pagastā, Siguldas novadā detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai”.

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus sēdes darba kārtībā iekļaut divus papildus jautājumus „Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām” un „Par Mores pagasta Tautas nama direktora apstiprināšanu amatā”.

atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malceniks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

sēdes darba kārtībā iekļaut 2 papildus jautājumus:

22. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām.

23. Par Mores pagasta Tautas nama direktora apstiprināšanu amatā.

Sēdi vada:

Siguldas novada domes priekšsēdētājs U.Mitrevis

Piedalās:

Domes priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers

Piedalās deputāti:

L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malceniks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis

Nepiedalās deputāti:

A.Zaviļeiskis – darba apstākļu dēļ

A.Vāgners – attaisnojošu apstākļu dēļ

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Būvvaldes vadītāja **R.Bete**, Sociālā dienesta vadītāja **M.Brūge**, Ekonomiste **A.Strautmane**, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja **D.Kondratenko**, Tūrisma pārvaldes vadītāja **L.Konstante**, Nekustamo īpašumu nodokļu administratore **A.Picka**, Sporta pārvaldes vadītāja **Z.Abzalone**, Pašvaldības policijas priekšnieks **M.Garjānis**, Jurists **A.Vecvanags**, Juriste **J.Zarandija**

Preses pārstāvji: I.Raudziņš „Siguldas avīze”

Piedalās: Pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivš

Protokolē: Kancelejas vadītāja S.Marhele

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.05

1.§

Par personu deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Kancelejas vadītāja S.Marhele

1.Siguldas novada dome izskatīja V.B. 2010.gada 15.marta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par I.P. un viņas nepilngadīgo bērnu L.L. un T.L. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā

anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu, atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Anulēt ziņas par I.P. un viņas nepilngadīgo bērnu L.L. un T.L. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

2.Siguldas novada dome ir izskatījusi V.B. 2010.gada 15.marta iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par A.G. deklarēto dzīvesvietu viņas nekustamajā īpašumā [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Anulēt ziņas par A.G. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.2 uz 1 lapas.

2.§

Par apbūvēta zemesgabala „Apogi”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, privatizācijas paziņojuma apstiprināšanu

Privatizācijas un izsoles komisijas priekšsēdētājs J.I.Čivčs

Debatēs piedalās J.Zilvers un V.Bērziņš

Izskatot Siguldas novada Pašvaldības īpašuma privatizācijas un izsoles komisijas 2010.gada 6.aprīļa sēdes protokola Nr.4, §6 lēmumu un saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldības īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 9.panta otro daļu, Siguldas novada domes Finanšu komitejas 12.maija sēdes atzinumu (Prot.Nr.9,§2), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt apbūvēta zemesgabala „Apogi”, Siguldas pagastā, Siguldas novadā privatizācijas paziņojuma projektu.
2. Uzdot par pienākumu Siguldas novada Pašvaldības īpašuma privatizācijas un izsoles komisijai veikt zemesgabala privatizācijas procedūru.

3.§

Par zemes iznomāšanu [..]

Zemes ierīcības inženieris J.Kiršteins

Izskatot R.K., dzīvo [adrese], 2010.gada 8.aprīļa iesniegumu, par nekustamā īpašuma Īsā iela Nr.167, Egļupe, Allažu pagasts, zemes iznomāšanu, **dome konstatē:**

1. Ar Allažu pagasta padomes 2007.gada 20.septembra lēmumu (protokols Nr.38,§1), pamatojoties uz LR likuma „Valsts un pašvaldību privatizācijas

sertifikātu pabeigšanas likums” 25.pantu, R.K. izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi Īsā iela Nr.167, Egļupe, Allažu pagasts, 0,06 ha platībā, kadastra Nr.8042 001 0293.

2. Uz minētā zemes gabala atrodas R.K. piederoša dārza māja un garāža.
3. Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2 (otro daļu), persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.
4. Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta (ceturto) daļu, par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai, noslēdzams zemes nomas līgums, un ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var atsavināt Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.
5. Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 5(piekto) daļu, zemes nomas maksa maksājama no dienas, kad zemes lietotājs iegūvis zemes nomas pirmtiesības; 6 (sestā) daļa nosaka, ka zemes lietotājs nomas maksu maksā par visu lietošanā piešķirto zemi, ja viņš līdz zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās dienai nav noslēdzis zemes nomas līgumu par nomas tiesībām uz daļu no viņa lietošanā bijušās zemes (ja tas ir iespējams) un rakstveidā nav atteicies no zemes lietošanas tiesībām.
6. Saskaņā ar 30.08.2005.g. MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu – lauku apvidus zemes nomas līgumu pēc zemes pastāvīgā lietotāja izvēles var noslēgt par visu pastāvīgā lietošanā noslēgto zemi vai par šīs zemes daļu, izmantojot nomas pirmtiesības, bet saskaņā ar 7.punktu – nekustamā īpašuma nodokli par zemi maksā nomnieks un nomas maksa nosakāma 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību privatizācijas sertifikātu pabeigšanas likums” 25.panta otro, ceturto un piekto daļu, 30.08.2005. MK noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2. un 7.punktu, Siguldas novada domes Attīstības un kultūras komitejas 2010.gada 5.maija atzinumu (protokols Nr.8), **domē** atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevics), pret – nav, atturas – nav, **domē nolemj:**

1. Ar 2010.gada 31.martu slēgt nomas līgumu ar R.K. par Siguldas novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar adresi Īsā iela 167, Egļupe, Allažu pagasts, platība 0,06 ha, kadastra Nr.8042 001 0293, iznomāšanu, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2020.gada 1.aprīlim.
2. Noteikt **nomas maksu 0,5%** gadā no zemes kadastrālās vērtības un PVN. Par nomas līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem pašvaldība aprēķina līgumsodu 0,01% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli par zemi.

4.§
Par grozījumiem Siguldas novada domes 2008.gada 22.septembra lēmumā
(prot.Nr.19,19§)

Zemes ierīcības inženieris J.Kiršteins

Debatēs piedalās J.Kiršteins un A.Jakobsons

Izskatot Siguldas novada domes Attīstības pārvaldes Zemes nodaļas vadītājas Anitas Višķeres iesniegumu ar lūgumu izdarīt grozījumus 2008.gada 22.septembra Siguldas novada domes lēmumā „Par zemi zemes reformas pabeigšanai Siguldas novada Mores pagastā”, izslēdzot no 1.punkta 2. un 3. rindu, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta otro daļu un Siguldas novada domes Attīstības un tūrisma komitejas 2009.gada 5.maija atzinumu (protokols Nr.8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Jautājuma izskatīšanu atlikt uz nākamo domes sēdi 2010.gada 26.maijā.

5.§
Par zemes nomu mazdārziņiem

Zemes ierīcības inženieris J.Kiršteins

J.Borīte nepiedalās balsojumā

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2 punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a apakšpunktu un likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 27.panta piekto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo un otro daļu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu un Siguldas novada 2009.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.23 „Par nomas maksas noteikumiem pašvaldības piederošajai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” (prot.23,§23) 2.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 5.maija atzinumu (prot.Nr.8) un zemāk minēto iedzīvotāju iesniegumiem, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Ar 2010.gada 1.aprīli, iznomāt Siguldas novada domei piederošo un piekrītošo zemesgabalu daļu, slēdzot nomas līgumus uz 4 gadiem un nosakot šādu nomas maksu:

1. Allažu pagastā:

- 1.1. **”Skaistkalni 1”**, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra nr. 8042 007 0249,
 1. G.D., platība 2400 m², nomas maksa gadā 5,00 LVL un PVN.
 2. L.B., platība 1370 m², nomas maksa gadā 4,00 LVL un PVN.
- 1.2. **”Zemītes”**, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra nr. 8042 004 0205,
 3. I.C.G., platība 1000 m², nomas maksa gadā 4,00 LVL un PVN.
- 1.3. **”Austrumi 1”**, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra nr. 8042 004 0231,
 4. Z.B., platība 250 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.

5. B.N.V., platība 250 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.

2. Siguldas pagastā:

2.1. Institūta iela 2, Siguldas pag., Siguldas nov., kadastra nr.8094 004 0041,

6. S.T., platība 350 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
7. A.K., platība 350 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
8. G.M., platība 300 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
9. I.L., platība 300 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.

2.2. "Nurmiži", Siguldas pag., Siguldas nov., kadastra nr. 8094 001 0094,

10. J.V., platība 290 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
11. I.G., platība 300 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.
12. A.K., platība 5000 m², nomas maksa gadā 7,50 LVL un PVN.

2.3. "Dārziņi", Siguldas pag., Siguldas nov., kadastra nr. 8094 004 0453,

13. I.R., platība 380 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.

3. Iznomātā zemes gabala platība var tikt precizēta vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie robežu uzmērīšanas dabā.

4. Noteikt, ka zemes nomnieks par zemi maksā arī nekustamā īpašuma nodokli 1,5 % no iznomātās zemes kadastrālās vērtības.

5. Uzdot Zemes nodaļai organizēt zemes nomas līgumu noslēgšanu ar nomniekiem.

6.§

Par mazdārziņu statusa noteikšanu pašvaldības zemes gabaliem Siguldas pilsētā

Zemes ierīcības inženieris J.Kiršteins

Debatēs piedalās J.Kiršteins, D.Dukurs, J.Strautmanis, G.Zvejnieks, J.Zilvers

Siguldas novada dome izvērtējusi Zemes nodaļas vadītājas A.Viškeres sniegto informāciju, par saņemtajiem Siguldas novada iedzīvotāju iesniegumiem, ar lūgumu iznomāt zemi mazdārziņu ierīkošanai Siguldas novada Siguldas pilsētas teritorijā sekojošos pašvaldības zemes gabalos:

1) **Rožu iela 11A**, kadastra nr.8015 003 0421, platība 2172m², NĪLMK- 0601 (individuālo dzīvojamo māju apbūve). Ar Siguldas novada domes 16.12.2009.lēmumu (prot Nr.28 §45.) zemes gabals piekrīt pašvaldībai,

2) **Strēlnieku iela 14A**, kadastra nr.8015 003 1726, platība 825m², NĪLMK- 0501 (dabas pamatne..). Ar Siguldas novada domes 16.12.2009.lēmumu (prot Nr.28 §45.) zemes gabals piekrīt pašvaldībai,

3) **Strēlnieku iela 18A**, kadastra nr.8015 003 0129, platība 790m², NĪLMK- 0501 (dabas pamatne...). Ar Siguldas novada domes 16.12.2009.lēmumu (prot Nr.28 §45.) zemes gabals piekrīt pašvaldībai,

4) **Krišjāņa Barona iela 11A**, kadastra nr.8015 002 3652, platība 889m², NĪLMK- 0601 (individuālo dzīvojamo māju apbūve). Ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas 23.01.2008. lēmumu reģistrēts Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodaļuma Nr.1000 0042 3155,

5) **Saules iela 6C**, kadastra nr.8015 003 1354, platība 15 077 m², NĪLMK- 0701 (vienstāva un divstāvu dzīvojamo māju apbūve). Ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas 28.04..2008. lēmumu reģistrēts Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodaļuma Nr.1000 0043 2681.

6) **Pulkveža Brieža iela 35A**, kadastra nr.8015 003 1199 , platība 731 m² , NĪLMK- 0601 (individuālo dzīvojamo māju apbūve). Ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas 31.07.2008. lēmumu reģistrēts Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodaļējuma Nr.1000 0043 9938.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punktu un likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 27.panta piekto daļu, 20.06.2006.Ministru kabineta noteikumu Nr.496 ”Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2. Un 18.punktu un Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 5.maija atzinumu (prot.Nr.8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Noteikt pašvaldībai piederošām un piekrītošām zemes vienībām **Rožu iela 11A**, kadastra apz.8015 003 0421 , platība 2160 m² , **Strēlnieku iela 14A**, kadastra apz.8015 003 1726, platība 825m², **Strēlnieku iela 18A**, kadastra apz.8015 003 0129 , platība 790m², **Krišjāņa Barona iela 11A**, kadastra apz.8015 002 3652, platība 889m² un **Saules iela 6C**, kadastra apz.8015 003 1354, platība 15 077 m², **zemes pagaidu izmantošanas veidu - mazzārziņi.**
2. **Mainīt** pašvaldībai piederošiem un piekrītošām zemes vienībām nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

N.p. k.	Adrese	Kad. apzīmējums	Platība m2	Esošais NĪLMK	Jaunais NĪLMK	Apliek ar nodokli
1.	Rožu iela 11A	8015 003 0421	2160	0601	0502	jā
2.	Strēlnieku iela 14A	8015 003 1726	825	0501	0502	jā
3.	Strēlnieku iela 18A	8015 003 0129	790	0501	0502	jā
4.	Krišjāņa Barona iela 11	8015 002 3652	889	0601	0502	jā
5.	Saules iela 6C	8015 003 1354	15 077	0701	0502	jā
6.	Pulkveža Brieža iela 35	8015 003 1199	731	0601	0502	jā

–kur:

0601-individuālo dzīvojamo māju apbūve;

0501-parki, skvēri...dabas pamatnes

0701-vienstāvu un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve

0502-pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem

7.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nekustamo īpašumu nodokļu administratore A.Picka

Siguldas novada dome izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par A.Z. nekustamā īpašuma nodokļa parādu, par īpašumu [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta pirmo daļu, Siguldas novada domes Finanšu komitejas 12.maija sēdes atzinumu (Prot.Nr.9,§7), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no A.Z. nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu [adrese], **LVL 272.71** (divi simti septiņdesmit divi lati 71 santīms) apmērā, tajā skaitā kavējuma naudu LVL 44.95, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nekustamo īpašumu nodokļu administratore A.Picka

Siguldas novada dome izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par I.B. nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta pirmo daļu, Siguldas novada domes Finanšu komitejas 12.maija sēdes atzinumu (Prot.Nr.9,§6), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no I.B. nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu [adrese], **LVL 40.99** (Četrdesmit lati 99 santīmi) apmērā, tajā skaitā kavējuma naudu LVL 0.70, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nekustamo īpašumu nodokļu administratore A.Picka

Siguldas novada dome izskatījusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par R.E. nekustamā īpašuma nodokļa parādu, par nekustamo īpašumu [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta pirmo daļu, Siguldas novada domes Finanšu komitejas 12.maija sēdes atzinumu (Prot.Nr.9,§5), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no R.E. nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu [adrese] **LVL 181.29** (viens simts astoņdesmit viens lats 29 santīmi) apmērā, tajā skaitā kavējuma naudu LVL 33.13 bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA, „Līvkalnu ciemats” par īpašumiem Pavasara ielā un Pēteralas ielā-8, Siguldā

Nekustamo īpašumu nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par SIA ”Līvkalnu ciemats”, Reģ.Nr.40003879237 nekustamā īpašuma nodokļa parādu par četrpadsmit īpašumiem Pavasara ielā un Pēteralas ielā-8, Siguldā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu, Siguldas novada domes Finanšu komitejas 12.maija sēdes atzinumu (Prot.Nr.9,§3), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no SIA, „Līvkalnu ciemats”, Reģ.Nr.40003879237, juridiskā adrese - Hanzas iela 4-28, Rīga, nekustamā īpašuma nodokli LVL - 1169.43, kavējuma naudu LVL - 136.96, kopā **LVL 1306.39** (viens tūkstotis trīs simti seši lati 39 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā - 6, Rīgā, LV-1010.

11.§

Par apkures parādu nomaksu pašvaldības dzīvokļiem

Ekonomiste A.Strautmane

Debatēs piedalās G.Zvejnieks un D.Dukurs

Izskatījusi SIA „Wesemann – Sigulda” iesniegumu par parādu nomaksu pašvaldības dzīvokļos,

dome konstatē:

1. Ir izveidojušies parādi par patērēto siltumenerģiju šādos Siguldas novada domei piederošajos dzīvokļos:

- 1.1. Veidenbauma 1, [..] – 725.97 Ls;
- 1.2. Jāņa Čakstes 9, [..] – 112.77 Ls;
- 1.3. Pulkveža Brieža 84/86, [..] – 822.90 Ls;
- 1.4. Jāņa Čakstes 7, [..] – 392.04 Ls;
- 1.5. Jāņa Čakstes 7, [..] – 443.76 Ls;
- 1.6. Jāņa Čakstes 7, [..] – 600.84 Ls.

2. Augstāk minētie dzīvokļu īpašumi pieder Siguldas novada domei:

- 2.1. dzīvoklis [..] Jāņa Čakstes ielā 7, Siguldā saskaņā ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0002 0444-10 no 2007.gada 11.oktobra;
- 2.2. dzīvoklis [..] Jāņa Čakstes ielā 7, Siguldā saskaņā ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0002 0444-2 no 2007.gada 11.oktobra;

- 2.3. dzīvoklis [...] Jāņa Čakstes ielā 7, Siguldā saskaņā ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0002 0444-1 no 2007.gada 11.oktobra;
- 2.4. dzīvoklis [...] Pulkveža brieža ielā 84/86, Siguldā saskaņā ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1215 18 no 2005.gada 16.decembra;
- 2.5. dzīvoklis [...], Jāņa Čakstes 9, Siguldā, saskaņā ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 261A-2, no 2009.gada 12.augusta;
- 2.6. dzīvoklis [...] Veidenbauma ielā 1, Siguldā saskaņā ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.861-2 no 2008.gada 10.decembra.

Minētie dzīvokļi ir izīrēti, dzīvokļu īrnieki regulāri nemaksā komunālos maksājumus.

3.Parādi par patērēto siltumenerģiju Jāņa Čakstes 7, [...] – 443.76 Ls un Jāņa Čakstes 7, [...] – 600.84 Ls ir izveidojušies par laika posmu no 2004.gada līdz šim brīdim.

Ņemot vērā to, ka Siguldas novada dome pārņēma valsts dzīvojamās mājas neprivatizētās daļas daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Jāņa Čakstes 7, Siguldā, 2007.gada 11.oktobrī, no šī datuma rēķināms arī parāds Jāņa Čakstes 7, [...] un Jāņa Čakstes 7, [...].

Parāda summa no 01.11.2007.g:

J.Čakstes 7, [...] – 272.94 Ls;

J.Čakstes 7, [...] – 354.63 Ls.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.patna pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 27.panta otro daļu, likuma „Par dzīvokļu īpašumu” 12.pantu, saskaņā ar Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 28.aprīļa sēdes atzinumu (prot.Nr.8,§8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevics), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Nomaksāt izveidojušos parādus par patērēto siltumenerģiju Siguldas novada domei piederošajiem dzīvokļiem 2681.25 Ls apmērā:
 - Veidenbauma 1, [...] – 725.97 Ls;
 - Jāņa Čakstes 9, [...] – 112.77 Ls;
 - Pulkveža Brieža 84/86, [...] – 822.90 Ls;
 - Jāņa Čakstes 7, [...] – 392.04 Ls;
 - Jāņa Čakstes 7, [...] – 272.94 Ls;
 - Jāņa Čakstes 7, [...] – 354.63 Ls.
2. Līdzekļus paredzēt no Siguldas novada pašvaldības 2010.gada budžetā neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem.
3. Juridiskai pārvaldei nodrošināt parādu piedziņas procesu no minēto dzīvokļu īrniekiem.

12.§

Par apsaimniekošanas pakalpojumu parādu nomaksu pašvaldības dzīvokļiem

Ekonomiste A.Strautmane

Debatēs piedalās J.Kiršteins, D.Dukurs, J.Zilvers, J.Odziņš

Izskatījusi SIA „CDZP” iesniegumu par apsaimniekošanas izdevumu parādu nomaksu par Siguldas novada domei piederošajiem dzīvokļiem,

komiteja konstatē:

1. Ir izveidojušies parādi par dzīvokļu apsaimniekošanas pakalpojumiem šādos Siguldas novada domei piederošajos dzīvokļos:

1.1.Jāņa Čakstes 7, [...] – 822.97 Ls;

- 1.2.Pulkveža Brieža 84/86, [...] – 385.67 Ls;
- 1.3.Stacijas iela 28, [...] – 392.65 Ls.
2. Augstāk minētie dzīvokļu īpašumi pieder Siguldas novada domei:
 - 2.1.dzīvoklis [...] Jāņa Čakstes ielā 7, Siguldā saskaņā ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0002 0444-1 no 2007.gada 11.oktobra;
 - 2.2.dzīvoklis [...] Stacijas ielā 28, Siguldā saskaņā ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0000 8197-8 no 2006.gada 7.jūlija;
 - 2.3.dzīvoklis [...] Pulkveža brieža ielā 84/86, Siguldā saskaņā ar Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1215 18 no 2005.gada 16.decembra.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.pantā pirmās daļas 2.punktu, 21.pantā pirmās daļas 27.punktu, 27.pantā otro daļu, likuma „Par dzīvokļu īpašumu” 12.pantu, Siguldas novada domes Finanšu komitejas 28.aprīļa sēdes atzinumu (Prot.Nr.8,§9) atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – 1 (J.Borīte), **dome nolemj:**

1. Nomaksāt izveidojušos parādus par apsaimniekošanas pakalpojumiem Siguldas novada domei piederošajiem dzīvokļiem 1601.29 Ls apmērā.
2. Līdzekļus paredzēt no Siguldas novada pašvaldības 2010.gada budžetā neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem.
3. Juridiskai pārvaldei nodrošināt parādu piedziņas procesu no minēto dzīvokļu īrniekiem.

13.§ Par kredīta ņemšanu

Ekonomiste A.Strautmane

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantā pirmās daļas 19.punktu, saskaņā ar Siguldas novada domes Finanšu komitejas 12.maija sēdes atzinumu (Prot.Nr.9,§1), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Ņemt kredītu Latvijas Republikas Valsts kasē ESF projektam ”Pirmskolas izglītības iestādes būvniecība Nurmižu ielā 31, Siguldā” 853 723 EUR (astoņi simti piecdesmit trīs tūkstoši septiņi simti divdesmit trīs eiro) apmērā, pēc Latvijas Bankas noteiktā valūtas kursa sastāda 600 000 LVL (seši simti tūkstoši lati).
2. Kredītu lūgt kā īstermiņa aizņēmumu uz vienu gadu ar LR Valsts kases noteikto gada procentu likmi. Pamatsummas atmaksu sākt ar 2011.gada februāra mēnesi.
3. Kredītu garantēt ar Siguldas novada domes budžeta līdzekļiem.

14.§ Par nekustama īpašuma nodokļa parāda atmaksu pēc grafika

Ekonomiste A.Strautmane

Izskatīja Akciju sabiedrības „Laitwood” (prot.Nr.13§14), 2010.gada 22.aprīļa iesniegumu par nekustama īpašuma nodokļa parāda atmaksu saskaņā ar grafiku. Dome konstatē:

ar Siguldas novada domes 2009.gada 4.novembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no AS„Laitwood”” (prot.Nr.26§18) no Akciju sabiedrības „Laitwood” piedzīts nodokļa parāds par summu Ls 4929,65, 2010.gada 15.decembrī lēmums tika iesniegts izpildei zvērinātam tiesu izpildītājam Aināram Šustam (iecirknis Nr.106);

Akciju sabiedrībai „Laitwood” uz 2010.gada 7.maiju ir izveidojies nekustama īpašuma nodokļa parāds par nekustamo īpašumu Lauku ielā 1A, Siguldā ar kadastra apzīmējumu 8015-004-0217, Ls 6766.09 apmērā, kas sastāv no iepriekšējā perioda parāda par zemi Ls 1098.09 ar soda naudu Ls 197.51, kopā Ls 1295.60 un ēkām Ls 4492.93 un soda naudu Ls 977.56, kopā Ls 5470.49. Parāds ir izveidojies no 2008.gada 18.aprīļa līdz 2010.gada 7.maijam.

Akciju sabiedrība „Laitwood” pēdējo reizi nekustama īpašuma nodokļa maksājumus veica 2008.gada 18.aprīlī, samaksājot nekustama īpašuma nodokli: par zemi Ls 729,35 un par ēkām Ls 2210,20.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu, likuma Par pašvaldībā 21.panta pirmās daļas 27.punktu, saskaņā ar Siguldas novada domes Finanšu komitejas 12.maija sēdes atzinumu (Prot.Nr.9,§8). Atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist Akciju sabiedrības „Laitwood” nekustama īpašuma nodokļa parāda atmaksai pēc grafika saskaņā ar vienošanos līdz 2010.gada 25.decembrim.
2. Apstiprināt vienošanās projektu par nekustama īpašuma nodokļa parāda atmaksu.
3. Ja Akciju sabiedrība „Laitwood” neizpilda uzņemtās saistības un kavē divus mēnešus pēc kārtas saskaņā ar vienošanās norādītajiem termiņiem iestājas procesa bezstrīdus piedziņa saskaņā ar Siguldas novada domes 2009.gada 4.novembra lēmumu (prot.Nr.26§18) „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no AS „Laitwood””.
4. Apturēt Siguldas novada domes 2009.gada 4.novembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no AS „Laitwood”” (prot.Nr.26§18) lēmuma izpildi līdz 2010.gada 1.augustam.

15.§

Par Saistošo noteikumu “Siguldas novada sabiedriskās kārtības noteikumi” apstiprināšanu

Jurists A.Vecvanags

Debatēs piedalās L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Odziņš, J.Zilvers

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – 1 (J.Odziņš), atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada domes saistošo noteikumu Nr.14 projektu “Siguldas novada sabiedriskās kārtības noteikumi”.
2. Ar šo noteikumu spēkā stāšanās dienu atzīt par spēku zaudējušiem Siguldas novada domes 2004.gada 7.jūlija Siguldas novada domes saistošos noteikumus Nr.6 „Par sabiedrisko kārtību Siguldas novadā” un 2006.gada 6.jūnija Allažu pagasta saistošos noteikumus Nr.12 „Par sabiedrisko kārtību Allažu pagastā”.

3. Saistošos noteikumus rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt LR Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai.

16.§

Par Saistošo noteikumu „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu” apstiprināšanu

Juriste J.Zarandija

Pamatojoties likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt 12.05.2010. Saistošos noteikumus Nr.11 „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu”.
2. Atcelt Siguldas novada domes 10.02.2010. sēdes lēmumu „Par saistošo noteikumu „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu” apstiprināšanu” (prot.Nr.4, 12.§).
3. Saistošos noteikumus rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt LR Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai.

17.§

Par saistošo noteikumu "Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā "apstiprināšanu

Juriste J.Zarandija

Izskatīja saistošo noteikumu „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā 2010.gadā” projektu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu un likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada domes saistošo noteikumu Nr.12 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” projektu.
2. Atcelt Siguldas novada domes 2010.gada 14.aprīļa lēmumu „Par saistošo noteikumu „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Siguldas novadā” apstiprināšanu” (prot.Nr.8, 10.§) 1.punktu.
3. Saistošos noteikumus rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt LR Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai.

18.§

Par „Noteikumu par kārtību, kādā organizējami nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā Siguldas novadā” apstiprināšanu

Sociālā dienesta vadītāja D.Indzere

Debatēs piedalās J.Strautmanis, J.Borīte, E.Viļķina

Lai radītu iespēju skolēniem apgūt darba prasmes un iemaņas, kā arī sniegtu atbalstu ģimenēm ar bērniem, organizējot nodarbinātības pasākumus Siguldas novadā laika posmā no 1.jūnija līdz 25.augustam. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas

7.punktu, ņemot vērā Siguldas novada domes Finanšu komitejas 28.aprīļa sēdes atzinumu (Prot.Nr.8,§12), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – 1 (M.Malcenieks), **dome nolemj:**

1. Apstiprināt „Noteikumu par kārtību, kādā organizējami nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā Siguldas novadā” projektu.
2. Piešķirt finansējumu 6000,- Ls apmērā un iekļaut minēto summu 2010.gada budžeta grozījumos.

19.§

Par grozījumiem 2008.gada 4.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”

Sociālā dienesta vadītāja D.Indzere

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu un 43.panta trešo daļu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas novada domes saistošo noteikumu “Par grozījumiem 2008.gada 4.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Siguldas novadā”” projektu.
2. Nosūtīt saistošos noteikumus Reģionālās attīstības un pašvaldības lietu ministrijai atzinuma sniegšanai.

20.§

Par zemes gabala „Ūdrīši” Siguldas pagastā, Siguldas novadā detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai

Būvvaldes vadītāja R.Bete

V.Bērziņš nepiedalās balsojumā

Pamatojoties uz Teritorijas plānošanas likuma 6.panta piekto daļu, 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 71.punktu, kā arī saskaņā ar detālplānojuma izstrādes vadītājas 2010.gada 28.aprīļa atzinumu „Par detālplānojuma pirmo redakciju zemes gabalam „Ūdrīši” Siguldas pagastā, Siguldas novadā”, ņemot vērā Siguldas novada domes 30.09.2009. lēmumu „Par zemesgabala „Ūdrīši” Siguldas pagastā, Siguldas novadā, detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (prot.Nr.23,5§), kā arī Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 5.maija atzinumu (prot.Nr.8.,8§) atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Uzsākt zemes gabala „Ūdrīši” (kad.Nr.80940050042) Siguldas pagasts, Siguldas novads detālplānojuma pirmās redakcijas sabiedrisko apspriešanu.
2. Noteikt sabiedriskās apspriešanas termiņu – trīs nedēļas, skaitot no paziņojuma publicēšanas dienas, un sabiedriskās apspriešanas noslēgumā organizēt sabiedriskās apspriešanas sanāksmi.

3. Detālplānojuma izstrādātajam publicēt paziņojumu par 1.punktā minētā detālplānojuma pirmās redakcijas sabiedrisko apspriešanu laikrakstos „Latvijas vēstnesis”, „Rīgas aprīņa avīze” un ievietot Siguldas novada mājas lapā www.sigulda.lv.
4. Detālplānojuma izstrādātājam iesniegt detālplānojuma pirmo redakciju ar Siguldas novada domes 30.09.2009. lēmumu „Par zemesgabala „Ūdrīši” Siguldas pagastā, Siguldas novadā, detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (prot.Nr.23,5§), apstiprinātajā darba uzdevumā norādītajām institūcijām, atzinumu saņemšanai.
5. Uzlikt par pienākumu detālplānojuma izstrādātajam sabiedriskās apspriešanas laikā novērst detālplānojuma izstrādes vadītājas atzinumā „Par detālplānojuma pirmo redakciju zemes gabalam „Ūdrīši” Siguldas pagastā, Siguldas novadā” norādītās nepilnības.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

Pielikumā: Atzinums „Par detālplānojuma pirmo redakciju zemes gabalam „Ūdrīši” Siguldas pagastā, Siguldas novadā”

21.§
**Par zemes gabala „Vārpas-Graudi”, „Taureņi” un „Cimdiņi” Siguldas pagastā,
Siguldas novadā detālplānojuma pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai
apspriešanai**

Būvvaldes vadītāja R.Bete

V.Bērziņš nepiedalās balsojumā

Pamatojoties uz Teritorijas plānošanas likuma 6.panta piekto daļu, 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 71. punktu, kā arī saskaņā ar detālplānojuma izstrādes vadītājas 2010.gada 28.aprīļa atzinumu „Par detālplānojuma pirmo redakciju zemes gabalam „Vārpas-Graudi”, „Taureņi” un „Cimdiņi” Siguldas pagastā, Siguldas novadā”, ņemot vērā Siguldas novada domes 16.09.2009. lēmumu „Par zemesgabala „Vārpas Graudi”, „Taureņi” un „Cimdiņi” Siguldas pagastā, Siguldas novadā, detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (prot.Nr.22,17§), kā arī Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 5.maija atzinumu (prot. Nr.8.,9§) atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Uzsākt zemes gabala „Vārpas - Graudi” (kad.Nr.80940040363), „Taureņi” (kad.Nr.80940040091) un „Cimdiņi” (kad.Nr.80940040610) Siguldas pagasts, Siguldas novads detālplānojuma pirmās redakcijas sabiedrisko apspriešanu.
2. Noteikt sabiedriskās apspriešanas termiņu – trīs nedēļas, skaitot no paziņojuma publicēšanas dienas, un sabiedriskās apspriešanas noslēgumā organizēt sabiedriskās apspriešanas sanāksmi.
3. Detālplānojuma izstrādātajam publicēt paziņojumu par 1.punktā minētā detālplānojuma pirmās redakcijas sabiedrisko apspriešanu laikrakstos „Latvijas vēstnesis”, „Rīgas aprīņa avīze” un ievietot Siguldas novada mājas lapā www.sigulda.lv.
4. Detālplānojuma izstrādātājam iesniegt detālplānojuma pirmo redakciju ar Siguldas novada domes 16.09.2009. lēmumu „Par zemesgabala „Vārpas - Graudi”,

„Taureņi” un „Cimdiņi” Siguldas pagastā, Siguldas novadā, detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (prot.Nr.22,17§), apstiprinātajā darba uzdevumā norādītajām institūcijām, atzinumu saņemšanai.

5. Uzlikt par pienākumu detālplānojuma izstrādātājam sabiedriskās apspriešanas laikā novērst detālplānojuma izstrādes vadītājas atzinumā „Par detālplānojuma pirmo redakciju zemes gabalam „Vārpas- Graudi”, „Taureņi” un „Cimdiņi” Siguldas pagastā, Siguldas novadā” norādītās nepilnības.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

Pielikumā: Atzinums „Par detālplānojuma pirmo redakciju zemes gabala „Ūdrīši” Siguldas pagastā, Siguldas novadā”

22.§

Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām

Zemes ierīcības inženieris J.Kiršteins

1. Siguldas novada domē 2010.gada 5.maijā saņemts I.T., adrese [adrese], iesniegums ar lūgumu izskatīt jautājumu par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām attiecībā uz nekustamo īpašumu ar adresi d/s „Vējupīte” Nr.72, Siguldas pag., Siguldas nov.
Pircējs – I.T., pirkuma cena 100,00 (viens simts lati un 00 santīmi) LVL.

Pamatojoties uz 07.06.1994. MK noteikumiem Nr.110 „Par kārtību, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” un ņemot vērā to, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams likuma „Par pašvaldībām” 15.pantā minēto pašvaldības funkciju realizācijai, Siguldas novada domes Attīstības un tūrisma komitejas 2009.gada 21.marta atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **domē nolēmj:**

Atteikties realizēt pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar adresi **d/s „Vējupīte” Nr.72, Siguldas pag., Siguldas nov.**, kas sastāv no zemes gabala **0,058 ha** platībā (kadastra Nr. 8094 004 0217).

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

2. Siguldas novada domē 2010.gada 12.maijā saņemts I.G., adrese [adrese], iesniegums ar lūgumu izskatīt jautājumu par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām attiecībā uz nekustamo īpašumu ar adresi d/s „Vējupīte” Nr.90, Siguldas pag., Siguldas nov.
Pircējs – D.J., pirkuma cena 3000,00 (trīs tūkstoši lati un 00 santīmi) LVL.

Pamatojoties uz 07.06.1994. MK noteikumiem Nr.110 „Par kārtību, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” un ņemot vērā to, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams likuma „Par pašvaldībām” 15.pantā minēto pašvaldības funkciju realizācijai, Siguldas novada domes Attīstības un tūrisma komitejas 2009.gada 21.marta atzinumu (protokols Nr.7), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons,

D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Atteikties realizēt pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar adresi **d/s „Vējupīte” Nr. 90, Siguldas pag., Siguldas nov.**, kas sastāv no zemes gabala **0,078 ha** platībā (kadastra Nr. 8094 004 0141).

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

23.§

Par Mores pagasta Tautas nama direktora apstiprināšanu amatā

Kultūras pārvaldes vadītāja J.Borīte

Debatēs piedalās J.Odziņš un J.Borīte

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu un Izglītības un kultūras komitejas 2010.gada 12.maija atzinumu (prot.Nr.8,p.1.), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (L.Sausiņa, E.Viļķina, G.Zvejnieks, V.Bērziņš, M.Malcenieks, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Borīte, J.Odziņš, J.Strautmanis, J.Zilvers, U.Mitrevis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Iecelt amatā par Mores pagasta Tautas nama direktori Sintiju Laizāni ar 2010.gada 12.maiju, nosakot amatalgas likmi saskaņā ar personāla sarakstu.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 17.40

Nākošā kārtējā Finanšu komitejas sēde 2010.gada 26.maijā plkst.15.00.

Nākošā kārtējā domes sēde 2010.gada 26.maijā plkst.16.00.

Sēdi vadīja: (personiskais paraksts)

U.Mitrevis

Protokolēja: (personiskais paraksts)

S.Marhele