

**SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS INFORMĀCIJA**  
**par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu**

*Informācija tiek publiskota saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350  
"Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8.apakšpunktu un 33.punktu,  
 nolūkā apzināt iespējamo nomas tiesību pretendentu loku*

<b>Neapbūvēta zemesgabala:</b>	
atrašanās vieta:	<b>nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 66560020330 zemes vienībā "Laukkalni" Lēdurgas pagastā, Siguldas novadā, kadastra apzīmējums 66560020330</b>
platība:	2,15 ha, t.sk. lauksaimniecībā izmantojamā zeme 2,15 ha
neatkarīga vērtētāja noteikta tirgus nomas maksa:	239,00 EUR gadā un pievienotās vērtības nodoklis 50,19 EUR, kopā gadā 289,19 EUR
iznomāšanas mērķis:	lauksaimniecības produktu audzēšana
nomas līguma termiņš:	līdz 2029.gada 31.decembrim vai līdz nekustamā īpašuma, kurā atrodas zemesgabals, atsavināšanas dienai, atkarībā no tā, kurš no šiem nosacījumiem iestājas pirmais
apgrūtinājumi:	1) ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 2) ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos
apskates vieta un laiks:	iepazīties ar situāciju dabā var patstāvīgi vai iepriekš sazinoties ar Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Vides pārvaldības nodaļas lauku attīstības speciālisti Inetu Eriksoni pa kontaktātlruni Nr.26341191, e-pasts <a href="mailto:ineta.eriksone@sigulda.lv">ineta.eriksone@sigulda.lv</a>
situācijas plāns:	pielikums Nr.1
nomas līguma projekts:	pielikums Nr.2
cita informācija:	nomnieks kompensē iznomātājam neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu 180,00 EUR un pievienotās vērtības nodokli, kas ir 37,80 EUR, kopā 217,80 EUR
<b>Informācijas publiskošanas datums:</b>	23.05.2024.
<b>Pieteikšanās termiņš:</b>	ne īsāks par 5 darba dienām, skaitot no pieteikšanās publiskošanas datuma; ja iepriekš norādītajā termiņā nav pieteicies neviens pretendents, pieteikšanās termiņš - līdz 1.pretendenta pieteikšanās brīdim
<b>Pieteikuma iesniegšanas vieta:</b>	Siguldas novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centros vai nosūtot uz e-pastu: <a href="mailto:pasts@sigulda.lv">pasts@sigulda.lv</a>
<b>Pieteikumu reģistrēšanas kārtība:</b>	pieteikumu reģistrācija notiek Siguldas novada pašvaldības Pakalpojumu centrā Raiņa ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā
<b>Pieteikuma forma:</b>	pielikums Nr.3

Ja uz zemesgabala nomu izsludinātajā termiņā piesakās vairāki pretendenti, nomnieka atlase tiks veikta izsoles kārtībā.

Kontaktpersona iznomāšanas jautājumos:

Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Vides pārvaldības nodaļas lauku attīstības speciāliste Ineta Eriksonsone, kontaktātlrunis Nr.26341991, e-pasts [ineta.eriksone@sigulda.lv](mailto:ineta.eriksone@sigulda.lv)