

## Novada domes sēdes protokols

2010.gada 14.jūlijā

Siguldā

Nr.14

### Sēdes darba kārtība:

1. Par saistošajiem noteikumiem „Par grozījumiem 2010.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 (prot. Nr.2, §18) „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2010.gadam””.
2. Par nolikuma „Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā” apstiprināšanu.
3. Par grozījumiem Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta 2010.gadam apstiprināšanu”, pielikumā Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2010.gadam” (prot.Nr.28, § 53).
4. Par SIA „Siguldas mājas” reorganizāciju.
5. Par saistošo noteikumu „Ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas ierobežojumi Siguldas novadā” apstiprināšanu.
6. Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.
7. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Gusto” par ēkām Turaidas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā.
8. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Gusto” par zemi Turaidas iela 6, Siguldā, Siguldas novadā.
9. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Gusto” par zemi Jēkaba Dubura ielā 11-5, Siguldā, Siguldas novadā
10. Par zemes nomu mazdārziņiem.
11. Par nekustamā īpašuma lietošanas papildmērķi.
12. Par grozījumiem Siguldas novada domes 2009.gada 18.marta lēmumā „ Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (prot. Nr. 7, 15§, 2.p.).
13. Par grozījumiem Siguldas novada domes 2009.gada 14.oktobra lēmumā “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (prot. Nr.24, 16§, 1.p.).
14. Par Siguldas novada domes 2009. gada 16. septembra domes lēmuma Nr. 22/18 „Par zemes gabalu „Aizvēji”, ”Rītavēji” un „Vakarvēji” Siguldas pagastā, Siguldas novadā, detālplānojuma uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu” atcelšanu.
15. Par Siguldas novada Pašvaldības policijas darbinieku pilnvarojumu.

## **16. Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa atvaļinājumu.**

Pirms sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas sēdes vadītājs lūdz deputātus sēdes darba kārtībā iekļaut 2 papildjautājumus „Par izslēgšanu no Vēlēšanu komisijas sastāva” un „Par ievēlēšanu Vēlēšanu komisijas sastāvā”.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **domē nolemj:**

**sēdes darba kārtībā iekļaut 2 papildjautājumus:**

**17. Par izslēgšanu no Vēlēšanu komisijas sastāva.**

**18. Par ievēlēšanu Vēlēšanu komisijas sastāvā.**

**Sēdi vada:**

**Siguldas novada domes priekšsēdētāja vietnieks J.Zilvers**

**Piedalās deputāti:**

**V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, G.Zvejnieks**

**Nepiedalās:** domes priekšsēdētājs **U.Mitrevis** – komandējumā, deputāti **M.Malceniks, A.Vāgners, E.Vilķina, A.Zavileiskis** – darba apstākļu dēļ

**Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki:**

Izpilddirektore **I.Zīle**, Būvvaldes vadītājas vietniece **M.Geidāne**, ekonomiste **A.Strautmane**, Finanšu pārvaldes vadītāja **D.Spriņķe**, nekustamā īpašuma nodokļu administratore **A.Picka**, Sporta pārvaldes vadītāja **Z.Abzalone**, Juridiskās pārvaldes vadītāja **E.Grobiņa**, Pašvaldības policijas priekšnieks **M.Garjānis**, lauksaimniecības konsultante **I.Eriksone**, Attīstības pārvaldes vadītāja **I.Zālite**, inženierarhitekta **G.Mūrmane**

**Preses pārstāvis:** I.Raudziņš („Siguldas avīze”)

**Protokolē:** Kancelejas vadītājas vietniece A.Šūmane

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.05

**1.§**  
**Par saistošajiem noteikumiem „Par grozījumiem**  
**2010.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2**  
**„Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2010.gadam” (prot. Nr.2, §18)”**

---

Ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi iesniegto projektu un pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 46.panta pirmo un otro daļu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta pirmo daļu un 30.pantu, un saskaņā ar Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 14.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.13, § 2), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošo noteikumu „Par grozījumiem 2010.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2010.gadam” (prot.Nr.2, §18)” projektu.
2. Nosūtīt saistošos noteikumus „Par grozījumiem 2010.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2010.gadam” (prot.Nr.2, § 18)” Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai zināšanai

**2.§**  
**Par nolikuma**  
**„Par atlīdzību Siguldas novada pašvaldībā”**  
**apstiprināšanu**

---

Finanšu pārvaldes vadītāja D.Spriņķe

*Debatēs piedalās G.Zvejnieks, L.Sausiņa*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 12. un 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts un pašvaldību amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Darba likumu, Bāriņtiesas likumu un saskaņā ar Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 14.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.13, § 8), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Siguldas pašvaldības nolikumu „Par atlīdzību Siguldas novada domē”.
2. Nolikums stājas spēkā ar 2010.gada 1.jūliju.

**3.§**  
**Par grozījumiem**  
**Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra lēmuma „Par Siguldas novada domes**  
**personāla saraksta 2010.gadam apstiprināšanu”, pielikumā Nr.1 „Siguldas novada**  
**domes personāla saraksts 2010.gadam” (prot.Nr.28, § 53)**

---

Izpilddirektore I.Zīle

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 13.punktu, saskaņā ar Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 14.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.13, § 7), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Aizstāt personāla sarakstā struktūrvienībā *Personāla nodaļa* 27.punktā amatam *personāla speciālists* ailē Slodze skaitli 0,5 vai 80 h/mēn. ar skaitli 1 un izteikt 27.punktu šādā redakcijā:

„27. Personāla speciālists, amatalga Ls 507, slodze 1, amatalga atbilstoši slodzei Ls 507, amata kods 2423 07, finansējuma avots 1111.”

#### 4.§

### Par SIA „Siguldas mājas” reorganizāciju

---

Izpilddirektore I. Zīle

*Debatēs piedalās J.Kiršteins, A.Jakobsons*

Izskatījusi iesniegto sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Siguldas mājas” darbības izvērtējumu, **dome konstatē:**

1. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Siguldas Mājas” ierakstīta LR Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā ar vienoto reģistrācijas Nr.40003894753 2007.gada 2.februārī ar kopējo pamatkapitālu 1670 000,00 Ls.

Tās dalībnieki: Siguldas novada dome ar pamatkapitālu Ls 820 000 (49.1%) un AS „Siguldas būvmeistars” ar pamatkapitālu Ls 850 000 (50.9%).

Siguldas novada dome, atbilstoši SIA „Siguldas Mājas” dibināšanas līgumam, apmaksāja pamatkapitālu ar mantisku ieguldījumu, ieguldot SIA „Siguldas Mājas” zemes gabalus ar kopējo platību 44914 m<sup>2</sup>, savukārt a/s „Siguldas Būvmeistars”, atbilstoši SIA „Siguldas Mājas” dibināšanas līgumam, apmaksāja pamatkapitālu naudā Ls 850 000.

2. Ņemot vērā pārdošanas apjoma kritumu nekustamo īpašuma nozares dzīvojamo platību sektorā vistiešākā veidā atspoguļojas SIA „Siguldas Mājas” komercdarbībā. SIA „Siguldas Mājas” nav realizējusi projektu atbilstoši sākotnējām iecerēm.

3. 2010.gada 6.maijā SIA „Siguldas Mājas” saskaņā ar 2008.gada 22.aprīļa Kredīta līguma Nr.VR08062 noteikumiem bija pienākums atmaksāt AS „SEB banka” aizdevumu € 2 554 060,64 apmērā. Minētais aizdevums ir dzēsts, pārdodot nekustamo īpašumu, kas atrodas Dzērveņu ielā 3, Siguldā, Siguldas novadā, un kas sastāv no zemes vienības 0,2272 ha platībā (kadastra apz.80150020063) un uz tā esošas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apz.80150020011001); nekustamo īpašumu, kas atrodas Dzērveņu ielā 1, Siguldā, Siguldas novadā, un kas sastāv no zemes vienības 0,2852 ha platībā (kadastra apz.80150020011) un uz tā esošas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apz.80150022807001), kas atdalīta no nekustamā īpašuma ar adresi Dzērveņu iela 1, Sigulda, Siguldas nov., kad.Nr.80150020032 un nekustamo īpašumu ar adresi Dzērveņu iela 4, Sigulda, Siguldas nov., kas sastāv no zemes vienības 0,2671 ha platībā (kadastra apz.80150020008). Siguldas novada dome 2010.gada 17.martā pieņēma lēmumu „Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām” (prot.6., § 28)

4. Pastāv vairāki varianti saistību restrukturizācijai un uzņēmuma turpmākajai darbībai:

4.1. Viens no SIA „Siguldas Mājas” iespējamiem nākotnes vīzijām ir jāizvērtē projekta realizācijas turpināšana, proti, visu plānoto privātmāju (7 dvīņu mājas) un 9 daudzdzīvokļu ēkas ar dzīvojamo platību 13 000 m<sup>2</sup> būvniecības pabeigšana, dzīvojamo platību iztirgošana un/vai izīrēšana. Šī scenārija būtisks priekšnosacījums ir finansējuma piesaiste; nepieciešamais finansējums būtu aptuveni no € 6,5 līdz € 7,5 miljoni.

4.2. Projekta „iesaldēšana” uz vairākiem gadiem līdz uzlabosies vispārējā ekonomiskā situācija valstī un atjaunosies nekustamo īpašumu pirkspēja. Viena gada izmaksas par „iesaldētajām” mājām varētu sastādīt LVL 5000, kas ietver maksu par zemes nodokli un administrācijas izmaksas. Ja izvēlētos šādu opciju, Siguldas novada domes mājas neiegūtu, un nevarētu tikt iekasēta īres maksa par dzīvokļiem, kā arī nav zināms precīzs laiks, kad varētu atjaunoties nekustamā īpašuma tirgus un varētu tikt pabeigts šis projekts.

4.3. SIA “Siguldas mājas” kapitāldaļu pārdošana. Dibināšanas brīdī pēc aktīvu novērtēšanas metodes, SIA „Siguldas mājas” tirgus vērtība bija abu ieguldījumu summas apmērā, 1 670 000,00 Ls. Tagad dēļ nelabvēlīgās situācijas nekustamo īpašumu nozarē SIA „Siguldas Mājas” vērtība ir kritusies

un saskaņā ar SIA „LGB Laufmaņa grāmatvedības birojs” 2010.gada 8.jūlija atzinumu „Par SIA „Siguldas mājas” kapitāla daļu vērtību”, tā ir 453 903 Ls. Siguldas novada domes daļa 222 900,00 Ls. Pārdodot Siguldas novada domes kapitāldaļas, zaudējumi sastādītu 597 100 Ls. AS „Siguldas Būvmeistars”, pašreizējā brīdī pārdodot savas daļas, saņemtu 231 003 Ls, tās zaudējumi sastādītu 6180997 Ls, papildus zaudējumi, kas saistīti ar aktīvu iegādi no SIA „Siguldas Mājas” virs tirgus cenas restrukturizācijas ietvaros.

4.4. Sadalīšana nodalīšanas ceļā. Atbalstāma SIA „Siguldas Mājas” sadalīšana nodalīšanas ceļā. Reorganizācijas procesa laikā SIA „Siguldas Mājas” plāno piesaistīt papildus finansējumu apmēram Ls 400 000 no a/s „Siguldas Būvmeistars”, lai varētu pabeigt un nodot ekspluatācijā daudzdzīvokļu ēku uz zemes gabala ar adresi - Siguldas novads Sigulda, Dzērveņu iela 1 (pēc adreses maiņas Dzērveņu iela 5), par ieguldīto līdzekļu apmēru palielinot SIA „Siguldas Mājas” pamatkapitālu

Pēc pamatkapitāla palielināšanas un daļu apmaksas SIA „Siguldas Mājas” pamatkapitāla lielumu dalībnieku daļu skaits un nominālvērtība būs šāda: Siguldas novada dome – 8200 daļas ar kopējo vērtību Ls 820 000; a/s “Siguldas būvmeistars” – 12500 daļas ar kopējo vērtību Ls 1 250 000.

Saskaņā ar auditorfirmas SIA “Invest-Rīga” 2010.gada 17.maija vērtējumu nekustamā īpašuma Dzērveņu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, visticamākā tirgus vērtībā pēc būvdarbu pabeigšanas būtu Ls 860 000 (astoņi simti sešdesmit tūkstoši latu)

Pēc dzīvojamās mājas Dzērveņu ielā 5 pabeigšanas, kuras nākotnes vērtējums ir Ls 860 000, SIA „Siguldas Mājas” nodod daļu savas mantas vienai iegūstošai sabiedrībai (jaundibināmai sabiedrībai), kuras vienīgais īpašnieks Siguldas novada dome.

Nodalīšanas gadījumā sadalāmās sabiedrības SIA „Siguldas Mājas” vienīgais dalībnieks kļūst a/s „Siguldas Būvmeistars”. Jaundibināmās sabiedrības – Siguldas novada domes kapitālsabiedrības pamatkapitālā tiks ieguldīts nekustamais īpašums Dzērveņu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā, kas sastāv no zemes gabala 2356 m<sup>2</sup> platībā un divdesmit četrus dzīvokļu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas.

Nodalīšanas rezultātā Siguldas novada dome saglabā SIA „Siguldas Mājas” ieguldīto pamatkapitālu Ls 820 000 vērtībā, iegūstot jaunuzcelto daudzdzīvokļu māju Ls 860 000 vērtībā, lai pildītu pašvaldības autonomās funkcijas, proti, sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā un tādejādi tiks sasniegti mērķi, kuri bija par pamatu SIA „Siguldas mājas” dibināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, izvērtējot šāda darījuma lietderību un samērīgumu, pamatojoties uz Komerclikuma 334.panta pirmo daļu, ka nosaka, ka *komercsabiedrību (turpmāk šīs daļas ietvaros – sabiedrība) var reorganizēt apvienošanas, sadalīšanas vai pārveidošanas ceļā.*

Komerclikuma 336.panta pirmā daļa nosaka, ka *sadalīšana ir process, kurā sabiedrība (sadalāmā sabiedrība) nodod savu mantu vienai sabiedrībai vai vairākām citām sabiedrībām (iegūstošās sabiedrības) sašķelšanas vai nodalīšanas ceļā.* un ceturtnā daļa nosaka, ka *nodalīšanas gadījumā sadalāmā sabiedrība nodod daļu savas mantas vienai iegūstošajai sabiedrībai vai vairākām šādām sabiedrībām. Nodalīšanas gadījumā sadalāmā sabiedrība turpina pastāvēt.* šī panta piektā daļa noteic, ka *nodalīšanas gadījumā visi sadalāmās sabiedrības dalībnieki vai daļa no viņiem kļūst par iegūstošās sabiedrības dalībniekiem vai par vienīgo iegūstošās sabiedrības dalībnieku kļūst sadalāmā sabiedrība saskaņā ar lēmumu par sabiedrības nodalīšanu,* sestā daļa nosaka, ka *iegūstošā sabiedrība var būt jau esoša vai jaundibināma sabiedrība.*

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 153.panta pirmo daļu *reorganizācija notiek saskaņā ar Komerclikuma noteikumiem, ievērojot šā likuma noteikumus,* šī panta trešo daļu, *reorganizācijas līguma projektam pievienojams privātās kapitālsabiedrības statūtu grozījumu projekts un pilns statūtu teksts ar grozījumiem,* šī panta piektā daļa nosaka, ka *komerclikumā paredzēto lēmumu par valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrības reorganizāciju (343.pants) pieņem un reorganizācijas līgumu paraksta kapitāla daļu turētājs,* šī panta astoto daļu, *papildus Komerclikumā minētajiem dokumentiem, kas iesniedzami komercreģistra iestādei, lai tiktu izdarīts ieraksts par reorganizāciju, kapitālsabiedrība iesniedz arī šā likuma 151.pantā minēto Ministru kabineta rīkojumu vai pašvaldības domes (padomes) lēmumu.*

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punkts nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības iestādes, pašvaldības kapitālsabiedrības, biedrības un nodibinājumus, apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus; ņemot vērā Siguldas novada domes Finanšu komitejas*

2010.gada 14.jūlija sēdes atzinumu (prot. Nr.13, § 1), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – 1 (V.Bērziņš), J.Odziņš balsošanā nepiedalās, **dome nolemj:**

1. Atbalstīt SIA „Siguldas mājas” reorganizāciju, sadalot nodalīšanas ceļā sabiedrību SIA „Siguldas mājas” ar šādiem nosacījumiem:

1.1. Sadalāmā sabiedrība SIA „Siguldas mājas” nodalīšanas ceļā nodod daļu savas mantas - nekustamo īpašumu Dzērveņu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā ar kadastra Nr.8015 002 0062, kas sastāv no zemes gabala 2356 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 8015 002 0064 un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, iegūstošajai sabiedrībai – jaundibināmai Siguldas novada domes kapitālsabiedrībai.

1.2. Nodalīšanas rezultātā sadalāmās sabiedrības SIA „Siguldas Mājas” vienīgais dalībnieks kļūst AS „Siguldas Būvmeistars”.

1.3. Jaundibināmās sabiedrības – Siguldas novada domes kapitālsabiedrības ar pamatkapitālā nodotu nekustamo īpašumu Dzērveņu ielā 5, Siguldā, Siguldas novadā vienīgais dalībnieks kļūst – Siguldas novada dome.

2. Siguldas novada domes kapitāldaļu novērtējuma finansēšanai paredzēt līdzekļus no struktūrvienībai 1111 budžetā paredzētajiem līdzekļiem.

3. Uzdot Juridiskajai pārvaldei izstrādāt reorganizācijas nodomu līguma projektu.

## 5.§

### Par saistošo noteikumu

### „Ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas ierobežojumi Siguldas novadā” apstiprināšanu

---

Lauksaimniecības konsultante I.Eriksone

*Debatēs piedalās G.Zvejnieks, A.Jakobsons*

Ņemot vērā paziņojuma par nodomu noteikt aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Siguldas novada teritorijā, kas tika nodots apspriešanai saskaņā ar 2010.gada 27.janvāra Siguldas novada domes sēdes lēmumu „Par nodomu atbalstīt Siguldas novada teritorijas veidošanu kā brīvu teritoriju no ģenētiski modificētiem kultūraugiem” (prot.Nr.2, 17.§), apspriešanas rezultātus - nav saņemti iebildumi pret šāda aizlieguma noteikšanu, kas saskaņā ar likuma „Ģenētiski modificēto organismu aprites likums” 22.panta ceturto daļu, uzskatāma par piekrišanu aizlieguma noteikšanai, pamatojoties uz likuma „Ģenētiski modificēto organismu aprites likums” 22.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, 45.panta otro daļu un saskaņā ar Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 13.janvāra sēdes atzinumu (prot.Nr.1, 3.§), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošo noteikumu „Ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas ierobežojumi Siguldas novadā” projektu.
2. Nosūtīt pieņemtos Siguldas novada saistošos noteikumus Nr.21 „Ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas ierobežojumi Siguldas novadā” Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Pēc Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas atzinuma saņemšanas nosūtīt informāciju par ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas ierobežojumiem Siguldas novadā ar Siguldas novadu robežojošām pašvaldībām – Mālpils, Ropažu, Inčukalna, Krimuldas, Līgatnes, Amata novada domēm, Zemkopības ministrijai, Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai, Lielrīgas reģionālai vides pārvaldei, Valsts augu aizsardzības dienestam.

**6.§**  
**Par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši  
privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai**

---

Inženierarhitekta G.Mūrmane

Izskatījusi A.P. 2010.gada 22.jūnija iesniegumu par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, kas ir saistīts ar daudzdzīvokļu mājas Birzes ielā 2, Allažos, Allažu pagastā, Siguldas novadā, dzīvokli [..], atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai, **dome konstatē:**

1. 1992.gada 16.oktobrī starp M.Z. J. m. kā pircēju un SIA „Allaži” kā pārdevēju tika noslēgts pirkuma līgums par dzīvokļa [..], kas atrodas Birzes ielā 2, Allažu pagastā, iegādi.
2. 1996.gada 5.septembrī tika noslēgts maiņas līgums starp M.Z. un A.P. To izpildot, M.Z. ieguva īpašumā A.P. piederošo dzīvokli [..], kas atrodas Birzes ielā 2, Allažu pagastā, bet savukārt A.P. īpašumā ieguva M.Z. piederošo dzīvokli [..], kas atrodas Birzes ielā 2, Allažu pagastā.
3. A.P. ir veicis maksājumus par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto un astoto daļu, Allažu pagasta padomes 2006.gada 20.aprīļa sēdes lēmumu „Par īpašuma privatizācijas apmaksas kārtību” (prot.Nr.17, 4§, 4.4.), Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2010.gada 8.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.8, p.1), Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.12, § 2), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Slēgt vienošanos ar **A.P.**, par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības, atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai:  
[...].

**7.§**  
**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu  
bezstrīdus kārtībā no SIA „Gusto” par ēkām Turaidas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā**

---

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

*Debatēs piedalās D.Dukurs*

Siguldas novada dome izvērtējusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par SIA „Gusto”, reģ.Nr.40003589641, juridiskā adrese Dzirnāvu iela 5-2, Rīga, izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu par SIA „Gusto” piederošo nekustamo īpašumu - ēkām, ar adresi Turaidas iela 6, Sigulda, Siguldas novads.

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1. panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu, ņemot vērā Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 14.jūlija sēdes atzinumu (port.Nr.13, § 5), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs,

A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no SIA „Gusto”, reģ.Nr.40003589641, juridiskā adrese Dzirnau iela 5-2, Rīga, Sigulda novads, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par ēkām **Turaidas ielā 6, Siguldā, Siguldas novadā**, 12 446,71 Ls, kavējuma naudu 3613,71 Ls, kopā **16060.42 Ls** (sešpadsmit tūkstoši sešdesmit lati 42 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvajā rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā -6, Rīgā, LV-1010.

## 8.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Gusto” par zemi Turaidas iela 6, Siguldā, Siguldas novadā**

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Siguldas novada domes izvērtējusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par SIA „Gusto”, reģ.Nr.40003589641, juridiskā adrese Dzirnau iela 5-2, Rīga, izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu par SIA „Gusto” piederošo nekustamo īpašumu – zemes gabalu ar adresi Turaidas iela 6, Sigulda, Siguldas novads.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu, ņemot vērā Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 14.jūlija sēdes atzinumu (port.Nr.13, § 6), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no SIA „Gusto”, reģ.Nr.40003589641, juridiskā adrese Dzirnau iela 5-2, Rīga, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi Turaidas iela 6, Siguldā, Siguldas novadā, 1090,19 Ls, kavējuma naudu 270,92 Ls, kopā **1361,11 Ls** (viens tūkstotis trīs simti sešdesmit viens lats 11 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā -6, Rīgā, LV-1010.

## 9.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Gusto” par zemi Jēkaba Dubura ielā 11-5, Siguldā, Siguldas novadā**

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Siguldas novada dome izvērtējusi nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par SIA „Gusto”, reģ.Nr.40003589641, juridiskā adrese Dzirnau iela 5-2, Rīga, izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu par SIA „Gusto” piederošo zemes gabalu ar adresi Jēkaba Dubura iela 11-5, Sigulda, Siguldas novads.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par



nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu, ņemot vērā Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 14.jūlija sēdes atzinumu (port.Nr.13, § 4), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no SIA „Gusto”, reģ.Nr.40003589641, juridiskā adrese Dzirnavu iela 5-2, Rīga, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par SIA „Gusto” piederošo zemes gabalu **Jēkaba Dubura ielā 11-5, Siguldā, Siguldas novadā**, 6,76 LVL, kavējuma naudu 2,25 LVL, kopā **9.01 Ls** (deviņi lati 1 santīms) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā -6, Rīgā, LV-1010.

## 10.§

### Par zemes nomu mazdārziņiem

---

Inženierarhitekta G.Mūrmane

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a. apakšpunktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, 30.10.2007. MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, Siguldas novada domes 2009.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.23 „Par nomas maksas noteikumiem pašvaldības piederošajai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” ( prot.23, §23) 2.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.12, § 5) un zemāk minēto iedzīvotāju iesniegumiem, atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Ar 2010.gada 1.jūliju iznomāt Siguldas novada domei piederošos, tālāk norādītos zemesgabalu, slēdzot nomas līgumus uz 4 gadiem un nosakot sekojošu nomas maksu:

**1.1 „Austrumi 1”**, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra nr. 8042 004 0231,

1.1.1. Ē.T., platība 1200 m<sup>2</sup>, nomas maksa gadā 4,00 LVL, kā arī PVN.

1.1.2. A.S., platība 382 m<sup>2</sup>, nomas maksa gadā 3,00 LVL, kā arī PVN.

**1.2. “Zemītes”**, Allaži, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra nr. 8042 004 0205,

1.2.1. U.Ķ., platība 300 m<sup>2</sup>, nomas maksa gadā 3,00 LVL, kā arī PVN.

**1.3. “Lībliskas 1”**, Allažu pagasts, Siguldas novads, kadastra nr. 8042 004 0247,

1.3.1. D.D., platība 730 m<sup>2</sup>, nomas maksa gadā 4,00 LVL, kā arī PVN.

1.3.2. P.M., platība 1785 m<sup>2</sup>, nomas maksa gadā 5,00 LVL, kā arī PVN.

**1.4. Siguldas iela 3**, More, Mores pagasts, Siguldas novads, kadastra nr. 4266 004 0115,

1.4.1. S.L., platība 416 m<sup>2</sup>, nomas maksa gadā 3,00 LVL, kā arī PVN.

1.4.2. D.S., platība 1472 m<sup>2</sup>, nomas maksa gadā 4,00 LVL, kā arī PVN.

**1.5. “Jaunliepas”**, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra nr. 8094 004 0980,

1.5.1. A.N., platība 200 m<sup>2</sup>, nomas maksa gadā 3,00 LVL, kā arī PVN.

- 1.6. “Nurmiži”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra nr.8094 001 0094,
  - 1.6.1. M.J., platība 160 m<sup>2</sup>, nomas maksa gadā 3,00 LVL, kā arī PVN.
- 1.7. “Jūdaži 4A”, Jūdaži, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra nr.8094 005 0217,
  - 1.7.1.S.V. **papildus** iznomātai zemei, 400 m<sup>2</sup>, (06.01.2010.lēmums, prot. Nr.1, § 28), **iznomāt** 470 m<sup>2</sup>. Kopējā iznomātās zemes platība 870 m<sup>2</sup>, nomas maksa 4,00 LVL, kā arī PVN.
  - 1.7.2. V.G. **samazināt** iznomātās zemes platību 940 m<sup>2</sup> (06.01.2010.domes sēdes prot. Nr.1, § 28), **atstājot nomā** 470 m<sup>2</sup>, nomas maksa 3,00 LVL, kā arī PVN.
2. Iznomātā zemes gabala platība var tikt precizēta vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie robežu uzmērīšanas dabā.
3. Noteikt, ka zemes nomnieks par zemi maksā arī nekustamā īpašuma nodokli, 1,5 % no iznomātās zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Zemes pārvaldei organizēt zemes nomas līgumu noslēgšanu ar nomniekiem.

## 11.§

### Par nekustamā īpašuma lietošanas papildmērķi

---

Inženierarhitekta G.Mūrmane

Siguldas novada dome izskatījusi **A.G.**, adrese [adrese] un **R.M.**, adrese [adrese], 2010.gada 9.jūlija iesniegumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu nekustamajam īpašumam ar adresi [adrese], nomas zemes daļai 244 m<sup>2</sup> platībā, kuru koīpašnieces A.G. un R.M. saskaņā ar 2010.gada 28.maija Zemes nomas līgumu iznomājušas sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Argo-A.E.” medicīnas iestādes būvniecībai.

Vadoties no iepriekšminētā un pamatojoties uz likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, kurš nosaka, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk - lietošanas mērķis) ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā izmantošana vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, zemes vienības daļai atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana), kā arī šo noteikumu 17.5.punktu, kurš nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja pēc zemes nomas līguma noslēgšanas iepriekš noteiktais lietošanas mērķis neatbilst nomas līgumā noteiktajai zemes izmantošanai vai ar nomas līgumu tiek precizētas lietošanas mērķim piekrītošās platības, ņemot vērā 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 369.2.2 punktā noteikto atļauto palīgizmantošanu (palīgizmantošana: telpas saimnieciskās darbības veikšanai mājamatniecības jomā, sociālajā un veselības aizsardzības jomā, sadzīves pakalpojumu jomā...), Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.12, § 7), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Nekustamā īpašuma, ar adresi [adrese], daļai **244 m<sup>2</sup>** platībā (**pārējā zemes platība**) piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas papildmērķi - ārstniecības, veselības un sociālās

- aprūpes iestāžu apbūve (kods 0902), savukārt atlikušajai daļai **518 m<sup>2</sup> (zeme zem ēkām)** platībā saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo un dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. Zemes nomas vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 003 1937 8001, platība **244 m<sup>2</sup> (pārējā zemes platība)** piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve (kods 0902).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

## 12.§

### Par grozījumiem Siguldas novada domes 2009.gada 18.marta lēmumā „ Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (prot. Nr. 7, 15§, 2.p. )

---

Inženierarhitekta G.Mūrmane

Izskatot Siguldas novada domes Attīstības pārvaldes Zemes nodaļas inženierarhitektes G.Mūrmanes iesniegumu par Siguldas novada domes 2009.gada 18.marta lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” 9.punkta precizēšanu un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, Siguldas novada domes Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.12, § 4), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus Siguldas novada domes 2009.gada 18.marta lēmumā “**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**” (prot.Nr.7, 15.§, p.2.), izsakot tā 9. punktu sekojošā redakcijā:

„No nekustamā īpašuma Institūta iela 2 atdalītajai zemes vienībai „9”, platība 0,2226 ha piešķirt nosaukumu **Institūta iela**, Peltes, Siguldas pag., Siguldas nov., Rīgas raj.; nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101). Zemes vienību neapliet ar NĪ nodokli.”

## 13.§

### Par grozījumiem Siguldas novada domes 2009.gada 14.oktobra lēmumā “ Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (prot. Nr.24, 16§, 1.p. )

---

Inženierarhitekta G.Mūrmane

Izskatot **I.I.**, dzīvo [adrese], iesniegumu ar lūgumu izdarīt grozījumus Siguldas novada domes 2009.gada 14.oktobra lēmuma ”Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (prot.Nr.24 16§, p.1.) astotajā punktā un pamatojoties uz 11.12.2007. MK noteikumu Nr.867 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12., 12.1 un 12.2. punktu, Administratīvā procesa likuma 85. panta otrās daļas trešo punktu un 87. panta pirmās daļas pirmo punktu, Siguldas novada domes Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.12, § 3), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Siguldas novada domes 2009.gada 14.oktobra lēmumā “**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**” (prot.Nr.24, 16§, p.1.), izsakot tā 8.punktu sekojošā redakcijā:

„Nekustamā īpašuma [adrese] 3 (trešās) zemes vienības (..) atlikušajai daļai „4”, platība 27,2 ha, saglabāt nosaukumu [adrese]. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).”

2. Atcelt Siguldas novada domes 2010.gada 28.aprīļa lēmumu „Par grozījumiem Siguldas novada domes 2009.gada 14.oktobra lēmumā „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu”” (prot. Nr.24, 16§, 1.p.)”.

#### 14.§

### **Par Siguldas novada domes 2009.gada 16.septembra sēdes lēmuma „Par zemes gabalu „Aizvēji”, ”Rītavēji” un „Vakarvēji” Siguldas pagastā, Siguldas novadā, detālplānojuma uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (prot.Nr.22, §18) atcelšanu**

Būvvaldes vadītāja R.Bete

Izskatot **J.B.**, dzīvo [adrese], 2010.gada 9.jūlija iesniegumu par Siguldas novada domes 2009.gada 16.septembra sēdes lēmuma „Par zemes gabalu „Aizvēji”, ”Rītavēji” un „Vakarvēji” Siguldas pagastā, Siguldas novadā, detālplānojuma uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (prot.Nr.22, §18) atcelšanu, **dome konstatē:**

1. Zemes gabali „Aizvēji” Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.80940050323, ”Rītavēji” Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.80940050360 un „Vakarvēji”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, kadastra Nr.80940050359, saskaņā ar Siguldas pagasta zemesgrāmatu nodalījumiem 100000326123, 100000101413, 100000326121 pieder J.B.
2. Siguldas novada domes 2009.gada 16.septembra sēdes lēmums „Par zemes gabalu „Aizvēji”, ”Rītavēji” un „Vakarvēji” Siguldas pagastā, Siguldas novadā, detālplānojuma uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (prot.Nr.22, §18) pieņemts, pamatojoties uz nekustamo īpašumu īpašnieka J.B. pilnvarotās personas V.V.V. 2009.gada 11.augusta iesniegumu .

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz 22.05.2002. Teritorijas plānošanas likuma 6. panta piekto daļu, Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 13.jūlija sēdes atzinumu (prot.Nr.12, § 10), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Atcelt Siguldas novada domes 2009.gada 16.septembra sēdes lēmumu „Par zemes gabalu „Aizvēji”, ”Rītavēji” un „Vakarvēji” Siguldas pagastā, Siguldas novadā, detālplānojuma uzsākšanu, detālplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (prot.Nr.22, §18).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

## 15.§

### Par Siguldas novada Pašvaldības policijas darbinieku pilnvarojumu

---

Pašvaldības policijas priekšnieks M.Garjānis

*Debatēs piedalās J.Odziņš*

Pamatojoties uz 07.03.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.182 „Kārtība, kādā noformējams administratīvā pārkāpuma protokols-paziņojums par transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu pārkāpšanu” II nodaļas 4.punktu, kas nosaka, ka protokolu-paziņojumu izmanto amatpersonas, kuras ir tiesīgas sastādīt administratīvā pārkāpuma protokolu un uzlikt naudas sodu, ja pārkāpti transportlīdzekļu apstāšanās vai stāvēšanas noteikumi un transportlīdzekļa vadītājs neatrodas pārkāpuma izdarīšanas vietā. Kā arī, lai nodrošinātu Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 211.<sup>3</sup> pantā izvirzītās prasības, kas nosaka, ka kontroli pār transportlīdzekļu apstāšanās vai stāvēšanas noteikumu ievērošanu realizē pašvaldības domes pilnvarotas institūcijas (amatpersonas) un ka pašvaldības domes pilnvarotas institūcijas (amatpersonas) realizē kontroli arī pār mehānisko transportlīdzekļu pārvietošanās, tajā skaitā apstāšanās un stāvēšanas noteikumu ievērošanu Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslā, pludmalē vai īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, ņemot vērā Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 14.jūlija sēdes atzinumu (port.Nr.13, § 9), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Pilnvarot zemāk minētos Siguldas novada Pašvaldības policijas darbiniekus (amatpersonas) normatīvajos aktos norādīto normu ievērošanai:

1. Vecākais inspektors **Jānis Kalejs**, personas kods [..];
2. Inspektors **Jānis Vāvere**, personas kods [..];
3. Inspektors **Uģis Eiks**, personas kods [..];
4. Inspektors **Tomass Kisils**, personas kods [..].

## 16.§

### Par domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa atvaļinājumu

---

Izpilddirektore I.Zīle

Izskatot Siguldas novada domes priekšsēdētāja U.Mitrevisa 12.07.2010. iesniegumu, ņemot vērā Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 14.jūlija sēdes atzinumu (port.Nr.13, § 10), atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piešķirt Siguldas novada domes priekšsēdētājam Uģim Mitrevicam ikgadējo atvaļinājumu no 2010.gada no 19.jūlija līdz 25.jūlijam.

## 17.§

### Par izslēgšanu no Vēlēšanu komisijas sastāva

---

Kancelejas vadītājas vietniece A.Šūmane

Izskatījusi Siguldas novada Vēlēšanu komisijas locekļu Aivijas Rozes 2010.gada 21.maija un Valtera Mača 2010.gada 10.maija iesniegumus par atbrīvošanu no darbības Vēlēšanu komisijā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas

24.punktu, „Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma” 11.panta pirmo daļu, kā arī, ņemot vērā Siguldas novada Vēlēšanu komisijas 2010.gada 25.maija sēdes atzinumu, atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izslēgt no Siguldas novada Vēlēšanu komisijas sastāva Aiviju Rozi, personas kods: [..].
2. Izslēgt no Siguldas novada Vēlēšanu komisijas sastāva Valteru Maču, personas kods: [..].

## 18.§

### Par ievēlēšanu Vēlēšanu komisijas sastāvā

---

Kancelejas vadītājas vietniece A.Šūmane

Ņemot vērā Siguldas novada Vēlēšanu komisijas locekļu Aivijas Rozes 2010.gada 21.maija un Valtera Mača 2010.gada 10.maija iesniegumus par atbrīvošanu no darbības Vēlēšanu komisijā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, „Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likumu”, nepieciešams ievēlēt jaunus Vēlēšanu komisijas locekļus. Izsludinātajā termiņā saņemti divi pieteikumi kandidātu ievēlēšanai. Pamatojoties uz „Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma” 10.panta otro daļu, par katru kandidātu balso atsevišķi.

1. Izskatījusi Siguldas novada deputāta Jāņa Odziņa 10.06.2010. pieteikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, „Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma” 5.panta pirmo daļu un 11.panta ceturto daļu, atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

#### Ievēlēt Siguldas novada Vēlēšanu komisijas sastāvā:

**Inesi PLIENU**, personas kods: [..]; dzīvo [adrese]; darba vieta – laikraksts „Siguldas Elpa”, laikraksta redaktore; iepriekšējās pieredzes vēlēšanu sagatavošanā un sarīkošanā nav.

2. Izskatījusi Siguldas novada deputāta Guntara Zvejnieka 05.07.2010. pieteikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, „Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma” 5.panta pirmo daļu un 11.panta ceturto daļu, atklāti balsojot, ar 10 balsīm par (V.Bērziņš, J.Borīte, D.Dukurs, A.Jakobsons, J.Kiršteins, J.Odziņš, L.Sausiņa, J.Strautmanis, J.Zilvers, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

#### Ievēlēt Siguldas novada Vēlēšanu komisijas sastāvā:

**Elīnu GROBIŅU**, personas kods: [adrese]; dzīvo [adrese]; darba vieta – Siguldas novada dome, Juridiskās pārvaldes vadītāja; iepriekšējās pieredzes vēlēšanu sagatavošanā un sarīkošanā nav.

**Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.**

**Sēde slēgta plkst. 17.05**

**Nākošā kārtējā domes sēde 2010.gada 28.jūlijā plkst.16.00.**

**Sēdi vadīja:**                    *(personiskais paraksts)*

**J.Zilvers**

**Protokolēja:**                   *(personiskais paraksts)*

**A.Šūmane**