



SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150
tālrunis: 67970844, e-pasts: pasts@sigulda.lv
www.sigulda.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Siguldā

2021.gada 23.septembrī

Nr. 20

Apstiprināti
ar Siguldas novada pašvaldības domes
2021.gada 23.septembra lēmumu
(prot.Nr.8, 30. §)

**Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos
noteikumos Nr. 21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā
daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”**

*Izdoti saskaņā ar Teritorijas plānošanas
likuma 25.panta pirmo daļu*

1. Ar šiem noteikumiem tiek apstiprināta Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošo noteikumu Nr. 21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grozījumu 3.1. redakcija, kā saistošo daļu apstiprinot Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un Grafiskās daļas (funkcionālais zonējums, teritorijas ar īpašiem noteikumiem un aizsargjoslas) kartes Siguldas novada Siguldas pilsētas funkcionālais zonējums, Siguldas novada Siguldas pilsētas un Siguldas pagasta funkcionālais zonējums, Siguldas novada Allažu pagasta funkcionālais zonējums un Siguldas novada Mores pagasta funkcionālais zonējums.
2. Šie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma par saistošo noteikumu pieņemšanu publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Priekšsēdētājs

(paraksts)

U.Mitrevis

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Siguldas novada pašvaldības domes 2021. gada 23. septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 20 “Grozījumi Siguldas novada pašvaldības domes 2012. gada 29. augusta saistošajos noteikumos Nr. 21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Spēkā esošais Siguldas novada (robežās līdz 2021. gada 1. jūlijam) teritorijas plānojums ir apstiprināts 2012. gada 29. augustā kā Siguldas novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 21 “Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”. Laika gaitā, notiekot novada attīstībai, radās nepieciešamība veikt lokālas izmaiņas un precizējumus šajā teritorijas plānojumā, kā arī 2013. gada 30. aprīlī tika pieņemti Ministru kabineta noteikumi Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, kas atsevišķus teritorijas plānojumā ietvertos nosacījumus noteica citādāk, kā arī noteica visā valstī vienotu teritorijas izmantošanas veidu klasifikatoru un grafiskā attēlojuma nosacījumus, lai teritorijas plānojumu būtu iespējams ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā un padarīt ērti pieejamu sabiedrībai.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi apstiprina Siguldas novada teritoriālo vienību (teritorijā robežās līdz 2021. gada 1. jūlijam) Siguldas pilsēta, Siguldas pagasts, Allažu pagasts un Mores pagasts funkcionālo zonējumu kartes, kurās ir attēlotas arī teritorijas ar īpašiem noteikumiem un kartes mērogā attēlojamas aizsargjoslas, un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus minētajai teritorijai.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošie noteikumi tiešā veidā neietekmē pašvaldības budžetu.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošie noteikumi uzņēmējdarbības vidi neietekmē.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Lēmums par saistošo noteikumu apstiprināšanu piecu darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās tiek publicēts Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā un divu nedēļu laikā pēc pieņemšanas tiek publicēts oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā “Siguldas Novada Ziņas” un pašvaldības tīmekļvietnē www.sigulda.lv ; saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, bet tie īstenojami saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27. pantā noteikto, pēc atļaujas saņemšanas no Vides un reģionālās attīstības ministrijas.

6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grozījumiem ir izstrādātas 3 redakcijas un katrai no tām ir notikusi publiskā apspriešana: 1. redakcijas publiskā apspriešana notika vienlaicīgi ar teritorijas plānojuma grozījumu vides pārskata apspriešanu no 2020. gada 10. janvāra līdz 2020. gada 10. februārim; 2. redakcijas publiskā apspriešana notika no 2020.gada 1. jūlija līdz 2020. gada 22. jūlijam; 3. redakcijas publiskā apspriešana notika no 2020. gada 27. oktobra līdz 2021. gada 2. augustam; katrā publiskās apspriešanas posmā notika viena publiskās apspriešanas sanāksme, kā arī privātpersonas varēja iesniegt iesniegumus ar priekšlikumiem (pašvaldībā vai elektroniski portālā geolatvija.lv); uz iesniegumiem ir nosūtītas atbildes ar informāciju un pamatojumu, vai priekšlikums ir vai nav ņemts vērā.
---	---

Priekšsēdētājs

(paraksts)

U.Mitrevis