

Novada domes sēdes protokols

2010.gada 20.oktobrī

Siguldā

Nr.22

Sēdes darba kārtība:

1. Par Siguldas novada domes pārstāvi Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāles konsultatīvajā padomē.
2. Par grozījumiem Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta 2010.gadam apstiprināšanu”, pielikumā Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2010.gadam”, prot.Nr.28,§53.
3. Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem.
4. Par Siguldas novada attīstības programmas 2011.-2017.gadam 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai.
5. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu.
6. Par ēku un būvju uzturēšanai nepieciešamās platības apstiprināšanu.
7. Par grozījumiem Siguldas novada domes 2010.gada 28.aprīļa lēmumā „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu” (prot.Nr.9,§1).
8. Par īpašuma sadalīšanu.
9. Par pašvaldības zemes iznomāšanu.
10. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
11. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
12. Par zemes ierīcības projektu.
13. Par zemes nomas līguma izbeigšanu.
14. Par maksu interešu izglītības pulciņos Siguldas Bērnu un jauniešu interešu centrā.
15. Par licences un licences kartīšu izsniegšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem A.G.
16. Par licences un licences kartīšu izsniegšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem M.Z.

Sēdi vada:

Siguldas novada domes priekšsēdētājs U.Mitrevis

Piedalās deputāti:

J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenīks, L.Sausiņa

Nepiedalās:

Deputāti A.Zaviļeiskis un G.Zvejnieks – attaisnojošu iemeslu dēļ

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Juridiskās pārvaldes vadītāja **E.Grobiņa**, Zemes nodaļas vadītāja **A.Viškere**, Sporta pārvaldes vadītāja **Z.Abzalone**, Ekonomiste **A.Strautmane**, Personāla nodaļas vadītāja **I.Kisila**, Attīstības pārvaldes vadītāja **I.Zālite**, Izglītības pārvaldes vadītāja **M.Brūge**, Būvvaldes vadītāja **R.Bete**, Finanšu pārvaldes vadītāja **D.Spriņķe**

Piedalās:

Preses pārstāvji: I.Raudziņš „Siguldas avīze”

Protokolē: Kancelejas vadītāja S.Marhele

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.15

1.§**Par Siguldas novada domes pārstāvi Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāles konsultatīvajā padomē**

Kancelejas vadītāja S.Marhele

Debatēs piedalās J.Odziņš

Pamatojoties uz Siguldas novada domes un Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāles 20.01.2010.noslēgtā sadarbības līguma Nr.7 2.3.1.apakšpunktu un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 10.punktu, kā arī Bezdarbnieku un darba meklētāju atbalsta likuma 8.pantu, atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav,
dome nolemj:

1. Atcelt 2010.gada 24.februāra lēmumu (Prot.Nr.5,§20) „Par pārstāvniecību Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāles konsultatīvajā padomē”.
2. Deleģēt Attīstības pārvaldes vadītāju Ingu Zālīti pārstāvēt Siguldas novada domi Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāles organizētajā konsultatīvajā padomē.

2.§**Par grozījumiem Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta 2010.gadam apstiprināšanu”, pielikumā Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2010.gadam”, prot. Nr.28, § 53**

Personāla nodaļas vadītāja I.Kisila

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 13.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 18.maija noteikumu Nr.461 „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām un Profesiju klasifikatora lietošanas un aktualizēšanas kārtību” 21.punktu, Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 20.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.20,§8), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš,

D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta apstiprināšanu 2010.gadam” pielikumā Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2010.gadam”, prot.Nr.28,§53:

1.1. Aizstāt Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta apstiprināšanu 2010.gadam” pielikumā Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2010.gadam” (prot.Nr.28,§53) ailē *Amata kods* noteiktos amatu kodus ar Ministru kabineta 2010.gada 18.maija noteikumos Nr.461 „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām un Profesiju klasifikatora lietošanas un aktualizēšanas kārtību” noteiktajiem amatu kodiem atbilstoši Pielikumam Nr.1.

1.2. Izslēgt no Siguldas novada domes 2009.gada 16.decembra lēmuma „Par Siguldas novada domes personāla saraksta apstiprināšanu 2010.gadam” pielikuma Nr.1 „Siguldas novada domes personāla saraksts 2010.gadam” (prot.Nr.28,§53) *114.punktu Teritorijas attīstības plānošanas daļas galvenais speciālists – attīstības plānotājs Rīgas rajona pašvaldības administrācijā, amatalga Ls 930,- , slodze -1, amatalga atbilstoši slodzei Ls 930,- amata kods 2141, finansējums 1119.*

3.§

Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem

Ekonomiste A.Strautmane

1. Izskatījusi Siguldas 3.pamatskolas direktores N.Balodes iesniegumu par līdzekļu piešķiršanu siltummezgla remontam Skolas ielā 3, 1128,- Ls apmērā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām 14.panta otrās daļas 6.punktu un Finanšu komitejas 2010.gada 6.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.19,§3), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piešķirt līdzekļus 1128,-Ls apmērā Siguldas 3.Pamatkolas siltummezgla remontam Skolas ielā 3 no Siguldas novada pašvaldības budžetā neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem.

2. Izskatījusi Siguldas valsts ģimnāzijas direktora 2010.gada 10.septembra iesniegumu par finansiāla atbalsta piešķiršanu avārijas seku likvidēšanai ģimnāzijas telpās Kr.Barona ielā 10, lai veiktu telpu kosmētisko remontu, grīdas remontu un iegādātos jaunas mēbeles un elektroniskās ierīces, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām 14.panta otrās daļas 6.punktu un Finanšu komitejas 2010.gada 6.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.19,§3), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piešķirt līdzekļus avārijas seku likvidēšanai Siguldas valsts ģimnāzijā 6547,Ls no Siguldas novada pašvaldības 2010.gada budžetā neparedzētiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem.

4.§

Par Siguldas novada attīstības programmas 2011.-2017. gadam 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai

Attīstības pārvaldes vadītāja I.Zālīte

Debatēs piedalās J.Odziņš un J.Zilvers

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 14.panta otrās daļas 1.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10.pantu, Reģionālās attīstības likuma 6.panta pirmās daļas 4.punktu, 25.08.2009. MK noteikumu „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 10., 11.un 14.punktu un Siguldas novada Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 19.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.19§,1), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenīks, L.Sausiņa), pret – 1 (J.Odziņš), atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Nodot Siguldas novada attīstības programmas 2011.-2017.gadam 1.redakciju publiskai apspriešanai.
2. Noteikt Attīstības programmas 2011.-2017.gadam 1.redakcijas publiskās apspriešanas termiņu no 2010.gada 22.oktobra līdz 21.novembrim un sabiedrisko apspriedi organizēt 2010.gada 28.oktobrī.
3. Noteikt par sabiedrības līdzdalības nodrošināšanu atbildīgo amatpersonu- Siguldas novada domes attīstības pārvaldes vadītāju.
4. Paziņojumu par Attīstības programmas 2011.-2017.gadam 1.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un sabiedrisko apspriedi publicēt Siguldas novada mājas lapā www.sigulda.lv un vietējos laikrakstos, kā arī iesniegt Rīgas Plānošanas reģionam publicēšanai tā mājas lapā.

5.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

1. Izskatot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi Jūdaži 6, Jūdaži, Siguldas pag., Siguldas nov., pilnvarotās personas **L.P.** 2010.gada 27.septembra iesniegumu par papildus nekustamā īpašuma lietošanas mērķa dabas pamatne piešķiršanu nekustamam īpašumam ar adresi Jūdaži 6, Jūdaži, Siguldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr.8094 005 0260, pamatojoties uz 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, kurš nosaka, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk - lietošanas mērķis) ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā izmantošana vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, zemes vienības daļai atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) un 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 388.punktu, kā arī Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 13.oktobra atzinumu (protokols Nr.18), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs,

J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Nekustamajam īpašumam ar adresi Jūdaži 6, Jūdaži, Siguldas pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8094 005 0260, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0702) - 0,4346 ha platībā un dabas pamatnes, parki, zaļās zonas... (kods 0501)-0.3215 ha platībā.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

2. Izskatot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, ar adresi Jūdaži 4, Jūdaži, Siguldas pag., Siguldas nov., pilnvarotās personas **G.Z.**, 2010.gada 4.oktobra iesniegumu par papildus nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu nekustamam īpašumam ar adresi Jūdaži 4, Jūdaži, Siguldas pag., Siguldas nov., kadastra Nr.8094 005 0261, pamatojoties uz 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk - lietošanas mērķis) ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā izmantošana vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, zemes vienības daļai atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana) un 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 388.punktu, kā arī Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 13.oktobra atzinumu (protokols Nr.18), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Vilķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Nekustamajam īpašumam ar adresi Jūdaži 4, Jūdaži, Siguldas pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8094 005 0261, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0702) - 0,2590 ha platībā un dabas pamatnes, parki, zaļās zonas...(kods 0501)-0.2315 ha platībā.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

6.§

Par ēku un būvju uzturēšanai nepieciešamās platības apstiprināšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi **A.P.**, adrese [adrese], pilnvarotās personas V.P., adrese [adrese], iesniegto robežu plānu būvju iereģistrēšanai zemesgrāmatā, **dome konstatē:**

- 1) K.Z. un A.P., katram ½ domājamās daļas apmērā pieder ēku un būvju īpašums ar adresi [adrese].
- 2) Ēkas un būves atrodas uz zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma ar adresi [adrese], zemes vienības kadastra apzīmējums [..].

- 3) Ar Siguldas pilsētas Zemes un denacionalizācijas komisijas 1999.gada 17.augusta lēmumu Nr.2., p.3, protokols Nr.136, noteikta **K.Z.** piederošo ēku un būvju īpašuma tiesību nostiprināšanai nepieciešamā platība ½ dom. daļas apmērā no 1200 m², vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc galīgās uzmērīšanas dabā, [adrese].
- 4) Ar Siguldas pilsētas Zemes un denacionalizācijas komisijas 2009.gada 19.oktobra lēmumu Nr.2., p.1, protokols Nr.282, noteikta **A.P.** piederošo ēku un būvju īpašuma tiesību nostiprināšanai nepieciešamā platība ½ dom. daļas apmērā no 1200 m², vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc galīgās uzmērīšanas dabā, [adrese].
- 5) Ēku un būvju uzturēšanai nepieciešamās platības dabā uzmērīšanu veicis VSIA „Latvijas Valsts mērnies” 2010.gada 3.septembrī. Uzmērītā platība ir 0,1196 ha;
- 6) Ar Siguldas pilsētas Zemes un denacionalizācijas komisijas 2010.gada 10.oktobra lēmumu Nr.5., p.1, protokols Nr.290, apstiprināts uzmērītais robežu plāns būvju ierakstīšanai zemesgrāmatā [adrese], 0,1196 ha platībā.
- 4) Ēku un būvju uzturēšanai nepieciešamās platības dabā uzmērīšanu veicis VSIA „Latvijas Valsts mērnies” 2010.gada 3.septembrī. Uzmērītā platība ir 0,1196 ha.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā ” 13. un 15.pantu, Siguldas novada domes Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 13.oktobra atzinumu (protokols Nr.18), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Vilķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malceniks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolēmj:**

1. Apstiprināt **A.P. un K.Z.**, katram ½ domājāmās daļās piederošo ēku un būvju, ar adresi [adrese], uzturēšanai uzmērīto platību 0,1196 ha.

Šo lēmumu viena mēneša laikā, no tā spēkā stāšanās dienas, var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV- 1010).

7.§

Par grozījumiem Siguldas novada domes 2010.gada 28.aprīļa lēmumā „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu” (prot.Nr.9,§11)

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

M.Malceniks nepiedalās balsojumā

Izskatot V.P., dzīvo [adrese], 2010.gada 26.augusta iesniegumu ar lūgumu izmainīt īpašuma ar adresi [adrese], lietošanas mērķi (0,18ha apbūves zemei un pārējā lauksaimniecībā izmantojamā zeme), dome konstatē:

1. Ar Siguldas novada domes 2010.gada 21.aprīļa lēmumu „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu” (protokols Nr.18,§5), nekustamam īpašuma ar adresi [adrese], zemes vienībai ar kadastra apz.[..], platība 0,452 ha, ir piešķirti lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)-0,2314 ha un pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (kods 0502)-0,1256 ha un parki, skvēri... dabas pamatne ...(kods 0501)-0,095 ha.
2. Ar Siguldas novada Būvvaldes 2010.gada 30.augusta vēstuli Nr.8.14/2203, V.P. uzaicināts uz Būvvaldes sēdi 2010.gada 8.septembrī plkst.10^o, Zinātnes ielā 7. V.P. uz sēdi neieradās.
3. Siguldas novada Būvvaldes sēde 2010.gada 8.septembrī (prot.Nr.38,§5) nolēma apsekot dabā nekustamo īpašumu ar adresi [adrese].

4. Ar Siguldas novada Būvvaldes 2010.gada 14.septembra vēstuli Nr.8.14/2416, V.P. uzaicināts uz īpašuma apsekošanu dabā 2010.gada 21.septembrī plkst.10⁰⁰, pie īpašuma [adrese].
5. 2010.gada 21.septembrī, apsekojot īpašumu ar adresi [adrese], tika konstatēts, ka apmēram 0,09ha (900 m²) zemes īpašumā ir aparti. Aiz dzīvojamās mājas esošo teritoriju, pēc faktiskā stāvokļa dabā varētu uzskatīt par neapstrādātu dārzu. V.P. uz apsekošanu nebija ieradies.
6. Siguldas novada domes Būvvalde 2010.gada 22.septembrī (protokols Nr.40,§9) lēmumā „Par zemes lietošanas mērķa maiņu”, ierosinājusi izdarīt grozījumus Siguldas novada domes 2010.gada 21.aprīļa lēmumā „Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu” (protokols Nr.18,§5), nosakot nekustamam ar adresi [adrese], lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūvei (kods 0601)-0,1800 ha un pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (kods 0502) - 0,2720 ha.
7. 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk - lietošanas mērķis) ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā izmantošana vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, zemes vienības daļai atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana).
8. Saskaņā 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu” daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskā daļas, Vilmāra Poikāna piederošais īpašums ar adresi [adrese] atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (kods 0601), kas iekļauta Siguldas pilsētas teritorijā. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā nav paredzēta lauksaimnieciskā darbība ar lietošanas mērķi zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (koda 0101). Šajā teritorijā ir iespējama sakņu dārzu un dārzu izveidošana (pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem, kods 0502), tāpēc nekustamā īpašuma lietošanas papildmērķi piešķirti, saskaņā ar Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un pamatojoties uz faktiski esošo stāvokli īpašumā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta 1.daļas 1.punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” punktu 369.2.3 un 369.2.4., Būvvaldes 2010.gada 22.septembra lēmumu (protokols Nr.40,§9), Siguldas novada domes Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 13.oktobra atzinumu (protokols Nr.18), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Izdarīt grozījumus Siguldas novada domes 2010.gada 28.aprīļa lēmumā (protokols Nr.9,§11) “**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu**” izsakot lēmuma punktu sekojošā redakcijā:

Nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], pirmajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (**kods 0601)-0,18 ha** un pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (**kods 0502)-0,272 ha**.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

8.§

Par īpašuma sadalīšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

M.Malcenīks nepiedalās balsojumā

Izskatījusi **L.L.**, adrese [adrese], 2010.gada 6.oktobra iesniegumu un **V.S.**, adrese [adrese], 2010.gada 11.oktobra iesniegumu ar lūgumu sadalīt kopīpašumā esošo īpašumu ar nosaukumu [adrese], **dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar Allažu pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.154 datiem, nekustamais īpašums ar nosaukumu [adrese], pieder L.L. 83/100 domājamo daļu, bet V.S. 17/100 domājamo daļu apmērā.
- 2) Nekustamais īpašums ar nosaukumu [adrese], sastāv no divām zemes vienībām ar kopējo platību 53,0 ha (izdarot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta), kadastra numurs [..]. Saskaņā ar 2008.gada 30.septembra Dāvinājuma līgumu, kas iereģistrēts Rīgas apgabaltiesas Zverināta notāra Diānas Tučkus aktu un apliecinājuma reģistrā ar Nr. 5013, V.S. lietošanā ir 2 (otrā) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu [..], platība 9,2 ha.
- 3) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (prot.Nr.20,§2) 10.1.1 un 10.4.1.punktu, nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], 1 (pirmā) zemes vienība, kadastra apzīmējums [..], platība 43,8 ha atrodas lauksaimniecības teritorijā, bet 2 (otrā) zemes vienība, kadastra apzīmējums [..], platība 9,2 ha, atrodas mežu un purvu teritorijā.
- 4) Saskaņā ar Civillikuma 1074.pantu, nevienu kopīpašnieku nevar piespiest palikt kopīpašumā, ja vien tā nodibināšanas noteikumi nerunā tam pretim; turpretim katrs kopīpašnieks var katrā laikā prasīt dalīšanu.
- 5) Saskaņā ar likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 19.panta pirmās daļas pirmo punktu, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, atbilstoši normatīvo aktu un šā likuma 34.panta nosacījumiem Kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos;
- 5) Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otrajā daļā minēts, ka nosaukumus viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina, bet numurus ēkām un telpu grupām, nosaukumus ielām, laukumiem pilsētās un ciemos piešķir, kā arī ielas un laukumus pārdēvē attiecīgās pašvaldības dome.
- 6) 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk – lietošanas mērķis) ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, savukārt šo noteikumu 16.1.punkts nosaka, ka lietošanas mērķis tiek noteikts, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.
- 7) 2010.gada 13.oktobra Siguldas novada Būvvaldes sēdē (protokols Nr.43,§4) izskatīts iesniegums par nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], sadalīšanu un sniegts pozitīvs atzinums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Civillikuma 1074.pantu, likuma Par pašvaldībām 15.panta 13.punktu, likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 19.panta 1.punktu, likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta otro daļu, Siguldas novada domes Būvvaldes 2010.gada 13.oktobra lēmumu, protokols Nr.43 un Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 13.oktobra atzinumu (protokols Nr.18) atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevičs, J.Zilvers, J.Boņīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist nekustamā īpašuma ar nosaukumu [adrese], kad. Nr.[..], platība 53,0 ha (izdarot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta) **sadalīšanai.**
2. Atdalītājai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..], platība 9,2 ha, piešķirt nosaukumu [adrese] nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
3. Atlikušajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..], platība 43,8 ha, saglabāt adresi [adrese], nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Izdarot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

9.§

Par pašvaldības zemes iznomāšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

M.Malcenīks nepiedalās balsojumā

Izskatot **R.J.**, adrese [adrese] 2010.gada 2.septembra un 5.oktobra iesniegumu ar lūgumu bioloģiskā lauksaimniecības vajadzībām iznomāt uz 50 gadiem Siguldas novada pašvaldībai piekrītošo zemes īpašumu ar nosaukumu „Ainavas“, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra apz.8042 004 0239, platība 1,95 ha, **dome konstatē:**

1. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts Siguldas novada pašvaldībai piederošs nekustams īpašums ar nosaukumu „Ainavas”, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kad.Nr.8042 004 0239, platība 1,96 ha. Nekustamais īpašums piekrīt pašvaldībai, saskaņā ar Allažu pagasta padomes 2008.gada 18.septembra lēmumu Nr.52,§1 pašvaldības īpašuma tiesības uz zemesgabalu nav nostiprinātas zemesgrāmatā.
2. Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Allažu pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (prot.Nr.20,§2) 5.2.1. punktu, nekustamais īpašums ar nosaukumu „Ainavas”, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8042 004 0239, platība 1,95 ha atrodas sabiedrisko objektu apbūves teritorijā, kur kā palīgizmantošana atļauta brīvā zaļā teritorija
3. **R.J.** viedoklis uzklauts 2010.gada 13.oktobra Attīstības un tūrisma komitejas sēdē.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Siguldas novada domes Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada

13.oktobra atzinumu (protokols Nr.18), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Ar 2010.gada 1.novembri iznomāt **R.J.**, adrese [adrese], Siguldas novada pašvaldībai piekrītošo zemes īpašumu ar nosaukumu „Ainavas”, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra numurs 8042 004 0239, kopējā platība **1,95 ha**.
2. Nomas līguma termiņš 10 (desmit) gadi. Nomas maksa 1,5% no zemes kadastrālās vērtības un PVN. Nomnieks maksā arī nekustamā īpašuma nodokli par zemi.
3. Juridiskajai pārvaldei sagatavot zemes nomas līgumu ar R.J.
4. Uzdot Zemes nodaļai nostiprināt zemesgrāmatā Siguldas novada domes īpašuma tiesības uz zemes īpašumu ar nosaukumu „Ainavas”, Allaži, Allažu pag., Siguldas nov., kadastra numurs 8042 004 0239.

10.§

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

M.Malceniks nepiedalās balsojumā

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Jautājuma izskatīšanu atlikt, precizēt esošo situāciju un lēmumu pieņemt nākamajā domes sēdē, 2010.gada 3.novembrī.

11.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi **V.B.**, dzīvo [adrese], 2010.gada 6.oktobra iesniegumu ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu (izstrādājusi akciju sabiedrība „Merko MC”, licence Nr.124) nekustamo īpašumu ar adresi [adrese] un [adrese] robežu pārkārtošanai, **dome konstatē:**

- 1) Ar Siguldas novada domes 2008.gada 12.novembra lēmumu „Par zemes ierīcības projektu izstrādi” (prot.Nr.23,§7,p.2), dota atļauja izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu ar adresi [adrese] un [adrese], robežu pārkārtošanai.
- 2) 2010.gada 21.septembra Atzinumā Nr.15-19-R/7902, VZD Rīgas reģionālā nodaļa apliecina, ka zemes ierīcības projekts izvērtēts atbilstoši Zemes ierīcības likuma un 2007.gada 11.decembra MK noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, un ka zemes ierīcības projekts atbilst noteiktajām prasībām, par ko liecina uz tā grafiskās daļas uzspiestais atzinuma spiedogs.
- 3) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grafiskās daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2), nekustamais īpašums ar adresi [adrese], un zemes ierīcības projekta teritorijā esošā zemes daļa no nekustamā īpašuma [adrese] atrodas sabiedrisko un komerciestāžu apbūves teritorijā.
- 4) Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

- 6) Saskaņā ar 11.12.2007. MK noteikumu Nr.867 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 12., 12.1 un 12.2. punktu, vietējā pašvaldība, apstiprinot projektu, pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.
- 7) 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk – lietošanas mērķis) ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, savukārt šo noteikumu 16.1.punkts nosaka, ka lietošanas mērķis tiek noteikts, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.
- 8) Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otrajā daļā minēts, ka nosaukumus viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina, bet numurus ēkām un telpu grupām, nosaukumus ielām, laukumiem pilsētās un ciemos piešķir, kā arī ielas un laukumus pārdēvē attiecīgās pašvaldības dome.
- 9) 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8.punktā teikts, ka apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija piešķir, maina, likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.
- 10) 2010.gada 13.oktobra Siguldas novada Būvvaldes sēdē (protokols Nr.43,§7) izskatīts zemes ierīcības projekts robežu pārkārtošanai īpašumiem ar adresi [adrese] un [adrese] un sniegts pozitīvs atzinums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65.panta 3.daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, 2007.gada 11.decembra MK noteikumu Nr. 867 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 12., 12.1 un 12.2.punktu un 2006.gada 20.jūnija MK noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2., 16.1.punktu, 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 16.septembra atzinumu (protokols Nr.18) atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenīeks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamiem īpašumiem ar adresi [adrese] un nosaukumu [adrese] un piekrist īpašumu robežu pārkārtošanai.
2. No nekustamā īpašuma [adrese] atdalīto zemes vienību 0,0918 ha platībā pievienot nekustamam īpašumam [adrese] un piešķirt vienotu adresi [adrese]. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-noliktavu apbūve (kods 1002) - platība 0,53 ha.
3. Atlikušajam īpašumam ar nosaukumu [adrese], kadastra numurs [..], platība 2,4197 ha, precizēt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: dabas pamatnes, parki, skvēri ...(kods 0501) - 1,453 ha; zeme...ceļu zemes nodalījuma joslā-0,119 ha; izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods 0901) - 0,169 ha; pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (kods 0908)-0,2827 ha; trīs, četrus un piecus stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0702) - 0,396 ha.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

Par zemes ierīcības projektu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot J.Š. un D.Š., adrese [adrese], 2010.gada 24.septembra iesniegumu ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], sadalīšanai, **dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.33 datiem, nekustamais īpašums ar adresi [adrese] pieder D.Š. un J.Š., katram $\frac{1}{2}$ domājamās daļas apmērā. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kad.apz.[..] un platību 2.7 ha. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. Uz zemes atrodas 1 (viena) vienstāva koka dzīvojamā ēka ar 3(trīs) palīgceltņiem.
- 2) Saskaņā ar likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta 3.punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu robežu pārkārtošanai un zemesgabalu sadalīšanai.
- 3) Saskaņā ar 2007.gada 11.decembra MK noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5.punktu, pašvaldība var noteikt ierīcības projekta izstrādei nepieciešamos papildu nosacījumus.
- 4) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (prot.Nr.20.,§2), grafisko daļu, šī īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir vēsturiskās lauku sētas pilsētvidē teritorija, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija un pilsētas koptās zaļumvietas/zaļumu teritorija. Šo Noteikumu 368.6.1.punkts nosaka, ka vēsturiskās lauku sētas pilsētvidē teritorijā zemes vienības nav dalāmas, izņemot gadījumu, ja atdala ar mērķi pievienot vai apvienot zemes vienības 368.6.2.punkts nosaka, ka vienā zemes vienībā nedrīkst būt vairāk kā divas dzīvojamās mājas. Šo Noteikumu 369.7.1.punkts nosaka, ka mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā no jauna veidojamās zemes vienības minimālais lielums ir 1200 m², bet 369.7.3.punkts nosaka, ka no jauna veidojamās zemes vienības robežai gar ielu vai laukumu jābūt vismaz 25 metrus garai.
- 5) Iesniegums izskatīts un atbalstīts Siguldas novada būvvaldes 2010.gada 29.septembra sēdē (prot.Nr.40,§8).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, un 11.12.2007. MK noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5.punktu un Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20.,§2), 371.7.1. un 371.7.3.punktu, Siguldas novada Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 13.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.18) atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], sadalīšanai, atdalot zemes vienības 0.4 ha un 1.0 ha platībā, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie robežu uzmērīšanas dabā, un atsevišķi izdalot Tilta ielas posmu.
2. Siguldas novada Būvvaldei sagatavot zemes ierīcības projekta darba uzdevumu ar papildu nosacījumiem.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

13.§

Par zemes nomas līguma izbeigšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi **T.P.**, adrese [adrese], 2009.gada 30.septembra iesniegumu par atteikšanos no zemes gabala ar nosaukumu „Dārziņi”, Allažu pag., Siguldas novads, kadastra apzīmējums 8042 004 0232, daļas nomu un 2010.gada 20.maija Zemes nomas līguma Nr.2010/118 izbeigšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 13.oktobra atzinumu (protokols Nr.18), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Sākot ar 2010.gada 31.decembri, izbeigt 2010.gada 20.maija Zemes nomas līgumu Nr.2010/118, par zemes gabala ar nosaukumu „Dārziņi”, Allažupag., Siguldas nov., kad.apz.8042 004 0232, daļas 900 m² platībā, iznomāšanu T.P.

14.§

Par maksu interešu izglītības pulciņos Siguldas Bērnu un jauniešu interešu centrā

Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģe

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, Izglītības likuma 59.panta ceturtās daļas 2.punktu, 60.panta 7.daļas 4.punktu, 28.08.2001 Ministru kabineta noteikumiem Nr.382 „Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība”, Siguldas BJIC nolikuma 10.daļas 5.punktu, Izglītības un kultūras komitejas 2010.gada 13.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.17,p.6) un Finanšu komitejas 2010.gada 20.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.20,§9), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Siguldas Bērnu un jauniešu interešu centra pulciņos no 2010.gada 1.novembra noteikt maksu mēnesī šādās programmās.

Nr.	Pulciņa/studijas nosaukums	Maksa mēnesī, Ls
1.	Tūrisma un viesmīlības klubs	2.-
2.	Alfrēda modelistu skola	2.-
3.	Fotoklubs	4.-
4.	Deju studija „Mēness”	5.-
5.	Pirmsskolas apmācība 2 - 4 gadīgajiem bērniem „Kastanītis”	20.-
6.	Angļu valoda pirmsskolai	2.-
7.	Angļu valodas klubiņš sākumskolai	2.-
8.	Pērlišu mākslas pulciņš	2.-
9.	Basketbola pulciņš meitenēm	2.-

2. Maksu par iepriekšējo mēnesi audzēkņu vecāki iemaksā līdz kārtējā mēneša 15.datumam, maksājumu veicot Siguldas novada domes norēķinu kontā vai kasē ar norādi: Siguldas Bērnu un jauniešu interešu centrs, kalendārais mēnesis, pulciņa nosaukums, audzēkņa vārds un uzvārds.

3. Kārtība un gadījumi, kad tiek noteiktas maksas atlaides:

- 3.1. Ja vecākiem ir piešķirts maznodrošinātā statuss, audzēknis tiek atbrīvots no maksas par pulciņu.
- 3.2. Audzēknim, kurš slimības dēļ nav apmeklējis vairāk nekā pusi nodarbību mēnesī un ir iesniedzis ģimenes ārsta izsniegtu attaisnojošu dokumentu, noteikt atlaidi 50% apmērā no mēneša maksas, kurā audzēknis ir slimojis.
- 3.3. Ja vienas ģimenes divi vai vairāki bērni apmeklē vienu Siguldas Bērnu un jauniešu interešu centra pulciņu, noteikt katram audzēknim atlaidi 25% apmērā no mēneša maksas.
- 3.4. Audzēknim, kurš apmeklē vairākus Siguldas Bērnu un jauniešu interešu centra pulciņus, kuriem noteikta maksa, noteikt atlaidi 25% apmērā no maksas katrā pulciņā.
- 3.5. Minētās atlaides tiek piemērotas pēc audzēkņu vecāku iesnieguma iesniegšanas Bērnu un jauniešu interešu centra direktorei.
- 3.6. Lēmumu par atlaides piešķiršanu pieņem iestādes direktore.

15.§

Par licences un licences kartīšu izsniegšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem A.G.

Ekonomiste A.Strautmane

E.Viļķina nepiedalās balsojumā

Siguldas novada dome izskata A.G., personas kods [..], adrese - [adrese], 2010.gada 5.oktobra pieteikumu par licences saņemšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Siguldas novada administratīvajā teritorijā.

Izvērtējot Siguldas novada domē esošo informāciju, **konstatē, ka:**

1. 15.01.2008. LR VID Rīgas rajona nodaļa izsniegusi A.G. atļauju, sērija BF numurs 0004610, nodarboties ar taksometru pakalpojumu veikšanu.
2. Taksometru stāvvietā noteikta Siguldas pilsētas dzelzceļa stacijas laukuma labajā pusē, skatoties no dzelzceļa stacijas, kopējā rindā.
3. A.G. ir iesniedzis visus nepieciešamos dokumentus licences un licenču kartīšu saņemšanai, atbilstoši Siguldas novada domes 12.05.2010. Saistošo noteikumu „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu” 3.1.punktam.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, 21.panta 14.daļas f apakšpunktu, Autopārvadājumu likuma 35.pantu, pamatojoties uz Siguldas novada domes 12.05.2010.saistošajiem noteikumiem „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu” un Siguldas novada Finanšu komitejas 2010.gada 20.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.20,§7, p.2), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolēm:**

Izsniegt A.G., personas kods [..], licenci Nr.29 pasažieru komercpārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Siguldas novada administratīvajā teritorijā uz 2 (diviem) gadiem no 2010.gada 6.novembra līdz 2012.gada 6.novembrim, kā arī licences kartīti transporta līdzeklim SEAT ALHAMBRA, Reģ.Nr.TX1008 no 2010.gada 6.novembra līdz 2012.gada 6.novembrim.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās tiesas Rīgas tiesu namā.

16.§

Par licences un licences kartīšu izsniegšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem M.Z.

Ekonomiste A.Strautmane

E.Viļķina nepiedalās balsojumā

Siguldas novada dome ir izskatījusi M.Z., personas kods [..], adrese - [adrese], 2010.gada 5.oktobra pieteikumu par licences saņemšanu pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Siguldas novada administratīvajā teritorijā.

Izvērtējot Siguldas novada domē esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1. 14.01.2008. VID Rīgas rajona nodaļa izsniegusi M.Z. atļauju, sērija BF numurs 0004576, nodarboties ar taksometru pakalpojumu veikšanu.
2. Taksometru stāvvietā noteikta Siguldas pilsētas dzelzceļa stacijas laukuma labajā pusē, skatoties no dzelzceļa stacijas, kopējā rindā.
3. M.Z. ir iesniedzis visus nepieciešamos dokumentus licences un licenču kartīšu saņemšanai, atbilstoši Siguldas novada domes 12.05.2010. Saistošo noteikumu „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu” 3.1.punktam.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļu, 21.panta 14.daļas f apakšpunktu, Autopārvadājumu likuma 35.pantu, pamatojoties uz Siguldas novada domes 12.05.2010.saistošajiem noteikumiem „Par Siguldas novada pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu” un Siguldas novada Finanšu komitejas 2010.gada 20.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.20,§7,p.1) atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Izsniegt M.Z., personas kods [..], licenci Nr.28 pasažieru komercpārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Siguldas novada administratīvajā teritorijā uz 2 (diviem) gadiem no 2010.gada 8.novembra līdz 2012.gada 8.novembrim, kā arī licences kartīti transporta līdzeklim VW SHARAN, Reģ.Nr.TX1585 no 2010.gada 8.novembra līdz 2012.gada 8.novembrim.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās tiesas Rīgas tiesu namā.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 17.00

Nākošā kārtējā Finanšu komitejas sēde 2010.gada 3.novembrī, plkst.14.00.

Nākošā kārtējā domes sēde 2010.gada 3.novembrī, plkst.16.00.

Sēdi vadīja:

(personiskais paraksts)

U.Mitrevis

Protokolēja:

(personiskais paraksts)

S.Marhele