

Novada domes sēdes protokols

2010.gada 3.novembrī

Siguldā

Nr.23

Sēdes darba kārtība:

1. Par atteikumu anulēt personu deklarēto dzīvesvietu.
2. Par atteikumu anulēt personu deklarēto dzīvesvietu.
3. Par atteikumu anulēt personu deklarēto dzīvesvietu.
4. Par personu deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
5. Par personu deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
6. Par labojumu izdarīšanu 2010.gada 6.oktobra lēmumā „Par grozījumu izdarīšanu 2004.gada 13.novembra Koncesijas līgumā”.
7. Par grozījumiem nolikumā „Par kārtību, kādā Siguldas novada sportistiem piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā un naudas balvu apmēru”.
8. Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu.
9. Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā.
10. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
11. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
12. Par grozījumu izdarīšanu 2009.gada 21.septembra līgumā par stipendijas piešķiršanu.
13. Par SIA „Siguldas mājas” reorganizācijas uzsākšanu.
14. Par Siguldas novada pedagogu un skolēnu apbalvošanu.
15. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
16. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
17. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piederību pašvaldībai.
18. Par ēdināšanas pakalpojumu maksu Siguldas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs
19. Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2010.gadam,,.
20. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
21. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA, „SentioLine” par mājokli Miera iela-7, Siguldā.
22. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
23. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].

24. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
25. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA, „SentioLine” par zemi Miera iela-7, Siguldā.
26. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „Trest Oil Co” par īpašumu zemi Pulkveža Brieža iela -123, Siguldā.
27. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
28. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
29. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..].
30. Par iespēju iepazīties ar detālplānojuma galīgo redakciju zemes gabalam „Kalnavoti” Siguldas pagastā, Siguldas novadā.

Sēdi vada:

Siguldas novada domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās:

Priekšsēdētāja vietnieks Jānis Zilvers

Deputāti Jolanta Borīte, Eva Viļķina, Verners Bērziņš, Jānis Kiršteins, Aaivars Jakobsons, Dainis Dukurs, Jānis Strautmanis, Ainars Vāgners, Māris Malcenieks, Līga Sausiņa, Andris Zaviļeiskis, Guntars Zvejnieks

Nepiedalās:

Deputāts – Jānis Odziņš darba apstākļu dēļ

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Juriste **Jeļena Zarandija**, Zemes nodaļas vadītāja **Anita Viškere**, Sporta pārvaldes vadītāja **Zanda Abzalone**, Ekonomiste **Anita Strautmane**, Attīstības pārvaldes vadītāja **Inga Zālīte**, Būvvaldes vadītāja **Rudīte Bete**, Finanšu pārvaldes vadītāja **Dace Sprinķe**, Siguldas pagasta pārvaldes vadītāja **Inguna Zirne**, Iedzīvotāju reģistra speciāliste **Arnita Kirsanova**, Nekustamo īpašumu nodokļu administratore **Anita Picka**, Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja **Kristīne Freiberga**, Pašvaldības policijas priekšnieks **Māris Garjānis**, Personāla speciāliste **Zareta Tanova**, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja **Diāna Kondratenko**, Teritorijas plānotāja **Ilze Urtāne**

Piedalās:

Preses pārstāvji: Ivars Raudziņš „Siguldas avīze”

Protokolē: Kancelejas vadītāja Simona Marhele

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.15

1.§

Par atteikumu anulēt personu deklarēto dzīvesvietu

Siguldas pagasta pārvaldes vadītāja I.Zirne

Siguldas novada dome izskatīja H.N. 2010.gada 29.septembra iesniegumu, kurā tiek lūgts anulēt M.S. deklarētās dzīvesvietas adresi [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un saskaņā ar 2010.gada 22.oktobra Sociālās komitejas atzinumu (prot.Nr.12) atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav,
dome nolemj:

1. Atteikt anulēt ziņas par M.S. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

2.§

Par atteikumu anulēt personu deklarēto dzīvesvietu

Siguldas pagasta pārvaldes vadītāja I.Zirne

Siguldas novada dome izskatīja H.N. 2010.gada 29.septembra iesniegumu, kurā tiek lūgts anulēt M.S. deklarētās dzīvesvietas adresi [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un saskaņā ar 2010.gada 22.oktobra Sociālās komitejas atzinumu (prot.Nr.12) atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav,
dome nolemj:

1. Atteikt anulēt ziņas par M.S. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

3.§

Par atteikumu anulēt personu deklarēto dzīvesvietu

Siguldas pagasta pārvaldes vadītāja I.Zirne

Siguldas novada dome izskatīja H.N. 2010.gada 29.septembra iesniegumu, kurā tiek lūgts anulēt R.S. deklarētās dzīvesvietas adresi [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un saskaņā ar 2010.gada 22.oktobra Sociālās komitejas atzinumu (prot.Nr.12) atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav,
dome nolemj:

1. Atteikt anulēt ziņas par R.S. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

4.§

Par personu deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Iedzīvotāju reģistra speciāliste A.Kirsanova

Siguldas novada dome ir izskatījusi A.K. 2010.gada 27.septembra iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par M.U. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz „Administratīvā procesa likums” 63.panta pirmās daļas ceturto punktu, kas nosaka, ka pēc nepieciešamo faktu konstatēšanas un administratīvā procesa dalībnieku uzklausišanas iestāde, nekavējoties izvērtē lietas apstākļus un izdod lēmumu par lietas izbeigšanu faktu trūkuma vai nelietderīguma dēļ un saskaņā ar 2010.gada 22.oktobra Sociālās komitejas atzinumu (prot.Nr.12,§2,p.2) atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izbeigt lietu par ziņu anulēšanu par M.U. deklarēto dzīvesvietu [adrese] faktu trūkuma dēļ.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

5.§

Par personu deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Iedzīvotāju reģistra speciāliste A.Kirsanova

Siguldas novada dome ir izskatījusi A.I.A. 2010.gada 7.septembra iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par G.G. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un, pamatojoties uz likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra Noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” otro punktu un saskaņā ar 2010.gada 22.oktobra Sociālās komitejas atzinumu (prot.Nr.11,§2,p.1), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Anulēt ziņas par G.G. deklarēto dzīvesvietu [adrese].

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas ielā 6, Rīga, LV – 1010) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

Pieņemtā lēmuma izvērsti skaidrojums pievienots pielikumā Nr.1 uz 1 lapas.

6.§

Par labojumu izdarīšanu 2010.gada 6.oktobra lēmumā „Par grozījumu izdarīšanu 2004.gada 13.novembra Koncesijas līgumā”

Juriste J.Zarandija

Izskatījusi SIA „Wesemann”, Reģ.Nr.40003140237, juridiskā adrese Elizabetes iela 75, Rīga, faktiskā adrese Ganību Dambis 30A, Rīga 2010.gada lūgumu izdarīt labojumus lēmumā un vienošanās par grozījumiem 2004.gada 13.novembra Koncesijas līgumā par nekustamo īpašumu Katlu māja L.Paegles ielā 6A un Katlu māju Oskara Kalpaka ielā 8B, Siguldā, izslēgšanu no koncesijas resursu sastāva, **dome konstatē:**

1. Saskaņā ar 2010.gada 6.oktobra lēmumu „Par grozījumu izdarīšanu 2004.gada 13.novembra Koncesijas līgumā” (prot.Nr.21.,§3) izdarīti grozījumi 2004.gada 13.novembra Koncesijas līguma.
2. 2010.gada 6.oktobrī starp Siguldas novada domi un SIA „Wesemann” noslēgta vienošanās par 2004.gada 13.novembra Koncesijas līguma grozījumiem.
3. 2010.gada 6.oktobra lēmumā un vienošanās par 2004.gada 13.novembra Koncesijas līguma grozījumiem ir konstatētas pārrakstīšanas kļūdas.

Vadoties no augstāk minētā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Administratīvā procesa likums” 72.panta pirmā daļa nosaka, ka „iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiska aprēķina kļūdas, ja tas nemaina lietas būtību” un Finanšu komitejas 2010.gada 3.novembra atzinumu (Prot.Nr.22,§1), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izdarīt 2010.gada 6.oktobra lēmumā „Par grozījumu izdarīšanu 2004.gada 13.novembra Koncesijas līgumā” šādus labojumus:
 - 1.1., aizstāt 1.1.punktā skaitli „1” ar skaitli „2” pirms vārda „apakšpunktu”;
 - 1.2., aizstāt 1.2.punktā skaitli „2” ar skaitli „3” pirms vārda „apakšpunktu”.
2. Izdarīt attiecīgus labojumus 2010.gada 6.oktobra Vienošanās par grozījumiem 2004.gada 13.novembra Koncesijas līgumā ar SIA „Wesemann”.

7.§

Par grozījumiem nolikumā „Par kārtību, kādā Siguldas novada sportistiem piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā un naudas balvu apmēru”

Sporta pārvaldes vadītāja Z.Abzalone

Pamatojoties uz Sporta komitejas 2010.gada 20.oktobra sēdes lēmumu (Prot.Nr.17,§2), kā arī Finanšu komitejas 2010.gada 3.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.21,§2), un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Apstiprināt grozījumus nolikumā „Par kārtību, kādā Siguldas novada sportistiem piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā un naudas balvu apmēru”.

Pielikumā: Nolikuma „Par kārtību, kādā Siguldas novada sportistiem piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā un naudas balvu apmēru” grozījumu projekts.

8.§

Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja K.Freiberga

Debatēs piedalās Jānis Strautmanis un Jānis Kiršteins

Izskatīja Dzīvokļu komisijas priekšlikumu par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu pašvaldības īpašumā esošajam dzīvoklim Lāčplēša ielā 4-19, Siguldā. Izvērtējot Siguldas novada domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, **dome konstatē:**

1. Dzīvokļu īpašums- dzīvoklis Nr.19, Lāčplēša ielā 4, Siguldā ar kadastra Nr.8015 900 0726 pieder Siguldas novada domei saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1549 19 no 18.05.2009.
2. Dzīvokļa īpašums sastāv no telpām: istaba Nr.1 ar platību 18.1m², istaba Nr.2 ar platību 13.4m², istaba Nr.3 ar platību 10.8m², atsevišķa virtuve ar platību 7.5 m², kurā ir gāzes plīts, izlietne, atsevišķa vannas istaba ar platību 2m², tualete 1.1m², gaitenis ar platību 9.6m², lodžija 7.1m², kopējā dzīvojamā platība 42.3m², kopējā platība 69.90m².
3. Dzīvokļa īpašums atrodas 1.stāvā, trīs stāvu mājā. Dzīvokļa tehniskais stāvoklis ir apmierinošs, dzīvoklis ir atbrīvots, nepieciešams kosmētiskais remonts.
4. Šobrīd dzīvoklis nevienai personai nav izīrēts.
5. Ņemot vērā, ka dzīvoklis atrodas dzīvojamās mājas pirmajā stāvā un tuvākā apkārtnē atrodas medicīnas iestādes, dzīvoklis tiks izīrēts trīs maznodrošinātām personām pensijas vecumā.
6. Parādi par komunālajiem pakalpojumiem nav.

Pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 4. panta pirmo, otro un trešo daļu un Siguldas novada domes 2009.gada 30.septembra Saistošiem noteikumiem Nr.22 “Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu un izīrēšanas kārtību Siguldas novadā” (prot.Nr.23,§1) saskaņā ar Sociālās palīdzības komitejas 2010.gada 22.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.11), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Borīte, E.Vilķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Piešķirt sociālā dzīvokļa statusu pašvaldības īpašumā esošajam dzīvokļa īpašumam – dzīvoklim Nr.19, Lāčplēša ielā 4, Siguldā, Siguldas novads, ar kadastra Nr.8015 900 0726.

9.§

Par reģistrāciju palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanā

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja Kr.Freiberga

Debatēs piedalās Verners Bērziņš

Siguldas novada dome ir izskatījusi I.D., deklarētā dzīves vieta [adrese] rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz Siguldas novada domes 2004.gada 14.jūlija Saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Personu, kurām nepieciešama Pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, reģistrācijas un pašvaldības palīdzības sniegšanas kārtība” (prot.Nr.14,§4) 3.2.7.punkta, Dzīvokļu komisijas 2010.gada 28.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un Sociālās palīdzības komitejas 2010.gada 13.oktobra sēdes atzinumu (protokols Nr.11 punkts 1), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājuma risināšanai pirmajā nodrošinājuma grupā I.D.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Rīgā, Antonijas ielā 16) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

Pieņemtā lēmuma izvērstis skaidrojums pielikumā Nr.1.

10.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par J.J., personas kods [..], nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu mājokli [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu, un Finanšu komitejas 2010.gada 3.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.21,§6), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no J.J., personas kods [..], adrese [adrese] nekustamā īpašuma nodokli, kopā **Ls 23.72** (divdesmit trīs lati, 72 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

11.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par J.J., personas kods [..], nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu zemi [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu, un Finanšu komitejas 2010.gada 3.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.21,§7), atklāti balsojot, ar 14

balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no J.J., personas kods [..], adrese [adrese] nekustamā īpašuma nodokli Ls 116.59, kavējuma naudu Ls 28.32, kopā **Ls 144.91** (trīs simti septiņdesmit seši lati 91 santīms) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

12.§

Par grozījumu izdarīšanu 2009.gada 21.septembra līgumā par stipendijas piešķiršanu Izglītības un kultūras komitejas vadītāja L.Sausiņa

Izskatījusi Izglītības un kultūras komitejas priekšlikumu par stipendiju apmēra samazināšanu Mākslu skolas „Baltais flīģelis” pedagogam Siguldas novada domes stipendiātam K.A. un lūgumu izdarīt grozījumus 2009.gada 21.septembra līgumā par stipendiju piešķiršanu, **dome konstatē:**

1. 2009.gada 21.septembrī starp Siguldas novada domi un K.A. noslēgts līgums par stipendijas piešķiršanu studijām Rīgas Pedagoģijas un izglītības vadības akadēmijā studiju programmas „Mūzikas skolotājs” apguvei saskaņā ar Siguldas novada domes 2009.gada 16.septembra lēmumu (prot.22,§4).
2. Saskaņā ar Rīgas Pedagoģijas un izglītības vadības akadēmijas Pedagoģijas fakultātes 2010.gada 25.oktobra izziņu Nr.1415 un K.A. studē profesionāla bakalaura studiju programmas „Mūzikas skolotājs” pilna laika klātienes studiju budžeta grupā 4.kursā un ir sekmīgi nokārtojis iepriekšējā mācību gada pārbaudījumus.
3. Saskaņā ar 2009.gada 21.septembra starp Siguldas novada domi un K.A. noslēgta līguma 2.1.2.punkta stipendijas apmērs studijām mēnesī bija 199,00 LVL, šajā mācību gadā stipendijas apmērs noteikts 100,00 LVL mēnesī.

Vadoties no augstāk minētā un Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Izglītības un kultūras komitejas 2010.gada 22.septembra sēdes atzinumu (prot.Nr.16,§3), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1.Izdarīt 2009.gada 21.septembra līguma par stipendijas piešķiršanu šādus grozījumus:

- 1.1. izteikt 1.2.apakšpunktu šādā redakcijā: „Finanšu līdzekļi studijām tiek piešķirti uz laiku no 2010.gada 1.septembra līdz 2011.gada 31.maijam”.
- 1.2. „aizstāt 2.1.2.apakšpunktā pēc vārdiem „summu Ls” skaitli „199,00” ar skaitli „100,00”.
- 1.3. izteikt 2.1.5.apakšpunktu šādā redakcijā: „Ja stipendiāts pārtrauc darba attiecības ar kādu no novada izglītības iestādēm pirms pagājuši līgumā minētie 3(trīs) gadi, Siguldas novada domei ir tiesības pieprasīt stipendiātam piešķirtās un izmaksātās stipendijas atmaksu par visiem studiju gadiem.”

2. Apstiprināt vienošanās projektu.
3. Lēmumi izpildi uzdot Izglītības pārvaldes vadītāja M.Bruģei.

13.§

Par SIA „Siguldas mājas” reorganizācijas uzsākšanu

Deputāts A.Zaviļeiskis

Lai pildītu pašvaldības autonomās funkcijas, proti, sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, tādejādi sasniedzot mērķi, kas bija par pamatu SIA „Siguldas mājas” dibināšanai, ņemot vērā auditorfirmas SIA „Invest – Rīga’Cēsis” 2010.gada 17.maija Atzinumu par nekustama īpašuma Dzērveņu iela Nr.5, Siguldā tirgus vērtību un nākotnes tirgus vērtību un Zvērināta revidenta Jāņa Laufmaņa 2010.gada 8.jūlija Atzinumu par SIA „Siguldas mājas” kapitāldaļu vērtību, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 8.punktu, likuma „Komerclikums” 338.pantu, 355.panta trešo un ceturto daļu, „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 14.panta 31.panta pirmo daļu 107.panta ceturto daļu, 110., 112.panta otro daļu, 115. panta trešo daļu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta piektās daļas 3¹.punktu, un Finanšu komitejas 2010.gada 3.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.21,§4), atklāti balsojot, ar 13 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malceniks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – 1 (V.Bērziņš), **dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Siguldas mājas” dalībnieku SIA „Siguldas Būvmeistars” un Siguldas novada domes Līguma projektu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Siguldas mājas” reorganizāciju pievienotajā redakcijā (pielikums Nr.1).
2. Piekrist SIA „Siguldas mājas” reorganizācijai: kapitālsabiedrības sadalīšanai nodalīšanas ceļā, izveidojot jaunu sabiedrību, kuras vienīgais īpašnieks Siguldas novada dome ar mantisko ieguldījumu pamatkapitālā – nekustamais īpašums Dzērveņu iela Nr.5 (zemes gabals un uz tā uzbūvētā daudzdzīvokļu māja, ceļi un ietves).
3. Lēmumu par privātas kapitālsabiedrības SIA „Siguldas mājas” reorganizāciju: sadalīšanu nodalīšanas ceļā pieņem SIA „Siguldas mājas” dalībnieku sapulce. Kapitāla daļu pilnvarotajam pārstāvim Inesei Zīlei Dalībnieku sapulcēs balsot „par” Sadalāmās sabiedrības sadalīšanu nodalīšanas ceļā, dibinot pašvaldības kapitālsabiedrību.
4. Jaunizveidotai pašvaldības kapitālsabiedrībai piešķirt nosaukumu Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Dzērveņu 5” ar juridisko adresi Dzērveņu iela Nr.5, Siguldā.
5. Atļaut Inesei Zīlei savienot izpilddirektora amatu ar valdes locekļa amatu pašvaldības kapitālsabiedrībā Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Dzērveņu 5”.
6. Iecelt par jaundibināmās sabiedrības valdes locekli izpilddirektori Inesi Zīli, personas kods 161173-12304, dzīvo Skolas ielā 12, Siguldā, Siguldas novadā.
7. Sagatavot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Dzērveņu 5” Statūtu projektu.
8. Papildus šajā lēmumā minētajiem uzdevumiem reorganizācijā izveidotās sabiedrības valdes loceklis savu pilnvaru ietvaros, reorganizācijas gaitā nodrošina Komerclikumā un likumā „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” noteikto dokumentu sagatavošanu un uzdevuma izpildi.

14.§

Par Siguldas novada pedagogu un skolēnu apbalvošanu

Izglītības un kultūras komitejas vadītāja L.Sausiņa

Izskatījusi Siguldas novada izglītības iestāžu priekšlikumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un Izglītības un kultūras komitejas 2010.gada 3.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.18,§3), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Apbalvot 34 Siguldas novada pedagogus un skolēnus par sasniegumiem mācību darbā un ieguldījumu izglītības attīstībā novadā ar Atzinības rakstu un grāmatu, pasniedzot to svinīgajā Valsts svētku sarīkojumā 2010.gada 18.novembrī.

Pielikumā skolēnu un pedagogu saraksts.

15.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildības (turpmāk SIA) „CSS”, vienotais Reģ.Nr.40003078889, juridiskā adrese Stacijas iela 26A, Sigulda, Siguldas nov., 2010.gada 22.septembra iesniegumu ar lūgumu mainīt lietošanas mērķi zeme gabalam ar adresi Stacijas iela 28A, Sigulda, no individuālo dzīvojamo māju apbūves uz sporta un aprīkotām dabas teritorijām vai uz parka teritoriju, jo zemes vienībā netiek plānota dzīvojamās mājas būvniecība, **dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta 1.daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekritošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.
- 2) Saskaņā ar 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punktu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk - lietošanas mērķis) ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā izmantošana vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, zemes vienības daļai atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana).
- 3) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembrī apstiprinātajiem Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20.,§2), nekustamā īpašuma ar adresi Stacijas iela 28A, Sigulda, plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūve-kur galvenā izmantošana ir savrupmāju: vienas, divu ģimeņu dzīvojamās mājas, dvīņu mājas, vasarenīcu apbūve, kā arī viesu nama, pansijas apbūve (punkts 369.1).
- 4) Īpašuma, ar adresi Stacijas iela 28A, Sigulda, kopējā platība ir 1200m². Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8015 003 0247, piešķirts ar Siguldas novada domes 2006.gada 1.marta lēmumu“Par zemes gabalu sadalīšanu un adreses piešķiršanu“ (protokols Nr.5,§17), kad no nekustamā īpašuma ar adresi Stacijas iela 26, Sigulda, tika atdalīta zemes vienība 1200m² platībā.

- 5) 2007.gada 13.augustā Siguldas novada Būvvalde ir izsniegusi Plānošanas un arhitektūras uzdevumu dzīvojamās mājas būvniecībai Stacijas ielā 28A, Siguldā (Nr.140).
- 6) Atbildot uz 2010.gada 22.septembra iesniegumu, dome savā 2010.gada 22.oktobra atbildē Nr. 19.1/2382, ir devusi skaidrojumu, kāpēc nav iespējama nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņa, kā arī paziņojusi, ka 2010.gada 3.novembra domes sēdē tiks pieņemts iesniedzējam nelabvēlīgs lēmums.

Nemot vērā iepriekš minēto un likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta 1.daļas 1.punktu, pamatojoties 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, un 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 388.punktu, kā arī Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 27.oktobra atzinumu (protokols Nr.19), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Noraidīt SIA „CSS” lūgumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam ar adresi Stacijas iela 28A, Sigulda, Siguldas nov., platība 1200m², kadastra apzīmējums 8015 003 0247.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

16.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

1. Izskatījusi individuālā komersanta „**A&M mērnieki**”, vienotais Reģ.Nr.40002093664, juridiskā adrese Volguntes iela 75, Rīga, zemes ierīkotājas Māras Zariņas licence Nr.280, 2010.gada 15.oktobra iesniegumu ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar adresi Oskara Kalpaka iela 2A, Sigulda, sadalīšanai un piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un adresi atdalītajai zemes vienībai, **dome konstatē:**

- 1) Ar Siguldas novada domes 2009. gada 16.septembra lēmumu „Par zemes ierīcības projekta izstrādi” (prot.Nr.22,§19), dota atļauja izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar adresi Oskara Kalpaka iela 2A, Sigulda, Siguldas nov., sadalīšanai.
- 2) 2010.gada 14.oktobra Atzinumā Nr.15-19-R/17983, VZD Rīgas reģionālā nodaļa apliecina, ka zemes ierīcības projekts izvērtēts atbilstoši Zemes ierīcības likuma un 2007.gada 11.decembra MK noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, un ka zemes ierīcības projekts atbilst noteiktajām prasībām, par ko liecina uz tā grafiskās daļas uzspiestais atzinuma spiedogs.
- 3) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grafiskās daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2), nekustamais īpašums ar adresi Oskara Kalpaka iela 2A, Sigulda, Siguldas nov., atrodas pilsētas koptās zaļumu teritorijā ar īpašiem nosacījumiem (ZP-1, punkts 367.13.1.), kur atļautā izmantošana ir parku izmantošana, rekonstrukcija un jaunu parku izveidošana un sabiedrisko un komerciālo apbūves teritorijā ar īpašiem

- nosacījumiem (PSK -10), kur galvenais teritorijas izmantošanas veids ir ēdināšanas un tūristus apkalpojoša iestāde (punkts 371.8.10) .
- 4) Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.
 - 5) Saskaņā ar 11.12.2007. MK noteikumu Nr.867 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12., 12.1 un 12.2. punktu, vietējā pašvaldība, apstiprinot projektu, pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.
 - 6) 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk – lietošanas mērķis) ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, savukārt šo noteikumu 16.1.punkts nosaka, ka lietošanas mērķis tiek noteikts, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.
 - 7) 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8.punktā teikts, ka apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija piešķir, maina, likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, bet 11.punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam
 - 8) 2010.gada 20.oktobra Siguldas novada Būvvaldes sēdē (protokols Nr.44,§3) izskatīts zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam ar adresi Oskara Kalpaka iela 2A, Siguldas nov., kadastra apz.8015 002 3408, un sniegts pozitīvs atzinums.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 2007.gada 11.decembra MK noteikumu Nr.867 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12., 12.1 un 12.2.punktu un 2006.gada 20.jūnija MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 16.1.punktu, 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8. un 11.punktu, Siguldas novada Būvvaldes 2010.gada 20.oktobra lēmumu (protokols Nr.44,§3), Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 27.oktobra atzinumu (protokols Nr.19) atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršsteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav,
dome nolemj:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar adresi Oskara Kalpaka iela 2A, Sigulda, Siguldas nov., kadastra apz.8015 002 3408, kopējā platība 7494 m², sadalīšanai.
2. No nekustamā īpašuma Oskara Kalpaka iela 2A, Sigulda, Siguldas nov., atdalītajai zemes vienībai „2”, platība 4376 m², **piešķirt adresi Raiņa iela 4, Sigulda, Siguldas nov.** Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-dabas pamatnes, parki... (kods 0501).
3. Atlikušai zemes vienībai „1”, platība 3118 m², saglabāt adresi Oskara Kalpaka iela 2A, Sigulda, Siguldas nov. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas (kods 0503).

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

2. Izskatījusi akciju sabiedrības „**Mērniecības centrs MC**”, vienotais reģ.Nr.40003717132, juridiskā adrese Biķernieku iela 53-32, Rīga, 2010.gada 14.oktobrī iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu ar adresi Lāčplēša iela 3, Lāčplēša iela 5 un Leona Paegles iela 15C, Sigulda, robežu pārkārtošanai un sadalīšanai, **dome konstatē:**

- 1) Ar Siguldas novada domes 2010. gada 24.februāra lēmumu „Par zemes ierīcības projekta izstrādi” (prot.Nr.5,§24), dota atļauja izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu ar adresi Lāčplēša iela 3, Lāčplēša iela 5 un Leona Paegles iela 15C, Sigulda, Siguldas nov., robežu pārkārtošanai un sadalīšanai.
- 2) 2010.gada 10.septembra Atzinumā Nr.15-19-R/7723-2, VZD Rīgas reģionālā nodaļa apliecina, ka zemes ierīcības projekts izvērtēts atbilstoši Zemes ierīcības likuma un 2007.gada 11.decembra MK noteikumiem Nr. 867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, un ka zemes ierīcības projekts atbilst noteiktajām prasībām, par ko liecina uz tā grafiskās daļas uzspiestais atzinuma spiedogs.
- 3) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam grafiskās daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2), nekustamais īpašums ar adresi Leona Paegles iela 6A, Sigulda, Siguldas nov., atrodas vairākstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā.
- 4) Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.
- 5) Saskaņā ar 11.12.2007. MK noteikumu Nr.867 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12., 12.1 un 12.2. punktu, vietējā pašvaldība, apstiprinot projektu, pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.
- 6) 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk – lietošanas mērķis) ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, savukārt šo noteikumu 16.1.punkts nosaka, ka lietošanas mērķis tiek noteikts, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.
- 7) 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8.punktā teikts, ka apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija piešķir, maina, likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, bet 11.punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam
- 8) 2010.gada 20.oktobra Siguldas novada Būvvaldes sēdē (protokols Nr.44,§2) izskatīts zemes ierīcības projekts nekustamiem īpašumiem ar adresi Lāčplēša iela 3, Lāčplēša iela 5 un Leona Paegles iela 15C, Siguldas nov., un sniegts pozitīvs atzinums.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 2007.gada 11.decembra MK noteikumu Nr.867 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 12., 12.1 un 12.2.punktu un 2006.gada 20.jūnija MK noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 16.1.punktu, 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8.punktu, Siguldas novada Būvvaldes 2010.gada 20.oktobra lēmumu, protokols Nr. 44,§2, Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 27.oktobra atzinumu (protokols Nr.19), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu ar adresi Lāčplēša iela 3 (kad.apz.8015 002 3038, platība 5498 m²), Lāčplēša iela 5 (kad.apz.8015 002 3039, platība 7660 m²) un Leona Paegles iela 15C(kad.apz.8015 002 3041, platība 1047 m²), Sigulda, Siguldas nov., robežu pārkārtošanai un sadalīšanai.
2. No nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 3, Sigulda, Siguldas nov., atdalītajai zemes vienībai „1”, platība **2390 m²**, **saglabāt adresi Lāčplēša iela 3**, Sigulda, Siguldas nov.. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-komercedarbības objektu apbūve (**kods 0801**)-platība **1200 m²** un dabas pamatnes, parki... (kods 0501)-platība **1190 m²**.
3. No nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 3, Sigulda, Siguldas nov., atdalīto zemes vienībai „2”, platība **3109 m²**, **apvienot** ar zemes vienību „2”, platība **411 m²**, kas atdalīta no nekustamā īpašuma ar adresi **Lāčplēša iela 5**, Sigulda, Siguldas nov. un **apvienotājām** zemes vienībām piešķirt **vienotu** adresi **Lāčplēša iela 3A**, Sigulda, Siguldas nov.. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis-atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas (**kods 1105**).
4. Atlikušo zemes vienību „3”, platība **7248 m²**, adrese **Lāčplēša iela 5**, Sigulda, Siguldas nov. apvienot ar zemes vienību „3”, platība **1047 m²**, adrese **Leona Paegles iela 15C**, Sigulda, Siguldas nov. un **apvienotājām** zemes vienībām piešķirt **vienotu** adresi **Lāčplēša iela 5**, Sigulda, Siguldas nov.. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- komercedarbības objektu apbūve (**kods 0801**)-platība **4148 m²** un dabas pamatnes, parki... (kods 0501)-platība **4147 m²** .

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

17.§

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piederību pašvaldībai

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatot VZD Rīgas reģionālās nodaļas 2010.gada 30.augusta vēstuli Nr.2-04-LR/1260 Par Lauku zemes izpirkšanas reģistrā (turpmāk LZIR) iekļautajām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētām lietošanā esošajām zemes vienībām, kurām līdz 2009.gada 31.augustam reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā iesniegts zemes robežu plāns un līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu, **dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 23.panta devīto daļu, persona, kuras pastāvīgā vai faktiskā lietošanā esošais zemesgabals ir iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, bet nav kadastrāli uzmērīts, ne vēlāk kā līdz 2008.gada 1.septembrim iesniedz reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plānu vai veic priekšapmaksu atbilstoši šā likuma 32.panta otrajai daļai. Ja attiecīgā persona līdz minētajam datumam ir veikusi priekšapmaksu, zemes robežu plānu iesniedz reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ne vēlāk kā līdz 2010.gada 31.augustam, savukārt šī likuma 23.panta 11.daļa nosaka, ka personai iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu jāiesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai struktūrvienībai šādos termiņos: līdz 2010.gada 31.maijam vai 2010.gada 31.augustam.
- 2) Saskaņā ar likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 4.panta trešo daļu, pašvaldības, pamatojoties uz kadastra datiem, pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās, un līdz 2011.gada 30.septembrim iesniedz to Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai.

- 3) „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās ” 3.panta piekto daļu, pašvaldībai piekrīt zemes lietotājiem pastāvīgā lietošanā bijusī apbūvētā lauku apvidu zeme un neapbūvētā lauku apvidu zeme.
- 4) Saskaņā ar VZD vēstuli 2010.gada 30.augusta vēstuli Nr.2-04-LR/1260 „Par Lauku zemes izpirkšanas reģistrā (turpmāk LZIR) iekļautajām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētām lietošanā esošajām zemes vienībām, kurām līdz 2009.gada 31.augustam reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā iesniegts zemes robežu plāns un līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu iesniegumu zemes piešķiršanai īpašumā par samaksu nav iesnieguši Astrīda Brante, Imants Cīrulis, Gunārs Sīmansons, Voldemārs Skolmeistars, Līga Bērziņa, Sandra Veidemane, Viktors Motrohins, Nikolajs Fintjugovs, Oskars Alfrēds Ozoliņš, Valentīna Stoļarova, Viktors Arājs, Aldis Dišlers.

Vadoties no iepriekšminētā un pamatojoties uz likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 23.panta 9 un 11 daļu, likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 4.panta trešo daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās ” 3.panta piekto daļu, atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības:

- 1.1.**A.B.** ([adrese]) uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi **Liepkalni**, Allažu pagastā, 0,26 ha platībā, kadastra numurs 8042 007 0107, **ar 2010.gada 1.septembri.**
- 1.2.**I.C.** ([adrese]) uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi **Garā iela Nr.147**, Egļupe. Allažu pagastā, 0,0595 ha platībā, kadastra numurs 8042 001 0286, **ar 2010.gada 1.septembri.**
- 1.3. **G.S.** ([adrese]) uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi **Krastiņi**, Allažu pagastā, 2,3 ha platībā, kadastra numurs 8042 007 0094, **ar 2010.gada 1.septembri.**
- 1.4.**V.S.** ([adrese]) uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi **Garā iela Nr.152**, Egļupe. Allažu pagastā, 0,0595 ha platībā, kadastra numurs 8042 001 0288, **ar 2010.gada 1.septembri.**
- 1.5.**L.B.** ([adrese]) uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi **Veclapaiņi**, Allažu pagastā, kas sastāv no 2 zemes vienībām 7,61 un 4,57 ha platībā, kadastra numurs 8042 008 0086, **ar 2010.gada 1.septembri.**
- 1.6.**S.V.** ([adrese]) uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi **Egļu iela Nr.280**, Egļupe. Allažu pagastā, 0,059 ha platībā, kadastra numurs 8042 001 0321, **ar 2010.gada 1.septembri.**
- 1.7.**V.M.** ([adrese]) uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi **Sūnu iela Nr.251**, Egļupe. Allažu pagastā, 0,0591 ha platībā, kadastra numurs 8042 001 0309, **ar 2010.gada 1.septembri.**
- 1.8.**N.F.** ([adrese]) uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi **Garā iela Nr.153**, Egļupe. Allažu pagastā, 0,0737 ha platībā, kadastra numurs 8042 001 0199, **ar 2010.gada 1.septembri.**
- 1.9.**O.A.O.** ([adrese]) uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi **Mūrnieki**, Mores pagastā, 13,5ha platībā, kadastra numurs 4266 006 0008, **ar 2010.gada 1.septembri.**
- 1.10. **V.S.** ([adrese]) uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi **Ozolnieki**, Siguldas pagastā, 2,18 ha platībā, kadastra numurs 8094 005 0167, **ar 2010.gada 1.septembri.**
- 1.11. **V.A.** ([adrese]) uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi **Purva iela 25, Ķipari**, Siguldas pagastā, 0,11 ha platībā, kadastra numurs 8094 002 0195, **ar 2010.gada 1.septembri.**
- 1.12. **A.D.** ([adrese]) uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi **Ievu iela 12, Ķipari**, Siguldas pagastā, 0,12 ha platībā, kadastra numurs 8094 002 0240, **ar 2010.gada 1.septembri.**

2. Noteikt, ka sekojoši zemes gabali ir piekrītoši Siguldas novada pašvaldībai:

Adrese vai nosaukums	Kad. Nr.	Platība	NĪLMK
2.1. Liepkalni	8042 007 0107	0,26	0601

2.2. Garā iela Nr. 147	8042 001 0286	0,0595	0601
2.3. Krastiņi	8042 007 0094	2,3	0101
2.4. Garā iela Nr. 152	8042 001 0286	0,0595	0601
2.5. Veclapaiņi	8042 008 0086	7,61	0101
	8042 008 0087	4,57	
2.6. Egļu iela Nr. 280	8042 001 0321	0,059	0601
2.7. Sūnu iela Nr. 251	8042 001 0309	0,0591	0601
2.8. Garā iela Nr. 153	8042 001 0199	0,0737	0601
2.9. Mūrnieki	4266 006 0008	13,5	0101
2.10. Ozolnieki	8094 005 0167	2,18	0101
2.11. Purva iela 25	8094 002 0195	0,11	0601
2.12. Ievu iela 12	8094 002 0240	0,12	0601

Šī lēmuma adresāti var to pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

18.§

Par ēdināšanas pakalpojumu maksu Siguldas novada pašvaldības pirmskolas izglītības iestādēs

Ekonomiste A.Strautmane

Debatēs piedalās Guntars Zvejnieks un Andris Zaviļeiskis

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 3.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.21,§5), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

- Sākot ar 2010.gada 1.decembri noteikt maksu par ēdināšanas pakalpojumiem (trīsreizēja ēdināšana – brokastis, pusdienas, launags) – 1.60Ls dienā šādās Siguldas novada pašvaldības pirmskolas izglītības iestādēs:
 - Siguldas pilsētas pirmskolas izglītības iestādē;
 - Pirmskolas izglītības iestādē „Ieviņa”;
 - Pirmskolas izglītības iestādē „Saulīte”;
 - Pirmskolas izglītības iestādē „Pīlādzītis”;
- Atbrīvot no maksas par ēdināšanas pakalpojumiem:
 - Bērna slimības laikā, ja tiek uzrādīta ārsta zīme, sākot ar pirmo slimības dienu, ja vecāki līdz 9.00 ir paziņojuši grupas pedagogam par bērna slimību.
 - Ja bērns neapmeklē pirmskolas izglītības iestādi citu iemeslu dēļ un vecāki par to iepriekšējā dienā ir rakstiski informējuši grupas pedagogu.
- Atzīt par spēku zaudējušu 2007.gada 19.decembra lēmumu „Par ēdināšanas pakalpojumu maksu Siguldas novada pašvaldības pirmskolas izglītības iestādēs” (prot.Nr.25, p.5).

19.§

Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2010.gadam”

Ekonomiste A.Strautmane

Izskatījusi iesniegto lēmuma projektu un pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldību budžetiem” un likuma „Par pašvaldībām” 21.p.l.daļas 2.p, un, saskaņā ar Siguldas novada domes Finanšu komitejas 2010.gada 3.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.21,§1), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu „Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par Siguldas novada pašvaldības budžetu 2010.gadam”” projektu.
2. Sagatavot saistošo noteikumu projektu parakstīšanai.
3. Trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai zināšanai.

20.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par U.L., personas kods [..], nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu mājokli [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu, un Finanšu komitejas 2010.gada 3.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.21,§10), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no U.L., personas kods [..], adrese – [adrese], nekustamā īpašuma nodokli kopā **Ls 9.16** (deviņi lati, 16 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

21.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „SentioLine” par mājokli Miera iela-7, Siguldā

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par SIA „SentioLine”, reģ.Nr.40003651377, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu mājokli Miera iela-7, Siguldā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu un Finanšu komitejas 2010.gada 22.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.20,§4), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no SIA, „SentioLine” Reģ.Nr.40003651377, adrese -Elizabetes iela-2, Rīga, LV-1010, nekustamā īpašuma nodokli kopā **Ls 282.35** (divi simti astoņdesmit divi lati 35 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

22.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par G.E., personas kods [..], nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu mājokli [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu un Finanšu komitejas 2010.gada 3.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.21,§11), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no G.E., personas kods [adrese], adrese [adrese] nekustamā īpašuma nodokli, kopā **Ls 8.68** (astoņi lati, 68 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

23.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par K.M., personas kods [..], nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu zemi [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu, un Finanšu komitejas 2010.gada 3.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.21,§12), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no K.M. personas kods [..], adrese [adrese] nekustamā īpašuma nodokli kopā **Ls 25.07** (divdesmit pieci lati, 07 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

24.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par U.L., personas kods [..], nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu zemi [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu un Finanšu komitejas 2010.gada 3.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.21,§13), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no U.L., personas kods [..], adrese [adrese], nekustamā īpašuma nodokli Ls 317.47, kavējuma naudu Ls 65.60, kopā **Ls 383.05** (trīs simti astoņdesmit trīs lati, 05 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

25.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no SIA „SentioLine” par zemi Miera iela-7, Siguldā

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par SIA „SentioLine”, reģ.Nr.40003651377, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu zemi Miera iela-7, Siguldā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu un Finanšu komitejas 2010.gada 22.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.20,§3), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no SIA „SentioLine” reģ.Nr.40003651377, adrese Elizabetes iela-2, Rīga, LV-1010, nekustamā īpašuma nodokli Ls 186.60, kavējuma naudu Ls 9.44, kopā **Ls 196.04** (viens simts deviņdesmit seši lati, 04 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

26.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus
kārtībā no SIA „Trest Oil Co” par īpašumu zemi Pulkveža Brieža iela -123, Siguldā**

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par SIA „Trest oil Co”, Reģ.Nr.400031813811 nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu zemi Pulkveža Brieža iela -123, Sigulda.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu un Finanšu komitejas 2010.gada 22.oktobra sēdes atzinumu (prot.Nr.20,§5), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no SIA „Trest oil Co”, Reģ.Nr.40003181381, juridiskā adrese Satekles iela - 2, Rīga nekustamā īpašuma nodokli Ls 263.31, kavējuma naudu Ls 3.29 kopā **Ls 266.60 (divi simti sešdesmit seši lati 60 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.**

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā -6, Rīgā, LV-1010.

27.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus
kārtībā [..]**

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par G.E., personas kods [..], nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu zemi [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu un Finanšu komitejas 2010.gada 3.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.21,§14), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no G.E., personas kods [..], adrese [adrese], LV-2151 nekustamā īpašuma nodokli Ls 248.23, kavējuma naudu Ls 128.75, kopā **Ls 376.98 (trīs simti septiņdesmit seši lati, 98 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.**

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

28.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus
kārtībā [..]**

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par K.M., personas kods [..], nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu zemi [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu un Finanšu komitejas 2010.gada 3.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.21,§15), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no K.M., personas kods [..], adrese [adrese] nekustamā īpašuma nodokli Ls 125.90, kavējuma naudu Ls 24.05, kopā **Ls 149.95** (viens simts četrdesmit deviņi lati, 95 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

29.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā [..]

Nekustamā īpašuma nodokļu administratore A.Picka

Izskatīja nekustamā īpašuma nodokļa administratores ziņojumu par B.G., personas kods [..], nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu zemi [adrese].

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju, iesniegtos dokumentus un lietas materiālus, un pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 1.panta pirmās daļas 5.punktu un 26.panta otro daļu un Finanšu komitejas 2010.gada 3.novembra sēdes atzinumu (prot.Nr.21,§16), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piedzīt no B.G., personas kods [..], adrese [adrese] nekustamā īpašuma nodokli Ls 298.07, kavējuma naudu Ls 62.31, kopā **Ls 360.38** (trīs simti sešdesmit lati 38 santīmi) bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā.

30.§

Par iespēju iepazīties ar detālpārplānojuma galīgo redakciju zemes gabalam „Kalnavoti” Siguldas pagastā, Siguldas novadā

Teritorijas plānotāja I.Urtāne

Pamatojoties uz Teritorijas plānošanas likuma 6.panta piekto daļu, 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 77.punktu, 2010.gada 17.marta Siguldas novada domes lēmumu „Par zemesgabala „Kalnavoti” Siguldas pagastā, Siguldas novadā, detālpārplānojuma pirmās redakcijas pilnveidošanu” (prot.Nr.6,§20),

un 2010.gada 27.oktobra Attīstības un tūrisma komitejas atzinumu (prot.Nr.20,§2), atklāti balsojot, ar 14 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers, J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, D.Dukurs, J.Strautmanis, A.Vāgners, M.Malcenieks, L.Sausiņa, A.Zaviļeiskis, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Detālplānojuma izstrādātājam nodrošināt iespēju iepazīties ar zemes gabala „Kalnavoti” Siguldas pagasts, Siguldas novads, detālplānojuma galīgo redakciju, nosakot termiņu – trīs nedēļas, skaitot no paziņojuma publicēšanas dienas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā „Rīgas aprīņa avīze” un publikācijas Siguldas novada mājas lapā www.sigulda.lv.
2. Detālplānojuma izstrādātājam rakstiski paziņot darba uzdevumā minētām institūcijām un detālplānojuma teritorijā esošo, ar plānojuma risinājumu saistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem, par iespēju iepazīties ar zemes gabala „Kalnavoti” Siguldas pagasts, Siguldas novads detālplānojuma galīgo redakciju.
3. Detālplānojuma izstrādātājam nodrošināt darba uzdevumā minēto institūciju pārstāvjiem un detālplānojuma teritorijā esošo, ar plānojuma risinājumu saistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem (ja institūciju pārstāvji un detālplānojuma teritorijā esošo, ar plānojuma risinājumu saistīto nekustamo īpašumu īpašnieki to ir pieprasījuši rakstiski) iespēju izskatīt detālplānojuma galīgās redakcijas dokumentāciju un saņemt paskaidrojumus par detālplānojuma galīgo redakciju.
4. Detālplānojuma izstrādātājam divas nedēļas pirms detālplānojuma izskatīšanas sēdes rakstiski paziņot darba uzdevumā minētām institūcijām un detālplānojuma teritorijā esošo, ar plānojuma risinājumu saistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem, par detālplānojuma izskatīšanas sēdes vietu un laiku, kā arī publicēt par to informāciju laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā Rīgas aprīņa avīze” un Siguldas novada mājas lapā www.sigulda.lv.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

Pielikumā: Atzinums „Par detālplānojuma galīgo redakciju zemes gabalam „Kalnavoti” Siguldas pagastā, Siguldas novadā”

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 17.00

Nākošā kārtējā Finanšu komitejas sēde 2010.gada 17.novembrī, plkst.14.00.

Nākošā kārtējā domes sēde 2010.gada 17.novembrī, plkst.15.00.

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)*

Uģis Mitrevics

Protokolēja: *(personiskais paraksts)*

Simona Marhele