

Novada domes sēdes protokols

2010.gada 1.decembrī

Siguldā

Nr.25

Sēdes darba kārtība:

1. Par īpašumu apvienošanu.
2. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu precizēšanu.
3. Par iesnieguma izskatīšanu.
4. Par zemes nomu lauksaimniecības vajadzībām.
5. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
6. Par zemes nomas līguma izbeigšanu.
7. Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētajiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem.
8. Par zemes ierīcības projektu.
9. Par zemes ierīcības projektu.
10. Par atļauju SIA „DLV” atvērt azartspēļu zāli un organizēt azartspēles Siguldā, Leona Paegles ielā 3.
11. Par nodalāmās sabiedrības „Dzērveņu 5”statūtu apstiprināšanu.
12. Par dizaina konkursa “ Informatīvie objekti īslaicīgas reklāmas (afišu) izvietošanai Siguldas novadā vidē” nolikumu.

Sēdi vada:

Siguldas novada domes priekšsēdētājs Uģis Mitrevics

Piedalās:

Priekšsēdētāja vietnieks Jānis Zilvers

Deputāti Jolanta Borīte, Eva Viļķina, Verners Bērziņš, Jānis Kiršteins, Aivars Jakobsons, Jānis Odziņš, Dainis Dukurs, Jānis Strautmanis, Māris Malcenieks, Guntars Zvejnieks

Nepiedalās:

Deputāti – Ainars Vāgners, Līga Sausiņa un Andris Zaviļeiskis - darba apstākļu dēļ

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Izpilddirektore Inese Zīle, Juridiskās pārvaldes vadītāja Elīna Grobiņa, Zemes nodaļas vadītāja Anita Viškere, Sporta pārvaldes vadītāja Zanda Abzalone, Attīstības pārvaldes vadītāja Inga Zālīte, Būvvaldes vadītāja Rudīte Bete, Teritorijas plānotāja Ilze Urtāne

Preses pārstāvji: Ivars Raudziņš „Siguldas avīze”

Protokolē: Kancelejas vadītāja Simona Marhele

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi sāk plkst.16.20

1.§

Par īpašumu apvienošanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi Siguldas novada domes Attīstības pārvaldes Zemes nodaļas inženierarhitektes G.Mūrmanes 2010.gada 15.novembra iesniegumu par Siguldas novada domei piederošo īpašumu apvienošanu un pamatojoties uz likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 18.¹ panta 1.daļas 4 punkta b) apakšpunktu, 19.panta 4 punktu un likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta otro daļu, likuma Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 24.novembra atzinumu (protokols Nr.22,§8), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, M.Malceniks, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. **Piekrīst** zemes īpašumu ar adresi **Lakstīgalas iela 10**, Sigulda, kad.Nr.8015 002 3081, platība 0,3182 ha un **Lakstīgalas iela 10C**, Sigulda platība, kad.Nr.8015 002 3079, platība 0,1278 ha, **apvienošanai**, nosakot īpašumam vienotu adresi **Lakstīgalas iela 10**, Sigulda, Siguldas nov..
2. **Ēku** (būvju) īpašumu ar adresi **Lakstīgalas iela 10**, Sigulda, kad.Nr.8015 502 3019, kas sastāv no bērnu dārza (kad.apz.8015 002 3005 005) un palīgēkas (kad.apz.8015 002 3005 006), pievienot zemes īpašumam ar adresi Lakstīgalas iela 10, Sigulda, Siguldas nov..
3. Valsts adrešu reģistrā likvidēt adresi Lakstīgalas iela 10C, Sigulda, Siguldas nov.

2.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu precizēšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

1. Izskatot T.P. 2010.gada 15.novembra iesniegumu par papildus nekustamā īpašuma lietošanas mērķa dabas pamatne piešķiršanu nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], **dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta 1.daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekritošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.
- 2) Saskaņā ar 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punktu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk - lietošanas mērķis) ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā izmantošana vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, zemes vienības daļai atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana).

- 3) Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], kopējā platība 4454 m², ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve.
- 4) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembrī apstiprinātajiem Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20.,§2), nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūve-kur galvenā izmantošana ir savrupmāju: vienas, divu ģimeņu dzīvojamās mājas, dvīņu mājas, vasarcnīcu apbūve, kā arī viesu nama, pansijas apbūve (punkts 369.1) bet palīgizmantošana ir dārzi un koku grupas un citi stādījumi (punkts 369.2.3. un 369.2.4.).
- 5) Īpašumā ar adresi [adrese], 1728 m² aizņem platība zem ūdeņiem, 907m² ir aizsargjosla gar ūdenstilpni (kopā 2635 m²).

Ņemot vērā iepriekš minēto un likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta 1.daļas 1.punktu, pamatojoties 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, un 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 369.1., 369.2.3. un 369.2.4.p., kā arī Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 24.novembra atzinumu (protokols Nr.22, §9), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, M.Malcenieks, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Noteikt nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], platība 4454 m², divus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods **0601**)-**1819 m²** un dabas pamatne ...(0501) -**2635 m²**.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010)

2. Izskatot I.L. 2010.gada 15.novembra iesniegumu par papildus nekustamā īpašuma lietošanas mērķa dabas pamatne piešķiršanu nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], **dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta 1.daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.
- 2) Saskaņā ar 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punktu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk - lietošanas mērķis) ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā izmantošana vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, zemes vienības daļai atbilstoši detalplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana).

- 3) Saskaņā ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], kopējā platība 4552 m², ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve.
- 4) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembrī apstiprinātajiem Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20,§2), nekustamā īpašuma ar adresi [adrese], plānotā (atļautā) izmantošana ir mazstāvu dzīvojamā apbūve-kur galvenā izmantošana ir savrupmāju: vienas, divu ģimeņu dzīvojamās mājas, dvīņu mājas, vasarcnīcu apbūve, kā arī viesu nama, pansijas apbūve (punkts 369.1) bet palīgizmantošana ir dārzi un koku grupas un citi stādījumi (punkts 369.2.3. un 369.2.4.).
- 5) Īpašumā ar adresi [adrese], puse no platības ir dārzs un zaļā zona.

Ņemot vērā iepriekš minēto un likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 9.panta 1.daļas 1.punktu, pamatojoties 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, un 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošo noteikumu Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, daļas „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 369.1., 369.2.3. un 369.2.4.p., kā arī Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 24.novembra atzinumu (protokols Nr.22, §9), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, M.Malcenieks, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Noteikt nekustamam īpašumam ar adresi [adrese], platība 4552 m², divus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods **0601**)-**2277 m²** un dabas pamatne ...(**0501**) -**2275 m²**.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010

3.§

Par iesnieguma izskatīšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Debatēs piedalās J.Odziņš

Izskatot **I.S.D.**, adrese [adrese], 2010.gada 2.novembra iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu ar Siguldas novada domi par nekustamo īpašumu ar adresi [adrese], kas tiek izmantots Siguldas Valsts ģimnāzijas vajadzībām un samaksāt nomas maksu, **dome konstatē:**

- 1) Nekustamais īpašums ar adresi [adrese], pieder **I.S.D.**, Siguldas pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000442264. Īpašuma kopējā platība 0,55 ha.
- 2) Uz zemes gabala atrodas Siguldas novada domei piederošā ēka angārs- sporta zāle(kadastra apzīmējums 8015 002 2508 004) un daļa no ģimnāzijas ēkas (kadastra apzīmējums 8015 002 2509 001) ar adresi Krišjāņa Barona iela 10, Sigulda, Siguldas nov.
- 3) Saskaņā ar likuma Par pašvaldībām 15.panta 4.punktu, pašvaldības funkcija ir gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs;

organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm;

- 4) 2007.gada 1.oktobrī Siguldas novada dome un **I.S.D.** noslēgusi zemes nomas līgumu līdz 2010.gada 1.oktobrim.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta 4.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 24.novembra atzinumu (protokols Nr.22), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, M.Malcenieks, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Pagarināt uz 10 gadiem zemes nomas līgumu ar **I.S.D.** par 0,55 ha zemes ar adresi [adrese] pašvaldībai piederošo ēku uzturēšanai.
2. Par zemes nomu maksāt 5% no zemes kadastrālās vērtības.
3. Juridiskajai pārvaldei sagatavot zemes nomas līgumu.

4.§

Par zemes nomu lauksaimniecības vajadzībām

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a. apakšpunktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, 30.10.2007. MK noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, Siguldas novada domes 2009.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.23 „Par nomas maksas noteikumiem pašvaldības piederošajai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” (prot.23,§23) 2.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 24.novembra atzinumu (protokols Nr.22, §10) un zemāk minēto iedzīvotāju iesniegumiem, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, M.Malcenieks, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Iznomāt Siguldas novada domei piederošu zemi, slēdzot nomas līgumus uz 4 gadiem:

1.1. **“Jaunliepas”**, Pelves, Siguldas pag., Siguldas nov., kadastra apz.8094 004 0980:

1.1.1. I.U., ar 2011.gada 2.janvāri, platība 305 m², nomas maksa gadā 3,00 LVL un PVN.

1.2. **“Kūdras”**, Siguldas pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8094 004 0549:

1.2.1. **A.J.**, ar 2010.gada 2.janvāri, platība 1186 m², tajā skaitā 386 m² zemes

vienībā ar kad.apz.8094 004 0549 un 800 m² zemes vienībā ar kad.apz.8094 004 0548.

Nomas maksa gadā 4,00 LVL un PVN.

2. Iznomātā zemes gabala platība var tikt precizēta vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pie robežu uzmērīšanas dabā.
3. Noteikt, ka zemes nomnieks par zemi maksā arī nekustamā īpašuma nodokli, 1,5 % no iznomātās zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Zemes pārvaldei organizēt zemes nomas līgumu noslēgšanu ar nomniekiem.

5.§

Par zemes nomas līguma noslēgšanu

Debatēs piedalās J.Kiršteins

1. Izskatot **A.D.** 2010.gada 15.novembra iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes ar adresi Ievu iela 12, Ķipari, Siguldas pag., Siguldas nov., nomu, uz kuru izbeigtas zemes lietošanas tiesības, **dome konstatē:**

1) Ar Siguldas novada domes 2010.gada 3.novembra lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” **A.D.** ar 2010.gada 1.septembri ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi ar adresi Ievu iela 12, Ķipari, Siguldas pag., platība 0,12 ha, kadastra numurs 8094 002 0240. Uz zemes gabala atrodas A.D. piederoša dzīvojamā māja.

2) Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punktu, persona, kurai izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.

3) Saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2.punktu, lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, bet 7.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2. un 7.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 24.novembra atzinumu (protokols Nr.22), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, M.Malcenieks, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Iznomāt **A.D., adrese** [adrese], Siguldas novada pašvaldībai piekrītošo zemi ar adresi **Ievu iela 12**, Ķipari, Siguldas pag., Siguldas nov., kad.apz.**8094 002 0240**, platība **0,12 ha**, uz 10 gadiem, nosakot nomas maksu 0,5 % no zemes kadastrālās vērtības.
2. Juridiskajai pārvaldei sagatavot zemes nomas līgumu ar A.D.
3. Pēc līguma parakstīšanas 1 līguma eksemplāru nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

2. Izskatot **I.C.** 2010.gada 22.novembra iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes ar adresi Garā iela Nr.147, Egļupe, Allažu pag., Siguldas nov., nomu, uz kuru izbeigtas zemes lietošanas tiesības, **dome konstatē:**

1) Ar Siguldas novada domes 2010.gada 3.novembra lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” **I.C.** ar 2010.gada 1.septembri ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi ar adresi Garā iela Nr. 147, Egļupe, Allažu pag., platība 0,0595 ha, kadastra numurs 8042 001 0286.

2) Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punktu, persona, kurai izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo

zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.

3) Saskaņā ar 30.08.2005. MK noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2.punktu, lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, bet 7.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Vadoties no iepriekš minētā un pamatojoties uz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2. un 7.punktu Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 24.novembra atzinumu (protokols Nr.22), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers J.Borīte, E.Vilķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, M.Malcenieks, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Iznomāt **I.C., adrese** [adrese], Siguldas novada pašvaldībai piekrītošo zemi ar adresi **Garā iela Nr.147**, Egļupe, Allažu pag., Siguldas nov., kad.apz.**8042 001 0286**, platība **0,0595 ha**, uz 10 gadiem, nosakot nomas maksu 0,5% no zemes kadastrālās vērtības.
2. Juridiskajai pārvaldei sagatavot zemes nomas līgumu ar Imantu Cīruli.
3. Pēc līguma parakstīšanas 1 līguma eksemplāru nosūtīt VZD Rīgas reģionālajai nodaļai.

6.§

Par zemes nomas līguma izbeigšanu

Zemes nodaļas vadītāja A.Viškere

Izskatījusi **M.U.**, adrese [adrese], 2010.gada 22.novembra iesniegumu par atteikšanos no zemes gabala ar nosaukumu “Jaunliepas”, Peltas, Siguldas pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8094 004 0980, daļas nomas un 2010.gada 1.jūnija Zemes nomas līguma Nr.2010/208 izbeigšanu, un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 24.novembra atzinumu (protokols Nr.22,§11), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers J.Borīte, E.Vilķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, M.Malcenieks, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Sākot ar 2010.gada 31.decembri izbeigt 2010. gada 1.jūnija Zemes nomas līgumu Nr.2010/208, par zemes gabala ar nosaukumu “Jaunliepas”, Peltas, Siguldas pag., Siguldas nov., kadastra apzīmējums 8094 004 0980, daļas 305 m² platībā iznomāšanu M.U.

7.§

Par līdzekļu piešķiršanu no neparedzētajiem gadījumiem paredzētajiem līdzekļiem

Sporta pārvaldes vadītāja Z.Abzalone

Izskatīja Latvijas Kamaniņu sporta federācijas iesniegumu ar lūgumu atbalstīt Kamaniņu un bobsleja trases izmaksas Internacionālās mācību treniņnometnes un Junioru un Jauniešu sacensību laikā

Latvijas Kamaniņu sporta federācija ir oficiālais 2010./2011.gada sezonas Junioru Pasaules kausa kamaniņu sportā 1.un 2.posma organizators. Laika periodā no 2010.gada 6.decembra līdz 19.decembrim Siguldā norisināsies Internacionālā mācību treniņnometne, kā arī Junioru un Jauniešu sacensības. Siguldā sacentīsies visas pasaules labākie jaunie kamaniņu braucēji, tai skaitā arī no Latvijas un no Siguldas.

Latvijas Kamaniņu sporta federācijas lūdz segt Siguldas Kamaniņu un bobsleja trases izmaksas 2700.00 LVL apmērā.

Pamatojoties uz Sporta komitejas 2010.gada. 17.novembra sēdes lēmumu (Prot.Nr.19.§7), kā arī Finanšu komitejas 2010.gada 1.decembra lēmumu (prot.Nr.23,§1), un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.panta otro daļu un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 15.panta pirmās daļas 6.punktu, atklāti balsojot, atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, J.Zilvers J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, M.Malcenieks, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Piešķirt 2700.00 LVL Latvijas Kamaniņu sporta federācijai Kamaniņu un bobsleja trases izmantošanas izmaksu segšanai Internacionālās mācību treniņnometnes un Junioru un Jauniešu sacensību laikā no budžeta neparedzētiem gadījumiem paredzētiem līdzekļiem.

8.§

Par zemes ierīcības projektu

Teritorijas plānotāja I.Urtāne

Izskatot V.M., dzīvo [adrese], 2010.gada 16.novembra iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu [adrese], **dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar Siguldas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000091169 datiem nekustamais īpašums [adrese] pieder ½ V.M. un ½ M.K. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar platību 14.44 ha.
- 2) Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.panta 3.punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai.
- 3) Saskaņā ar 2007.gada 11.decembra MK noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5.punktu, pašvaldība var noteikt ierīcības projekta izstrādei nepieciešamos papildu nosacījumus.
- 4) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (prot.Nr.20.,§2) grafisko daļu šīs zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir lauku zeme. Noteikumu „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 385.1.1.punkts nosaka, ka no jauna veidojamā minimālā zemes vienības platība, atdalot lauku zemi, ne mazāka kā 5 ha.
- 5) Iesniegums izskatīts un atbalstīts Siguldas novada būvvaldes 2010.gada 17.novembra sēdē (prot. Nr.49.,3.§).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, un 11.12.2007. MK noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5.punktu un Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

(prot.Nr.20.,§2) 385.2.1.1.punktu, Siguldas novada Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 24.novembra atzinumu (protokols Nr.22,§7), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, M.Malcenieks, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma [adrese] sadalīšanai, sadalot divās daļās.
2. Siguldas novada Būvvaldei sagatavot zemes ierīcības projekta darba uzdevumu ar papildus nosacījumiem.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

9.§

Par zemes ierīcības projektu

Teritorijas plānotāja I.Urtāne

Izskatot SIA „Rīgas piensaimnieks” (Reģ.Nr.40103078512), juridiskā adrese Valmieras iela 2, Rīga valdes locekļa Neeme Jogi 2010. gada 11.novembra iesniegumu ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Gāles iela 8, (kad.Nr.80150031193) Sigulda, Siguldas novads sadalīšanai, **dome konstatē:**

- 1) Saskaņā ar Siguldas pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1509 datiem nekustamais īpašums ar adresi Gāles iela 8, Sigulda, Siguldas novads, kadastra numurs 80150031193 pieder AS Rīgas Piensaimnieks. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienībām ar platību 3820 m².
- 2) Saskaņā ar „Zemes ierīcības likuma” 8.panta 3.punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai.
- 3) Saskaņā ar 2007.gada 11. decembra MK noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5.punktu, pašvaldība var noteikt ierīcības projekta izstrādei nepieciešamos papildu nosacījumus.
- 4) Saskaņā ar 2009.gada 2.septembra Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (prot.Nr.20.,§2) grafisko daļu šīs zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir sabiedrisko un komerciestāžu apbūves teritorija ar indeksu (PSK-18) un mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija. Noteikumu „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 369.7.1.punkts nosaka, ka no jauna veidojamas zemes vienības minimālais lielums savrupmāju apbūvē ir 1200 m². Noteikumu 371.7.1.punkts nosaka, ka jebkurai publiskajai apbūvei jāparedz tāda minimālā zemes vienība, kas nodrošina normatīvo aktu prasību un šo Noteikumu prasību par konkrētās teritorijas apbūves rādītājiem un autostāvvietām izpildi.
- 5) Iesniegums izskatīts un atbalstīts Siguldas novada būvvaldes 2010.gada 17.novembra sēdē (prot.Nr.49.,4.§).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, un 11.12.2007. MK noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. un 11.1.5.punktu un Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (prot.Nr.20.,§2) 369.7.1. un 371.7.1.punktu, Siguldas novada Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 24.novembra atzinumu (protokols Nr.22,§6), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par

(U.Mitrevis, J.Zilvers J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, M.Malcenieks, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **domē nolēmj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Gāles iela 8 (kad.Nr.80150031193), Sigulda, Siguldas novads sadalīšanai, atdalot mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju no sabiedriskās un komerciestāžu apbūves teritorijas.
2. Siguldas novada Būvvaldei sagatavot zemes ierīcības projekta darba uzdevumu ar papildus nosacījumiem.

Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Antonijas iela 6, Rīga, LV-1010).

10.§

Par atļauju SIA „DLV”

atvērt azartspēļu zāli un organizēt azartspēles Siguldā, Leona Paegles ielā 3

Juridiskās pārvaldes vadītāja E.Grobiņa

M.Malcenieks un D.Dukurs nepiedalās balsojumā

Debatēs piedalās J.Odziņš, J.Kiršteins, J.Zilvers

Siguldas novada domē 2010.gada 7.novembrī tika saņemti SIA „DLV” 2010.gada 27.oktobra iesniegums, kurā tika lūgts dot piekrišanu azartspēļu organizēšanai namā, kas atrodas Siguldā, Leona Paegles ielā 3, kā arī bāra izvietojumam.

Azartspēļu un izložu likuma 42.pantā, kas nosaka, ka lai saņemtu atļauju atvērt kazino, spēļu zāli, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu un organizēt attiecīgās azartspēles konkrētajās telpās, pašvaldībai ir jāiesniedz iesniegums, kuram pievieno dokumentus:

1. azartspēļu organizēšanas licences apliecināta kopija (Iesnieguma pievienots LR FM Izložu un azartspēļu uzraudzības inspekcijas izsniegtas Licences Nr.A-63, (derīga no 2006.gada 1.janvāra, pārreģistrācija – līdz kārtēja gada 31.decembrim) priekšnieces apliecināta kopija pievienots iesniegumam), kopija, kuras pareizību ir apliecinājusi LR FM Izložu un azartspēļu uzraudzības inspekcijas priekšnieces S.Birne).
2. dokumentus (to kopijas), kas apliecina īpašuma tiesības uz telpām, kurās plānots atvērt kazino, spēļu zāli, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu (iesniegumam pievienota zemesgrāmatas apliecības kopija, kas apliecina, ka nekustamā īpašuma, kas atrodas Siguldas pilsētā, Leona Paegles ielā 3 īpašnieks ir SIA „Segevolde”. Par šī fakta spēkā esamību liecina arī lietai pievienotā zemesgrāmatas apliecības 2010.gada 1.decembra izdruka no Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas),
3. dokumentus (to kopijas), kas pierāda iesniedzēja tiesības lietot telpas vai apliecina iespēju iegūt tiesības lietot telpas (iesniegumam pievienots 2010.gada 25.oktobrī starp SIA „Segevolde” un SIA „DLV” noslēgts telpu nomas priekšlīguma kopija, kurā SIA „Segevolde” apņemas nodot nomā telpas Siguldā, Paegles ielā 3, ar kopējo platību 97.5m², ja SIA „DLV” saņems piekrišanas atvērt spēļu zāli un bāru, kā arī, ja SIA „Segevolde” pārtrauks spēkā esošo telpu nomas līgumu Nr.16/08 ar SIA „Bliks”).
4. iesniegumam ir pievienots nekustamā īpašuma Leona Paegles ielā 3, Siguldā būves tehniskās inventarizācijas lietas kopija, kurā ir iezīmētas lietošanai

paredzētās telpas. Izvērtējot pievienoto telpu plānu, var secināt, ka telpās var ieiet no ielas, t.i. telpām ir atsevišķa ieeja.

5. Iesnieguma ir pievienots Komersanta reģistrācijas apliecība Nr.K014891.
6. SIA „Bliks” apliecinājums, ka spēļu zāle „Aladins”, kas atrodas Siguldā, L.Paegles ielā 3, beigs savu saimniecisko darbību, un kā šī telpas turpmāk nomās SIA „DLV”.
7. Izvērtējot iesniegtos dokumentus, tie atbilst Azartspēļu un izložu likuma 42.pantā noteiktiem kritērijiem.

Saskaņā ar Azartspēļu un izložu likuma 42.panta otro daļu, iesniegtie dokumenti ir jāvērtē atbilstoši šī likuma 41.pantā otrajā daļā noteiktiem ierobežojumiem. Ja iesniegumā norādīta vieta, uz kuru attiecas vismaz viens no šā likuma 41.panta otrajā daļā noteiktajiem ierobežojumiem, pašvaldība atsaka atļaujas izsniegšanu.

Likuma 41.panta otrā daļa nosaka, ka azartspēles nav atļauts organizēt: *valsts iestādēs, baznīcās un kulta celtnēs, ārstniecības un izglītības iestāžu ēkās, aptiekās, pasta struktūrvienībās vai kredītiestādēs, publisko pasākumu rīkošanas vietās šo pasākumu norises laikā, izņemot totalizatoru un derības, teritorijās, kurām noteiktā kārtībā piešķirts tirgus statuss, veikalos.* Šī paša likuma 41.panta septītā daļa nosaka, ka *azartspēlēs nav atļauts organizēt veikalos, kultūras iestādēs, dzelzceļa stacijās, autoostās, lidostās, ostās, izņemot spēļu zāles, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietas, kas izveidotas ar būvkonstrukcijām norobežotās telpās ar atsevišķu ieeju tikai no ārpusēs.*

Izskatot iesniegto zemesgrāmatas apliecību, ir konstatēts, ka zemesgrāmatas apliecības I.daļas 1.iedaļas ieraksts Nr.1.1. nosaka, ka nekustamais īpašums t – universālveikals – sabiedriskās ēdināšanas komplekss, sastāv no 1 (vienas) trīsstāvu mūra ēkas ar kopējo platību 1862.8 kv.m, 1 (vienas) viestāva mūra ēkas ar kopējo platību 118. kv.km. un 1 (vienas) viestāva mūra ēkas ar kopējo platību 1370kv.m. Saskaņā ar zemesgrāmatas III.daļas 1.iedaļas ierakstiem nomas tiesības ir nostiprinātas Baltijas Tranzītu bankai (tagadējais nosaukums a/s „GE Money Bank), saskaņā ar 2.iedaļas ierakstiem, nomas tiesības nostiprinātas SIA „Maxima Latvija” uz telpām 833.7kv.m platībā.

Siguldas novada domes Būvvalde veica nekustamā īpašuma L.Paegles ielā 3 apsekošanu un konstatēja, ka nekustamajā īpašumā Leona Paegles ielā 3 atrodas tirdzniecības centrs, kura pirmajā stāvā ir izvietots pārtikas veikals „Maxima Latvija”, rotas lietu pārdošanas vieta, a/s „GE Money Bank”, ēkas otrajā stāvā ir izvietotas apģērbu tirdzniecības zāle. Puķu veikals atrodas tajā pašā ēkā ar atsevišķu ieeju. Izmantojot ēkas otro atsevišķo ieeju var nokļūt elektrotehnikas veikalā, otrajā stāvā atrodas kancelejas preču veikals SIA „Freko” un pulksteņmeistara darbnīca. Izmantojot ēkas trešo atsevišķo ieeju var nokļūt patreizējā brīdī strādājošā azartspēļu zālē „Aladins”. Ēkas ceturtā ieeja nodrošina piekļuvi frizieru salonam un Siguldas radio.

Blakus ēka L.Paegles ielā 3 atrodas daudzstāvu dzīvojamā māja, mājas pirmajā stāvā ir izvietoti vairāki veikali, tādi kā SIA „Jāņa Rozes grāmatnīca”, audumu veikals, gaļas veikals, foto veikals un mobilo telefona tirdzniecības vieta. Pretējā ielas pusē atrodas sabiedriskās ēdināšanas pakalpojuma sniegšanas vieta un aptieka.

Apsekošanā tika konstatēts, ka spēļu zālē ir atsevišķa ieeja, kas nav saistīta ar pārējām augstāk minētajām ieejām ēkā.

Azartspēļu un izložu likuma 42.panta trešā daļa nosaka, *ja azartspēles paredzēts rīkot vietā, uz kuru nav attiecināmi šā likuma 41.panta otrajā daļā noteiktie ierobežojumi, par atļauju organizēt azartspēles katrā konkrētā gadījumā lemj pašvaldības dome, izvērtējot to vai azartspēļu organizēšana konkrētajā vietā nerada būtisku valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu aizskārumu.*

Lēmumu par atļauju atvērt kazino, spēļu zāli, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu un organizēt attiecīgās azartspēles konkrētajās telpās pašvaldība pieņem vai atsaka atļaujas izsniegšanu 45 dienu laikā no iesnieguma saņemšanas dienas (tā paša likuma 42.panta piektā daļa).

Ja azartspēļu organizēšana konkrētajā vietā rada būtiskus valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu aizskārumu, pašvaldības dome (padome) ar motivētu lēmumu ir tiesīga atcelt izsniegto atļauju atvērt kazino, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu un organizēta attiecīgās azartspēles konkrētajās telpās. (Likuma 42.panta sestā daļa).

Šā panta sestajā daļā minētajā gadījumā pašvaldības izsniegtā atļauja atvērt kazino, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu un organizēt attiecīgās azartspēles konkrētajās telpās zaudē spēku pēc pieciem gadiem, skaitot no attiecīgā domes lēmuma spēkā stāšanās dienas. (Likuma 42.panta septītā daļa).

Siguldas novada Pašvaldības policija un Valsts Policijas RRP Siguldas iecirknis informē, ka pēc viņu rīcībā esošās informācijas nav pamata minētās atļaujas neizsniegšanai, jo nav bijuši izsaukumi, kas būtu saistīti ar sabiedriskās kārtības traucēšanu, ņemot vērā objekta īpatnību. Nav bijušas arī iedzīvotāju sūdzības par spēļu zāles „Aladins” darbību no novada iedzīvotājiem.

Saskaņā ar 2009.gada 2.septembrī apstiprinātajiem Siguldas novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Siguldas novada teritorijas plānojumu”, kas sastāv no „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2008. - 2020.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (prot.Nr.20.,§2) 358.4.punktu - "Nevienam novada teritoriju nedrīkst izmantot šādiem nolūkiem: izvietot jaunas azartspēļu vietas, izņemot pašreiz atļautās."

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62.pantam, 2010.gada 24.novembrī SIA „DLV” pārstāvis, atsaucoties uz Siguldas novada domes uzaicinājumu, piedalījās Siguldas novada domes Attīstības un tūrisma komitejas sēdē, atbildēja uz uzdotajiem jautājumiem par drošības jautājumiem, reklāmas izvietošanos un reklamēšanas jautājumiem, kā arī par to, kādā veidā komersants nodrošinās telpas pret nepilngadīgiem klientiem.

2010.gada 24.novembra notikusī Attīstības un tūrisma komiteja lēma dot pozitīvu atzinumu par lemjošo jautājumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas vienpadsmito apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas četrpadsmitā apakšpunkta f) daļu, Azartspēļu un izložu likuma 42.panta piekto daļu Attīstības un tūrisma komitejas 2010.gada 24.novembra atzinumu (protokols Nr.22,§4), atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Strautmanis, G.Zvejnieks), pret – 1 (J.Odziņš) nav, atturas – 1 (J.Borīte), **dome nolemj:**

1. **Atļaut** SIA „DLV”, reģistrācijas numurs LV40003227719, juridiskā adrese Rīga, Maskavas iela 198a, atvērt spēļu zāli un organizēt azartspēles Siguldā, L.Paegles iela 3.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās Administratīvās tiesas Rīgas tiesu namā.

11.§

Par nodalāmās sabiedrības „Dzērveņu 5” statūtu apstiprināšanu

Juridiskās pārvaldes vadītāja E.Grobiņa

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, M.Malcenieks, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

Atlikt dienas kārtības jautājuma izskatīšanu līdz informācijas precizēšanai.

12.§

**Par dizaina konkursa “ Informatīvie objekti īslaicīgas reklāmas (afišu) izvietošanai
Siguldas novadā vidē” nolikumu**

Kultūras pārvaldes vadītāja J.Borīte

Debatēs piedalās J.Odziņš, J.Borīte, G.Zvejnieks un D.Dukurs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta otrās daļas un saskaņā ar Siguldas novada domes Izglītības un kultūras komitejas 2010.gada 17.novembra sēdes atzinumu (protNr.19, p.4), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevis, J.Zilvers J.Borīte, E.Viļķina, V.Bērziņš, J.Kiršteins, A.Jakobsons, J.Odziņš, D.Dukurs, J.Strautmanis, M.Malcenieks, G.Zvejnieks), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt dizaina konkursa “Informatīvie objekti īslaicīgas reklāmas (afišu) izvietošanai Siguldas novadā vidē” nolikumu.
2. Noteikt dizaina konkursa “Informatīvie objekti īslaicīgas reklāmas (afišu) izvietošanai Siguldas novadā vidē” godalgu fondu 200Ls.
3. Informatīvo objektu izgatavošanas galīgās izmaksas noteikt konkursa rezultātā un paredzēt 2011.gada budžetā.
4. Par atbildīgo par šī lēmuma izpildi noteikt Kultūras pārvaldes vadītāju J.Borīti.

Sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Sēde slēgta plkst. 17.20

Nākošā kārtējā Finanšu komitejas sēde 2010.gada 15.decembrī.

Nākošā kārtējā domes sēde 2010.gada 15.decembrī, plkst.16.00.

Sēdi vadīja: *(personiskais paraksts)*

Uģis Mitrevics

Protokolēja: *(personiskais paraksts)*

Simona Marhele