**Nolikuma 7.pielikums**

**Līgums Nr. \_\_\_\_\_\_\_**

Par Siguldas Jaunās pils pārbūves un restaurācijas

būvprojekta izmaiņu projekta izstrādi

Siguldā 2018.gada \_\_\_.oktobrī

**Siguldas novada pašvaldība***,* reģistrācijas Nr.90000048152, juridiskā adrese: Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tās izpilddirektores Jeļenas Zarandijas personā, kura rīkojas saskaņā ar 2017.gada 10.augusta Siguldas novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem Nr.20 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” (protokols Nr.14, §1), turpmāk tekstā saukts – PASŪTĪTĀJS, no vienas puses, un

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, reģistrācijas Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, juridiskā adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tās \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā, kura/š rīkojas uz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pamata, turpmāk tekstā saukts – IZPILDĪTĀJS*,* no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk tekstā saukti – Līdzēji vai Līdzējs, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības rīkoto iepirkumu **„**Siguldas Jaunās pils pārbūves un restaurācijas būvprojekta izmaiņu projekta izstrāde un autoruzraudzība”(identifikācijas Nr. SNP 2018/43) rezultātiem, turpmāk tekstā - iepirkums, noslēdz Līgumu, turpmāk tekstā - Līgums:

1. **Līguma priekšmets**
2. PASŪTĪTĀJS pasūta un IZPILDĪTĀJS apņemas ar saviem spēkiem, līdzekļiem un materiāliem – izstrādāt būvprojekta izmaiņu projektu,t.sk. visas nepieciešamās izmaiņa būvprojekta daļās, **Siguldas Jaunās pils pārbūvei un restaurācijai,** kas atrodas Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā,turpmāk – Darbs, atbilstoši Tehniskās specifikācijas (pielikums Nr.1), Būvprojekta (pielikums Nr.2), Finanšu piedāvājuma (pielikums Nr.3) prasībām, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
3. Darbu IZPILDĪTĀJS izstrādā un saskaņo atbilstoši Līgumam, Būvniecības likumam, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” un citiem normatīvajiem aktiem un noteikumiem, kas reglamentē un ir attiecināmi uz Līgumā noteiktā Darba izstrādi.
4. PASŪTĪTĀJS un IZPILDĪTĀJSvienojas, ka vienlaicīgi ar šī Līguma noslēgšanu tiek noslēgts Autoruzraudzības līgums, saskaņā ar IZPILDĪTĀJA iesniegto piedāvājumu iepirkumā
5. **Līguma summa, maksājumu kārtība un dokumenti**
   1. Par Darbu veikšanu PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM .................... EUR (............................................................... euro .... centi) un pievienotās vērtības nodokli 21% ................. EUR (.................................. euro un .... centi), kas kopā ir ....................... EUR (....................................... euro un .... centi), turpmāk – Līguma summa.
   2. Līguma summu par Darbu PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM šādā kārtībā:
      1. Maksājums 60% (sešdesmit procentu) apmērā no Līguma summas tiek samaksāts pēc Darba pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas ar PASŪTĪTĀJU;
      2. Atlikušais maksājums 40% (četrdesmit procentu) apmērā no Līguma summa tiek veikts tad, kad saņemts pozitīvs ekspertīzes atzinums un Siguldas novada Būvvalde akceptē būvprojekta izmaiņu projektu.
   3. Maksājumus saskaņā ar Līguma 2.2.1. un 2.2.2.punktiem PASŪTĪTĀJS veic ar pārskaitījumu 30 (trīsdesmit) dienu laikā no atbilstoši normatīvajiem aktiem sagatavota IZPILDĪTĀJA rēķina saņemšanas.
   4. Līdzēji vienojas, ka IZPILDĪTĀJS rēķinu sagatavo elektroniski un nosūta no e-pasta adreses: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ PASŪTĪTĀJAM uz e-pasta adresi: [rekini@sigulda.lv](mailto:rekini@sigulda.lv) un andris.magalinskis@sigulda.lv, Līdzēji atzīst un apstiprina, ka elektroniski sagatavots rēķins ir derīgs bez paraksta saskaņā ar likuma „Par grāmatvedību” 7.1 pantu un ja uz tā norādīta piezīme „Rēķins ir sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta”. IZPILDĪTĀJS, sagatavojot rēķinu, tajā iekļauj informāciju par Līguma datumu, numuru. Līdz brīdim, kamēr IZPILDĪTĀJS nav iekļāvis rēķinā šajā punktā noteikto informāciju, uzskatāms, ka IZPILDĪTĀJS rēķinu nav iesniedzis. Līdzēji vienojas, ka rēķins tiek uzskatīts par nogādātu PASŪTĪTĀJAM un PASŪTĪTĀJS to ir saņēmis otrajā darba dienā no dienas, kad tas izsūtīts uz šajā punktā minēto PASŪTĪTĀJA e-pasta adresi.
   5. Maksājumus PASŪTĪTĀJS veic ar pārskaitījumu uz IZPILDĪTĀJA kontu, kas norādīts šajā Līgumā.
   6. Līgumā noteiktais maksājums ir uzskatāms par izpildītu dienā, kad maksājums ir pārskaitīts no PASŪTĪTĀJA bankas kontā.
6. **Līguma izpilde un Darba pieņemšanas – nodošanas kārtība**
7. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz brīdim, kad LĪDZĒJI ir izpildījuši visas savas šajā Līgumā noteiktās saistības, vai līdz brīdim, kad LĪDZĒJI ir panākuši vienošanos par Līguma izbeigšanu, vai arī līdz brīdim, kad viens no LĪDZĒJIEM no tā vienpusēji atkāpjas, saskaņā ar šo Līgumu.
8. IZPILDĪTĀJS iesniedz kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības beznosacījumu līguma izpildes nodrošinājumu (Līguma izpildes nodrošinājums paredzēts 5% (piecu procentu) apmērā no piedāvātās kopējās Līguma summas bez pievienotās vērtības nodokļa, kas tiek iesniegts ne vēlāk kā 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc šī Līgumu noslēgšanas).
9. IZPILDĪTĀJS Darba izstrādi veic 10 (desmit) kalendārās nedēļas no Līguma noslēgšanas brīža.
10. Darba nodošana PASŪTĪTĀJAM notiek ar Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu, kuru paraksta IZPILDĪTĀJA pārstāvis .................... un PASŪTĪTĀJApārstāvis Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma un vides pārvaldības nodaļas galvenais būvinženieris Andris Magaļinskis, tālruņa Nr. 29439833, e-pasta adrese: [andris.magalinskis@sigulda.lv](mailto:andris.magalinskis@sigulda.lv) .
11. Saņemot dokumentāciju PASŪTĪTĀJS to izskata 3 ( trīs) darba dienu laikā. Ja PASŪTĪTĀJAM nav pretenziju t.i. PASŪTĪTĀJS atzīst Darbu par atbilstīgu normatīvo aktu, šī Līguma un tā pielikumu noteikumiem, PASŪTĪTĀJS paraksta Darba pieņemšanas - nodošanas aktu.
12. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības neparakstīt Darba pieņemšanas - nodošanas aktu, ja PASŪTĪTĀJAM ir iebildumi par Darba atbilstību šim Līgumam, tā pielikumiem, PASŪTĪTĀJA vai normatīvo aktu prasībām, vai tam ir iebildumi pret izmantotajiem materiāliem un/vai risinājumiem, standartu, tehnisko noteikumu, PASŪTĪTĀJA norādījumu neievērošanu, vai PASŪTĪTĀJAM nav iesniegti visi nepieciešamie dokumenti vai informācija, kas dotu iespēju PASŪTĪTTĀJM pārbaudīt Darba dokumentāciju un tās atbilstību šī Līguma noteikumiem. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJAM ir iebildumi, tad PASŪTĪTĀJS šā Līguma 3.5.punktā minētajā termiņā noformē un iesniedz IZPILDĪTĀJAM rakstisku un motivētu atteikumu pieņemt Darbu (defektu aktu), norādīt atteikuma iemeslus.
13. Līguma 3.6.puntā noteiktajā gadījumā IZPILDĪTĀJS PASŪTĪTĀJA norādītos trūkumus un nepilnības novērš PASŪTĪTĀJA norādītajā termiņa un uz sava rēķina. Pēc trūkumu un nepilnību novēršanas tiek veikta atkārtota Darba nodošana PASŪTĪTĀJAM Līguma 3.6.punktā noteiktajā kārtībā.
14. Līdzēji vienojas, ka Līguma 3.6.punktā minētais PASŪTĪTĀJA atteikums pieņemt Darbu un Līguma 3.7.punktā norādītais termiņš trūkumu novēršanai nav uzskatāms par Līguma 3.3.punktā norādītā termiņa pagarinājumu un neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no atbildības par Līguma 3.3.punktā norādīto Darba izpildes termiņa kavējumu, kā arī nedod pamatu IZPILDĪTĀJAM lūgt Līgumā noteikto termiņu pagarinājumu.
15. Darba pieņemšana no PASŪTĪTĀJA puses, nekādā veidā neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no atbildības par Darba kvalitāti un tajā ietvertajiem risinājumiem.
16. Ja pēc Darba pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas tiek saņemts negatīvs ekspertīzes lēmums, konstatētas nepilnības, neskaidrības, pretrunas, kļūdas vai citi trūkumi vai neatbilstības, IZPILDĪTĀJS tās nekavējoties izlabo uz sava rēķina. Ja IZPILDĪTĀJS noteiktajā laikā neveic prasītos labojumus, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības lūgt labojumus veikt citai personai, un IZPILDĪTĀJS sedz šo labojumu izmaksas. Šīs PASŪTĪTĀJA tiesības neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no Līguma 6.2.punktā noteiktā līgumsoda.
17. IZPILDĪTĀJS nodod izstrādāto Darbu PASŪTĪTĀJAM ekspertīzes veikšanai divos eksemplāros papīra formātā un digitāli PDF un DWG formātā
18. Pēc pozitīva ekspertīzes slēdziena saņemšanas IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM būvprojekta izmaiņu projektu septiņos eksemplāros papīra formātā un digitāli PDF un DWG formātā.
19. Darbs tiks uzskatīts par pabeigtu tikai tad, kad IZPILDĪTĀJS saņēmis pozitīvu būvprojekta izmaiņu projekta ekspertīzes slēdzienu un tas akceptēts Siguldas novada Būvvalde akceptē būvprojekta izmaiņu projektu.
20. Par ekspertīzes uzsākšanas brīdi tiek uzskatīts Būvprojekta eksperta izdots apliecinājums par būvprojekta izmaiņu projekta saņemšanu ekspertīzei.
21. IZPILDĪTĀJS atbild uz PASŪTĪTĀJA uzdotajiem jautājumiem, papildina un precizē Darbu arī pēc Darba veikšanas līdz būves nodošanai ekspluatācijā, bet ne ilgāk kā 5 (piecus) gadus.

\*Teksti un aprēķini jānoformē - Microsoft Office programmu failos (teksts Microsoft Word, aprēķini - Microsoft Excel); grafiskie materiāli - gan PDF, gan AutoCad failos.

**4. Darba veikšana un Līdzēju sadarbība**

1. Visa veida paziņojumi, rīkojumi, apstiprinājumi, apliecinājumi, saskaņojumi un lēmumi, kas attiecas uz Līgumu, ir jānoformē rakstveidā.
2. Nepieciešamības gadījumā PASŪTĪTĀJS un IZPILDĪTĀJS rīko kopīgas Projektēšanas vadības apspriedes, lai risinātu jautājumus saistītus ar šī Līguma izpildi.
3. IZPILDĪTĀJS protokolē Projektēšanas vadības apspriedes un izsniedz (tajā skaitā, nosūta elektroniski) protokola kopijas apspriedes dalībniekiem 3 (trīs) darba dienu laikā pēc sanāksmes.
4. Par apstākļiem, kas var ietekmēt Darba kvalitāti, termiņus vai Līguma izpildi, IZPILDĪTĀJS, ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā no brīža, kad uzzina (vai tam vajadzēja uzzināt) par šiem apstākļiem, brīdina PASŪTĪTĀJA pārstāvi.

**5. Pušu atbildība**

1. IZPILDĪTĀJS:
   * 1. veic Darbu saskaņā ar tehnisko specifikāciju, Būvprojektu, ievērojot Līguma, Latvijas Republikas būvnormatīvu un normatīvo aktu prasības. IZPILDĪTĀJS, parakstot Līgumu, atzīst, ka Tehniskās specifikācijas nosacījumi ir skaidri un, ka prasības var īstenot atbilstoši Līguma noteikumiem, nepārkāpjot Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības.
     2. veic Darbu atbilstoši vispārpieņemtai labai un kvalitatīvai nozares praksei, tas ir, pielieto tāda līmeņa profesionālas prasmes un iemaņas, uzmanību un rūpību, kas būtu pamatoti sagaidām no kvalificēta, prasmīga un pieredzējuša uzņēmēja, un pielieto tādas metodes, risinājumus un standartus, kas ir starptautiski vispārpieņemti nolūkā nodrošināt drošu, efektīvu un augsti kvalitatīvu un PASŪTĪTĀJAM ekonomiski izdevīgu Darbu.
     3. apliecina, ka tam ir visas nepieciešamās un Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētās atļaujas, licences, sertifikāti u.tml., šajā Līgumā noteikto saistību pienācīgai izpildei, kā arī atbilstošās zināšanas, kvalifikācijas un pieredzes un pietiekams skaits kvalificētu speciālistu un darbinieku;
     4. veic Darbu Līgumā noteiktajos termiņos;
     5. novērš PASŪTĪTĀJA norādītās Darba nepilnības;
     6. atlīdzina PASŪTĪTĀJAM zaudējumus, kas nodarīti IZPILDĪTĀJA vainas dēļ;
     7. ja būvniecības laikā tiek konstatēti papildu darbi, ko IZPILDĪTĀJS varēja konstatēt Darba sagatavošanas laikā, bet nav to paredzējis, tad finansiāli atbild par PASŪTĪTĀJAM nodarītajiem zaudējumiem;
     8. ievēro un pilda PASŪTĪTĀJA likumīgās prasības;
     9. nodrošina visu nepieciešamo saskaņojumu (ja nepieciešams, tad arī ~~papildus~~ tehnisko noteikumu) saņemšanu;
     10. atbilstoši PASŪTĪTĀJA pilnvarojumam veic visas nepieciešamās darbības Darba saskaņošanai vai akceptēšanai Būvvaldē;
     11. neizpauž Līguma darbības laikā un arī pēc tā izbeigšanās Līguma izpildes laikā iegūto informāciju trešajām personām bez PASŪTĪTĀJA rakstiskas atļaujas saņemšanas, izņemot gadījumus, kas ir paredzēti un noteikti Latvijas Republikas normatīvajos aktos;
     12. protokolē projektēšanas apspriedes ar PASŪTĪTĀJU;
     13. Darba veikšanai iesaista sava uzņēmuma darbiniekus un neatkarīgus speciālistus - pēc vajadzības;
     14. nomaina Darba izstrādē iesaistītu darbinieku vai speciālistu, ja to ierosina un pamato PASŪTĪTĀJA pārstāvis;
     15. pilnā apjomā atbild par iesaistīto speciālistu un apakšuzņēmēju darbu;
     16. IZPILDĪTĀJS personālu, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju PASŪTĪTĀJAM un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām PASŪTĪTĀJS ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, personas uz kuru iespējām iepirkumā izraudzītais pretendents balstījies, drīkst nomainīt tikai ar PASŪTĪTĀJA rakstveida piekrišanu, PASŪTĪTĀJS nepiekrīt šā panta otrajā daļā minētā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņai, ja pastāv kāds no Publisko iepirkumu likuma 68.panta trešajā daļā minētajiem noteikumiem;
     17. IZPILDĪTĀJS 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc Līgumu noslēgšanas, iesniedz apdrošināšanas kompānijas polisi par profesionālās darbības civiltiesisko atbildībusaskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augustanoteikumiem Nr. 502 “Par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” un ievērojot likumā "[Par apdrošināšanas līgumu](http://likumi.lv/ta/id/48896-par-apdrosinasanas-ligumu)" noteikto apdrošināšanas līguma maksimālo ilgumu.
     18. nav tiesīgs prasīt PASŪTĪTĀJAM samaksu par tehniskajā specifikācijā paredzēto, bet IZPILDĪTĀJA neveikto Darba apjomu;
     19. ir atbildīgs ne tikai par būvprojekta izmaiņu projektu (Darbs), bet arī uzņemas atbildību par visu Būvprojektu kopumā.
   1. PASŪTĪTĀJS:
      1. sniedz IZPILDĪTĀJAM Darba veikšanai pieprasīto informāciju un dokumentus, kas PASŪTĪTĀJAM ir pieejami;
      2. kontrolē Līguma izpildi, tai skaitā, pieaicinot speciālistus;
      3. ir tiesīgs atteikties no tehniskajā specifikācijā norādītā darba apjoma daļas, kuras izpildi nodrošināja SIA “Arhitekta L.Šmita darbnīca”, reģ. Nr. LV40103130930, kas ir PASŪTĪTĀJA Būvobjekta autoruzraudzībai līdz šim piesaistītais projektētājs un autoruzraugs;
   2. LĪDZĒJI nekavējoties informē viens otru par jebkādām grūtībām Līguma izpildē, kas varētu aizkavēt savlaicīgu Darba veikšanu un Līguma izpildi.
   3. Katrs LĪDZĒJS nekavējoties rakstveidā paziņo otram LĪDZĒJAM par visām iespējamām izmaiņām vai apstākļiem, kas var negatīvi ietekmēt Tehniskās specifikācijas izpildi Darba kvalitāti, mainīt Līguma summu vai Darba izpildes termiņu.~~.~~
   4. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības pieprasīt IZPILDĪTĀJAM savstarpēji saskaņotā laikā iesniegt novērtējumu par to, kā un cik lielā mērā iespējamās izmaiņas vai apstākļi var ietekmēt Līguma summu un Darba izstrādes termiņus.
   5. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums rakstveidā ziņot PASŪTĪTĀJAM par apstākļiem, kas kavē Līguma izpildi un var ietekmēt Līguma izpildes termiņu, 3 (trīs) darba dienu laikā no notikumu sākuma momenta, kas izraisījis aizkavēšanos.
2. **Darba kvalitāte un līgumsods**
   1. Ja PASŪTĪTĀJS neveic maksājumus par Darba veikšanu, IZPILDĪTĀJAM ir tiesības prasīt līgumsodu 0,5% apmērā no atlikušās (nesamaksātās) Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% no Līguma summas.
   2. Ja IZPILDĪTĀJS neveic Darbu termiņā (saskaņā ar Līguma 3.3.punkta apakšpunktiem), Darba nodošanu vai to defektu labošanu PASŪTĪTĀJA noteiktajā termiņā, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības prasīt līgumsodu 0,5% apmērā no Līguma summas par katru nokavēto dienu.
   3. Ja Līguma 1.1.punktā noteiktā Darba realizācijas/būvniecības procesā atklājas Būvprojekta pieņemšanas nodošanas laikā nepamanīti līdz galam neveikti projektēšanas darbi, defekti, nepilnības, Būvprojekta neatbilstība Latvijas Republikas būvnoteikumiem un būvnormatīviem, Līguma un tā Pielikumu noteikumiem, par konstatētajiem defektiem, nepilnībām, nepietiekošiem projektēšanas darbiem, LĪDZĒJI sagatavo un paraksta aktu, kurā norāda neveikto projektēšanas darbu pabeigšanas, defektu, nepilnību novēršanas termiņu, kurš nav garāks par 15 (piecpadsmit) dienām, skaitot no dienas, kad PASŪTĪTĀJS parakstījis šajā Līguma punktā noteikto aktu. IZPILDĪTĀJAM aktā norādītajā termiņā ar saviem spēkiem un uz sava rēķina jānovērš defekti un/vai nepilnības Būvprojektā (tai skaitā jāveic atkārtota saskaņošana) un jāatlīdzina PASŪTĪTĀJAM zaudējumi, ja tādi radušies saistībā ar Būvprojekta realizācijas papildus izmaksām, Būvprojekta kļūdu un/vai neatbilstības Līguma un tā Pielikumu nosacījumiem. IZPILDĪTĀJA atteikuma un termiņa neievērošanas gadījumā IZPILDĪTĀJS maksā PASŪTĪTĀJAM līgumsodu 0,1% no Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk par 10% (desmit procentu) no Līguma summas.
   4. Darba sagatavošanas, būvniecības un būves garantijas laikā konstatētās kļūdas un trūkumus IZPILDĪTĀJS izlabo uz sava rēķina. Ja IZPILDĪTĀJS noteiktajā laikā neveic prasītos labojumus, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības lūgt labojumus veikt citai personai, un IZPILDĪTĀJS sedz šo labojumu izmaksas. Šīs PASŪTĪTĀJA tiesības neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no Līguma 6.2.punktā noteiktā līgumsoda.
   5. Par Līguma 3.2. punktā un 5.1.17. apakšpunktā norādīto saistību neizpildi Līgumā noteiktajā termiņā, IZPILDĪTĀJS maksā līgumsodu 100,00 EUR, un papildus maksā nokavējuma procentus 0, 5% apmērā par katru nokavējuma dienu, bet kopumā ne vairāk kā 10% no kopējās līguma summas.
   6. Uz šī Līguma pamata aprēķinātie līgumsodi Līdzējiem ir jānomaksā 5 (piecu) darba dienu laikā, skaitot no dienas, kad LĪDZĒJS saņēmis attiecīgu rēķinu. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpersoniski, samazināt IZPILDĪTĀJAM maksājamo atlīdzību par aprēķināto Līgumsoda summu.
   7. Līgumsoda samaksa neatbrīvo LĪDZĒJUS no Līgumā noteikto saistību pilnīgas izpildes.
3. **Zaudējumu atlīdzība**
   1. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības saņemt zaudējumu atlīdzību gadījumos, ja IZPILDĪTĀJS PASŪTĪTĀJA norādītajā termiņā nav novērsis Būvprojektā atklātās kļūdas un trūkumus.
   2. LĪDZĒJI savlaicīgi brīdina viens otru par zaudējumus radošu gadījumu iestāšanos, lai varētu pretendēt uz zaudējumu atlīdzības saņemšanu.
4. **Līguma grozījumi, strīdu izšķiršanas kārtība**

8.1.Visi Līguma papildinājumi un grozījumi stājas spēkā tad, kad tie noformēti rakstveidā un ir abu Līdzēju parakstīti.

8.2. Visas domstarpības un strīdus saistībā ar Darba izpildi, LĪDZĒJI risina savstarpējās pārrunās. Ja LĪDZĒJI nespēj strīdu atrisināt savstarpēju pārrunās, tad tiem ir tiesības katram pieaicināt vienu ekspertu, neatkarīgu, sertificētu speciālistu

8.3 Ja Līguma 8.2.punktā noteiktajā kārtībā strīds netiek atrisināts, tad to risina tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

1. **Līguma darbības izbeigšana**
   1. Līgums var tikt izbeigts tikai šajā Līgumā noteiktajā kārtībā vai LĪDZĒJIEM savstarpēji vienojoties.
   2. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji atkāpties no šā Līguma, par to paziņojot PASŪTĪTĀJAM, ja PASŪTĪTĀJS nepamatoti, savlaicīgi un pienācīgi nav veicis kādu šajā Līgumā paredzēto maksājumu un līgumsods sasniedz 3% no Līguma summas.
   3. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji atkāpties no šā Līguma, par to paziņojot IZPILDĪTĀJAM, ja:
      1. ja IZPILDĪTĀJS līdz Līguma 3.3.punktā norādītajam termiņam nav iesniedzis Darbu;
      2. tiek konstatēts, ka IZPILDĪTĀJS veic darbus neatbilstoši Projektēšanas uzdevumam (PU), Tehniskajai specifikācijai vai citiem šā Līguma nosacījumiem.
      3. jebkurā Līguma izpildes stadijā noskaidrojas, ka IZPILDĪTĀJS nav spējīgs izpildīt Līgumā noteiktās saistības kopumā vai kādā to daļā;
      4. ir uzsākta IZPILDĪTĀJA likvidācija vai reorganizācija, vai arī IZPILDĪTĀJS ir atzīts par maksātnespējīgu;
   4. rakstiski vienojoties, Līdzēji ir tiesīgi izbeigt Līgumu kāda cita iemesla dēļ.
2. **Nepārvarama vara**
   1. LĪDZĒJI neatbild par šajā Līgumā noteikto saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā saistīta ar nepārvaramas varas radītiem apstākļiem. Šajā punktā nepārvarama vara nozīmē nekontrolējamu notikumu, ko LĪDZĒJI nevar iespaidot: kari, revolūcijas, ugunsgrēki, plūdi, epidēmijas, karantīnas ierobežojumi, preču pārvadājumu embargo u.c.
   2. LĪDZĒJAM, kurš cietis no nepārvaramas varas, ir pienākums nekavējoties informēt otru LĪDZĒJU. Ja Līguma turpmāka darbība nav iespējama, LĪDZĒJI sagatavo Nodošanas — pieņemšanas aktu un IZPILDĪTĀJS saņem samaksu par visu līdz tam paveikto Darba daļu.

**11. Autortiesības**

* 1. LĪDZĒJI atzīst un vienojas, ka visa dokumentācija, kas tiek izstrādāta veicamā Darba ietvaros uzskatāma par PASŪTĪTĀJA īpašumu, un uz to tiks attiecināti šādi autortiesību tiesiskie regulējumi:
     1. IZPILDĪTĀJS ar Līgumu nodod PASŪTĪTĀJAM visas mantiskās tiesības uz Darbu, tai skaitā, bet ne tikai, tiesības uz būvprojekta fiksāciju, izmantošanu, publiskošanu, izplatīšanu, reproducēšanu, tulkošanu, pārveidošanu, Autortiesību objektu izmantošanas tiesību nodošanu, kā arī kompensācijas un zaudējumu atlīdzības saņemšanu būvprojekta autortiesību pārkāpumu gadījumā u.c.;
     2. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības IZPILDĪTĀJA izstrādāto Darbu izmantot cita objekta būvniecībai vai veikt tajā izmaiņas un pielāgot to jauna objekta būvniecībai, bez papildus samaksas.
  2. Līgumā noteiktā atlīdzība ietver pilnību atlīdzību par Autortiesību objektu izstrādāšanu. Līguma 11.1.1.apakšpunktā norādīto tiesību nodošanu PASŪTĪTĀJAM un Autortiesību objektu izmantošanu atbilstoši PASŪTĪTĀJAM nodoto tiesību apjomam.
  3. PASŪTĪTĀJS nav tiesīgs deleģēt tiesības izmantot Līguma ietvaros radītos ar autortiesībām aizsargātos objektus trešajām personām ārpus Siguldas novada teritorijas bez saskaņošanas ar autoru.

1. **Citi noteikumi**
   1. LĪDZĒJI apliecina, ka tām ir saprotams Līguma saturs un nozīme, ka tie atzīst Līgumu par pareizu, un abpusēji izdevīgu.
   2. Šis Līgums ir saistošs PASŪTĪTĀJAM un IZPILDĪTĀJAM, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus.
   3. Papildus Līgumam, LĪDZĒJI apņemas parakstīt arī citus nepieciešamos dokumentus un veikt visas darbības, kas ir pamatotas un nepieciešamas, lai veicinātu Līguma pienācīgu izpildi, tā mērķa sasniegšanu un LĪDZĒJU tiesību realizēšanu.
   4. Līgums, tā noteikumu saturs, kā arī visa informācija, kuru LĪDZĒJI atklājuši viens otram uzskatāma par konfidenciālu un neatklājamu ar Līguma sagatavošanu tieši nesaistītām trešajām personām bez otra LĪDZĒJA iepriekšējas rakstveida piekrišanas, izņemot normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.
   5. Visi nodokļi un nodevas ir iekļautas Līguma summā, un izdarīt to maksājumus ir IZPILDĪTĀJA pienākums.
   6. Līgums noslēgts 2 (divos) identiskos eksemplāros latviešu valodā, no kuriem vienu eksemplāru glabā PASŪTĪTĀJS un vienu – IZPILDĪTĀJS.
   7. LĪDZĒJI par pilnvarotiem pārstāvjiem šā Līguma izpildes laikā nozīmē:
      1. PASŪTĪTĀJS par būvniecības jautājumiem - Siguldas novada pašvaldības Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma un vides pārvaldības nodaļas galveno būvinženieri Andri Magaļinski, tālruņa Nr.29439833, e-pasta adrese: [andris.magalinskis@sigulda.lv](mailto:andris.magalinskis@sigulda.lv) ; \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_;
      2. IZPILDĪTĀJS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

* 1. LĪDZĒJU pilnvarotie pārstāvji ir atbildīgi par Līguma izpildes uzraudzīšanu, tai skaitā, par Darbu pieņemšanas – nodošanas akta noformēšanu, iesniegšanu un parakstīšanu atbilstoši šā Līguma prasībām, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai, defekta akta parakstīšanu.
  2. Gadījumā, ja kāds no LĪDZĒJIEM maina savu juridisko adresi, pasta adresi vai bankas rekvizītus, tas ne vēlāk kā 5 (piecu) kalendāro dienu laikā rakstiski paziņo par to otram LĪDZĒJAM.
  3. Līgumam ir pievienoti zemāk uzskaitītie dokumenti, kas ir Līguma Pielikumi un tā neatņemamas sastāvdaļas:
     1. Tehniskā specifikācija (pielikums Nr.1);
     2. Būvprojekts (pielikums Nr.2);
     3. Finanšu piedāvājums (pielikums Nr.3).

**13. Līdzēju rekvizīti un paraksti**

|  |  |
| --- | --- |
| **PASŪTĪTĀJS:** | **IZPILDĪTĀJS:** |
| **Siguldas novada pašvaldība**  Reģ.Nr.90000048152  PVN reģ.Nr.LV90000048152  Pils iela 16, Sigulda, LV-2150  konta Nr. LV15UNLA0027800130404  Banka**:** AS SEB BANKA, Siguldas filiāle  Bankas kods: UNLALV2X    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Jeļena Zarandija |  |