

Atbildīgais izpildītājs: SIA "GP PROJEKTU BIROJS"
Reģistrācijas Nr. 40003419874. Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 0276-R.
Jur.adrese: Upes ielā 14 - 3, Rīga, LV -1013
tel./fax 67315773, 29264487, e-pasts: gp.birojs@apollo.lv

Pasūtījuma Nr: 18-18

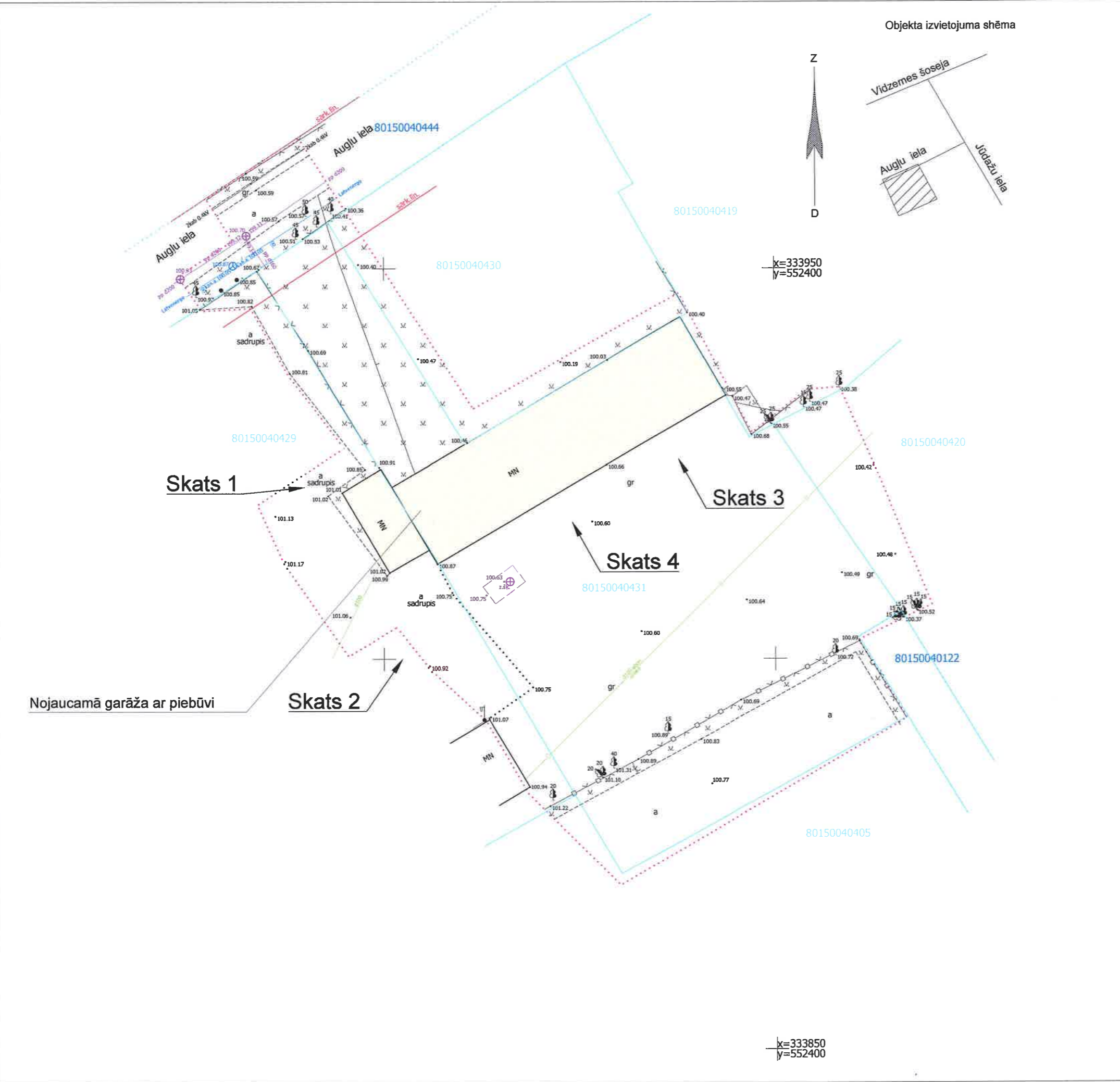
Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): Siguldas novada pašvaldība
VRN: 90000048152
Pils ielā 16, Sigulda,
Siguldas novads, LV-2150.

Būvobjekts: Garāžas ar piebūvi nojaukšana

Būvobjekta adrese: Augļu ielā 8/10A , Sigulda , Siguldas novads

Sējums: Fotofiksācija

Rīga, 2018.gads



Objekta izvietojuma shēma

IZM	DAT.	APRAKSTS	INIC.	PAR.
STADIJA BŪVPROJEKTS				
OBJEKTS Garāžas ar piebūvi nojaukšana Augļu ielā 8/10A, Siguldā, Siguldas novadā Kadastra Nr.80150040429003				
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS (PASŪTĪTĀJS) Siguldas novada pašvaldība reģ. Nr. 90000048152 Pils iela 16, Sigulda, LV-2150				
PROJEKTĒTĀJS Sia "GP PROJEKTU BIROJS" Nr.0276--R  Upes iela 14-3, Rīgā LV-1013 Tāl: (+371)67315773 Fax: (+371)67315773 e-mail: gp.birojs@apollo.lv				
BŪVPRO. DAĻAS VADĪT.  I.KARAHONA			IZSTRĀDĀJA A.GULBIS 	
PROJEKTA DAĻA FF				
RASĒJUMS Fotofiksācija				
PROJ Nr. 18-18	RASĒJUMA Nr. FF-01			
ARH. Nr. 18-18				
CAD FILE DOP-01.dwg				
MĒROGS b/m	DATUMS 12.12.2018.	LAPA Nr. 1	LAPAS	



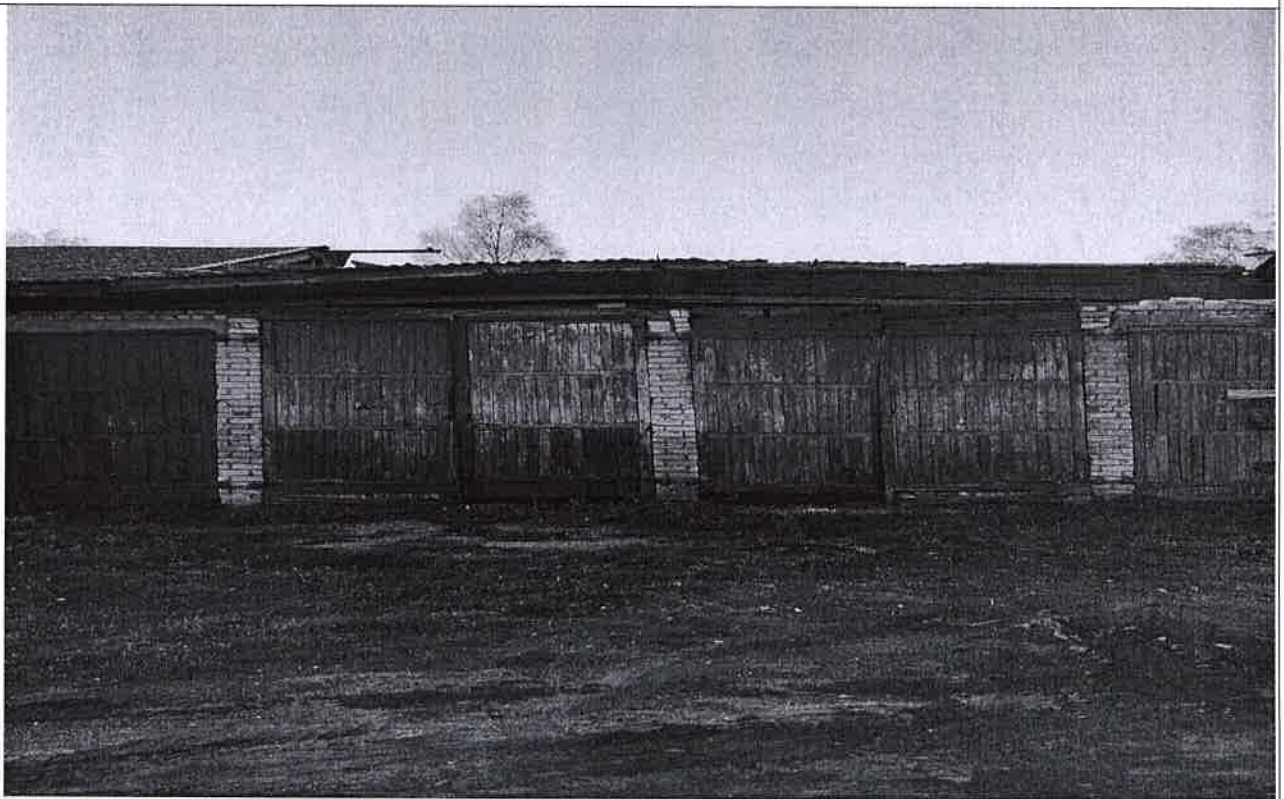
-Skats Nr.1



-Skats Nr.2



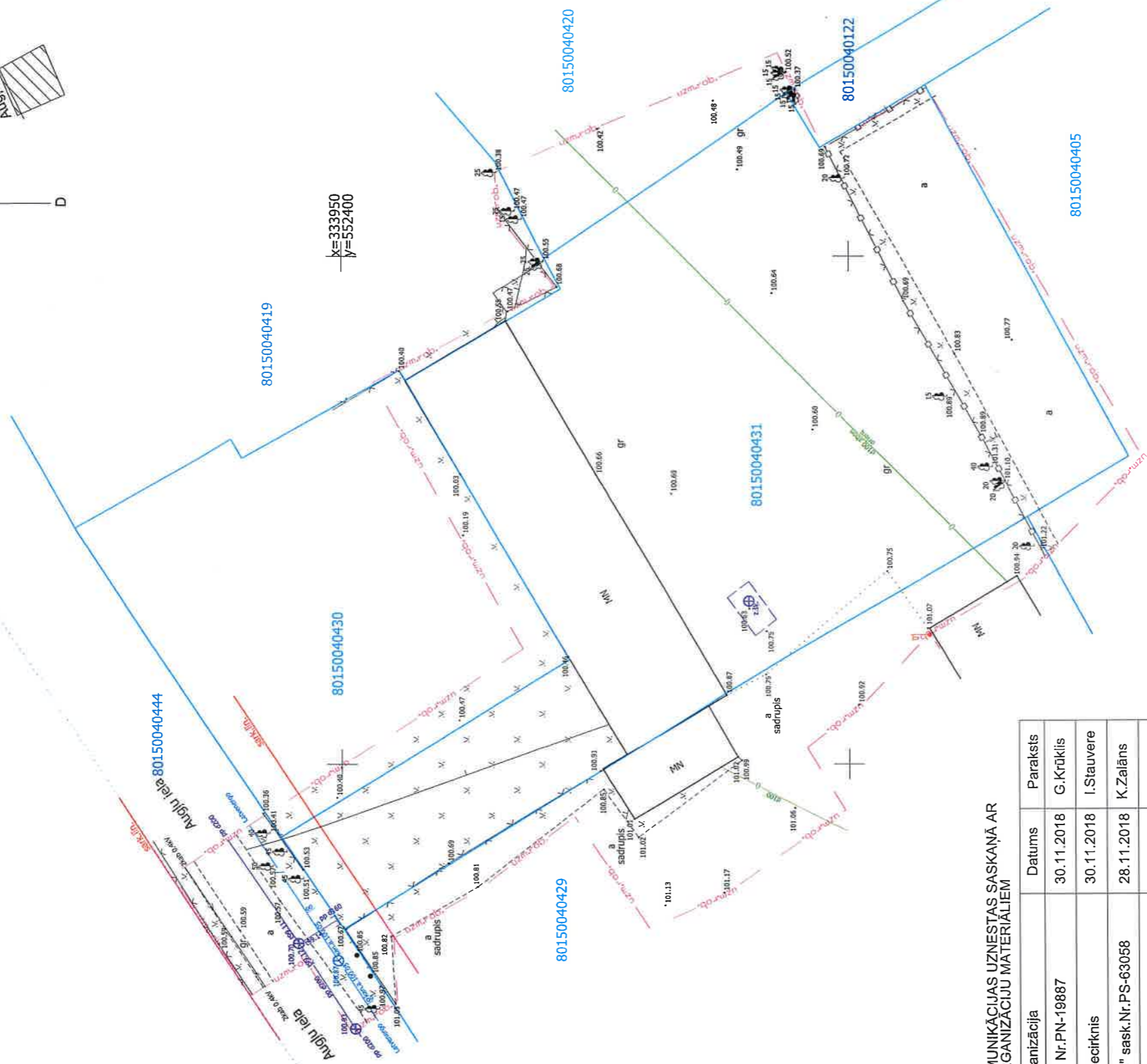
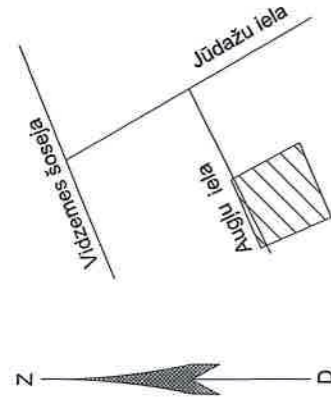
-Skats Nr.3



-Skats Nr.4

X=334000
Y=552350

Objekta izvietojuma shēma



PAZĒMES KOMUNIKĀCIJAS UZNESTAS SASKAŅĀ AR ATBILDĪGO ORGANIZĀCIJU MATERIĀLIEM

Saskaņojošā organizācija	Datums	Paraksts
SIA "Lattelecom", Nr.PN-19887	30.11.2018	G.Krūklis
AS "Gaso" Cēsu iecirknis	30.11.2018	I.Stauvere
AS "Sadales tīkls" sask.Nr.PS-63058	28.11.2018	K.Zaļiāns
SIA "Saltavots"	29.11.2018	L.Jaudzema
SIA "Fāze Sigulda"	29.11.2018	J.Breikšs
SIA "Wesemann- Sigulda"	29.11.2018	J.Strazdiņš
VAS "Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs", sask.Nr. UV-18432.edoc	15.11.2018	E.Hāns
AS "Latvenergo" ITT Reģionālās ekspluatācijas kabeļu dienests, sask. Nr.2181	15.11.2018	J.Grabis

PIEZĪMES:

- Uzmēršana veikta 2018. gada 14.novembrī 0.43 ha platībā.
- LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999633.
- Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)**
- Uzmēršanā izmantota LatPos GP bāzes stacija "OUAR", RTK režīmā un ierīkoti atbalstpunkti:

Punkta. Nr.	x[m] (N)	y[m] (E)	augstums[m] (H)
G1	333896.537	552373.006	100.721
G2	333921.169	552323.639	101.278

- Pazemes komunikācijas apsektas dabā un saskaņotas ar ekspluatējošām organizācijām.
- Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 15.11.2018. Dati iegūti portālā www.kadastrs.lv (datne 1330355.edoc).
- Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmēršanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
- Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.281 1.pielikumam.
- Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

SIGULDAS NOVADA DOME
 Dati ievadīti Siguldas novada pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzē
 Uzmērījums reģistrēts ar Nr. **8015 TP 180343**
 2018. gada 03. decembrī

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, Reģ.Nr. 90000048152
 Tālrunis: 67800962 Fakss: 67800948 e-pasts: topo@sigulda.lv

X=333850
Y=552400



komanda
 Reģ.Nr.: LV40003702692
 Serifkāts Ģeodēziskais darbos Nr. BC 77 (Uldis Zemītis)

Valdes priekšsēdētājs	14.11.2018
V.Gremze	[Signature]
Sertifcēts ģeodēzists	14.11.2018
U.Zemītis	[Signature]
Mērnika palīgs	14.11.2018
A.Pavinskis	[Signature]
Mērnika palīgs	14-11.2018
V.Neško	[Signature]

Taillas iela 37A
 Rīga, LV-1012
 Tel: 67100436
 e-pasts: akomanda@akomanda.lv

Pasūtījums Nr. 6293	Augļu iela 10A, Sigulda, Siguldass nov.
Pasūtītājs	SIA "GP projektu birojs"
Rasējums	Topogrāfiskais plāns
Mērogs 1 : 500	1.lapa 1.lapas

Garāžas ar piebūvi nojaukšana
Augļu ielā 8/10A , Sigulda , Siguldas novads

Būvprojekts
Skaidrojošs apraksts

A. Ievads.

Garāžas ar piebūvi nojaukšana
Augļu ielā 8/10A , Sigulda , Siguldas novads –

Nojaukšanas būvdarbi būvlaukumā tiks veikti atbilstoši pasūtītāju – " Siguldas novada pašvaldība " – pasūtītam un SIA „GP PROJEKTU BIROJS” izstrādātam būvprojektam , kas tiks izstrādāts.

Būve ir vecāka par 40 gadiem .

Veicamo nojaukšanas darbu apjoms:

1. Garāža ar piebūvi tiek nojaukta ar pamatiem.

Pēc pilnīgas nojaukšanas un teritorijas sakopšanas darbu pabeigšanas objekts tiek nodots pasūtītājam un valsts institūcijām atbilstoši Vispārīgajiem būvnoteikumiem.

Nojaukšanas būvdarbu organizācija ir izstrādāta pa būvniecības attīstības etapiem, (kas neparedz būvobjekta nodošanu pa etapiem):

- Nojaukšanas – 1.etaps –

Būvlaukuma sagatavošana, būves atslēgšana no inženiertīkliem un nojaukšana.

- Nojaukšanas – 2.etaps –

Teritorijas sakopšana.

Darbu organizēšanas projekta (DOP) izstrāde ir veikta pamatojoties uz sekojošiem normatīviem:

- MK noteikumi Nr.500 no 19.08.2014. „Vispārīgiem būvnoteikumi”;
- MK noteikumi Nr.574 no 30.09.2014 Latvijas būvnormatīvs LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums ".
- MK noteikumi Nr.529 no 02.09.2014 "Ēku būvnoteikumi".
- MK noteikumi Nr.92 no 25.02.2003. „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”;
- MK noteikumi Nr.238 no 19.04.2016.„Ugunsdrošības noteikumi”;
- LR likums no 01.01.2002. „Darba aizsardzības likums”;
- MK noteikumi Nr.359 no 28.04.2009. „Darba aizsardzības prasības darba vietās”;
- MK noteikumi Nr.344 no 06.08.2002. „Darba aizsardzības prasības, pārvietojot smagumus”;
- MK noteikumi Nr.400 no 03.09.2002. „Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā”;
- MK noteikumi Nr.372 no 20.08.2002. „Darba aizsardzības prasības, lietojot individuālos aizsardzības līdzekļus”;
- MK noteikumi Nr.660 no 02.10.2007. „Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība”;
- MK noteikumi Nr.526 no 09.12.2002. izm no 18.03.2014 „Darba aizsardzības prasības, lietojot darba aprīkojumu ”;
- LATVIJAS ENERGOSTANDARTS LEK-025 “Drošības prasības veicot darbus elektroietaisēs”

Izstrādājot Darbu organizācijas projektu ir ievēroti Ministru kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumi Nr.92 Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus, kā arī Ministru kabineta noteikumi Nr.500 no 19.08.2014 Vispārīgie būvnoteikumi.

Izstrādājot “Darbu veikšanas projektu” ir jāievēro MK not.Nr.655 no 21.10.2014. Latvijas būvnormatīvs LBN 310-14 "Darbu veikšanas projekts".

B. Darba aizsardzības plāns.

1. Par darba aizsardzību būvlaukumā ir atbildīgs Galvenā būvuzņēmēja atbildīgais darbu vadītājs, bet par atsevišķiem darbu veidiem - darbuuzņēmēju atbildīgie darbu vadītāji. Atbildīgais darbu vadītājs ievēro darba aizsardzības koordinators norādījumus.

2. Būvniecības laikā veikt būvlaukumā ugunsdrošības pasākumus atbilstoši normatīvajām prasībām: Ministru kabineta noteikumiem Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” no 19.04.2016., it īpaši atbilstoši sadaļai „Vispārīgās ugunsdrošības prasības būvobjektā”.

3. Līdz būvniecības darbu sākumam pilnīgi veikt visus organizatoriskos pasākumus un sagatavošanas darbus būvniecības procesu uzsākšanai, kā arī būvniecības darbu laikā veikt ar

Būvprojekts
Skaidrojošs apraksts

būvdarbu organizāciju saistītās prasības, kas noteiktas normatīvos aktos: Ministru kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumi Nr.92 **Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus**, kā arī Ministru kabineta noteikumi Nr.500 no 19.08.2014 **Vispārīgie būvnoteikumi**.

DVP projekta ietvaros izstrādā būvlaukuma kārtības noteikumus un rīcību ārkārtas situācijā – un attiecīgās informācijas apmaiņu starp pasūtītāju , projekta vadītāju, galveno būvdarbu veicēju, atsevišķu būvdarbu veicējiem un pašnodarbinātiem.

4. Visu konstrukciju un kravu celšanu veikt tikai būvlaukuma robežās.
5. Nav pieļaujama materiālu, būvgrižu sakoncentrēta nokraušana vienā vietā uz pārsegumiem.
6. Būvdarbu veikšanas laikā, ja rodas nepieciešamība novirzīties no nojaukšanas plāna, piemērām, atrasti neparedzēti jeb vēl citi aizdomīgie bīstamie materiāli, tas nekavējoties jāpaziņo pasūtītājam un būvvaldei.
7. Nojaukšanas procesu laikā nekāda siena vai ēkas daļa nedrīkst atrasties bīstamā vai nestabilā stāvoklī jebkurā laikā, kad būvuzņēmēja pārstāvja nav darbu iecirknī.
8. **Būvdarbu veikšanas laikā netiek paredzēta gruntsūdens atsūknešana.**
9. Par būvdarbu kvalitāti ir atbildīgs būvuzņēmējs. Būvdarbu kvalitāte nedrīkst būt zemāka par Latvijas būvnormatīvos, apbūves noteikumos un citos normatīvajos aktos noteiktajiem būvdarbu kvalitātes rādītājiem. Būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmu katrs uzņēmums izstrādā atbilstoši savam profilam, veicamo būvdarbu veidam un apjomam.
10. **Ievērot vides aizsardzības prasības:**
 - 11.1. Būvgrižus un bīstamos atkritumus sašķirot un nodot utilizācijai, atbilstoši "Likuma par piesārņojumu" 2.daļas 4. panta 1.punkta un 5.panta 1.punkta, un 11. panta 1.punkta 1.apakšpunktam.
 - 11.2. Nodrošināt atkritumu (demontāžas, bīstamo, sadzīves) nodošanu apsaimniekošanai firmām, kas ir saņēmušas attiecīgā atkritumu veida apsaimniekošanas atļauju.
 - 11.3. Tiks nodrošināti izmešu gaisa kvalitātes normatīvi atbilstoši 2009.gada 03.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1290 „Noteikumi par gaisa kvalitāti” noteiktajiem robežlielumiem;
 - 11.4. Nodrošināt, lai demontāžas darbu laikā netiktu pārsniegtas trokšņu emisijas pieļaujamās vērtības.
 - 11.5. Paredzēts saglabāt esošos kokus.
11. Informāciju par paredzētā būvlaukuma teritoriju skatīt paskaidrojuma rakstā p.D.
12. Ievērot Siguldas domes saistošos noteikumus par trokšņu līmeni uz apkārtējām ēkām būvniecības laikā.

C. Būvju atslēgšana no inženierkomunikācijām un inženiertīklu aizsardzība.

- ♦ Pirms būvdarbu uzsākšanas veikt būvju atslēgšanu no ārējiem inženiertīkliem – ūdensvada , skatīt lapu GP-02 un DOP-02 .
- ♦ Nojaucamajā būvē nav AS "Sadales tīkls" elektropievadu un sadaļņu.
- ♦ Nojaucamajā būvē nav abonenta elektrotīklu pieslēguma.

D. Nojaukšanas – 1.-2.etaps – vispārīgie norādījumi.

1. Uzcelt žogu no saliekamā BEKAERT firmas žoga atbilstoši būvdarbu ģenerālplānam, skatīt lapu DOP-02.
2. Iebraukšana būvlaukumā tiek organizēta ar iebraukšanu un izbraukšanu uz Augļu ielu , atbilstoši būvdarbu ģenerālplānam (lapa DOP-02).
3. Būvlaukumā pēc nepieciešamības jāuzstāda apgaismes prožektori.
4. Būvlaukumā apsardzi nodrošina būvuzņēmējs.
5. Būvlaukumā vadības un strādnieku sadzīves telpas nav pieslēgtas ūdensvadam un kanalizācijai un WC izvietots būvdarbu ģenerālplānam.
6. Būvlaukumā nepieciešamo ūdeni konstrukciju laistīšanai (lai izvairītos no putekļu rašanās) nodrošina izmantojot cisternu.
7. Būvlaukuma elektroapgāde no dīzeļģeneratora .
8. Noslēgt līgumu par būvgrižu izvešanu. Demontāžas laikā būvgrižus un birstošus materiālus no izjaucamām konstrukcijām nepieciešams tūlīt nogādāt nosegtā savāces tvertnē, kas paredzēta aizvest ar automašīnu.
9. Konstrukciju nojaukšanai izmantot sekojošus mehānismus un agregātus:
 - kravas automašīnas un konteineri ar dažādu celtspēju būvgrižu izvešanai;

Būvprojekts
Skaidrojošs apraksts

- atskaldāmo āmuru un kompresoru, elektroinstrumenti;
- ekskavators ar kausu;
- hidrauliskais drupinātājs;

iespējama arī citu mehānismu pielietošana, saskaņojot autoruzraudzības kartībā.

10. Saglabāt būvlaukuma tiešā tuvumā esošos kokus, koku stumbrus aizsargājot ar dēļu vairogiem.

11. Veikt automašīnu riteņu tīrīšanu izbraucot no būvlaukuma.

D.1. Nojaukšanas 1.-2.etaps.

D.1.1. Nojaukšanas 1.etaps –

Būvlaukuma sagatavošana, būves atslēgšana no inženiertīkliem un nojaukšana.

Informāciju par paredzētā būvlaukuma teritoriju un vispārīgos norādījumus skatīt skaidrojošā aprakstā p.D.

1.1.1. Īss pašreizējais būves tehniskā stāvokļa raksturojums.

Būvei ir viens virszemes stāvs .

Jumta segums – šiferis , ruberoīda segums.

Pamati – lentveida no betona .

Ārsienas un iekšsienas – ķieģeļa mūris, gāzbetons.

Pārsegumi – dzelzsbetons , koka konstrukcijas .

Durvis un logi – koka .

Ārējā apdare – izšuvots - ķieģelis , gāzbetons .

1.1.2. Būves atslēgšana no inženiertīkliem.

1.1.2.1. Pirms būvdarbu uzsākšanas veikt būves atslēgšanu no ārējiem inženiertīkliem – ūdensvada - skatīt lapu GP-02 un DOP-02.

1.1.3. Būves konstrukciju nojaukšanas kārtība.

1.1.3.1. Demontēt esošās durvis un logus.

1.1.3.2. Veic būves virszemes konstrukciju nojaukšanu sākot ar palīgēku , tālāk pa 3-6m posmiem izmantojot hidraulisko drupinātāju.

1.1.3.3. Pamatu nojaukšanu veic no būves iekšpuses pa 2-3m posmiem.

1.1.3.4. Paralēli veikt izrakto pamata pēdu bedru aizbēršanu ar vidēji rupju smilti.

D.1.2. Nojaukšanas 2.etaps –

Teritorijas sakārtošana.

1.2.1. Pabeigt būvgružu izvešanu no būvlaukuma.

1.2.2. Veikt nojauktās būves aizbērto pamatu bedru zemes planēšanu un izlīdzināšanu ar vidēji rupju smilti saglabājot esošās augstuma atzīmes.

1.2.3. Tiek veikti teritorijas sakārtošanas darbi.

E. Būvdarbu pabeigšana.

Pēc pilnīgas nojaukšanas un teritorijas sakopšanas darbu pabeigšanas objekts tiek nodots pasūtītājam un valsts institūcijām atbilstoši Vispārīgajiem būvnoteikumiem.

Projektā norādītie mehānismi, iekārtas un materiāli var tikt aizstāti ar citu firmu analogas jaudas un kvalitātes mehānismiem, iekārtām un materiāliem.

Sastādīja Būvinženieris :



Andris Gulbis

Būvprojekta vadītājs :
Sert.Nr.1-00327



Inta Karahona

Galveno darbu apjomi garāžas ēka

Nr. p.k.	Darbu nosaukums	Mērv.	Daudz.	Piezīmes
1.	Cementa grīdas, 30 cm	m ³	148	
2.	Pārsegums - betons 30 cm	m ³	20	
3.	Ķieģeļu sienas, gāzbetons	m ³	195	
4.	Betons pamatos	m ³	62	
5.	Jumta konstrukcijas	m ³	60	
6.	Šifera segums	m ²	598	
	Kopā:	m ³	485	

Sastādīja būvinženieris:
A.Gulbis



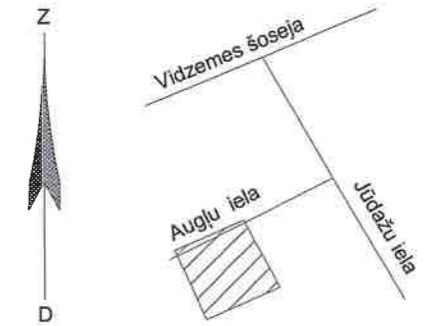
GP DAĻAS RASĒJUMU SARAKSTS

NORĀDĪJUMI

1. Doto lapu skatīt kopā ar lapām:
GP-02 - 03.
2. Būvniecības darbu izpildes secību skatīt skaidrojošā aprakstā.

RASĒJUMA MARKA	RASĒJUMA NOSAUKUMS
GP - 01	Vispārīgie rādītāji
GP - 02	Ēkas un inženiertīklu nojaukšana
GP - 03	Teritorijas sakopšanas plāns

Objekta izvietojuma shēma



APZĪMĒJUMI

	Zemesgabala robeža
	Sarkanā līnija
	Nojaukamā ēka
	Teritorijas sakopšana ar minerālo grunti
	Demontējams ūdensvads
	Jauns žogs

IZM.	DAT.	APRAKSTS	INIC.	PAR.
STADIJA				
BŪVPROJEKTS				
OBJEKTS				
Garāžas ar piebūvi nojaukšana Augļu ielā 8/10A, Siguldā, Siguldas novadā				
Kadastra Nr.80150040429003				
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS (PASŪTĪTĀJS)				
Siguldas novada pašvaldība				
reģ. Nr. 90000048152				
Pils iela 16, Sigulda, LV-2150				
PROJEKTĒTĀJS				
Sia "GP PROJEKTU BIROJS" Nr.0276-R				
Upes iela 14-3, Rīgā LV-1013 Tālr: (+371)67315773 Fax: (+371)67315773. e-mail: gp.birojs@apollo.lv				
BŪVPROJ. VADĪT.				
I.KARAHONA				
BŪVPRO. DAĻAS VADĪT.				IZSTRĀDĀJA
I.KARAHONA				I.KARAHONA
PROJEKTA DAĻA				
GP				
RASĒJUMS				
Vispārīgie rādītāji				
PROJ Nr.	18-18	RASĒJUMA Nr.		
ARH. Nr.	18-18	GP-01		
CAD FILE	GP-01.dwg			
MĒROGS	b/m	DATUMS	12.12.2018.	LAPA Nr. 1 LAPAS 3