

3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana vai jaudu palielināšana)

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija	SIA „Saltavots”, Pils iela 16/3, Sigulda, t. 67974011
3.2.	Ielas un ceļi	Siguldas novada domes Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes Īpašumu nodaļa, Zinātnes iela 7, Siguldā, t. 67800951
3.3.	Elektroapgāde	A/S „Latvenergo” CET Siguldas tīklu rajons, Augļu iela 2, Sigulda, t. 67727835, 6 7727832
3.4.	Gāzes apgāde	AS „Latvijas Gāze” Siguldas dabas gāzes apgādes rajons, Līvkaļna iela 4A, Sigulda, t. 67971734
3.5.	Siltumapgāde	SIA „Wesemann-Sigulda”, Pulkveža Brieža iela 109, Sigulda, tel. 617973565
3.6.	Telekomunikācijas	SIA Lattelekom, Ūnijas iela 52, Rīga, t. 67055000
3.7.	Valsts autoceļi	VAS „Latvijas Valsts ceļi”, Centra reģiona Rīgas nodaļa Krustpils iela 4, Rīga, LV 1073, Tālrunis: 67249066
3.8.	Citas komunikācijas	Visu inženierkomunikāciju, kas tiek uzrādītas topogrāfiskajā uzmērījumā, īpašnieki vai apsaimniekotāji

Piezīme. Projektēšanas gaitā būvvaldē iesniedzams viens inženierkomunikāciju piesaistes materiālu komplekts.

4. Tehniskie un īpašie noteikumi

Projektu saskaņot ar:	Visiem zemes īpašniekiem, kuru nekustamo īpašumu skar projekta risinājumi (t.sk aizsargjoslas).
Citas prasības	Būvprojektu izstrādāt uz digitālā inženiertopogrāfiskā plāna pamatnes, kas elektroniski reģistrēta Siguldas novada domes Attīstības pārvaldes Zemes nodaļā, e-pasts: topo@sigulda.lv, projektu komplektāt un noformēt saskaņā ar Vispārējiem būvnoteikumiem un LBN-202; projekta ģenplāna lapu iesniegt Būvvaldē arī digitālā veidā CD formātā (dgn, dwg).

5. Pašvaldības institūciju izsniegtās atļaujas

Koku ciršanas atļauja	Siguldas novada domes Īpašumu, būvniecības un investīciju pārvaldes Īpašumu nodaļa, Zinātnes iela 7, Siguldā, t. 67800951
Citas atļaujas	---

* „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” – www.sigulda.lv/teritorijas/planojums

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs 2gadus

Galvenā arhitekta

Par inženiertīkliem atbildīgā
amatpersona

Būvvaldes vadītāja



(M. Geidāne)

(amats, paraksts un tā atšifrējums)

(R. Bete)

(paraksts un tā atšifrējums)

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Siguldas novada domē, Pils ielā 16, Siguldā.

4.4.4.1. Satiksmes infrastruktūra (TS)

388. Satiksmes infrastruktūra (TS) – pilsētas ielu, laukumu un ceļu teritorijas, kuras paredzētas autotransporta, gājēju un velosipēdistu satiksmei, kā arī maģistrālo inženierkomunikāciju un transporta būvju izvietošanai.

389. Galvenā izmantošana:

389.1. Tehniskā apbūve un teritorijas izmantošana

389.1.1. sauszemes transporta būvju būvniecība – autoceļu, ielu, ceļu, satiksmes organizācijas laukumu izbūve; transportlīdzekļu novietņu ierīkošana un izbūve; sliežu ceļu izbūve; tiltu, estakāžu, tuneļu, pazemes ceļu būvniecība, utt.

389.1.2. satiksmes un sakaru ēku būvniecība (garāžu ēkas -pazemes, virszemes, daudzstāvu, ar atsevišķām bloķētām telpām);

389.1.3. Ūdenstransporta infrastruktūras izbūve un ierīkošana;

390. Papildizmantošana:

390.1. Publiskā ārtelpa:

390.1.1. labiekārtota publiskā ārtelpa - publisku laukumu izbūve un labiekārtošana; apstādījumu ierīkošana; ielas labiekārtojuma un gājēju kustības infrastruktūras ierīkošana;

390.2. Publiskā apbūve un teritorijas izmantošana:

390.2.1. tirdzniecības un /vai pakalpojumu objektu būvniecība – veikalu un sabiedriskās ēdināšanas uzņēmumu darbība; degvielas uzpildes stacijas;

391. Tiek noteikta šāda ielu klasifikācija Siguldas pilsētā un ciemos, atbilstoši Apbūves noteikumu 3.pielikumam:

391.1. Galvenā (maģistrālā) pilsētas iela, nodrošina transporta sakarus starp pilsētas teritorijām un centriem, kā arī citām maģistrālēm un autoceļiem. To platums sarkanajās līnijās – no 20 līdz 25 metriem.

391.2. Pilsētas nozīmes ielas nodrošina transporta un gājēju sakarus starp pilsētas teritorijām, sabiedriskajiem centriem, izejas uz citām maģistrālēm. To platums sarkanajās līnijās – no 20 līdz 25 metriem un 12 līdz 15 metriem.

391.3. Ciema galvenā iela nodrošina transporta sakarus starp ciema atsevišķām teritorijām, kā arī citām apdzīvotām vietām un autoceļiem. Ciema galvenā ielā var būt arī valsts vietējā autoceļa daļa To platums sarkanajās līnijās – no 15 līdz 30 metriem, ietverot autoceļa nodalījuma joslas pilnu platumu.

391.4. Vietējās nozīmes ielas nodrošina gājēju un transporta kustību dzīvojamās apbūves teritorijās, kravas un vieglo automašīnu transporta kustību ražošanas teritorijās, nodrošina gājēju un transporta kustību parku un meža parku teritorijās, transporta līdzekļu piebraukšanu dzīvojamām un sabiedriskām ēkām, to grupām un citiem pilsētas apbūves objektiem kvartālu iekšienē. To platums sarkanajās līnijās – no 20 līdz 25 metriem, 12 līdz 15 metriem un 9 līdz 10 metriem.

391.5. Saskaņā ar Aizsargjoslu likumu tiek noteiktas ekspluatācijas aizsargjoslas gar ielām un autoceļiem, ko atzīmē zemes vienību plānos kā sarkano līniju atbilstoši Apbūves noteikumu 3.pielikumam.

391.6. Ielas šķērsprofili noteikti Apbūves noteikumos saskaņā ar 7.pielikumu.

Šķērsprofili jāprecizē detālpļānojumā un/ vai būvprojektā, paredzot iespēju nodrošināt