



## SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv  
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

## BŪVVALDE

Zinātnes iela 7, Siguldas pagasts, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67800956, fakss: 67800948  
e-pasts: buvvalde@sigulda.lv

## PLĀNOŠANAS UN ARHITEKTŪRAS UZDEVUMS

Būvniecības pieteikums Nr. 123/15.09.2014.

Zinātnes iela Siguldā, Siguldas novadā.

Nr. 110 2014.g. 18. septembris (būvniecības pieteikums un adrese)  
(izsniegšanas datums) J. Zarandijai (Siguldas novada dome)  
(kam izsniegts)

### 1. Zemes gabala raksturojums

1.1.	Zemes vienības (gabala) kadastra Nr.	8094 004 0646
1.2.	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	Siguldas novada dome, Reģ. Nr. 90000048152 Pils ielā 16, Siguldā
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments	Kadastra informācijas sistēmas izdrukā
1.4.	Pārvades, sadales tīkla garums	Rekonstruējamo ielas posma garumu noteikt projektā
1.5.	Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija	Ielu paredzēts rekonstruēt pašvaldības īpašumā esošās ielas sarkano līniju robežās
1.6.	Īpašie apstākļi (atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa aizsardzības zonā)	---
1.7.	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	Satiksmes infrastruktūra (TS)
1.8.	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	Skat zemes robežu plānā, topogrāfiskajā plānā
1.9.	Papildu prasības (piemēram, prasība veikt zemes transformāciju)	---

### 2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids	Rekonstrukcija
2.2.	Būvprojektēšanas stadija	Tehniskais projekts
2.3.	Apbūves pamatnosacījumi	Skat. "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" * 4.4.4.1. nodaļu (pielikumā)
2.4.	Kompozīcijas pamatnosacījumi	
	Apbūves līnija	Ielu sarkano līniju robežās
2.5.	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	Projektā paredzēt teritorijas sakārtošanu un ielu, ietvju seguma atjaunošanu.
	Apstādījumu veidošana un saglabāšana	<ul style="list-style-type: none"> <li>Norādīt teritorijā esošos kokus (suga, stumbra diametrs, vainaga projekcija);</li> <li>Saglabāt esošos vērtīgos kokus, neparedzot zemes līmeņa augstuma izmaiņas ap vainaga projekcijas zonu;</li> </ul> Pirms paredzamo koku ciršanas izņemt ciršanas atļauju pie Siguldas novada daļiņdarzniecības Siguldas novada domes Nekustamā īpašuma pārvaldē Zinātnes ielā 7, Siguldā.
	Apgaismošana	Saskaņā ar pasūtītāja darba uzdevumu
	Brauktuvju / ietvju segums	Saskaņā ar pasūtītāja darba uzdevumu

gājēju un transporta satiksmi, inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumu, saskaņā ar pilsētas transporta un inženierkomunikāciju attīstības shēmām, atbildīgo institūciju nosacījumiem un tehniskajiem noteikumiem, un ievērojot transporta būvju un inženierkomunikāciju projektēšanas normatīvu prasības.

392. Tiek noteiktas prasības šādiem ielu elementiem:

392.1. Ietvju ierīkošanā ņemt vērā Latvijas standarta LVS 190:1999 prasības.

392.2. Neregulējamu ielu un ceļu krustojumiem un gājēju pārejām jābūt pārredzamām.

392.3. Ielu un ceļu brauktuvju noapaļojumu rādiusi krustojumos un pieslēgumos ar regulējamās kustības autoceļiem un novada ceļiem jāpieņem ne mazāki par 8 metriem, bet transporta laukumos – ne mazāki par 12 metriem. Rekonstrukcijas apstākļos pieļaujams samazināt minēto lielumu attiecīgi līdz 5 metriem un 8 metriem.

392.4. Valsts autoceļu, ceļu, ielu un piebraucamo ceļu, kā arī laukumu brauktuvēm un ietvēm jābūt ar cietu segumu.

392.5. Uz ietvēm pie ieejām ēkās pieļaujams izvirzīt tikai vienu pakāpienu un ne vairāk kā 30 cm platu, turklāt brīvajam ietves platumam jābūt ne mazākam par 1,2 metriem. Pakāpienam nedrīkst būt pulēta, slidenā virsma.

392.6. Ja ielas veido strupceļu, tad brauktuves galā jāveido autotransporta apgriešanās laukums ar iekšējo diametru ne mazāku kā 16 metri un ārējo - ne mazāku kā 30 metri, ja jāierīko apgriešanās laukums sabiedriskajam pasažieru transportam. Apgriešanās laukumi nav izmantojami autostāvvietām.

392.7. Nav pieļaujama esošo ielu un ceļu likvidēšana, slēgšana un citāda publiskās pieejas ierobežošana.

392.8. Izbūvējot jaunas ielas vai rekonstruējot esošās, jāparedz ielu stādījumu joslu (koku rindas, alejas u.tml.) izveide to sarkano līniju robežās. Pilsētā autoceļus un dzelzceļus jāierobežo ar aizsargstādījumu joslām.

392.9. Ja būvdarbu laikā nepieciešama pašvaldības ceļa vai ielas slēgšana, jāsaņem pašvaldības atļauja.

393. Ārpus Siguldas pilsētas un ciemu teritorijām autoceļu būvniecībai un uzturēšanai tiek noteikta ceļu zemes nodalījuma josla, ko precizē izstrādājot zemes ierīcības projektus. Nodalījuma joslas platums valsts vietējas nozīmes un pašvaldības autoceļiem ir 19 m, ieskaitot ceļa klātnes platumu līdz 8 m, vai pašvaldības autoceļiem 16 m, ieskaitot ceļa klātnes platumu līdz 5 m.