**8.pielikums**

Iepirkuma līguma projekts

LĪGUMS Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Sigulda | 2016.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Siguldas novada Dome**, reģistrācijas Nr.90000048152, juridiskā adrese Pils ielā 16, tās izpilddirektores Jeļenas Zarandijas personā, kura rīkojas saskaņā ar 2013.gada 13.jūnija Siguldas novada Domes saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” (protokols Nr.13 §2), turpmāk tekstā saukts Pasūtītājs, no vienas puses, un

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** vienotais reģistrācijas Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tās \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā, turpmāk tekstā saukts Izpildītājs, no otras puses, bet abas puses kopā turpmāk tekstā sauktas Puses, pamatojoties uz Siguldas novada domes rīkoto iepirkumu *„*Ielu apgaismes ārējās elektroapgādes izbūve Stīveros un Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā*”* identifikācijas Nr. SND 2016/39, turpmāk šī līguma tekstā saukts Iepirkums, rezultātiem, noslēdza šo Līgumu (turpmāk tekstā Līgums), vienojoties par sekojošo:

**1. LĪGUMA PRIEKŠMETS**

* 1. Izpildītājs apņemas pret atlīdzību kvalitatīvi un savlaicīgi, ar savu darbaspēku, darba rīkiem, ierīcēm un materiāliem, ievērojot Līgumā un tā pielikumos, atbilstoši iesniegtajam Piedāvājumam Iepirkumā, un Latvijas Republikas normatīvajos aktos, tai skaitā Būvnormatīvos noteiktās prasības, veikt ielu apgaismes ārējās elektroapgādes izbūvi Stīveros , Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr 8042\_002\_0157 un ielu apgaismes ārējās elektroapgādes izbūvi Allažmuižā, Allažu pagastā, Siguldas novadā, kadastra Nr 8042\_007\_0146 (turpmāk tekstā Objekts) izbūvi (turpmāk tekstā Darbi).
  2. Izpildot Darbus, Izpildītājs stingri ievēros šādā, Izpildītājam nodotā dokumentācijā ietvertās prasības un noteikumus:

1.2.1. Būvprojekts ( Līguma Pielikums Nr.1) (turpmāk tekstā Būvprojekts);

1.2.2. Darbu uzskaitījums - tāmes (Līguma Pielikums Nr.2) (turpmāk tekstā tāme);

1.2.3. Darbu izpildes laika grafiks (Līguma Pielikums Nr.3);

1.2.4. Finanšu plūsmas grafiks (Līguma Pielikums Nr.4);

1.2.5. Kvalitātes un Vides kvalitātes nodrošināšanas plāni (Līguma Pielikums Nr.5);

1.2.6. Kopsavilkuma ikmēneša Darbu pieņemšanas-nodošanas akta un izvērstā ikmēneša Darbu

pieņemšanas-nodošanas akta (Forma Nr. 2) paraugi (Līguma Pielikums Nr.6).

1.3. Visi Līguma 1.2.punktā minētie dokumenti, kas ir pievienoti šim Līgumam, ir tā neatņemama sastāvdaļa.

1.4. Izpildītājs apliecina, ka ir iepazinies un izpētījis Būvprojektu un Darba uzdevumu, tajos ietvertos risinājumus, Darbu apjomus, pielietojamos materiālus, kvalitātes prasības, kā arī Objekta būvlaukumu.

1. **LĪGUMCENA. DARBU APMAKSAS KĀRTĪBA**

2.1. Par šī Līguma 1.1.punktā noteikto Darbu izpildi Pasūtītājs samaksā Izpildītājam samaksu ……… EUR (…………..euro un ….. centi), bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN), turpmāk tekstā Līgumcena.

**Pievienotās vērtības nodokļa nomaksu valsts budžetā veic Pasūtītājs.**

2.2. Šī Līgumcena ietver Darba, materiālu, mehānismu izmaksas u.c. maksājumus, kas jāveic Izpildītājam, saskaņā ar šī Līguma noteikumiem. Visi Darbi, kuri nav ievērtēti Izpildītāja izstrādātā un Pušu apstiprinātā Tāmē, bet apsekojot Objektu neatkarīgai sertificētu ekspertu komisijai 3 (trīs) dalībnieku sastāvā ir konstatējami pēc fakta, tiek veikti uz Izpildītāja rēķina. Visi Darbi, kuru veikšana nav tieši norādīta Izpildītāja izstrādātajā un Pušu apstiprinātajā Tāmē, bet kurus ir nepieciešams veikt, lai pabeigtu Darbus paredzētajā apjomā, saskaņā ar Darba uzdevumu tiek uzskatīti par Darbiem, kuri tiek apmaksāti no Līgumcenas.

2.3. Līgumcena ir pakļauta izmaiņām, ja Pasūtītājs ir pieprasījis veikt darbus, kuri nav atrunāti šī Līguma noteikumos vai atteicies no daļas Izpildītāja veicamo Darbu apjoma, par ko Pusēm jānoslēdz vienošanās.

Par Līgumcenas izmaiņu pamatojumu nevar tikt uzskatītas jebkādas atsauces uz nepilnīgi veiktiem aprēķiniem tāmēs, iztrūkstošām Objektā paredzēto elementu nepieciešamajām sastāvdaļām vai atsevišķiem specifikāciju elementiem, kļūdainām materiālu apjomu aplēsēm specifikācijā, grafiskajos materiālos un Tāmē, Tāmē neievērtētiem elementiem, kuri ir norādīti tekstuāli vai grafiski dokumentācijā, būvniecības detaļām, kuras izriet no būvniecības elementu montāžas tehnoloģijām un ar to izpildi saistītajiem pasākumiem, kā arī pamatojoties uz jebkuriem citiem apstākļiem, ar kuriem profesionāli jārēķinās Izpildītājam iestājoties šī Līguma izpildē, ar šī Līguma nosacījumiem.

2.4. Izpildītājs pēc Darbu pabeigšanas iesniedz elektroniski un papīra formātā darbu nodošanas pieņemšanas aktu (Formu Nr.2) un visu nepieciešamo izpilddokumentāciju. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā, skaitot no iepriekš minēto dokumentu saņemšanas brīža, tos izskata un akceptē vai atgriež Izpildītājam kopā ar rakstveida motivētiem iebildumiem. Tikai akceptētais akts (Forma Nr.2) ir pamats rēķina iesniegšanai. Gadījumā, ja iepriekš minētajā termiņā Pasūtītājs nav atgriezis Izpildītāja iesniegto aktu (Formu Nr.2) ar rakstveida motivētiem iebildumiem, tad tiek uzskatīts, ka Pasūtītājs ir akceptējis Izpildītāja iesniegto Formu Nr.2 bez iebildumiem un spēkā stājas Pasūtītāja maksājuma saistības pret Izpildītāju atbilstoši šī Līguma noteikumiem.

2.5. Pasūtītājam ir tiesības nepieņemt (atteikt pieņemt izskatīšanai vai atteikt akceptēt) aktu (Forma Nr.2), ja izpilddokumentācija pilnīgi vai daļēji nav pievienota.

2.6. Samaksu par kvalitatīvi paveiktiem Darbiem Pasūtītājs veic šādā kārtībā:

* + 1. 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc šī līguma 2.4. punktā noteiktā darbu nodošanas pieņemšanas aktu (Formu Nr.2) parakstīšanas, attiecīgi noformētas izpilddokumentācijas nodošanas un atbilstoša rēķina saņemšanas no *IZPILDĪTĀJA;*
    2. gala maksājums 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc šī Līguma 5.2. punktā noteiktā Darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas par Objekta nodošanu, attiecīgi noformētas nodošanas izpilddokumentācijas nodošanas un atbilstoša rēķina saņemšanas no *IZPILDĪTĀJA.*

2.7. Gadījumā, ja Izpildītāja vai tā pieaicināta darbuzņēmēja darbības rezultātā Objektā Pasūtītājam tiek nodarīti tiešie zaudējumi, Pasūtītājam ir tiesības ieturēt zaudējuma summu, atbilstoši Pasūtītāja rakstveidā noformētajam un Izpildītājam iesniegtajam radušos zaudējumu aprēķinam, no samaksas, kas ir paredzēta izmaksai Izpildītājam par kvalitatīvi izpildītiem Darbiem. Ieturētā summa par nodarītiem zaudējumiem netiks izmaksāta Izpildītājam. Ja ieturētās summas apmērs pietrūks zaudējuma dzēšanai, tad zaudējuma summas un ieturētās summas starpību Izpildītājs apņemas samaksāt 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc rēķina saņemšanas no Pasūtītāja.

1. **PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI**

3.1. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam atlīdzību par kvalitatīvi (atbilstoši Līguma, Latvijas Republikas normatīvo aktu un izsniegtās dokumentācijas prasībām un noteikumiem) padarīto Darbu.

3.2. Gadījumā, ja Izpildītājs nespēj Darbus veikt Līgumā noteiktajā termiņā vai arī kavē izpildi jebkuram Darba etapu/posmu/veidam vairāk kā par 5 (piecām) dienām, tad Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt papildus darbaspēka piesaistīšanu šiem Darbiem, vai arī šos Darbus nodot citam izpildītājam. Izpildītājs sedz Pasūtītājam radītos tiešos zaudējumus saistībā ar jauna izpildītāja piesaistīšanu un Darbu izpildes laika grafika nokavējumu, atbilstoši Pasūtītāja rakstveidā noformētajam un Izpildītāja iesniegtajam radušos zaudējumu aprēķinam. Tas neatbrīvo Izpildītājuno pārējo tam uzticēto Darbu veikšanas, kā arī no Līguma saistību izpildes.

3.3. Pasūtītājsnenes atbildību par Izpildītāja darbaspēku, darba rīkiem, ierīcēm, materiāliem, kas atrodas Objekta būvlaukumā.

3.4. Jebkuri Darbu izpildes laikā konstatētie defekti un pārkāpumi tiek fiksēti aktā, kuru paraksta abu Pušu pārstāvji.

3.5. Gadījumā, ja Izpildītājs neparaksta aktu par konstatētajiem defektiem vai pārkāpumiem 3 (trīs) darba dienu laikā pēc tā saņemšanas, neiesniedzot Pasūtītājam motivētu, rakstveidā noformētu atteikumu to parakstīt ar objektīviem paskaidrojumiem, dotais akts tiek uzskatīts par akceptētu no Izpildītāja puses un aktā minēto defektu, trūkumu vai pārkāpumu novēršana ir saistoša Izpildītājam un tā pienākums ir tos novērst Pasūtītāja noteiktā termiņā.

3.6. Ja konstatētie defekti, trūkumi vai pārkāpumi rada vai var radīt apdraudējumu Objekta būvlaukumā nodarbināto veselībai vai dzīvībai, Objekta būvlaukumā esošajām materiālajām vērtībām vai apkārtējai videi, Pasūtītājamir tiesības apturēt Izpildītāja tālāku darbību līdz to novēršanai. Par konstatētajiem pārkāpumiem Izpildītājs atbild Līgumā noteiktajā kārtībā.

3.7. Defektu, trūkumu vai pārkāpumu atklāšanas gadījumā Izpildītājam nav tiesību prasīt Darbu pabeigšanas termiņa pagarināšanu, pat, ja Pasūtītājs ir apturējis Izpildītājadarbību, uz laiku līdz to novēršanai.

3.8. Darbu organizatoriskie jautājumi tiek izskatīti un risināti būvsapulcē. Pirmā Būvsapulce jāsasauc ne vēlāk kā 3 (trīs) dienas pirms Darba uzsākšanas. Būvsapulces tiek rīkotas pēc nepieciešamības Pasūtītāja noteiktā laikā un vietā Objektā. Būvsapulces darba kārtība, klātesošie dalībnieki un pieņemtie lēmumi tiek fiksēti protokolā un tie ir saistoši Pusēm. Ja kādas personas neierašanās rezultātā rodas Līguma izpildes kavējumi vai traucējumi, par tiem atbild tā Puse, kuras intereses persona pārstāv. Būvsapulču protokolēšanu veic un nodrošina Izpildītājs vai Būvuzraugs.Parakstīt protokolu un izteikt pie tā piezīmes ir tiesības visiem būvsapulces dalībniekiem.

Būvsapulces protokols 3 (trīs) darba dienu laikā tiek izsūtīts Pusēm un personām, kuras piedalās būvsapulcē. Gadījumā, ja Puses un/vai personas nepiekrīt protokolā norādītajam, Pusēm elektroniski jāizsūta labojumi protokolā un/vai personām jāatgriež protokolu 2 (divu) dienu laikā pēc tā saņemšanas kopā ar motivētiem iebildumiem. Pretējā gadījumā protokolā norādītās prasības ir obligāti jāizpilda*,* ja tas nav pretrunā Līguma noteikumiem. Būvsapulcēs noteiktie termiņi un prasības ir saistoši Izpildītājam arī tajā gadījumā, ja Izpildītājsnav piedalījies šajās sapulcēs, bet ir par to saturu informēts. Pusēm ir pienākums nodrošināt savu pārstāvju piedalīšanos būvsapulcē. Būvsapulces sasauc pēc vajadzības, bet ne retāk kā vienu reizi nedēļā Darba izpildes laikā. Pasūtītājamir tiesības veikt Izpildītāja darbības kvalitātes, vides, personāla veselības aizsardzības un darba drošības auditus. Šādi auditi jāveic Izpildītāja klātbūtnē un Izpildītājam jānodrošina Pasūtītājsar jebkuru pieprasīto dokumentu saistībā ar to.

* 1. Pasūtītājamir tiesības pamatoti prasīt Izpildītājapārstāvja nomaiņu Objektā un Izpildītājam prasība jāizpilda 3 (trīs) dienu laikā pēc pamatotas prasības iesniegšanas.
  2. Pasūtītājamir tiesības ierosināt veikt Izpildītāja veikto Darbu atbilstības ekspertīzi. Šajā gadījumā tiek izveidota neatkarīga sertificētu ekspertu komisija, ja Pasūtītājsun Izpildītājs rakstiski nevienojas savādāk, 3 (trīs) ekspertu sastāvā, no kuriem vienu ekspertu pieaicina Pasūtītājs, otru – Izpildītājs, bet trešo – abi pieaicinātie eksperti. Ja saskaņā ar ekspertīzes rezultātiem tiek konstatēti trūkumi vai nepilnības IzpildītājaDarbos tā vainas dēļ, tad ekspertīzes izdevumus sedz Izpildītājs, pretējā gadījumā ekspertīzes izdevumus sedz Pasūtītājs.
  3. Pasūtītāja kontaktpersona:
     1. izskata un akceptē Darbu veikšanas projektu;
     2. piedalās materiālu un izstrādājumu saskaņošanā, kas atšķiras no tehniskā projektā norādītā;
     3. dod rīkojumus būvniecības dalībniekiem, ciktāl to nosaka savstarpēji noslēgtie līgumi;
     4. piedalās sapulcēs;
     5. atbild uz Izpildītāja vēstulēm.

1. **IZPILDĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI**

4.1. Izpildītājs apņemas:

4.1.1.veikt Līgumā noteiktos Darbus augsti profesionālā līmenī, saskaņā ar Būvprojektu, Darba uzdevumu un atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem;

4.1.2.veikt Līgumā paredzētos Darbus kā neatkarīgs uzņēmējs ar savu darbaspēku, darba rīkiem, ierīcēm un materiāliem. Izpildītājs nav tiesīgs bez iepriekšējas rakstiskas Pasūtītāja piekrišanas nodot Līguma tiesības un saistības vai kādu tā daļu vai jebkādu Līguma labumu vai interesi tajā trešajai personai;

4.1.3.Objektā nodrošināt atbildīgā būvdarba vadītāja, atbilstoši iepirkuma piedāvājumam, klātbūtni katru darba dienu un viņa prombūtnes laikā nodrošināt līdzvērtīgu speciālistu;

4.1.4. nepieļaut alkoholisko dzērienu un narkotisko vielu lietošanu Objektā;

4.1.5. pilnā mērā materiāli atbildēt par Izpildītāja rīcībā esošajiem darba rīkiem, ierīcēm un materiāliem, kas atrodas Objekta būvlaukumā;

4.1.6. pilnā mērā materiāli atbildēt par darba drošības noteikumu un vides aizsardzības prasību ievērošanu;

4.1.7.ievērot Siguldas novada Domes saistošos noteikumus, darba drošības, elektrodrošības un ugunsdrošības noteikumus, iepazīstināt ar tiem darbiniekus un iesaistīto personālu, kas tiks nodarbināti Objektā, un uzņemties par to ievērošanu pilnu atbildību;

4.1.8.ievērot Objekta būvlaukumā tīrību un sanitārās normas;

4.1.9.veikt visas saprātīgās darbības, lai samazinātu atkritumu rašanos Objektā, būvgružus un citus būvniecības atkritumus uzglabāt Izpildītājakonteineros vai iepakojumā, kas nepieļauj apkārtējās vides piesārņošanu, sekot Objektā noteiktajai atkritumu šķirošanas kārtībai;

4.1.10.nodrošināt būvgružu un citus atkritumu savlaicīgu izvešanu;

4.1.11. pirms Darbu uzsākšanas iesniegt Pasūtītājam līguma ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu kopiju vai atļaujas kopiju izvest atkritumus pašiem, kā arī pirms Darbu galīgās nodošanas iesniegt Pasūtītājamaktu par izvesto atkritumu veidiem, daudzumu un izvešanas vietu.

4.1.12. Pirms ķīmisko vielu, kuras klasificētas kā bīstamas (Ministru kabineta noteikumi Nr.302 „Noteikumi par atkritumu klasifikatoru un īpašībām, kuras padara atkritumus bīstamus”), piegādes vai izmantošanas, nodrošināt Objektā “Materiālu Drošības Datu Lapu” pieejamību. Neizmantot ķīmiskas vielas, kas ir aizliegtas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīviem aktiem;

4.1.13. Darbu izpildes procesā pakļauties Pasūtītāja norādījumiem un prasībām. Ja Izpildītājs uzskata, ka Pasūtītājanorādījumi ir vērsti uz nekvalitatīvu Darbu izpildi vai citādi var kaitēt to izpildei, viņa pienākums ir 2 (divu) darba dienu laikā, pēc norādījumu saņemšanas no Pasūtītāja, rakstveidā iesniegt Pasūtītājam ziņojumu, kurā pamatoti motivēti viņa iebildumi Pasūtītāja norādījumiem.

4.1.14. saņemt visas Darbu sagatavošanas un veikšanas laikā nepieciešamās atļaujas un saskaņojumus no trešajām personām, no kurām ir atkarīgi kādi būvniecības veikšanas apstākļi;

4.1.15. iesniegt Pasūtītājam darbinieku sarakstu un nodrošināt darbiniekus ar darbinieku apliecībām, kas noformēti atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām;

4.1.16. iesniegt Pasūtītājam Objektā piegādāto būvizstrādājumu atbilstību apliecinošu dokumentāciju;

4.1.17. Par katru 4.1.6, 4.1.8, 4.1.9, 4.1.10, 4.1.11, 4.1.12., 4.1.13., 4.1.14., 4.1.17. un 4.1.18. punktos un 2.6. punktā minēto noteikumu neievērošanu, Pasūtītājam ir tiesības Izpildītājam pieprasīt līgumsoda samaksu 200,00 EUR (divi simti eiro) apmērā.

4.2. Darbu veikšanas laikā Izpildītājamir pienākums veikt sarunas ar Būvprojekta autoru par visiem Būvprojekta elementiem un risinājumiem, kuri nav pilnīgi skaidri nolasāmi izsniegtajā dokumentācijā vai Izpildītājam ir šaubas par izsniegtajā Būvprojekta dokumentācijā paredzēto risinājumu saturu un kvalitāti (t.sk. Būvprojekta dokumentācijā neatzīmēto būtisko materiālu, iekārtu un risinājumu izvēle Izpildītājamvienmēr ir iepriekš jāsaskaņo rakstiski ar Būvprojekta autoru un Pasūtītāju).

4.3. Izpildītājam ir pienākums par jebkuriem apstākļiem, kas var tieši vai netieši aizkavēt, traucēt vai apturēt Līguma izpildi, nekavējoties (ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā no apstākļu atklāšanas) rakstveidā par to brīdināt Pasūtītāju.

Izpildītājam ir pienākums par jebkuriem esošiem un/vai nākotnē paredzamiem tehniska rakstura un cita veida trūkumiem, defektiem, kuri varētu atklāties Izpildītājaveiktajos Darbos Objektā kopumā, nekavējoties (ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā no apstākļa atklāšanas) rakstveidā brīdināt Pasūtītāju.

Izpildītājs atturēsies no tādas rīcības, kas apgrūtinātu Pasūtītāja saistību izpildi.

Gadījumā, ja Izpildītājam bija zināms par apstākļiem, kuri kavēja IzpildītājaDarbu (vai to daļu) savlaicīgu un kvalitatīvu izpildi, bet Izpildītājspar to nav paziņojis Līgumā noteiktajā kārtībā Pasūtītājam vai ir aizkavējies ar paziņojuma nosūtīšanu, Izpildītājam nav tiesības prasīt Darbu izpildes un pabeigšanas termiņa pagarināšanu par laiku, kad Izpildītājs nav paziņojis Pasūtītājam par tādu apstākļu esamību.

4.4. Kopā ar katru mēnesī iesniedzamo aktu (Forma Nr.2), Izpildītājapienākums ir iesniegt Pasūtītājam nepieciešamo izpilddokumentāciju par paveiktajiem Darbiem.

4.5. Darbus vadīs sertificēts būvdarbu vadītājs \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, sertifikāta Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Būvdarbu vadītāja prombūtnes vai maiņas gadījumā, Izpildītājapienākums ir nodrošināt ar līdzvērtīgu būvdarbu vadītāju, iepriekš to rakstveidā saskaņojot ar Pasūtītāju.

4.7. Darbu izpildes laikā Izpildītājs uz sava rēķina veic jebkuras nepieciešamos sezonas rakstura pasākumus, kas nodrošina Darbu izpildes kvalitāti un termiņus, atbilstoši Latvijas Būvnormatīviem un Līguma nosacījumiem un noteikumiem.

4.8. Izpildītājs garantē, ka normatīvie akti, kas regulē vides un darba aizsardzību, tam ir zināmi un tiks ievēroti Darbu izpildes laikā.

4.9. Izpildītājs apņemas saskaņot tikai tādus materiālus un būvizstrādājumus, kādi norādīti Būvprojektā un Līgumā.

4.10. Būvprojektā un tāmēs norādīto produktu aizstāšana ar ekvivalentiem produktiem ir pieļaujama situācijā, ja ražotājs ir pārtraucis ražot konkrēto produktu vai ja piedāvātā materiāla / būvizstrādājuma tehniskie parametri ir augstāki par Būvprojektā un tāmēs noteikto, ekspluatācijā ekonomiski izdevīgāks.

4.11. Ja Izpildītājs vēlas izmantot ekvivalentus produktus to vietā, kas ir norādīti Būvprojektā un tāmēs, Izpildītājam ir jāiesniedz šādi alternatīvie produkti iepriekšējam Pasūtītāja apstiprinājumam. Izpildītājam ir jānodrošina pierādījumi produktu savstarpējai aizstājamībai. Izpildītājam arī jāsedz visi izdevumi, kas radušies sakarā ar savstarpējās aizvietojamības izpēti. Pasūtītājam ir tiesības, bet nav pienākums apstiprināt ekvivalentu produktu pielietojumu.

4.12. Darbu izpildes laikā, konstatētie defekti un/vai trūkumi tiek fiksēti, Pusēm parakstot Defektu aktu. Pasūtītājs ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas pirms plānotā Defektu akta parakstīšanas dienas rakstiski paziņo Izpildītājam par konstatētajiem defektiem, norādot laiku, kurā Izpildītājam ir jāierodas, lai sastādītu Defektu aktu. Izpildītājam ir pienākums ierasties Pasūtītāja norādītajā laikā, ja Izpildītājs savas vainas dēļ neierodas uz Defekta akta sastādīšanu, tad tiek uzskatīts, ka Izpildītājs atzīst Pasūtītāja konstatētos defektus vai trūkumus. Šādā gadījumā Pasūtītājs nosūta Izpildītājamvienpusēji sastādītu Defekta aktu, kurš ir saistošs abām Līguma Pusēm.

4.13. Saskaņā ar Līguma 4.13. punktā minēto, konstatētos defektus un/vai trūkumus Izpildītājs novērš 10 (desmit) darba dienu laikā no Līguma 4.13. punktā norādītajā kārtībā parakstītā Defektu akta parakstīšanas brīža vai, ja defektu vai trūkumu novēršanai tehniski ir nepieciešams ilgāks laiks, citā Pušu rakstveidā saskaņotā termiņā.

4.14.Gadījumā ja IzpildītājsDefektu aktā konstatētos defektus vai trūkumus nenovērš Līguma 4.13. punktā noteiktajā termiņā, Pasūtītājam ir tiesības novērst defektus un trūkumus uz Izpildītāja rēķina, iepriekš par to rakstiski informējot Izpildītāju.

1. **DARBU PIEŅEMŠANA UN NODOŠANA**

5.1. 5 (piecas) darba dienas pirms Darbu galīgās nodošanas Pasūtītājam*,* Izpildītājs rakstiski paziņo Pasūtītājam par Darbu gatavību nodošanai.

5.2. Darbu galīgā nodošana Pasūtītājam tiek noformēta ar Darbu pieņemšanas-nodošanas aktu, parakstot to abu Pušu pārstāvjiem. Priekšnoteikums Darbu pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanai ir – Objekts ir nodota ekspluatācijā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

5.3. Pirms visu Darbu nodošanas Izpildītājsizstrādā un iesniedz Pasūtītājam visu nepieciešamo izpilddokumentāciju, kā arī iesniedz Pasūtītājamaktu par izvesto atkritumu veidiem, daudzumu un izvešanas vietu.

5.4. Pasūtītājsapņemas izskatīt visu no Izpildītāja saņemto izpilddokumentāciju 5 (piecu) darba dienu laikā no saņemšanas brīža, šajā laikā piekrītot vai izsakot savas iebildes. Pasūtītājamir tiesības neparakstītDarbu pieņemšanas-nodošanas aktu, ja izpilddokumentācija pilnīgi vai daļēji nav nodota Pasūtītājam.

5.5. Gadījumā, ja Pasūtītājsnav apmierināts ar Darbu kvalitāti uz nodošanas brīdi, tad Pasūtītājs ir tiesīgs neparakstīt Darbu pieņemšanas-nodošanas aktu, 5 (piecu) darba dienu laikā no akta saņemšanas dienas rakstveidā norādot un iesniedzot Izpildītājam atteikuma pamatotu iemeslu un nosakot jaunu termiņu, kurā Izpildītājam ir jānovērš pieļautie defekti, trūkumi un neprecizitātes par saviem līdzekļiem. Defektu un trūkumu novēršanas termiņš nedod Izpildītājamtiesības uz Darbu pabeigšanas termiņa pagarināšanu.

5.6. Ja Līguma 5.4. un 5.5.punktos norādītajos termiņos Pasūtītājsneiesniedz Izpildītājam parakstītu Darbu pieņemšanas-nodošanas aktu vai attiecīgus rakstveida iebildumus, tiek uzskatīts, ka Pasūtītājsir parakstījis Darbu pieņemšanas-nodošanas aktu un pieņēmis Darbus bez iebildumiem.

1. **ATBILDĪBA**

6.1. Izpildītājs ir pilnā apmērā materiāli atbildīgs par sava darbaspēka nodrošināšanu ar individuālajiem un kolektīvajiem aizsardzības līdzekļiem, darbinieku kvalifikāciju, instruēšanu un apmācību darbu aizsardzības jautājumos, un darba procesā pielietoto materiālu kvalitāti, kā arī par pieaicināto apakšuzņēmēju darbību.

6.2. Izpildītājs ir pilnā mērā atbildīgs par Pasūtītājam nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem, kas radušies sakarā ar to, ka Izpildītājsnav savlaicīgi un pienācīgā kvalitātē veicis Darbus, kā arī pieļāvis trūkumus, defektus un pārkāpumus. Izpildītājs saskaņā ar Līguma noteikumiem apņemas novērst pieļautos trūkumus un defektus Pasūtītāja norādītājā termiņā, kā arī segt Pasūtītājam nodarītos tiešos zaudējumus atbilstoši Pasūtītāja rakstveidā noformētajam un Izpildītājamiesniegtajam radušos zaudējumu aprēķinam. Gadījumā, ja kādi būvniecības elementi, konstrukcijas, materiāli, pasākumi vai darbi nav ievērtēti tāmē, bet Darbu veikšanas laikā izrādās nepieciešami kvalitatīvai Objektaizbūvei saskaņā ar izsniegto Projekta dokumentāciju, Izpildītājs veic tos uz sava rēķina. Izpildītājs ir atbildīgs par visām nepilnībām un to novēršanu, kas Darbu veikšanas laikā rodas un kuras Izpildītājs varēja konstatēt pirms Darbu uzsākšanas, iepazīstoties ar izsniegto dokumentāciju, būvlaukumu un citām nepieciešamajām lietām.

6.3. Par Līguma noteikumu pilnīgu vai daļēju nepildīšanu Puses atbild saskaņā ar Līguma noteikumiem un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

6.4. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma neizpildi, ja neizpilde ir radusies pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas un/vai ārkārtēju apstākļu rezultātā. Par nepārvaramas varas apstākļiem atzīstami tādi no Pusēm neatkarīgi apstākļi, kurus Puses nevarēja paredzēt un novērst saprātīgiem līdzekļiem. Pie ārkārtējiem apstākļiem pieskaitāmi: ugunsgrēki, kara darbība un stihiskas nelaimes, tādas kā zemestrīces, un citas dabas parādības, kas nav pakļautas saprātīgai kontrolei un padara neiespējamu Līguma izpildi.

6.5. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļiem, tie jāpierāda ar kompetentas iestādes izdotu apstiprinājumu un par tādu apstākļu esamību jāinformē otra Puse 3 (trīs) dienu laikā no šo apstākļu iestāšanās brīža.

6.6. Līguma neizpildes vai nepienācīgas izpildes gadījumā radītā atrautā (negūtā peļņa) nevienai no Pusēm netiek atlīdzināta.

6.7. Kopējā Izpildītāja atbildība pret Pasūtītāju saskaņā ar Līgumu nedrīkst pārsniegt Līgumcenu. Šis punkts neierobežo Izpildītāja atbildību rupjas neuzmanības vai ļauna nolūka gadījumā.

**7. GARANTIJA**

7.1. Izpildītājai veiktajiem Darbiem tiek dots garantijas laiks 36 (trīsdesmit seši) mēneši, kas tiek skaitīts no dienas, kad tiek parakstīts kopējais Objekta ekspluatācijā nodošanas akts.

7.2. Garantijas laikā Izpildītājam pienākums ir novērst radušos defektus un nepilnības par saviem līdzekļiem, ja tās ir radušās Izpildītāja nekvalitatīva Darba rezultātā vai izmantojot nekvalitatīvus materiālusun izejvielas, vai arī pieļauto tehnisko kļūdu rezultātā.

7.3. Garantijas laikā konstatētie defekti vai trūkumi tiek fiksēti, Pusēm šajā punktā norādītajā kārtībā parakstot Defektu aktu. Pasūtītājs ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas pirms plānotā Defektu akta parakstīšanas dienas rakstiski paziņo Izpildītājam par konstatētajiem defektiem, norādot laiku, kurā Izpildītājam ir jāierodas, lai sastādītu Defektu aktu. Izpildītājam ir pienākums ierasties Pasūtītāja norādītajā laikā, ja Izpildītājs savas vainas dēļ neierodas uz Defekta akta sastādīšanu, tad tiek uzskatīts, ka Izpildītājs atzīst Pasūtītāja konstatētos defektus vai trūkumus. Šādā gadījumā Pasūtītājs nosūta Izpildītājamvienpusēji sastādītu Defekta aktu, kurš ir saistošs abām Līguma Pusēm.

7.4.Līguma 7.1. punktā norādītā garantijas termiņā Izpildītājs novērš konstatētos Objekta būvniecības defektus 10 (desmit) darba dienu laikā no Līguma 8.3. punktā norādītajā kārtībā parakstītā Defektu akta parakstīšanas brīža vai, ja defektu vai trūkumu novēršanai tehniski ir nepieciešams ilgāks laiks, citā Pušu rakstveidā saskaņotā termiņā.

7.5.Gadījumā ja IzpildītājsDefektu aktā konstatētos defektus vai trūkumus nenovērš Līguma 7.4. punktā noteiktajā termiņā, Pasūtītājam ir tiesības novērst defektus un trūkumus uz Izpildītāja rēķina, iepriekš par to rakstiski informējot Izpildītāju.

**8. APDROŠINĀŠANA**

8.1. Izpildītājs nodrošina Objektā savu darbību civiltiesisko apdrošināšanu, veicot apdrošināšanu atbilstoši 2014.gada 19.augusta MK noteikumu Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” polises kopiju/-as iesniedz Pasūtītājam 7 (septiņu) dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas.

8.2. Izpildītājs nodrošina visu celtniecības risku apdrošināšanu 20% apmērā no Līguma cenas un iesniedz Pasūtītājam apdrošināšanas polises kopiju 7 (septiņu) dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas.

**9. PRETENZIJU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA**

9.1. Jebkuras pretenzijas par izpildīto Darbu kvalitāti, Līguma noteikumiem nepienācīgu izpildi vai neizpildi Puses viena otrai iesniedz rakstveidā.

9.2. Pretenzijas par veikto Darbu kvalitāti var tikt pieteiktas Darbu izpildes un garantijas laikā.

9.3. Ja Puses nespēj vienojoties 10 (desmit) darba dienu laikā, tad jebkurš strīds, nesaskaņas vai prasības, kas izriet no Līguma, vai kas skar to, vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā esamību, tiks izšķirtas Latvijas Republikas tiesā, saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

**10. DARBU IZPILDES TERMIŅŠ UN SANKCIJAS**

10.1. Izpildītājs Darbus izpilda un nodod Pasūtītājam saskaņā ar Darbu izpildes laika grafiku (Līguma Pielikums Nr.3). Objekta nodošana ekspluatācijā saskaņā ar Darbu izpildes laika grafiku (Līguma Pielikumu Nr. 3) ir 20\_\_.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

10.2. Izpildītājs Līgumā norādītos Darbus uzsāk pēc Objekta nodošanas no PasūtītājaPuses un atzīmes saņemšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi būvatļaujā.

10.3. Kopējā vai atsevišķu etapu/posmu/ Darbu izpildes un nodošanas termiņu neievērošanas gadījumā, kuri noteikti Darbu izpildes grafikā (Līguma Pielikums Nr.3), Pasūtītājam ir tiesības prasīt Izpildītājam maksāt līgumsodu 0,5 % apmērā par laikā neizpildītā Darba apjoma summu konkrētajā etapā/posmā par katru kavējuma dienu.

10.4.Gadījumā, ja Izpildītājsnenovērš trūkumus Pasūtītājanorādītajā termiņā,Pasūtītājam ir tiesības prasīt Izpildītājam maksāt līgumsodu 1% apmērā par laikā neizpildītā Darba apjoma summu konkrētajā etapā/posmā par kavētā etapa/posma katru kavējuma dienu, bet ne vairāk par 10 (desmit) % no Līgumcenas.

10.5. Jebkura maksājuma, kas izriet no Līguma, samaksas kavējuma gadījumā, Pasūtītājs ir tiesības prasīt Izpildītājam maksāt līgumsodu 0,5 % no nesamaksātas summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10 (desmit) % no Līgumcenas.

10.6. Pasūtītājamir tiesības ieturēt līgumsodus no Izpildītājam paredzētajiem maksājumiem.

**11. LĪGUMA IZBEIGŠANA UN ATKĀPŠANĀS NO LĪGUMA**

11.1. Līgums var tikt izbeigts pirms termiņa, ja Puses par to rakstveidā vienojas.

11.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma šādos gadījumos, ja:

11.2.1. Izpildītājs rīkojas pretrunā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, būvniecības normām un Līguma noteikumiem;

11.2.2. par Izpildītāju pasludināts maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par bankrotu vai tas tiek likvidēts;

11.2.3. Izpildītāj*s* nevar vai nespēj, atbilstoši Līguma noteikumiem, Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un Pasūtītājaprasībām, izpildīt Darbus;

11.2.4. Izpildītājs neveic tam uzdotos Darbus noteiktajā termiņā, kāds no veikto Darbu starpposmiem jeb etapiem ir nokavēts vairāk par 20 (divdesmit) darba dienām.

11.3. Līguma 12.2.punktā minētajos gadījumos Izpildītājs kompensē Pasūtītājamradušos tiešos zaudējumus pilnā apmērā, atbilstoši Pasūtītājarakstveidā noformētajam un Izpildītājam iesniegtajam radušos zaudējumu aprēķinam.

11.4.Līguma izbeigšanas gadījumā, 5 (piecu) dienu laikā pēc paziņojuma nosūtīšanas par Līguma izbeigšanu, Izpildītājs sastāda un iesniedz Pasūtītājam izpilddokumentāciju un Darbu pieņemšanas-nodošanas aktu par kvalitatīvi izpildītiem Darbiem, kurš tiek izskatīts un parakstīts (vai pamatoti atteikts parakstīt, par ko Izpildītājamtiek paziņots rakstiski) 5 (piecu) darba dienu laikā pēc akta saņemšanas. Gadījumā, ja Izpildītājs iepriekš minētajā termiņā nav sagatavojis Darbu pieņemšanas-nodošanas aktu, Pasūtītājam ir tiesības pašam sagatavot un iesniegt Izpildītājam parakstīšanai Darbu pieņemšanas-nodošanas aktu, kuru Izpildītājam jāparaksta 5 (piecu) dienu laikā pēc tās nosūtīšanas un jānosūta parakstīto aktu atpakaļ Pasūtītājam.Pretējā gadījumā, ja Izpildītājs nav parakstījis vai kavē akta parakstīšanu, akts uzskatāms par parakstītu no Izpildītāja puses.

Pušu parakstītais Darbu pieņemšanas-nodošanas akts un attiecīgi noformētas izpilddokumentācijas nodošana ir pamats atbilstoša rēķina iesniegšanai par pieņemto Darbu apmaksu.

11.5. Ja Pasūtītājs izbeidz Līgumu saskaņā ar Līguma 11.2.1., 11.2.3., 11.2.4., apakšpunktiem, Izpildītājs 10 (desmit) darba dienu laikā pēc paziņojuma par Līguma izbeigšanu un rēķina saņemšanas, samaksā Pasūtītājam līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma 2.1.punktā minētās summas.

11.6. Izpildītājamir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, ja Pasūtītājs bez attaisnotiem iemesliem, kas nav atrunāti Līgumā un Latvijas Republikas normatīvajos aktos, nenorēķinās ar Izpildītājupar ikmēneša veiktajiem Darbiem ilgāk par 30 (trīsdesmit) darba dienām.

11.7. Līguma 11.1., un 11.2. punktos minēto apstākļu iestāšanās gadījumā, Puses sastāda un paraksta Darbu pieņemšanas-nodošanas aktu par izpildītiem Darbiem, kas tiek apmaksāts 20 (divdesmit) dienu laikā.

**12. DARBU UN MATERIĀLU KVALITĀTE**

* 1. Izpildītājsapņemas Darbu veikšanā izmantot sertificētus būvizstrādājumus un materiālus, kuri atbilst MK noteikumiem Nr.156 „Būvizstrādājumu tirgus uzraudzības kārtība”. 24 (divdesmit četru) stundu laikā pēc Objektā piegādāto būvizstrādājumu novietošanas iesniedz Pasūtītājam atbilstību apliecinošu dokumentāciju

12.2. Gadījumā, ja Izpildītājs ir izmantojis materiālus bez izziņas vai sertifikāta, vai ir izmantojis analogus materiālus Būvprojektā un tāmē paredzētiem, bet nav tos saskaņojis ar Pasūtītāju, tad Pasūtītājamir tiesības neapmaksāt šo atsevišķo Darbu izpildi.

12.3. Izpildītājs ir atbildīgs par Būvprojekta dokumentācijas lapu un to specifikāciju salīdzināšanu. Visiem papildus apjomiem, kuri radušies Būvprojekta lapu un specifikāciju salīdzināšanas rezultātā un to izmaksām, jābūt iekļautiem tāmēs.

1. **APAKŠUZŅĒMĒJU UN PERSONĀLA NOMAIŅA**

13.1. Personālu, kuru Izpildītājs iesaistījis Līguma izpildē un apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām iepirkumā Izpildītājs ir balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu vai iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām (turpmāk tekstā apakšuzņēmējs), pēc Līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tika pret līdzvērtīgu ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu.

13.2. Izpildītājs drīkst veikt apakšuzņēmēju nomaiņu, kā arī apakšuzņēmēju vēlāku iesaistīšanu Līguma izpildē, ja Izpildītājs par to paziņojis Pasūtītājam un saņēmis Pasūtītāja rakstveida piekrišanu apakšuzņēmēja nomaiņai vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanai Līguma izpildē. Pasūtītājs piekrīt apakšuzņēmēja nomaiņai vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanai līguma izpildē, ja uz piedāvāto apakšuzņēmēju neattiecas Publisko iepirkumu likuma 39.1 panta pirmajā daļā minētie pretendentu izslēgšanas nosacījumi. Šie noteikumi attiecas uz apakšuzņēmējiem, uz kuru iespējām iepirkumā izraudzītais pretendents ir balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu vai iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām.

13.3. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad saņēmis visus dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.

**14. PĀRĒJIE NOTEIKUMI**

14.1. Visi Līguma papildinājumi un izmaiņas pie Līguma stājas spēkā tad, kad tie noformēti rakstveidā un abu Pušu parakstīti.

14.2. Kontaktpersonas no Pasūtītāja puses par Darbu izpildi no Pasūtītāja puses kontrolē Pasūtītāja pārstāvis – Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašumu un vides pārvaldības nodaļas speciālists Arnis Rietums tālruņa Nr. 67800590, e-pasta adrese: [arnis.rietums@sigulda.lv](mailto:arnis.rietums@sigulda.lv) ;

14.3. Darbu izpildes gaitā atbildīgā persona no Izpildītāja puses ir \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tālruņa Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_, faksa Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-pasta adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

14.4. Pušu savstarpējie paziņojumi veicami rakstveidā. Paziņojums ir spēkā tikai no tā brīža, kad tas nogādāts adresātam. Pušu paziņojumi ir nosūtāmi pa pastu pēc Līgumā norādītajām Pušu adresēm korespondences saņemšanai, un ir uzskatāms, ka Puse ir saņēmusi paziņojumu septītajā dienā pēc tā izsūtīšanas, ja Līgumā nav noteikts citādāk, vai kā elektroniskie dokumenti, kas sagatavoti un parakstīti atbilstoši Elektronisko dokumentu likumam. Izpildītājs apņemas pieņemt Pasūtītāja sagatavotus elektroniskos dokumentus, kas parakstīti ar drošu elektronisko parakstu un nosūtīti uz Izpildītāja elektroniskā pasta adresi. Mainoties Puses juridiskajai adresei vai adresei korespondences saņemšanai, Puse par to nekavējoties, bet ne vēlāk kā trīs dienu laikā paziņo otrai Pusei. Ja Puse par juridiskās adreses vai adreses korespondences saņemšanai maiņu nav paziņojusi otrai Pusei vai nav to izdarījusi savlaicīgi, tad otras Puses paziņojumi tiek uzskatīti par nosūtītiem.

14.5. Līgums ir sagatavots latviešu valodā uz \_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) lapām 2 (divos) eksemplāros. Līguma viens eksemplārs atrodas pie Izpildītāja, bet otrs pie Pasūtītāja.

14.6. Parakstot Līgumu, abas Puses apliecina, ka ir iepazinušās ar Līguma noteikumiem, un apņemas tos pildīt un ievērot.

14.7. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz abu Pušu saistību izpildei.

**15.PUŠU JURIDISKĀS ADRESES UN REKVIZĪTI**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītājs** | **Izpildītājs** |
| **Siguldas novada Dome**  Reģ. Nr. 90000048152  Juridiskā adrese: Pils iela 16, Sigulda,  Siguldas novadā, LV-2150  Banka: a/s „SEB Banka” Siguldas filiāle  Konts: LV15UNLA0027800130404  e-pasta adrese: [dome@sigulda.lv](mailto:dome@sigulda.lv) |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  Izpilddirektore Jeļena Zarandija |  |