Siguldas novada pašvaldības (reģ. Nr. 90000048152)

Atklāta konkursa

**„Siguldas 1.pamatskolas ēkas pārbūve Pulkveža Brieža ielā 105, Siguldā II, III kārta”**

(identifikācijas Nr. SNP 2019/04/AK)

Iepirkuma procedūras ziņojums

Siguldā

2019.gada 30. aprīlī

1. **Identifikācijas Nr. -** SNP 2019/04/AK
2. **Datums, kad paziņojums ievietots internetā:**

22.02.2019.- iepirkuma nolikums ievietots Elektronisko iepirkumu sistēmā (turpmāk EIS) tīmekļvietnē https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/17375;

22.02.2019. – iepirkuma nolikums ievietots Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv);

22.02.2019. – paziņojums par līgumu ievietots Iepirkumu uzraudzības biroja tīmekļa vietnē [www.iub.gov.lv](http://www.iub.gov.lv) .

01.03.2019. – Paziņojums par izmaiņām vai papildu informāciju ievietots Iepirkumu uzraudzības biroja tīmekļa vietnē [www.iub.gov.lv](http://www.iub.gov.lv)

01.03.2019.- iepirkuma nolikums ar grozījumiem ievietots Elektronisko iepirkumu sistēmā (turpmāk EIS) tīmekļvietnē https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/17375;

01.03.2019. – iepirkuma nolikums ievietots Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv);

06.03.2019. – Paziņojums par izmaiņām vai papildu informāciju ievietots Iepirkumu uzraudzības biroja tīmekļa vietnē [www.iub.gov.lv](http://www.iub.gov.lv)

06.03.2019.- iepirkuma nolikums ar grozījumiem ievietots Elektronisko iepirkumu sistēmā (turpmāk EIS) tīmekļvietnē https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/17375;

06.03.2019. – iepirkuma nolikums ievietots Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv);

26.03.2019. – Paziņojums par izmaiņām vai papildu informāciju ievietots Iepirkumu uzraudzības biroja tīmekļa vietnē [www.iub.gov.lv](http://www.iub.gov.lv)

26.03.2019.- iepirkuma nolikums ar grozījumiem ievietots Elektronisko iepirkumu sistēmā (turpmāk EIS) tīmekļvietnē https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/17375;

26.03.2019. – iepirkuma nolikums ievietots Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv);

09.04.2019. – Paziņojums par izmaiņām vai papildu informāciju ievietots Iepirkumu uzraudzības biroja tīmekļa vietnē [www.iub.gov.lv](http://www.iub.gov.lv)

09.04.2019.- iepirkuma nolikums ar grozījumiem ievietots Elektronisko iepirkumu sistēmā (turpmāk EIS) tīmekļvietnē https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/17375;

09.04.2019. – iepirkuma nolikums ievietots Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv);

1. **Pasūtītāja nosaukums -** Siguldas novada pašvaldība.
2. **Iepirkumu komisijas izveidošanas pamatojums:**

Iepirkuma komisijas priekšsēdētāja Inga Zālīte

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājas vietniece Rudīte Bete

Komisijas locekļi Anita Strautmane

Līga Landsberga

Andis Ozoliņš

Signe Pavasare

Iepirkuma komisija izveidota 25.01.2018. ar Siguldas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu “Par izmaiņām Siguldas novada pašvaldības Iepirkuma komisijas sastāvā” (protokols Nr.2, §13), veiktas izmaiņas komisijas sastāvā 22.02.2018. ar Siguldas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr. 3, §8), veiktas izmaiņas komisijas sastāvā 17.01.2019. ar Siguldas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr. 2, §19).

Iepirkuma dokumentu sagatavotājs, pieaicinātā persona, eksperts

Teritorijas attīstības pārvaldes vietnieks būvniecības jautājumos Andris Magaļinskis

Iepirkuma dokumentācijas sagatavotāja Līga Landsberga

1. **Iepirkuma priekšmets un tā īss raksturojums:**

Siguldas 1.pamatskolas ēkas pārbūve Pulkveža Brieža ielā 105, Siguldā, II un III kārta, kas jāveic saskaņā ar SIA “Būvdizains” izstrādāto būvprojektu (nolikuma 11.pielikums), tehnisko specifikāciju (nolikuma 2.pielikums) un līguma projektu (nolikuma 8.pielikums).

CPV kods: 45454000-4 (pārbūves darbi).

1. **Iesniedzamā piedāvājuma sastāvs:**

**6.1Atlases dokumenti:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Prasības**  **(pieteikums, atlases dokumenti, citas prasības)** | **Atbilstības pārbaudei iesniedzamie dokumenti** |
| Pretendents piesakās dalībai iepirkumā, iesniedzot pieteikumu un informāciju par sevi. | Pieteikums dalībai iepirkumā, ko sagatavo atbilstoši pievienotajai formai (Nolikuma 1.pielikums). |
| Personu apvienībai vai personālsabiedrībai jāiesniedz vienošanās, ko parakstījušas visu dalībnieku pārstāvošas personas ar pārstāvības tiesībām, kurā norādīts atbildīgais apvienības dalībnieks un pārstāvis, kas pilnvarots iesniegt piedāvājumu, pārstāvēt personu apvienību vai personālsabiedrību iepirkuma procedūras ietvaros, parakstīt iepirkuma līgumu, bez tam, vienošanās jānorāda atbildības sadalījums starp apvienības dalībniekiem, norādot kādus darbu veidus, un kādā apjomā, veiks katrs no apvienības dalībniekiem vai personālsabiedrības biedriem, ja tā tiks atzīta par uzvarētāju iepirkuma procedūrā. Jāiesniedz visu personu apvienības dalībnieku parakstīts apliecinājums, ka gadījumā ja personu apvienībai tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, līdz iepirkuma līguma slēgšanai, personu apvienība pēc savas izvēles izveidosies atbilstoši noteiktam juridiskam statusam vai noslēgs sabiedrības līgumu, vienojoties par apvienības dalībnieku atbildības sadalījumu. |
| Pilnvara vai cits dokuments, kas ļauj piedāvājumu parakstījušai personai uzņemties saistības Pretendenta vārdā. |
| Pretendents, personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), Pretendenta norādītie apakšuzņēmēji un apakšuzņēmēju apakšuzņēmēji, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10% (desmit procenti) no kopējā finanšu piedāvājuma EUR bez PVN, Pretendenta norādītās personas, uz kuru iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma prasībām ir reģistrēts, licencēts un/vai sertificēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām | Par reģistrācijas faktu Pasūtītāja iepirkuma komisija pārliecināsies Uzņēmumu reģistra tīmekļa vietnē [www.ur.gov.lv](http://www.ur.gov.lv) |
| Par tiesībām veikt būvdarbu Pasūtītāja iepirkuma komisija pārliecināsies Būvniecības informācijas sistēmā [www.bis.gov.lv](http://www.bis.gov.lv) |
| Ārvalstī reģistrētam pretendentam, personālsabiedrībai un visiem personālsabiedrības biedriem (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), Pretendenta norādītajiem apakšuzņēmējiem un apakšuzņēmēju apakšuzņēmējiem, kuru sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10% (desmit procenti) no kopējā finanšu piedāvājuma EUR bez PVN, kas nav reģistrēts Uzņēmumu reģistrā un/vai Būvkomersantu reģistrā, jāpievieno attiecīgos faktus apliecinoši dokumenti (kopijas). |
| Pretendentam un/vai saistītajām personām, kas nav reģistrētas Būvkomersantu reģistrā, jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja tās tiks atzītas par uzvarētāju, tās pirms līguma slēgšanas reģistrēsies Būvkomersantu reģistrā. Uz būvdarbu uzsākšanas brīdi, saskaņā ar Būvniecības likuma 22.pantu, komersantam (tai skaitā ārvalstu komersantam) jābūt reģistrētam Būvkomersantu reģistrā, norādot vismaz vienu būvspeciālistu reģistrā reģistrētu būvspeciālistu. |
| Pretendents var balstīties uz citu personu saimnieciskajām un finansiālajām iespējām, ja tas ir nepieciešams konkrētā iepirkuma līguma izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura.  Šajā gadījumā Pretendents un persona, uz kuras saimnieciskajām un finansiālajām iespējām tas balstās, ir solidāri atbildīgi par iepirkuma līguma izpildi. | Pretendents pierāda Pasūtītāja Iepirkuma komisijai, ka tā rīcībā būs nepieciešamie resursi, iesniedzot šo personu apliecinājumu vai vienošanos par sadarbību konkrētā līguma izpildē. |
| Pretendenta un personas, uz kuras saimnieciskajām un finansiālajām iespējām Pretendents balstās, savstarpēji parakstīts apliecinājums vai noslēgta vienošanās, kurā norādīts, ka persona, uz kuras saimnieciskajām un finansiālajām iespējām Pretendents balstās, uzņemas solidāro atbildību par iepirkuma līguma izpildi, kā arī norādīts, kādā veidā un/vai formā šī persona ir paredzējusi izņemties solidāro atbildību par iepirkuma līguma izpildi. |
| Pretendents var balstīties uz citu personu tehniskajām un profesionālajām iespējām, ja tas ir nepieciešams konkrētā iepirkuma līguma izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura.  Pretendents, lai apliecinātu profesionālo pieredzi vai Pasūtītāja prasībām atbilstoša personāla pieejamību, var balstīties uz citu personu iespējām tikai tad, ja šīs personas veiks būvdarbus vai sniegs pakalpojumus, kuru izpildei attiecīgās spējas ir nepieciešamas. | Pretendents pierāda Pasūtītāja Iepirkuma komisijai, ka tā rīcībā būs nepieciešamie resursi, iesniedzot šo personu apliecinājumu vai vienošanos par nepieciešamo resursu nodošanu Pretendenta rīcībā. |
| Pretendenta rīcībā ir visi tehniskie un personāla resursi, lai kvalitatīvi un savlaicīgi nodrošinātu Pasūtītājam nepieciešamos būvdarbus. | Apliecinājums, kas iekļauts pieteikumā dalībai iepirkumā (pēc formas – Nolikuma 1.pielikums). |
| Pretendenta gada finanšu apgrozījums, par iepriekšējiem trīs pārskata gadiem ne mazāk kā 2 000 000,00 euro.  Pretendenti, kas dibināti vēlāk, apliecina, ka katra gada finanšu apgrozījums nostrādātajā periodā nav mazāks, kā 2 000 000 euro.  Ja Pretendents ir personu apvienība[[1]](#footnote-1), tās saimnieciskais un finansiālais stāvoklis ir atbilstošs konkrētā līguma izpildei, ja kopā visu personu apvienībā iesaistīto dalībnieku finanšu apgrozījums katrā no iepriekšējiem trīs pārskata gadiem ir ne mazāk kā 2 000 000,00 euro. | Pretendenta apliecinājums par Pretendenta gada finanšu apgrozījumu, norādot apgrozījumu par katru gadu atsevišķi atbilstoši Nolikuma 4.6.punkta prasībām. Pretendentiem, kas dibināti vēlāk apliecinājums par gada finanšu apgrozījumu nostrādātajā periodā. Apliecinājumam pievieno izdruku no Valsts ieņēmumu dienesta Elektroniskās deklarēšanas sistēmas par iepriekšējiem trīs pārskata gadiem vai norāda tīmekļa vietnes adresi, kur iepriekš minētie dokumenti ir pieejami bezmaksas. |
| Ja Pretendents ir reģistrēts ārvalstī, lai apliecinātu atbilstību Nolikuma 4.6.punktā noteiktajām prasībām, Pretendentam ir tiesības iesniegt līdzvērtīgus dokumentus atbilstoši to reģistrācijas valsts normatīvajam regulējumam. |
| Pretendentam, personālsabiedrībai vai vismaz vienam personālsabiedrības biedram (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai vismaz vienam personu apvienības dalībniekam (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), Pretendenta norādītai personai, uz kuru iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu atbilstību Nolikuma prasībām, iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā[[2]](#footnote-2) līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ir pieredze, pārbūvē, izbūvē un/vai būves atjaunošanas veikšanā vismaz 2 (divās) būvēs, kur katrā | lietojums atbilst plašizklaides pasākumu, izglītības, slimnīcu vai veselības aprūpes iestāžu vajadzībām, |
| būvdarbi veikti vismaz 3500 m2 platībā, |
| būvdarbu izpildes vērtība ir ne mazāka kā 1 300 000,00 euro bez pievienotās vērtības nodokļa. |
| Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un būvēm ir jābūt pieņemtiem ekspluatācijā. | |
| Pretendentam ir jāiesniedz būvniecības ierosinātāju (pasūtītāju) pozitīvas atsauksmes vai citi dokumenti kuros objektīvi var pārliecināties par katra Nolikuma 4.pielikuma tabulā norādītā līguma izpildi - pārbūvē, izbūvē un/vai būves atjaunošanā kurās apliecināta Pretendenta pieredze un kvalitāte (Nolikuma 4.pielikums). | |
| Pretendentam ir jāiesniedz informācija par savu un/vai Nolikuma 4.4.punktā minēto personu pieredzi(Nolikuma 4.pielikums) | |
| Atbildīgais būvdarbu vadītājs | |
| Pretendentam līguma izpildē jānodrošina atbildīgais būvdarbu vadītājs, ēku būvdarbu vadīšanas jomā, kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā[[3]](#footnote-3) līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ir pieredze kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam būves izbūvē, pārbūvē un/vai būves atjaunošanas veikšanā vismaz 2 (divās), kur katrā: | lietojums atbilst plašizklaides pasākumu, izglītības, slimnīcu vai veselības aprūpes iestāžu vajadzībām, |
| būvdarbi veikti vismaz 3500 m2 platībā, |
| būvdarbu izpildes vērtība ir ne mazāka kā 1 300 000,00 euro bez pievienotās vērtības nodokļa. |
| Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un būvēm ir jābūt pieņemtiem ekspluatācijā | |
| Atbildīgajam būvdarbu vadītājam par norādītajiem darbiem jāiesniedz dokumenti (piemēram, būvdarbu vadītāju saistību rakstu kopijas, būvatļauju kopijas, akts par izpildītiem būvdarbiem, atsauksmi no pasūtītāja utt.), kas apliecina būvdarbu vadītāja statusu attiecīgo būvdarbu veikšanā (Nolikuma 9. pielikums)*.* | |
| Atbildīgais būvdarbu vadītājs ir ieguvis sertifikāciju atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajam būvniecības jomā būvdarbu vadīšanā. Ārvalstu pretendenta personāla kvalifikācijai jāatbilst speciālista reģistrācijas valsts prasībām noteiktu pakalpojumu sniegšanā. | |
| Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā no iepirkuma līguma noslēgšanas par Eiropas Savienības vai Eiropas Brīvās tirdzniecības asociācijas dalībvalsts speciālistu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iesniegs atzīšanas institūcijai deklarāciju par īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikā reglamentētā profesijā. (Nolikuma 9. pielikums); | |
| Ja speciālists nav pretendenta vai tā norādītā apakšuzņēmēja darbinieks, tad piedāvājumā iekļauj minētā speciālista pašrocīgi parakstītu apliecinājumu par dalību iepirkuma līguma izpildē konkrētā pozīcijā, ja pretendents iepirkuma rezultātā iegūs līguma slēgšanas tiesības. | |
| Pretendentam par speciālistu no valstīm, kas nav Eiropas Savienības vai Eiropas Brīvās tirdzniecības asociācijas dalībvalstis, jāiesniedz dokumenti, kas apliecina, ka veikta pilnā kvalifikācijas atzīšana, piemērojot vispārējo profesionālās kvalifikācijas atzīšanas sistēmu (Nolikuma 9. pielikums). | |
| Pretendentam līguma izpildē jānodrošina šādi speciālisti: | |
| elektroietaišu izbūves būvdarbu vadītājs;  iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ir pieredze kā attiecīgās jomas būvdarbu vadītājam izbūves, pārbūves un/vai būves atjaunošanas veikšanā vismaz 2 (divās) būvēs, kurās galvenais lietojums atbilst plašizklaides pasākumu, izglītības, slimnīcu vai veselības aprūpes iestāžu vajadzībām.  Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un būvēm ir jābūt pieņemtiem ekspluatācijā. | Būvdarbu vadītājiem par norādītajiem darbiem jāiesniedz dokumenti (piemēram, akts par izpildītiem būvdarbiem, atsauksmi no pasūtītāja utt.), kas apliecina būvdarbu vadītāja statusu attiecīgo būvdarbu veikšanā (Nolikuma 10. pielikums)*.* |
| Būvdarbu vadītāji ir ieguvuši sertifikāciju atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajam būvniecības jomā būvdarbu vadīšanā. Ārvalstu pretendenta personāla kvalifikācijai jāatbilst speciālista reģistrācijas valsts prasībām noteiktu pakalpojumu sniegšanā. |
| Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā no iepirkuma līguma noslēgšanas par Eiropas Savienības vai Eiropas Brīvās tirdzniecības asociācijas dalībvalsts speciālistu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iesniegs atzīšanas institūcijai deklarāciju par īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikā reglamentētā profesijā (Nolikuma 10. pielikums); |
| Ja speciālists nav pretendenta vai tā norādītā apakšuzņēmēja darbinieks, tad piedāvājumā iekļauj minētā speciālista pašrocīgi parakstītu apliecinājumu par dalību iepirkuma līguma izpildē konkrētā pozīcijā, ja pretendents iepirkuma rezultātā iegūs līguma slēgšanas tiesības. Dokuments iesniedzams PDF formātā. |
| Pretendentam par speciālistu no valstīm, kas nav Eiropas Savienības vai Eiropas Brīvās tirdzniecības asociācijas dalībvalstis, jāiesniedz dokumenti, kas apliecina, ka veikta pilnā kvalifikācijas atzīšana, piemērojot vispārējo profesionālās kvalifikācijas atzīšanas sistēmu (Nolikuma 10. pielikums). |
| siltumapgādes un ventilācijas sistēmu būvdarbu vadītājs  iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ir pieredze kā attiecīgās jomas būvdarbu vadītājam izbūves, pārbūves un/vai būves atjaunošanas veikšanā vismaz 2 (divās) būvēs, kurās galvenais lietojums atbilst plašizklaides pasākumu, izglītības, slimnīcu vai veselības aprūpes iestāžu vajadzībām.  Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un būvēm ir jābūt pieņemtiem ekspluatācijā. | Būvdarbu vadītājs par norādītajiem darbiem jāiesniedz dokumenti (piemēram, akts par izpildītiem būvdarbiem, atsauksmi no pasūtītāja utt.), kas apliecina būvdarbu vadītāja statusu attiecīgo būvdarbu veikšanā (Nolikuma 10. pielikums)*.* |
| Būvdarbu vadītājs ir ieguvuši sertifikāciju atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajam būvniecības jomā būvdarbu vadīšanā. Ārvalstu pretendenta personāla kvalifikācijai jāatbilst speciālista reģistrācijas valsts prasībām noteiktu pakalpojumu sniegšanā. |
| Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā no iepirkuma līguma noslēgšanas par Eiropas Savienības vai Eiropas Brīvās tirdzniecības asociācijas dalībvalsts speciālistu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iesniegs atzīšanas institūcijai deklarāciju par īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikā reglamentētā profesijā (Nolikuma 10. pielikums); |
| Ja speciālists nav pretendenta vai tā norādītā apakšuzņēmēja darbinieks, tad piedāvājumā iekļauj minētā speciālista pašrocīgi parakstītu apliecinājumu par dalību iepirkuma līguma izpildē konkrētā pozīcijā, ja pretendents iepirkuma rezultātā iegūs līguma slēgšanas tiesības. Dokuments iesniedzams PDF formātā. |
| Pretendents pēc saviem ieskatiem var norādīt citus speciālistus, kuri būs nepieciešami līguma izpildē. |
| Pretendents 4.9.punkta prasību izpildei var piedāvāt vienu un to pašu speciālistu, ar nosacījumu, ka šim speciālistam ir atbilstoša kvalifikācija (sertifikāts), lai izpildītu visu to punktu prasības, kuru ietvaros speciālists tiek piedāvāts. |
| Pretendentam par speciālistu no valstīm, kas nav Eiropas Savienības vai Eiropas Brīvās tirdzniecības asociācijas dalībvalstis, jāiesniedz dokumenti, kas apliecina, ka veikta pilnā kvalifikācijas atzīšana, piemērojot vispārējo profesionālās kvalifikācijas atzīšanas sistēmu (Nolikuma 10. pielikums). |
| Būvdarbu vadītājiem par norādītajiem darbiem jāiesniedz dokumenti (piemēram, akts par izpildītiem būvdarbiem, atsauksmi no pasūtītāja utt.), kas apliecina būvdarbu vadītāja statusu attiecīgo būvdarbu veikšanā (Nolikuma 10. pielikums)*.* |
| elektronisko sakaru sistēmu un tīklu būvdarbu vadītājs  iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ir pieredze kā attiecīgās jomas būvdarbu vadītājam izbūves, pārbūves un/vai būves atjaunošanas veikšanā vismaz 2 (divās) būvēs, kurās galvenais lietojums atbilst plašizklaides pasākumu, izglītības, slimnīcu vai veselības aprūpes iestāžu vajadzībām.  Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un būvēm ir jābūt pieņemtiem ekspluatācijā. | Būvdarbu vadītājiem par norādītajiem darbiem jāiesniedz dokumenti (piemēram, akts par izpildītiem būvdarbiem, atsauksmi no pasūtītāja utt.), kas apliecina būvdarbu vadītāja statusu attiecīgo būvdarbu veikšanā (Nolikuma 10. pielikums)*.* |
| Būvdarbu vadītāji ir ieguvuši sertifikāciju atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajam būvniecības jomā būvdarbu vadīšanā. Ārvalstu pretendenta personāla kvalifikācijai jāatbilst speciālista reģistrācijas valsts prasībām noteiktu pakalpojumu sniegšanā. |
| Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā no iepirkuma līguma noslēgšanas par Eiropas Savienības vai Eiropas Brīvās tirdzniecības asociācijas dalībvalsts speciālistu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iesniegs atzīšanas institūcijai deklarāciju par īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikā reglamentētā profesijā (Nolikuma 10. pielikums); |
| Ja speciālists nav pretendenta vai tā norādītā apakšuzņēmēja darbinieks, tad piedāvājumā iekļauj minētā speciālista pašrocīgi parakstītu apliecinājumu par dalību iepirkuma līguma izpildē konkrētā pozīcijā, ja pretendents iepirkuma rezultātā iegūs līguma slēgšanas tiesības. Dokuments iesniedzams PDF formātā. |
| Pretendents pēc saviem ieskatiem var norādīt citus speciālistus, kuri būs nepieciešami līguma izpildē. |
| Pretendents 4.9.punkta prasību izpildei var piedāvāt vienu un to pašu speciālistu, ar nosacījumu, ka šim speciālistam ir atbilstoša kvalifikācija (sertifikāts), lai izpildītu visu to punktu prasības, kuru ietvaros speciālists tiek piedāvāts. |
| Pretendentam par speciālistu no valstīm, kas nav Eiropas Savienības vai Eiropas Brīvās tirdzniecības asociācijas dalībvalstis, jāiesniedz dokumenti, kas apliecina, ka veikta pilnā kvalifikācijas atzīšana, piemērojot vispārējo profesionālās kvalifikācijas atzīšanas sistēmu (Nolikuma 10. pielikums). |
| Būvdarbu vadītājiem par norādītajiem darbiem jāiesniedz dokumenti (piemēram, akts par izpildītiem būvdarbiem, atsauksmi no pasūtītāja utt.), kas apliecina būvdarbu vadītāja statusu attiecīgo būvdarbu veikšanā (Nolikuma 10. pielikums)*.* |
| Pretendentam līguma izpildē jānodrošina darba aizsardzības koordinators. | Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas nodrošinās līguma izpildē darbu aizsardzības koordinatoru atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un iepirkuma līgumam (Nolikuma 8. pielikums). |
| Pretendenta piedāvājumā norādītā ārvalstu speciālista kvalifikācijai jāatbilst speciālista valsts normatīvo aktu prasībām. |
| Pretendents ir tiesīgs balstīties uz citu personu iespējām, ja tas ir nepieciešams līgumu izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību rakstura. Prasības, kas noteiktas Nolikuma 4. punktā, tiks arī piemērotas Pretendenta piesaistītiem apakšuzņēmējiem, uz kuru iespējām Pretendents balstās, attiecībā uz tām kvalifikācijas prasībām, kuras neizpilda pats Pretendents. | Ja Pretendents plāno piesaistīt apakšuzņēmēju/s, piedāvājumā ir jāiekļauj:  informācija par apakšuzņēmējiem un apakšuzņēmēju apakšuzņēmējiem, kuru veicamo būvdarbu un pakalpojumu vērtība ir vismaz 10% (5.pielikums) |
| apakšuzņēmēja un apakšuzņēmēja apakšuzņēmēja apliecinājums(6. pielikums). |
| Pretendents garantē, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas uz visu iepirkuma līguma darbības laiku veiks būvdarbu veicēja vispārējās civiltiesiskās atbildības un būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 “Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”. | Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas 15 darba dienu laikā no līguma parakstīšanas dienas iesniegs Pasūtītājam, apdrošināšanas polisi un dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas apmaksu. |
| Pretendentam līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas gadījumā jānodrošina iepirkuma līguma saistību izpildes nodrošinājums 10% (desmit procentu) apmērā no kopējās līgumcenas saskaņā ar iepirkuma līguma projektā (Nolikuma 8.pielikumā) izvirzītajām prasībām. | Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas 15 darba dienu laikā no līguma parakstīšanas dienas, bet ne vēlāk kā pirms būvdarbu uzsākšanas, pretendents iesniegs bankas vai apdrošināšanas sabiedrības līguma saistību izpildes garantiju 10 % (desmit procentu) apmērā no kopējās līguma summas saskaņā ar iepirkuma līguma projektā (Nolikuma 8.pielikumā) izvirzītajām prasībām. |
| Pretendentam līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas gadījumā jānodrošina būvdarbu garantijas laika garantija 10 % (desmit procentu) apmērā no izpildīto būvdarbu kopsummas. | Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta apstiprināšanas dienas iesniegs bankas vai apdrošināšanas sabiedrības līguma būvdarbu garantijas laika garantiju 10 % (desmit procentu) apmērā no izpildīto būvdarbu kopsummas saskaņā ar iepirkuma līguma projektā (Nolikuma 8.pielikumā) izvirzītajām prasībām. |

**6.2. Tehniskā piedāvājuma prasības**

|  |  |
| --- | --- |
| **Prasības** | **Atbilstības pārbaudei iesniedzamie dokumenti** |
| Tehniskais piedāvājums jāsagatavo un jāiesniedz saskaņā ar Būvprojektā (Nolikuma 11.pielikums) un Tehniskajā specifikācijā (Nolikuma 2.pielikums) noteiktajām prasībām un Tehniskā piedāvājuma Darbu apjomi - Tāmes (Nolikuma 3.pielikums). Darbu apjomi – tāme ir jāveido pēc “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība”” (apstiprināts ar Ministru kabineta 2017.gada 3.maija noteikumiem Nr.239). | Tehniskais piedāvājums jāsagatavo un jāiesniedz saskaņā ar Būvprojekta (Nolikuma 11.pielikums) prasībām un Tehniskā piedāvājuma Darbu apjomi - Tāmes (Nolikuma 3.pielikums). |
| Darbu izpildes laika grafiks (sastādīts atbilstoši darbu apjomu sarakstam – kalendārās dienās). Darbu izpildes laika grafiks jāiekļauj viss nepieciešamais, lai objektu noteiktajos termiņos varētu pieņemt ekspluatācijā atbilstoši Nolikuma 1.5.2.punktā minētajam; |
| Būvdarbu garantijas laiks (norādīt mēnešos) (Nolikuma 1.pielikums).  Garantijas prasības: būvdarbu garantijas laikam ir jābūt ne īsākam kā 60 (sešdesmit) mēneši, skaitot no dienas, kad objekts tiek pieņemts ekspluatācijā |
| Būvniecības risku analīze. |

**6.3. Finanšu piedāvājums**

|  |  |
| --- | --- |
| **Prasības** | **Atbilstības pārbaudei iesniedzamie dokumenti** |
| Finanšu piedāvājums jāsagatavo un jāiesniedz atbilstoši Nolikumam pievienotajai Finanšu piedāvājuma formai (Nolikuma 7. pielikums) | Finanšu piedāvājums jāsagatavo un jāiesniedz atbilstoši Nolikumam pievienotajai Finanšu piedāvājuma formai (Nolikuma 7. pielikums). |

**7. Piedāvājumu izvēles kritērijs:**

7.1. Pēc Pretendentu piedāvājumu atlases pārbaudes, Tehnisko un Finanšu piedāvājumu atbilstības pārbaudes Nolikumā noteiktajām prasībām, no atbilstošajiem piedāvājumiem Pasūtītāja Iepirkuma komisija izvēlas piedāvājumu saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 51.pantā paredzēto piedāvājuma izvēles kritēriju – saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kuru nosaka, ņemot vērā tikai piedāvāto kopējo cenu.

7.2. Vērtējot piedāvājumu, Pasūtītāja Iepirkuma komisija ņems vērā tā kopējo cenu bez pievienotās vērtības nodokļa.

7.3. Ja Pasūtītāja Iepirkuma komisija konstatē, ka atbilstoši noteiktajam piedāvājuma izvēles kritērijam vairākiem piedāvājumiem novērtējums ir vienāds, tad līguma slēgšanas tiesības tiek piešķirtas pretendentam, kuram ir lielāka vidējā sociālā nodokļa iemaksa valsts budžetā par vienu Pretendenta darbinieku pēdējā darbības gadā.

**8. Piedāvājuma iesniegšanas, atvēršanas vieta un termiņš:**

Pretendentiem piedāvājumi jāiesniedz līdz 2019.gada 24.aprīlim plkst. 12.00, EIS e-konkursa apakšsistēmā [www.eis.gov.lv](http://www.eis.gov.lv) .

Piedāvājumu atvēršana 2019.gada 24.aprīlī plkst. 12:00 Siguldas novada pašvaldības Administrācijas ēkā, Zinātnes ielā 7, Siguldā, 2.stāvā, 209.kabinetā, izmantojot EIS sistēmas e-konkursu apakšsistēmu. Piedāvājumu atvēršanas sanāksme ir atklāta, tajā var piedalīties jebkura ieinteresētā persona, izmantojot EIS sistēmas e-konkursu apakšsistēmu.

**9. Iesniegtie pretendentu piedāvājumi, iesniegšanas datums, piedāvātā cena:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Piedāvājuma iesniegšanas datums un laiks** | **Pretendents** | **Piedāvātā summa EUR bez PVN** |
|  | iesniegts EIS 24.04.2019. plkst. 11:47 | Personu apvienība “WCS” | **3 294 782.90** |
|  | iesniegts EIS 24.04.2019. plkst. 10:00 | SIA “ReRe Būve” | 1. **647 809.67** |

**10. Iepirkumu komisijas kopējais piedāvājumu salīdzināšanas un vērtēšanas pārskats.**

* 1. **Piedāvājumu noformējuma un nodrošinājuma dokumentu pārbaude**

Izskatot SIA “RERE BŪVE” un personu apvienības “WCS” iesniegtos piedāvājumus, Siguldas novada pašvaldības Iepirkuma komisija atzina, ka piedāvājumi noformēti atbilstoši iepirkuma nolikuma 1.11.punkta prasībām un piedalās tālākā vērtēšanā.

Izskatot SIA “RERE BŪVE” un Personu apvienības “WCS” iesniegtos piedāvājumu nodrošinājuma dokumentus, Siguldas novada pašvaldības Iepirkuma komisija atzina, ka piedāvājuma nodrošinājumi noformēti atbilstoši iepirkuma nolikuma 1.9.punkta prasībām un piedalās tālākā vērtēšanā.

* 1. **Atlases dokumenti, tehniskais piedāvājums, finanšu piedāvājums:**
     1. **Atlases dokumentu pārbaude:**

Izskatot SIA “RERE BŪVE” iesniegtos atlases dokumentus, Siguldas novada pašvaldības Iepirkuma komisija konstatēja, ka iesniegtais piedāvājums atbilst iepirkuma nolikuma 4.1. - 4.14.punktā noteiktajām prasībām

Siguldas novada pašvaldības Iepirkuma komisija saskaņā ar iepirkuma Nolikuma 8.1.3.punktu, lūdza Personu apvienībai “WCS ”rakstveidā sniegt skaidrojumus (vēstule Personu apvienības “WCS” (26.04.2019., vēstule Nr. 1.3.8.-2/1111).

2019.gada 29.aprīlī, komisijas priekšsēdētāja iepazīstināja Iepirkuma komisiju ar 2019.gada 29.aprīlī personu apvienības “WSC” iesniegto precizējošo informāciju. Izskatot personu apvienības “WCS” atbildes vēstuli, Siguldas novada pašvaldības Iepirkuma komisija secināja, ka iesniegtais piedāvājums atbilst iepirkuma nolikuma 4.1.2.apakšpunktā noteiktajam un piedalās tālākā vērtēšanā.

* + 1. **Tehniskā piedāvājuma pārbaude:**

Izskatot SIA “RERE BŪVE” un personu apvienības “WCS” iesniegtos tehniskā piedāvājuma dokumentus, Siguldas novada pašvaldības Iepirkuma komisija konstatēja, ka iesniegtie piedāvājumi atbilst iepirkuma nolikuma 4.15. punktā noteiktajām prasībām.

* + 1. **Finanšu piedāvājuma pārbaude:**

Izskatot SIA “RERE BŪVE” un personu apvienības “WCS” iesniegtos finanšu piedāvājuma dokumentus, Siguldas novada pašvaldības Iepirkuma komisija konstatēja, ka iesniegtie piedāvājumi atbilst iepirkuma nolikuma 4.16. punktā noteiktajām prasībām.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr. | Pretendents | Piedāvātā cena EUR  bez PVN |
| 1. | SIA “RERE BŪVE” | 4 647 809,67 |
| 2. | **Personu apvienība “WCS”** | **3 294 782,90** |

**11. Lēmuma pieņemšana**

Siguldasnovada pašvaldības Iepirkuma komisija atklāti balsojot, ar 6 balsīm „par” (I.Zālīte, R.Bete, A.Strautmane, L.Landsberga, A.Ozoliņš, S.Pavasare), „pret” – nav, „atturas” – nav, nolemj, ka:

Siguldas 1.pamatskolas ēkas pārbūves Pulkveža Brieža ielā 105, Siguldā II, III kārtu veiks pretendents – **personu apvienība “WCS”,** kuras iesniegtais piedāvājums atbilst iepirkuma Nolikuma prasībām un ir izdevīgākais piedāvājums, vērtējot piedāvāto kopējo cenu.

**12. Pretendenta, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības PIL 42.panta pirmās daļas izslēgšanas nosacījumu pārbaude**

Pasūtītājs saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 42.panta devīto daļu pārbaudīja pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības (Personu apvienības “WCS”), datus, izmantojot Ministru kabineta noteikto informācijas sistēmu, Ministru kabineta noteiktajā kārtībā iegūstot informāciju, nekonstatēja minētos apstākļus:

12.1. par Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas 1., 6. un 7.punktu minētajiem noziedzīgajiem nodarījumiem – no Iekšlietu ministrijas Informācijas centra (Sodu reģistra):

SIA “Wood constractions”

E-izziņa par iepirkumu regulējošajos normatīvajos aktos paredzētajiem pārkāpumiem SRA Nr.31355739-100192707, SRA 31355739-1001927075, SRA 31355746-1001927132, SRA 31355746-1001927142.

SIA “SANART” E-izziņa par iepirkumu regulējošajos normatīvajos aktos paredzētajiem pārkāpumiem

SRA Nr.31355746-1001927130, SRA 31355746-1001927138, SRA 31355746-1001927134, SRA 31355746-1001927140, SRA 31355739-1001927072, SRA 31355739-1001927081, SRA 31355739-1001927078, SRA 31355739-1001927086.

12.2. par Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas 2.punktā minētajiem faktiem – no Valsts ieņēmumu dienesta un Latvijas pašvaldībām:

SIA “Wood constractions”

E-izziņa par nodokļu nomaksas statusu NO Nr.31355746-1001927163 uz 24.04.2019. (piedāvājuma iesniegšanas termiņa pēdējā diena);

E-izziņa par nodokļu nomaksas statusu NO Nr.31355739-1001927105 uz 29.04.2019. (diena, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu).

SIA “SANART”

E-izziņa par nodokļu nomaksas statusu NO Nr.31355746-1001927162 uz 24.04.2019. (piedāvājuma iesniegšanas termiņa pēdējā diena);

E-izziņa par nodokļu nomaksas statusu NO Nr.31355739-1001927106 uz 29.04.2019. (diena, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu).

12.3. par Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas 3. un 12. punktā minētajiem faktiem – no Uzņēmumu reģistra:

SIA “Wood constractions”

E-izziņa par likvidācijas, maksātnespējas un saimnieciskās darbības apturēšanu URA Nr.31355746-1001927144.

SIA “SANART”

E-izziņa par likvidācijas, maksātnespējas un saimnieciskās darbības apturēšanu URA Nr.31355746 - 1001927143.

Pasūtītājs iepriekš minēto informāciju ir tiesīgs saņemt, neprasot Pretendenta un citu Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā daļā minēto personu piekrišanu.

12.4. par Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas 4. un 5.punktā minēto, Pretendents ir iesniedzis apliecinājumu piedāvājuma 1.lapas pusē.

**13. Pretendenta, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības pārbaude atbilstoši Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.1 pantam**

Lai pārbaudītu, vai pretendents, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, nav izslēdzams no dalības iepirkumā Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.1panta pirmajā un otrajā daļā minēto apstākļu dēļ, Komisija rīkojas atbilstoši Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.1 pantam, veicot pārbaudi Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas novērtēšanas dienesta (Kontroles dienesta) tīmekļa vietnē: *http://sankcijas.kd.gov.lv*

**14. Lēmuma pieņemšana**

Siguldasnovada pašvaldības Iepirkuma komisija atklāti balsojot, ar 6 balsīm „par” (I.Zālīte, L.Landsberga, A.Ozoliņš, R.Bete, A.Starutmane, S.Pavasare), „pret” – nav, „atturas” – nav, nolemj, ka:

Siguldas 1.pamatskolas ēkas pārbūves Pulkveža Brieža ielā 105, Siguldā II, III kārtu veiks pretendents – **personu apvienība “WCS”,** kuras iesniegtais piedāvājums atbilst iepirkuma nolikuma prasībām un ir izdevīgākais piedāvājums, vērtējot piedāvāto kopējo cenu.

**15.** **Saņemtie pieprasījumi izskaidrot iepirkuma Nolikumu, sniegtās atbildes:**

26.02.2019., 27.02.2019. ,28.02.2019. tika saņemti jautājumi e-pastā un EIS e-konkursu apakšsistēmā;

28.02.2019. tika sniegta atbilde 1.3.8-2/493, kura ievietota Siguldas novada pašvaldības tīmekļvietnē un EIS e-konkursu apakšsistēmā.

04.03.2019. tika saņemts jautājums EIS e-konkursu apakšsistēmā;

06.03.2019. tika sniegta atbilde 1.3.8-2/541, kura ievietota Siguldas novada pašvaldības tīmekļvietnē un EIS e-konkursu apakšsistēmā.

07.03.2019., 08.03.2019. tika saņemti jautājumi EIS e-konkursu apakšsistēmā;

12.03.2019. tika sniegta atbilde 1.3.8-2/602, kura ievietota Siguldas novada pašvaldības tīmekļvietnē un EIS e-konkursu apakšsistēmā.

18.03.2019. tika saņemti jautājumi EIS e-konkursu apakšsistēmā;

21.03.2019. tika sniegta atbilde 1.3.8-2/602, kura ievietota Siguldas novada pašvaldības tīmekļvietnē un EIS e-konkursu apakšsistēmā.

Iepirkuma komisijas priekšsēdētāja I.Zālīte

1. Prasība par finanšu apgrozījumu ir attiecināma uz tiem personu apvienības dalībniekiem, uz kuru finansiālajām spējām pretendents balstās un kuri būs finansiāli atbildīgi par līguma izpildi [↑](#footnote-ref-1)
2. Par iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā īstenotu būvprojektu tiks atzīts būvprojekts, kas laika posmā no 2014.gada līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām nodots ekspluatācijā atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībai. [↑](#footnote-ref-2)
3. Par iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā īstenotu būvprojektu tiks atzīts būvprojekts, kas laika posmā no 2014.gada līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām nodots ekspluatācijā atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībai. [↑](#footnote-ref-3)