Siguldas novada pašvaldības (reģ. Nr. 90000048152)

Atklāta konkursa

**„Neparedzētie un papildus darbi**

**Siguldas Jaunās pils pārbūvei un restaurācijai”**

(identifikācijas Nr. SNP 2019/05/AK)

Iepirkuma procedūras ziņojums

Siguldā

2019.gada 09.maijā

1. **Identifikācijas Nr. -** SNP 2019/05/AK
2. **Datums, kad paziņojums ievietots internetā:**

07.03.2019.- iepirkuma nolikums ievietots Elektronisko iepirkumu sistēmā (turpmāk EIS) tīmekļvietnē [https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier /](https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier%20/) ;

07.03.2019. – iepirkuma nolikums ievietots Siguldas novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv) ;

07.03.2019. – paziņojums par līgumu ievietots Iepirkuma uzraudzības biroja tīmekļa vietnē [www.iub.gov.lv](http://www.iub.gov.lv) .

1. **Pasūtītāja nosaukums -** Siguldas novada pašvaldība.
2. **Iepirkumu komisijas izveidošanas pamatojums:**

Iepirkuma komisijas priekšsēdētāja Inga Zālīte

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājas vietniece Rudīte Bete

Komisijas locekļi Anita Strautmane

 Līga Landsberga

 Andis Ozoliņš

Signe Pavasare

Iepirkuma komisija izveidota 25.01.2018. ar Siguldas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu “Par izmaiņām Siguldas novada pašvaldības Iepirkuma komisijas sastāvā” (protokols Nr.2, §13), veiktas izmaiņas komisijas sastāvā 22.02.2018. ar Siguldas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr. 3, §8) un veiktas izmaiņas komisijas sastāvā 17.01.2019. ar Siguldas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr. 2, §19).

 Pieaicinātā persona, eksperts Teritorijas attīstības pārvaldes

vadītājas vietnieks būvniecības jautājumos Andris Magaļinskis

Iepirkuma dokumentācijas sagatavotāja

Juridiskās pārvaldes vadītāja vietniece iepirkumu jautājumos Inguna Abzalone

1. **Iepirkuma priekšmets un tā īss raksturojums:**

Neparedzētie un papildus darbi Siguldas Jaunās pils pārbūvei un restaurācijai, kas jāveic saskaņā ar SIA “Arhitekta L.Šmita darbnīca” būvprojektu un būvprojekta izmaiņām (nolikuma 10.pielikums), tehnisko specifikāciju (nolikuma 2.pielikums) un līguma projektu (nolikuma 8.pielikums).

CPV kods: 45454000-4 (pārbūves darbi);

45262700-8 (ēku rekonstrukcija).

1. **Iesniedzamā piedāvājuma sastāvs:**

**Piedāvājuma noformējums:**

Atbilstoši iepirkuma Nolikuma 1.11.punkta prasībām.

**Piedāvājuma nodrošinājums:**

Atbilstoši iepirkuma Nolikuma 1.9.punkta prasībām.

**Atlases dokumenti:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Prasības** | **Atbilstības pārbaude, iesniedzamie dokumenti** |
| **Pieteikums dalībai iepirkumā** |
| 6.1. Pretendents piesakās dalībai iepirkumā, iesniedzot pieteikumu un informāciju par sevi.  | 6.1.1. Pieteikums dalībai iepirkumā, ko sagatavo atbilstoši pievienotajai formai (Nolikuma 1.pielikums). 6.1.2. Personu apvienībai vai personālsabiedrībai jāiesniedz vienošanās, ko parakstījušas visu dalībnieku pārstāvošas personas ar pārstāvības tiesībām, kurā norādīts atbildīgais apvienības dalībnieks un pārstāvis, kas pilnvarots iesniegt piedāvājumu, pārstāvēt personu apvienību vai personālsabiedrību iepirkuma procedūras ietvaros, parakstīt iepirkuma līgumu, bez tam, vienošanās jānorāda atbildības sadalījums starp apvienības dalībniekiem, norādot kādus darbu veidus, un kādā apjomā, veiks katrs no apvienības dalībniekiem vai personālsabiedrības biedriem, ja tā tiks atzīta par uzvarētāju iepirkuma procedūrā. Jāiesniedz visu personu apvienības dalībnieku parakstīts apliecinājums, ka gadījumā ja personu apvienībai tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, līdz iepirkuma līguma slēgšanai, personu apvienība pēc savas izvēles izveidosies atbilstoši noteiktam juridiskam statusam vai noslēgs sabiedrības līgumu, vienojoties par apvienības dalībnieku atbildības sadalījumu. 6.1.3. Pilnvara vai cits dokuments, kas ļauj piedāvājumu parakstījušai personai uzņemties saistības Pretendenta vārdā.*(Pieteikums dalībai iepirkumā iesniedzams EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Atlases prasības”, pārējie dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Citas prasības”)* |
| **Atlases dokumenti** |
| 6.2. Pretendents, personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), Pretendenta norādītie apakšuzņēmēji un apakšuzņēmēju apakšuzņēmēji, kuru sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10% (desmit procenti) no kopējā finanšu piedāvājuma EUR bez PVN, Pretendenta norādītās personas, uz kuru iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma prasībām ir reģistrēts, licencēts un/vai sertificēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām, tiesīgs veikt Pasūtītājam nepieciešamos būvdarbus. | 6.2.1. Par reģistrācijas faktu Pasūtītāja iepirkuma komisija pārliecināsies Uzņēmumu reģistra tīmekļa vietnē [www.ur.gov.lv](http://www.ur.gov.lv)6.2.2. Par tiesībām veikt būvdarbu Pasūtītāja iepirkuma komisija pārliecināsies Būvniecības informācijas sistēmā [www.bis.gov.lv](http://www.bis.gov.lv) 6.2.3.Ārvalstī reģistrētam pretendentam, personālsabiedrībai un visiem personālsabiedrības biedriem (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), Pretendenta norādītajiem apakšuzņēmējiem un apakšuzņēmēju apakšuzņēmējiem, kuru sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10% (desmit procenti) no kopējā finanšu piedāvājuma EUR bez PVN, kas nav reģistrēts Uzņēmumu reģistrā un/vai Būvkomersantu reģistrā, jāpievieno attiecīgos faktus apliecinoši dokumenti (kopijas).6.2.4.Pretendentam un/vai saistītajām personām, kas nav reģistrētas Būvkomersantu reģistrā, jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja tās tiks atzītas par uzvarētāju, tās pirms līguma slēgšanas reģistrēsies Būvkomersantu reģistrā. Uz būvdarbu uzsākšanas brīdi, saskaņā ar Būvniecības likuma 22.pantu, komersantam (tai skaitā ārvalstu komersantam) jābūt reģistrētam Būvkomersantu reģistrā, norādot vismaz vienu būvspeciālistu reģistrā reģistrētu būvspeciālistu.  *(Dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Citas prasības”)* |
| 6.3. Pretendents var balstīties uz citu personu saimnieciskajām un finansiālajām iespējām, ja tas ir nepieciešams konkrētā iepirkuma līguma izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura.Šajā gadījumā Pretendents un persona, uz kuras saimnieciskajām un finansiālajām iespējām tas balstās, ir solidāri atbildīgi par iepirkuma līguma izpildi. | 6.3.1. Pretendents pierāda Pasūtītāja Iepirkuma komisijai, ka tā rīcībā būs nepieciešamie resursi, iesniedzot šo personu apliecinājumu vai vienošanos par sadarbību konkrētā līguma izpildē.6.3.2. Pretendenta un personas, uz kuras saimnieciskajām un finansiālajām iespējām Pretendents balstās, savstarpēji parakstīts apliecinājums vai noslēgta vienošanās, kurā norādīts, ka persona, uz kuras saimnieciskajām un finansiālajām iespējām Pretendents balstās, uzņemas solidāro atbildību par iepirkuma līguma izpildi, kā arī norādīts, kādā veidā un/vai formā šī persona ir paredzējusi izņemties solidāro atbildību par iepirkuma līguma izpildi.*(Dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Citas prasības”)*  |
| 6.4. Pretendents var balstīties uz citu personu tehniskajām un profesionālajām iespējām, ja tas ir nepieciešams konkrētā iepirkuma līguma izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura.Pretendents, lai apliecinātu profesionālo pieredzi vai Pasūtītāja prasībām atbilstoša personāla pieejamību, var balstīties uz citu personu iespējām tikai tad, ja šīs personas veiks būvdarbus vai sniegs pakalpojumus, kuru izpildei attiecīgās spējas ir nepieciešamas. | 6.4.1. Pretendents pierāda Pasūtītāja Iepirkuma komisijai, ka tā rīcībā būs nepieciešamie resursi, iesniedzot šo personu apliecinājumu vai vienošanos par nepieciešamo resursu nodošanu Pretendenta rīcībā.*(Dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Citas prasības”)* |
| 6.5. Pretendenta vidējam[[1]](#footnote-1) katra gada (2016.g., 2017.g., 2018.g.) finanšu apgrozījumam, tai skaitā būvniecībā, jābūt ne mazākam kā 1 000 000,00 EUR (viens miljons euro).Pretendenti, kas dibināti vēlāk, apliecina, ka vidējais katra gada (2016.g., 2017.g., 2018.g.) finanšu apgrozījums, tai skaitā būvniecībā, nostrādātajā periodā nav mazāks, kā 1 000 000 EUR (viens miljons euro).Ja Pretendents ir personu apvienība, tad visu personu apvienības dalībnieku kopējam vidējam katra gada (2016.g., 2017.g., 2018.g.) finanšu apgrozījumam, tai skaitā būvniecībā kopā jābūt ne mazākam kā 1 000 000,00 EUR (viens miljons euro). | 6.5.1.Pretendenta apliecinājums par Pretendenta gada finanšu apgrozījumu, norādot apgrozījumu par katru gadu atsevišķi un vidējo atbilstoši Nolikuma 4.5.punkta prasībām. Pretendentiem, kas dibināti vēlāk apliecinājums par gada finanšu apgrozījumu nostrādātajā periodā. Apliecinājumam pievieno izdruku no Valsts ieņēmumu dienesta Elektroniskās deklarēšanas sistēmas par 2016.g., 2017.gadu un operatīvo finanšu apgrozījumu par 2018.gadu vai norāda tīmekļa vietnes adresi, kur iepriekš minētie dokumenti ir pieejami bezmaksas.6.5.2. Ja Pretendents ir reģistrēts ārvalstī, lai apliecinātu atbilstību Nolikuma 4.5.punktā noteiktajām prasībām, Pretendentam ir tiesības iesniegt līdzvērtīgus dokumentus atbilstoši to reģistrācijas valsts normatīvajam regulējumam. *(Dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Citas prasības”)* |
| 6.6. Pretendentam ir stabili finanšu un saimnieciskās darbības rādītāji, kurus, piemērojot vispārpieņemtos finanšu analīzes paņēmienus, kā arī pamatojoties uz pēdējā auditētā (ja audita (revidenta ziņojuma) sagatavošana nepieciešama saskaņā ar “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma” prasībām) un apstiprinātā gada pārskata rezultātiem (2017.g.), raksturo:- likviditātes koeficients: apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības ≥ 1,0;- pozitīvs pašu kapitāls.Ja Pretendents ir personu apvienība, tad vienam personu apvienības dalībniekam finanšu un saimnieciskās darbības rādītājiem jāatbilst Nolikuma 3.6.punktā noteiktajām prasībām. | 6.6.1. Pretendenta apliecinājums par to, ka Pretendenta:- likviditātes koeficients: apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības ≥ 1,0;- pozitīvs pašu kapitāls.*(Dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Citas prasības”)* |
| 6.7. Pretendentam līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas gadījumā jānodrošina iepirkuma līguma saistību izpildes nodrošinājums 5% (piecu procentu) apmērā no kopējās līgumcenas saskaņā ar iepirkuma līguma projektā (Nolikuma 8.pielikumā) izvirzītajām prasībām.  | 6.7.1. Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no līguma parakstīšanas dienas, bet ne vēlāk kā pirms būvdarbu uzsākšanas, pretendents iesniegs bankas vai apdrošināšanas sabiedrības līguma saistību izpildes garantiju 5% (piecu procentu) apmērā no kopējās līguma summas saskaņā ar iepirkuma līguma projektā (Nolikuma 8.pielikumā) izvirzītajām prasībām.*(Dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Citas prasības”)* |
| 6.8. Pretendentam, personālsabiedrībai vai vismaz vienam personālsabiedrības biedram (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai vismaz vienam personu apvienības dalībniekam (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), Pretendenta norādītai personai, uz kuru iespējām Pretendents balstās, lai apliecinātu atbilstību Nolikuma prasībām, iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā[[2]](#footnote-2) līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ir pieredze būvniecībā/pārbūvē vismaz 2 (divās) būvēs, kur:vienā ēkā Latvijas Republikas valsts aizsargājamajam kultūras piemineklim vai tam pielīdzināmam objektam ir veikta restaurācija, bet otrā ēkā ir veikta pārbūve un ēkas būvniecības darbu izmaksas ir ne mazākas kā 1 000 000,00 EUR (viens miljons euro) bez PVNvaivienā ēkā Latvijas Republikas valsts aizsargājamajam kultūras piemineklim vai tam pielīdzināmam objektam veikta restaurācija un pārbūve, un ēkas būvniecības darbu izmaksas ir ne mazākas kā 1 000 000,00 EUR (viens miljons euro) bez PVN, bet otra ir III grupas publiska ēka.Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un būvēm ir jābūt pieņemtām ekspluatācijā. | 6.8.1. Pretendentam ir jāiesniedz būvniecības ierosinātāju (pasūtītāju) pozitīvas atsauksmes par katra Nolikuma 4.pielikuma tabulā norādītā līguma izpildi - būvniecību vai pārbūvi (rekonstrukciju), kurās apliecināta Pretendenta pieredze un kvalitāte. Ja pretendents veicis būvdarbus kā apakšuzņēmējs, papildus objekta pasūtītāja atsauksmei, kas izsniegta ģenerāluzņēmējam[[3]](#footnote-3), nepieciešama ģenerāluzņēmēja atsauksme un apliecinoši dokumenti par paveikto darbu apjomu (Nolikuma 4.pielikums). 6.8.2. Pretendentam ir jāsniedz būves nodošanas akti vai citi dokumenti, kas apstiprina būvdarbu pabeigšanas faktu;6.8.3. Pretendentam ir jāiesniedz informācija par savu un/vai Nolikuma 4.4.punktā minēto personu pieredzi(Nolikuma 4.pielikums). *(Dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Atlases prasības”)*  |
| 6.9. Pretendentam līguma izpildē jānodrošina atbildīgais būvdarbu vadītājs, restaurācijas būvdarbu vadīšanā, kurš atbilst šādām prasībām - iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā[[4]](#footnote-4) līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ir pieredze būvniecībā/pārbūvē vismaz 2 (divās) būvēs, kur:vienā ēkā Latvijas Republikas valsts aizsargājamajam kultūras piemineklim vai tam pielīdzināmam objektam ir veikta restaurācija, bet otrā ēkā ir veikta pārbūve un ēkas būvniecības darbu izmaksas ir ne mazākas kā 1 000 000,00 EUR (viens miljons euro) bez PVNvaivienā ēkā Latvijas Republikas valsts aizsargājamajam kultūras piemineklim vai tam pielīdzināmam objektam veikta restaurācija un pārbūve, un ēkas būvniecības darbu izmaksas ir ne mazākas kā 1 000 000,00 EUR (viens miljons euro) bez PVN, bet otra ir III grupas publiska ēka.Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un būvēm ir jābūt pieņemtām ekspluatācijā. | 6.9.1. Atbildīgajam būvdarbu vadītājam par norādītajiem darbiem jāiesniedz dokumenti (piemēram, būvdarbu vadītāju saistību rakstu kopijas vai būvatļauju kopijas vai akts par izpildītiem būvdarbiem vai atsauksmi no pasūtītāja utt.), kas apliecina būvdarbu vadītāja statusu attiecīgo būvdarbu veikšanā (Nolikuma 9. pielikums)*.*6.9.2. Atbildīgais būvdarbu vadītājs ir ieguvis sertifikāciju atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajam restaurācijā. Ārvalstu pretendenta personāla kvalifikācijai jāatbilst speciālista reģistrācijas valsts prasībām noteiktu pakalpojumu sniegšanā.6.9.3. Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā no iepirkuma līguma noslēgšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iesniegs atzīšanas institūcijai deklarāciju par īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikā reglamentētā profesijā, kā arī iesniegs Pasūtītājam atzīšanas institūcijas izsniegto atļauju par īslaicīgo pakalpojumu sniegšanu (vai arī atteikumu izsniegt atļauju), tiklīdz speciālists to saņems (Nolikuma 9. pielikums).6.9.4. Ja speciālists nav pretendenta vai tā norādītā apakšuzņēmēja darbinieks, tad piedāvājumā iekļauj minētā speciālista pašrocīgi parakstītu apliecinājumu par dalību iepirkuma līguma izpildē konkrētā pozīcijā, ja pretendents iepirkuma rezultātā iegūs līguma slēgšanas tiesības. *(Dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Atlases prasības”)*  |
| 6.10. Pretendentam līguma izpildē jāpiesaista speciālisti (restauratori šādās specialitātēs: interjera iekārtas priekšmetu restaurācija, ar vecmeistara kvalifikāciju un stājglezniecības restaurācija, ar speciālista vai meistara kvalifikāciju) ar atbilstošām zināšanām, prasmi un pieredzi. | 6.10.1. Pretendentam jāiesniedz apliecinājums par Nolikuma 4.10.punktā minēto.*(Dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Atlases prasības”)*  |
| 6.11. Pretendents ir tiesīgs balstīties uz citu uzņēmēju iespējām, ja tas ir nepieciešams līgumu izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību rakstura. Prasības, kas noteiktas Nolikuma 4. punktā, tiks arī piemērotas Pretendenta piesaistītiem apakšuzņēmējiem, uz kuru iespējām Pretendents balstās, attiecībā uz tām kvalifikācijas prasībām, kuras neizpilda pats Pretendents. | Ja Pretendents plāno piesaistīt apakšuzņēmēju/s, piedāvājumā ir jāiekļauj:6.11.1. informācija par apakšuzņēmējiem un apakšuzņēmēju apakšuzņēmējiem (5.pielikums);6.11.2. apakšuzņēmēja un apakšuzņēmēja apakšuzņēmēja apliecinājums(6. pielikums).*(Dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Atlases prasības”)* |
| 6.12. Pretendents garantē, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas uz visu iepirkuma līguma darbības laiku veiks būvdarbu veicēja vispārējās civiltiesiskās atbildības un būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 “Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” un visu būvniecības risku apdrošināšanu 20% apmērā no kopējās Līgumcenas.  | 6.12.1. Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas 15 darba dienu laikā no līguma parakstīšanas dienas iesniegs Pasūtītājam, apdrošināšanas polisi un dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas apmaksu par būvdarbu veicēja vispārējās civiltiesiskās atbildības un būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 “Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”.6.12.2. Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas 15 darba dienu laikā no līguma parakstīšanas dienas iesniegs Pasūtītājam, apdrošināšanas polises kopiju par visu būvniecības risku apdrošināšanu 20% apmērā no kopējās Līgumcenas.*(Dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Citas prasības”)* |
| 6.13. Pretendentam līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas gadījumā jānodrošina būvdarbu garantijas laika garantija 10 % (desmit procentu) apmērā no izpildīto būvdarbu kopsummas. | 6.13.1. Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka gadījumā, ja ar Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta apstiprināšanas dienas iesniegs bankas vai apdrošināšanas sabiedrības līguma būvdarbu garantijas laika garantiju 10 % (desmit procentu) apmērā no izpildīto būvdarbu kopsummas saskaņā ar iepirkuma līguma projektā (Nolikuma 8.pielikumā) izvirzītajām prasībām. *(Dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Citas prasības”)* |
| **Tehniskais piedāvājums**  |
| 6.14. Tehniskais piedāvājums jāsagatavo un jāiesniedz saskaņā ar Būvprojektā un projekta izmaiņās (Nolikuma 10.pielikums) un Tehniskajā specifikācijā (Nolikuma 2.pielikums) noteiktajām prasībām un Tehniskā piedāvājuma Darbu apjomi - Tāmes (Nolikuma 3.pielikums). Darbu apjomi – tāme ir jāveido pēc “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība”” (apstiprināts ar Ministru kabineta 2017.gada 3.maija noteikumiem Nr.239). | 6.14.1. Tehniskais piedāvājums jāsagatavo un jāiesniedz saskaņā ar Būvprojekta un projekta izmaiņu (Nolikuma 10.pielikums) prasībām un Tehniskā piedāvājuma Darbu apjomi - Tāmes (Nolikuma 3.pielikums). 6.14.2. Darbu izpildes laika grafiks (sastādīts atbilstoši darbu apjomu sarakstam – kalendārās dienās). Darbu izpildes laika grafiks jāiekļauj viss nepieciešamais, lai objektu noteiktajos termiņos varētu pieņemt ekspluatācijā atbilstoši Nolikuma 1.5.2.punktā minētajam;6.14.3. Būvdarbu garantijas laiks (norādīt mēnešos) (Nolikuma 1.pielikums).Garantijas prasības: būvdarbu garantijas laikam ir jābūt ne īsākam kā 60 (sešdesmit) mēneši, skaitot no dienas, kad objekts tiek pieņemts ekspluatācijā. 6.14.4. Pretendenta apraksts par kvalitātes vadības nodrošinājuma pasākumiem. Tai jābūt piemērotai specifikācijās noteikto prasību izpildei.6.14.5. Pretendenta apraksts par vides pārvaldības sistēmas nodrošinājuma pasākumiem.6.14.6. Būvniecības risku analīze.*(Dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Tehniskā piedāvājuma prasības”)*  |
| **Finanšu piedāvājums** |
| 6.15. Finanšu piedāvājums jāsagatavo un jāiesniedz atbilstoši Nolikumam pievienotajai Finanšu piedāvājuma formai (Nolikuma 7. pielikums). | 6.15.1. Finanšu piedāvājums jāsagatavo un jāiesniedz atbilstoši Nolikumam pievienotajai Finanšu piedāvājuma formai (Nolikuma 7. pielikums).*(Dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Finanšu piedāvājuma prasības”)* |
| **Citas prasības** |
| 6.16. Citi dokumenti | 6.16.1. Pretendents iesniedz citus ar piedāvājumu saistītus dokumentus, lai apliecinātu atbilstību Nolikumā noteiktajām prasībām.*(Dokumenti iesniedzami EIS e-konkursu apakšsistēmas sadaļā “Citas prasības”)* |

**6.2. Piedāvājumu izvēles kritērijs:**

6.2.1. Pēc Pretendentu piedāvājumu atlases pārbaudes, Tehnisko un Finanšu piedāvājumu atbilstības pārbaudes Nolikumā noteiktajām prasībām, no atbilstošajiem piedāvājumiem Pasūtītāja Iepirkuma komisija izvēlas piedāvājumu saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 51.pantā paredzēto piedāvājuma izvēles kritēriju ņemot vērā tikai piedāvāto kopējo cenu.

6.2.2. Vērtējot piedāvājumu, Pasūtītāja Iepirkuma komisija ņems vērā tā kopējo cenu bez pievienotās vērtības nodokļa par katru iepirkuma priekšmeta daļu.

6.2.3. Ja Pasūtītāja Iepirkuma komisija konstatē, ka atbilstoši noteiktajam piedāvājuma izvēles kritērijam vairākiem piedāvājumiem novērtējums ir vienāds, tad līguma slēgšanas tiesības tiek piešķirtas pretendentam, kuram pieredzes sarakstā kāds no norādītajiem objektiem ir ar lielāku apjomu (EUR).

**7. Piedāvājuma iesniegšanas, atvēršanas vieta un termiņš:**

Pretendentu piedāvājumi jāiesniedz līdz 2019.gada 25.marta plkst. 12.00, EIS e-konkursa apakšsistēmā [www.eis.gov.lv](http://www.eis.gov.lv). Piedāvājumu atvēršana notika 2019.gada 25.martā plkst. 12:00 Siguldas novada pašvaldības Administrācijas ēkā, Zinātnes ielā 7, Siguldā, 2.stāvā, 209.kabinetā, izmantojot EIS sistēmas e-konkursu apakšsistēmu. Piedāvājumu atvēršanas sanāksme ir atklāta, tajā var piedalīties jebkura ieinteresētā persona, izmantojot EIS sistēmas e-konkursu apakšsistēmu.

**8. Iesniegtie pretendentu piedāvājumi, iesniegšanas datums, piedāvātā cena:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Piedāvājuma iesniegšanas datums un laiks** | **Pretendents** | **Piedāvātā summa EUR bez PVN** |
|  | iesniegts EIS 19.03.2019.plkst. 13:21 | PS “RERE Būve 1” | 698 377,97 |

1. **Iepirkumu komisijas kopējais piedāvājumu salīdzināšanas un vērtēšanas pārskats.**

**Piedāvājuma noformējums, piedāvājuma nodrošinājums, atlases dokumenti, tehniskais piedāvājums, finanšu piedāvājums:**

* 1. **Piedāvājumu noformējumu pārbaude:**

Izskatot PS “RERE BŪVE 1” iesniegto piedāvājumu, Siguldas novada pašvaldības Iepirkuma komisija pieņēma lēmumu, ka PS “RERE BŪVE 1” piedāvājums noformēts atbilstoši iepirkuma Nolikuma 1.11.punkta prasībām un piedalās tālākā vērtēšanā.

* 1. **Atlases dokumentu pārbaude:**

Pretendenta PS “RERE BŪVE 1” iesniegtais piedāvājuma nodrošinājums iesniegts un atbilst iepirkuma Nolikuma 1.9.punktā un tā apakšpunktos noteiktajām prasībām.

Pretendenta PS “RERE BŪVE 1” iesniegtie atlases dokumenti iesniegti un atbilst iepirkuma Nolikuma 4.1.-4.13.punktos un to apakšpunktos noteiktajām prasībām.

* 1. **Tehniskā piedāvājuma pārbaude:**

Pretendenta PS “RERE BŪVE 1” iesniegtais Tehniskais piedāvājums iesniegts un atbilst iepirkuma Nolikuma 4.14.punktā un tā apakšpunktos noteiktajām prasībām.

* 1. **Finanšu piedāvājuma pārbaude:**

Pretendenta PS “RERE BŪVE 1” iesniegtais Finanšu piedāvājums iesniegts un atbilst iepirkuma Nolikuma 4.15.punktā un tā apakšpunktā noteiktajām prasībām.

|  |  |
| --- | --- |
| **Pretendents** | **Piedāvātā cena EUR (bez PVN)**  |
| PS “RERE BŪVE 1” | 698 377,97 |

* 1. **Lēmuma pieņemšana:**

Siguldasnovada pašvaldības Iepirkuma komisija atklāti balsojot, ar 4 balsīm „par” (I.Zālīte, A.Strautmane, L.Landsberga, S.Pavasare), „pret” – nav, „atturas” – nav, nolemj, ka:

neparedzētos un papildus darbus Siguldas Jaunās pils pārbūvei un restaurācijai veiks pretendents – **PS “RERE BŪVE 1”,** kuras iesniegtais piedāvājums atbilst iepirkuma Nolikuma prasībām.

1. **Pretendenta, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības PIL 42.panta pirmās daļas izslēgšanas nosacījumu pārbaude**

Pasūtītājs nekonstatēja Publisko iepirkumu likuma 42.pantā pirmajā daļā minētos apstākļus, jo saskaņā ar PIL 42.panta devīto daļu, Siguldasnovada pašvaldības Iepirkuma komisija pārbaudīja Pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības (PS “RERE BŪVE 1”), datus, izmantojot Ministru kabineta noteikto informācijas sistēmu, Ministru kabineta noteiktajā kārtībā iegūstot informāciju:

**Par Pretendentu – PS “RERE BŪVE 1”**

10.1. par Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas 1., 6. un 7.punktu minētajiem noziedzīgajiem nodarījumiem – no Iekšlietu ministrijas Informācijas centra (Sodu reģistra):

E-izziņa par iepirkumu regulējošajos normatīvajos aktos paredzētajiem pārkāpumiem SRA Nr.31358917-1002009322.

10.2. par Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas 2.punktā minētajiem faktiem – no Valsts ieņēmumu dienesta un Latvijas pašvaldībām:

E-izziņa par nodokļu nomaksas statusu NO Nr.31358917-1002009343 uz 25.03.2019. (piedāvājuma iesniegšanas termiņa pēdējā diena);

E-izziņa par nodokļu nomaksas statusu NO Nr.31358919-1002009353 uz 08.05.2019. (diena, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu).

10.3. par Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas 3. un 14.punktā minētajiem faktiem – no Uzņēmumu reģistra:

E-izziņa par likvidācijas, maksātnespējas un saimnieciskās darbības apturēšanu URA Nr.31358917-1002009323.

Pasūtītājs iepriekš minēto informāciju ir tiesīgs saņemt, neprasot Pretendenta un citu Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā daļā minēto personu piekrišanu.

10.4. par Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas 4. un 5.punktā minēto, Pretendents ir iesniedzis piedāvājuma 1.,2.lpp “Pretendenta pieteikums”.

1. **Pretendenta, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības pārbaude atbilstoši Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.1 pantam**

Lai pārbaudītu, vai pretendents, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, nav izslēdzams no dalības iepirkumā Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.1panta pirmajā un otrajā daļā minēto apstākļu dēļ, Komisija rīkojas atbilstoši Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.1 pantam, veicot pārbaudi Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas novērtēšanas dienesta (Kontroles dienesta) tīmekļa vietnē: <http://sankcijas.kd.gov.lv>

1. **Lēmuma pieņemšana**

Siguldasnovada pašvaldības Iepirkuma komisija atklāti balsojot, ar 4 balsīm „par” (I.Zālīte, A.Strautmane, L.Landsberga, S.Pavasare), „pret” – nav, „atturas” – nav, nolemj, ka:

neparedzētos un papildus darbus Siguldas Jaunās pils pārbūvei un restaurācijai veiks pretendents – **PS “RERE BŪVE 1”,** kuras iesniegtais piedāvājums atbilst iepirkuma Nolikuma prasībām.

1. **Saņemtie pieprasījumi izskaidrot iepirkuma Nolikumu, sniegtās atbildes:**

 Nav.

Iepirkuma komisijas priekšsēdētāja I.Zālīte

1. Trīs gadu vidējais finanšu apgrozījums (apgr.1.gadā + apgr.2.gadā + apgr.3.gadā) / 3 [↑](#footnote-ref-1)
2. Par iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā īstenotu būvprojektu tiks atzīts būvprojekts, kas laika posmā no 2014.gada 11.marta līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām nodots ekspluatācijā atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībai. [↑](#footnote-ref-2)
3. Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” lietot terminu “galvenais būvdarbu veicējs”. [↑](#footnote-ref-3)
4. Par iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā īstenotu būvprojektu tiks atzīts būvprojekts, kas laika posmā no 2014.gada 11.marta līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām nodots ekspluatācijā atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībai. [↑](#footnote-ref-4)