



SIGULDAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000048152

Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150, tālrunis: 67970844, fakss: 67971371, e-pasts: dome@sigulda.lv
AS "SEB banka", norēķinu konts: LV15UNLA0027800130404, kods: UNLALV2X

Siguldā

Telpu programma Siguldas Jaunajai piliņ

Siguldas Jaunās pils projektā paredzēts:

1) ēkas siltināšana un telpu iekšējā plānojuma pārbūve, jumta stāva izbūve, lai tās pielāgotu zemāk minēto funkciju nodrošināšanai, kas tiek risināta šādi:

- paredzēts siltināt un pārbūvēt pagrabstāvu – pamatus, sienas, pagrabstāva pārsegumu, mainīt logus, durvis,

- 1.un 2.stāva līmenī telpas, kurās nav restaurējama detaļu, siltināmas no iekšpuses, ja to pieļauj tehniskie risinājumi, kā arī paredzēts nomainīt logus, saskaņā ar VKPAI nosacījumiem, un, ja ēkas siltināšanas risinājumi to paredz;

- jumta stāvu paredzēts izmantot ikdienā kā apkalpojošo funkciju vai mantu uzglabāšanas telpas, līdz ar to nepieciešams siltināt ārsienas no iekšpuses un jumtu, kā arī, ja projekta risinājums paredzēs un VKPAI nosacījumi to pieļaus – ierīkot atbilstošu apgaismojumu – piemēram, jumta logus.

2) nepieciešamā mākslas priekšmetu un interjera daļu, detaļu u.c. restaurācija vai atjaunošana saskaņā ar VKPAI nosacījumiem.

Projekta risinājumā jāparedz nepieciešamo inženierkomunikāciju pārbūve un nepieciešamo nesošo konstrukciju pārbūve (saskaņā ar tehniskā apsekojuma rekomendācijām).

2.1. Pagrabstāvs:

- publiskos pasākumos Siguldas pils kompleksā un Siguldas pilsdrupās ir novērots labierīcību trūkums, ko plānots risināt, **Siguldas pils pagrabstāvā izbūvējot publiskas tualetes**. Labierīcību izbūve atrisinās problēmu gan publisko pasākumos, gan skatoties ilgtermiņā uz Siguldas pils radošā kvartāla attīstību un paredzamo cilvēku plūsmas pieaugumu. Publisko tualetu piekļuve jāparedz vienlīdz ērta gan Jaunās pils 1.stāva apmeklētājiem, gan Livonijas ordeņa pilsdrupu apmeklētājiem.
- virtuves zonas izvietošana 1.stāva restorāna vajadzībām, Tehnisko iekārtojumu nodrošinās piesaistītais nomnieks.

Darba uzdevums:

Iekštelpu izbūve

Inženiertehniskais risinājums

Piekļuves risinājuma no Livonijas ordeņa Siguldas puses izveide

Darba vietas:

Labierīcību kārtības uzturēšana (1 jauna darba vieta).

2.2. 1.stāvs:

- c. pie ieejas pilī tiek izveidots **kontaktpunkts/ informācijas punkts**, kurā iespējams saņemt informāciju par Siguldas pils kompleksā pieejamajiem pakalpojumiem. Uzdevums ir sniegt informāciju par gida pakalpojumiem, iepazīstināt ar restorāna konceptu, dot iespēju apmeklēt lasītavu / sanāksmju zāli, kā arī organizēt cilvēku uzkāpšanu skatu tornī. Iespējama kontaktpunkta izvietošana – zem kāpnēm uz skatu torni vai ieejas hallē vai tās tuvumā - risināms projektā.
- d. **lasītava / sanāksmju zāle** - vieta, kurā ir pieejama 2 veidu literatūra: dizains un ilgtspēja (ņemot vērā kvartāla konceptu un attīstības virzienu), kā arī Latvijas laika rakstnieku darbi (kā atsauce uz Siguldas pils kultūrvēsturisko mantojumu un laikmetu, kas tiek saglabāts pils interjerā). Zālē jā saglabā sanāksmju organizēšanas funkcija, tajā skaitā saglabāt iespēju organizēt Siguldas novada domes sēdes.
- e. ņemot vērā vēsturisko mantojumu un Siguldas pils unikālo interjeru, **plānots izveidot pils 1.stāvā un terasē restorānu**, kas būtu ar atsauci uz interjerā restaurēto laikmetu. Kā viena no iespējām tiek izskatīta gan restorāna interjeru, gan zīmolu un konceptu ir saistīt ar Kārļa Ulmaņa lomu Siguldas pils attīstībā un labiekārtošanā. Piedāvātie ēdieni, ēdienkarte, apkalpojošais personāls ir kā “ceļojums laikā”, bet ar mūsdienīgu un gaumīgu izpildījumu. Restorāna viesiem tiek dota iespēja ne tikai baudīt lielisku ēdienu, interjeru, unikālu skatu uz Siguldas pilsdrupām un Gaujas senleju, bet arī iepazīties ar periodu, kad Siguldas pili apsaimniekoja Rakstnieku savienība (piemēram, ēdienkartes izstrādātas avīzes formātā, kur papildus ēdienu piedāvājumam pieejama arī informācija par Kārļa Ulmaņa vizītēm Siguldas pilī, rakstniekiem, kas rezidējuši pilī un radījuši savus darbus utt.). Restorāna darbībai tiek piesaistīts nomnieks uz telpu nomas principa. Restorāna telpas paredzēts nodot nomā. Restorāna zālei un apkalpojošajām telpām jābūt ar ērtu sasaisti ar visām āra terasēm pils ziemeļu pusē.
- f. 1.stāva zāle (skats uz pils laukumu) tiek restaurēta un pielāgota dažādu svinību rīkošanai, piemēram, kāzu ceremonijas, svinīgas pieņemšanas, augsta līmeņa pasākumi.
- g. Telpu pielāgošana cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, ja ir iespējams to izdarīt, neupurējot kultūrvēsturiskās interjera vērtības. Ja tas nav iespējams, ir jānodrošina pieeja zemākajai āra terasei un publiskajām tualetēm. Kultūras pieminekļos ir iespējams, ka atļauj “nepieejamību” dažās vietās, jo primārā ir ēkas vērtība.

Darba uzdevums:

Interjera un priekšmetu restaurācija

Iekārtojuma risinājumu piedāvājums plānoto funkciju realizācijai

Darba vietas:

Kontaktpunkts / informācijas punkts (1-2 jaunas darba vietas)

Lasītava / sanāksmju zāle (1-2 jaunas darba vietas)

Restorāns (10-15 darba vietas)

Svinību zāles operators (1 jauna darba vieta)

- ## 2.3. 2.stāva telpas tiek restaurētas un pielāgotas Siguldas novada pašvaldības vajadzībām – tajās tiek ierīkoti biroji. Piekļuvi birojiem plānot atdalīti no piekļuves 1.stāva publiskajām telpām, kā arī iespēju robežās nodrošināt piekļuvi cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.

Darba uzdevums:

Interjera un priekšmetu restaurācija, telpu pārbūve (ja nepieciešams);

Iekārtojuma risinājumu piedāvājums plānoto funkciju realizācijai

Piekļuves telpām risinājuma izstrāde (publiskās plūsmas nodalīšana no domes darbinieku ikdienas plūsmas)

2.4. Jumta stāvs

- ### 2.4.1. telpas tiek izbūvētas un pielāgotas apkalpojošo funkciju nodrošināšanai/ mantu glabāšanai.

Darba uzdevums:

Iekštelpu izbūve
Inženiertehniskais risinājums

Darba vietas:

Tējnīcas darbības nodrošināšana (3-4 jaunas darba vietas)

2.5. Skatu tornis. Tiek nodrošināta iespēja viesiem uzkāpt skatu tornī, kurā izvietota neliela tējnīca jumta stāvā un galerija ar mākslas darbiem augstākajos stāvos.

Tējnīca ir alternatīva restorāna apmeklējumam viesiem, kas vēlas baudīt skatu, atpūsties, bet nevēlas pusdienot vai vakariņot; galdiņu skaits neliels un, iespējams, izvietots jumta stāva skatu tornī pie logiem.

Darba uzdevums:

Iekštelpu restaurācija

Kāpņu tehniskā un vizuālā atjaunošana

Darba vietas:

Galerijas kurators (1 jauna darba vieta)

P/A "Siguldas Attīstības aģentūra"
Direktore L. Skrodele

