**Nolikuma 7.pielikums**

**Līgums Nr. \_\_\_\_\_\_\_**

par ēkas Siguldas ielā 7A, Morē, Siguldas novadā pārbūves būvprojekta

minimālā sastāvā un būvprojekta izstrādi

Siguldā 2017.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Siguldas novada Dome***,* reģistrācijas Nr.90000048152, adrese Pils ielā 16, Sigulda, Siguldas novads, tās izpilddirektores Jeļenas Zarandijas personā, kura rīkojas pamatojoties uz 2013.gada 13.jūnija Siguldas novada Domes saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Siguldas novada pašvaldības nolikums” (prot.Nr.13., §2) turpmāk tekstā saukts – *PASŪTĪTĀJS*, no vienas puses, un

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, reģistrācijas Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, juridiskā adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tās \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā, kura rīkojas uz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, turpmāk tekstā saukts – *IZPILDĪTĀJS,* no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk tekstā saukti – Līdzēji vai Līdzējs, pamatojoties uz Siguldas novada pašvaldības rīkotā iepirkuma **„Ēkas Siguldas ielā 7A, Morē,** **pārbūves būvprojekta minimālā sastāvā un būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība”** (identifikācijas Nr. SND 2017/13) rezultātiem, noslēdz šādu Līgumu par sekojošo, turpmāk tekstā - Līgums:

1. **Līguma priekšmets**
2. PASŪTĪTĀJS pasūta un IZPILDĪTĀJS apņemas ar saviem spēkiem, līdzekļiem un materiāliem - izstrādāt būvprojektu minimālā sastāvā un būvprojektu **ēkas pārbūvei,** kas atrodas Siguldas ielā 7A, Morē, Mores pagastā, Siguldas novadā,turpmāk tekstā kopā saukti – Darbi, saskaņā ar piedāvājumu iepirkumā ar identifikācijas Nr. SND 2017/13 un Projektēšanas uzdevuma ar pielikumiem (PU) (pielikums Nr.1), Mores Amatu mājas telpu programmas (pielikums Nr.2) finanšu piedāvājuma (pielikums Nr. 3), tehniskā piedāvājuma (pielikums Nr. 4) prasībām, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
3. Būvprojektu minimālā sastāvā un būvprojektu IZPILDĪTĀJS izstrādā un saskaņo atbilstoši Līgumam, Būvniecības likumam, 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” un citiem normatīvajiem aktiem un noteikumiem, kas reglamentē un ir attiecināmi uz Līgumā noteiktā Būvprojekta izstrādi.
4. PASŪTĪTĀJS un IZPILDĪTĀJSvienojas, ka vienlaicīgi ar šī Līguma noslēgšanu tiek noslēgts Autoruzraudzības līgums, saskaņā ar IZPILDĪTĀJA iesniegto piedāvājumu iepirkumam ar identifikācijas Nr. SND 2017/13.
5. **Līguma summa un maksājumu kārtība** 
   1. Par Darbu veikšanu PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM .................... EUR (............................................................... euro .... centi) un pievienotās vērtības nodokli 21% ................. EUR (.................................. euro un .... centi), kas kopā ir ....................... EUR (....................................... euro un .... centi), turpmāk – Līguma summa.
   2. Līguma summu par paveiktiem Darbiem PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM sekojošā kārtībā:
      1. maksājums 30 % (trīsdesmit procentu) apmērā no Līguma summas pēc Būvprojekta minimālā sastāvā saskaņošanas no PASŪTĪTĀJA puses ar pieņemšanas-nodošanas aktu un Būvatļaujas saņemšanas ar projektēšanas nosacījumiem;
      2. atlikušais maksājums 70% (septiņdesmit procentu) apmērā no Līguma summas tiek veikts pēc būvvaldes atzīmes saņemšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi un būvprojekta nodošanas PASŪTĪTĀJAM ar pieņemšanas-nodošanas aktu.
   3. Visus maksājumus saskaņā ar šo Līgumu PASŪTĪTĀJS veic ar pārskaitījumu 30 (trīsdesmit) dienu laikā no brīža, kad ir izpildīti Līguma 2.2.punkta nosacījumi PASŪTĪTĀJA pārstāvis ir saņēmis atbilstoši normatīvajiem aktiem sagatavotu IZPILDĪTĀJA rēķinu. Samaksu par attiecīgo Darba posmu PASŪTĪTĀJS veic ar pārskaitījumu uz IZPILDĪTĀJA kontu, kas norādīts šajā Līgumā.
   4. Līgumā noteiktais maksājums ir uzskatāms par izpildītu dienā, kad maksājums ir saņemts IZPILDĪTĀJA bankas kontā.
6. **Līguma izpildes un Darbu pieņemšanas – nodošanas kārtība**
7. IZPILDĪTĀJS 7 (septiņu) dienu laikā pēc šī Līguma noslēgšanas iesniedz PASŪTĪTĀJAM kredītiestādes beznosacījumu līguma izpildes nodrošinājumu (Līguma izpildes nodrošinājums paredzēts 5% (piecu procentu) apmērā no piedāvātās kopējās Līguma summas bez pievienotās vērtības nodokļa).
8. IZPILDĪTĀJS Darbus veic šādos termiņos:
   * 1. būvprojektu minimālā sastāvā - 2 (divu) mēnešu laikā no Līguma noslēgšanas dienas;
     2. būvprojektu – 3 (trīs) mēnešu laikā pēc būvatļaujas saņemšanas dienas;
9. IZPILDĪTĀJS nodod PASŪTĪTĀJAMDarbus ne vēlāk kā 5 (piecu)mēnešu laikā no Līguma noslēgšanas dienas.
10. Lai nodotu Darbus PASŪTĪTĀJAM, IZPILDĪTĀJS tos iesniedz būvvaldē, lai saņemtu būvatļauju vai atzīmi būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums organizēt Darbu izpildi tā, lai termiņš būvatļaujas vai atzīmes būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanai, nepagarinātu Līguma 3.2.punktā noteiktos Darbu izpildes termiņus.
11. Būvprojekta minimālā sastāvā un būvprojekta nodošana PASŪTĪTĀJAM notiek ar Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu, kuru paraksta IZPILDĪTĀJA pārstāvis .................... un PASŪTĪTĀJApārstāvis - Siguldas novada Domes Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma un vides pārvaldības nodaļas Būvinženieris Leonīds Ermansons, tālrunis 67800950, fakss 67976657, e-pasts [leonids.ermansons@sigulda.lv](mailto:leonids.ermansons@sigulda.lv).
12. Saņemot Darbus PASŪTĪTĀJS to izskata 5 (piecu) darba dienu laikā. Ja PASŪTĪTĀJAM nav pretenziju, t.i. PASŪTĪTĀJS atzīst Darbus par atbilstīgiem normatīvo aktu, šī Līguma un tā pielikumu noteikumiem, PASŪTĪTĀJS paraksta Darbu pieņemšanas - nodošanas aktu.
13. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības neparakstīt Darbu pieņemšanas - nodošanas aktu, ja PASŪTĪTĀJAM ir iebildumi par Darbu atbilstību šim Līgumam, tā pielikumiem, PASŪTĪTĀJA vai normatīvo aktu prasībām, vai tam ir iebildumi pret izmantotajiem materiāliem un/vai risinājumiem, standartu, tehniskonoteikumu, PASŪTĪTĀJA norādījumu neievērošanu, vai PASŪTĪTĀJAM nav iesniegti visi nepieciešamie dokumenti vai informācija, kas dotu iespēju PASŪTĪTĀJM pārbaudīt Darbu dokumentāciju un tās atbilstību šī Līguma noteikumiem. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJAM ir iebildumi, tad PASŪTĪTĀJS šī Līguma 3.6.punktā minētajā termiņā noformē un iesniedz IZPILDĪTĀJAM rakstisku un motivētu atteikumu pieņemt Darbus (defektu aktu), norādot atteikuma iemeslus.
14. Līguma 3.7.puntā noteiktajā gadījumā IZPILDĪTĀJS PASŪTĪTĀJA norādītos trūkumus un nepilnības novērš PASŪTĪTĀJA norādītā termiņa ietvaros un uz sava rēķina. Pēc trūkumu un nepilnību novēršanas tiek veikta atkārtota Darbu nodošana PASŪTĪTĀJAM Līguma 3.6.punktā noteiktajā kārtībā.
15. Līdzēji vienojas, ka Līguma 3.7.punktā minētais PASŪTĪTĀJA atteikums pieņemt Darbus un Līguma 3.7. punktā norādītais termiņš trūkumu novēršanai nav uzskatāms par Līguma 3.2.punkta apakšpunktos norādīto termiņu pagarinājumu un neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no atbildības par Līguma 3.2.punkta apakšpunktos norādīto Darbu izpildes termiņa kavējumu, kā arī nedod pamatu IZPILDĪTĀJAM lūgt Līgumā noteikto termiņu pagarinājumu.
16. Darbu pieņemšana no PASŪTĪTĀJA puses, nekādā veidā neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no atbildības par Darbu kvalitāti un tajā ietvertajiem risinājumiem.
17. Ja pēc Darbu pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas tiek konstatētas nepilnības, neskaidrības, pretrunas, kļūdas vai citi trūkumi vai neatbilstības, IZPILDĪTĀJS tās nekavējoties izlabo uz sava rēķina.
18. Pēc Darbu saskaņošanas ar PASŪTĪTĀJU, IZPILDĪTĀJS veic to saskaņošanu ar visām nepieciešamajām institūcijām, tostarp atzīmes saņemšanu būvatļaujā no Būvvaldes par projektēšanas nosacījumu izpildi.
19. Katrā attiecīgajā projektēšanas stadijā IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM:

3.13.1. I stadijā būvprojektu minimālā sastāvā digitāli PDF formātā diskā un trijos eksemplāros papīra formā sējumos, ar prognozētu būvniecības izmaksu aprēķinu digitāli Microsoft Excel formātā diskā;

3.13.2. II stadijā būvprojektu – digitāli PDF divos disku eksemplāros, sešos eksemplāros papīra formā sējumos, tai skaitā ekonomisko daļu.

1. Būvprojekts tiks uzskatīts par pabeigtu tikai tad, kad IZPILDĪTĀJS saņēmis pozitīvu projekta ekspertīzes slēdzienu un izdarīta būvvaldes atzīme būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi, PASŪTĪTĀJS no vienas puses un IZPILDĪTĀJS no otras puses ir parakstījuši Darbu pieņemšanas - nodošanas aktu.
2. IZPILDĪTĀJS nodod izstrādāto būvprojektu PASŪTĪTĀJA iepirkuma rezultātā izraudzītajam ekspertam, ekspertīzes veikšanai. Ekspertīze tiek veikta 3 (trīs) nedēļu laikā*,* no dienas, kad IZPILDĪTĀJS iesniedzis ekspertam pilnu izstrādāto Būvprojektu.
3. Līdzēji vienojas, ka laiks, kurā tiek veikta būvprojekta ekspertīze, tiek iekļauts Līguma 3.3.punktā noteiktajā termiņā. Par ekspertīzes uzsākšanas brīdi tiek uzskatīts būvprojekta eksperta izdots apliecinājums par pilna būvprojekta saņemšanu ekspertīzei.
4. IZPILDĪTĀJS atbild uz PASŪTĪTĀJA uzdotajiem jautājumiem, papildina un precizē būvprojektu arī pēc būvvaldes izdarītās atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi līdz būves nodošanai ekspluatācijā, bet ne ilgāk kā 5 (piecus) gadus.

\*Teksti un aprēķini jānoformē - Microsoft Office programmu failos (teksts Microsoft Word, aprēķini - Microsoft Excel); grafiskie materiāli - gan PDF, gan AutoCad failos.

**4. Projektēšanas darba veikšana un Līdzēju sadarbība**

1. Visa veida paziņojumi, rīkojumi, apstiprinājumi, apliecinājumi, saskaņojumi un lēmumi, kas attiecas uz Līgumu, ir jānoformē rakstveidā.
2. Nepieciešamības gadījumā PASŪTĪTĀJS un IZPILDĪTĀJS rīko kopīgas Projektēšanas vadības apspriedes, lai risinātu jautājumus saistītus ar šī Līguma izpildi.
3. IZPILDĪTĀJS protokolē Projektēšanas vadības apspriedes un izsniedz (tajā skaitā, nosūta elektroniski) protokola kopijas apspriedes dalībniekiem 3 (trīs) darba dienu laikā pēc sanāksmes.
4. Par apstākļiem, kas var ietekmēt būvprojekta kvalitāti, termiņus vai Līguma izpildi, IZPILDĪTĀJS, ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā no brīža, kad uzzina (vai tam vajadzēja uzzināt) par šiem apstākļiem, brīdina PASŪTĪTĀJA pārstāvi.
5. IZPILDĪTĀJS sadarbojas ar PASŪTĪTĀJU būvdarbu iepirkuma laikā, saskaņā ar Projektēšanas uzdevuma (PU) prasībām.

**5. Līdzēju saistības**

1. IZPILDĪTĀJS:
   * 1. veic Darbus saskaņā ar projektēšanas uzdevumu (PU), tehniskajiem noteikumiem, ievērojot Līguma, Latvijas Republikas būvnormatīvu un normatīvo aktu prasības. IZPILDĪTĀJS, parakstot Līgumu, atzīst, ka projektēšanas uzdevuma (PU) nosacījumi ir skaidri un saprotami un, ka prasības var īstenot atbilstoši Līgumam noteikumiem, nepārkāpjot Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības;
     2. veic Darbus atbilstoši vispārpieņemtai labai un kvalitatīvai nozares praksei, tas ir, pielieto tāda līmeņa profesionālas prasmes un iemaņas, uzmanību un rūpību, kas būtu pamatoti sagaidāmi no kvalificēta, prasmīga un pieredzējuša uzņēmēja, un pielieto tādas metodes, risinājumus un standartus, kas ir starptautiski vispārpieņemti nolūkā nodrošināt drošu, efektīvu un augsti kvalitatīvu un PASŪTĪTĀJAM ekonomiski izdevīgu Darbu;
     3. apliecina, ka tam ir visas nepieciešamās un Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētās atļaujas, licences, sertifikāti u.tml., šajā Līgumā noteikto saistību pienācīgai izpildei, kā arī atbilstošās zināšanas, kvalifikācija un pieredze un pietiekams skaits kvalificētu speciālistu un darbinieku;
     4. veic Darbus Līgumā noteiktajos termiņos;
     5. novērš PASŪTĪTĀJA norādītās Darbu nepilnības;
     6. atlīdzina PASŪTĪTĀJAM zaudējumus, kas nodarīti IZPILDĪTĀJA vainas dēļ;
     7. ja būvniecības laikā tiek konstatēti papildu darbi, ko IZPILDĪTĀJS varēja konstatēt Darba sagatavošanas laikā, bet nav to paredzējis, tad finansiāli atbild par PASŪTĪTĀJAM nodarītajiem zaudējumiem;
     8. ievēro un pilda PASŪTĪTĀJA likumīgās prasības;
     9. nodrošina visu nepieciešamo saskaņojumu (ja nepieciešams, tad arī tehnisko noteikumu) saņemšanu;
     10. atbilstoši PASŪTĪTĀJA pilnvarojumam veic visas nepieciešamās darbības Darbu saskaņošanai vai akceptēšanai Būvvaldē;
     11. nomaina Darbu izstrādē iesaistītu darbinieku vai speciālistu, ja to ierosina un pamato PASŪTĪTĀJA pārstāvis;
     12. pilnā apjomā atbild par iesaistīto speciālistu un apakšuzņēmēju darbu;
     13. IZPILDĪTĀJS personālu, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju PASŪTĪTĀJAM un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām PASŪTĪTĀJS ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, personas uz kuru iespējām iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents balstījies, drīkst nomainīt tikai ar PASŪTĪTĀJA rakstveida piekrišanu, PASŪTĪTĀJS nepiekrīt šā panta otrajā daļā minētā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņai, ja pastāv kāds no Publisko iepirkumu likuma 68.panta trešajā daļā minētajiem noteikumiem;
     14. 7 (septiņu) dienu laikā no Līgumu noslēgšanas, iesniedz apdrošināšanas kompānijas polisi par profesionālās darbības civiltiesisko atbildībusaskaņā ar2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumiem “Par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” un ievērojot likumā "[Par apdrošināšanas līgumu](http://likumi.lv/ta/id/48896-par-apdrosinasanas-ligumu)" noteikto apdrošināšanas līguma maksimālo ilgumu.
   1. PASŪTĪTĀJS:
      1. sniedz IZPILDĪTĀJAM Darba veikšanai pieprasīto informāciju un dokumentus, kas PASŪTĪTĀJAM ir pieejami;
      2. kontrolē Līguma izpildi, tai skaitā, pieaicinot speciālistus.
   2. LĪDZĒJI nekavējoties informē viens otru par jebkādām grūtībām Līguma izpildē, kas varētu aizkavēt savlaicīgu Darba veikšanu un Līguma izpildi.
   3. Katrs LĪDZĒJS nekavējoties rakstveidā paziņo otram LĪDZĒJAM par visām iespējamām izmaiņām vai apstākļiem, kas var ietekmēt projektēšanas uzdevuma (PU) izpildi vai izmaiņas projektēšanas uzdevumā (PU), mainīt Līguma summu vai Darba izpildes termiņu.
   4. IZPILDĪTĀJAM ir pienākums rakstveidā ziņot PASŪTĪTĀJAM par apstākļiem, kas kavē Līguma izpildi un var ietekmēt Līguma izpildes termiņu 3 (trīs) darba dienu laikā no notikumu sākuma momenta, kas izraisījis aizkavēšanos;
2. **Projektēšanas darba kvalitāte un līgumsods**
   1. Ja PASŪTĪTĀJS neveic maksājumus par Darbu veikšanu, IZPILDĪTĀJAM ir tiesības prasīt līgumsodu 0,5% apmērā no atlikušās (nesamaksātās) Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% no Līguma summas.
   2. Ja IZPILDĪTĀJS neveic Darbus termiņā/starptermiņā (saskaņā ar Līguma 3.2.punkta apakšpunktiem), Darbu nodošanu vai to defektu labošanu PASŪTĪTĀJA noteiktajā termiņā, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības prasīt līgumsodu 1% apmērā no Līguma summas par katru nokavēto dienu.
   3. Ja Līguma 1.1.punktā noteiktā būvprojekta realizācijas/būvniecības procesā atklājas Būvprojekta pieņemšanas -nodošanas laikā nepamanīti līdz galam neveikti projektēšanas darbi, defekti, nepilnības, Būvprojekta neatbilstība Latvijas Republikas būvnoteikumiem un būvnormatīviem, Līguma un tā pielikumu noteikumiem, par konstatētajiem defektiem, nepilnībām, nepietiekošiem projektēšanas darbiem, LĪDZĒJI sagatavo un paraksta aktu, kurā norāda neveikto projektēšanas darbu pabeigšanas, defektu, nepilnību novēršanas termiņu, kurš nav garāks par 15 (piecpadsmit) dienām, skaitot no dienas, kad PASŪTĪTĀJS parakstījis šajā Līguma punktā noteikto aktu. IZPILDĪTĀJAM aktā norādītajā termiņā ar saviem spēkiem un uz sava rēķina jānovērš defekti un/vai nepilnības Būvprojektā (tai skaitā jāveic atkārtota saskaņošana) un jāatlīdzina PASŪTĪTĀJAM zaudējumi, ja tādi radušies saistībā ar Būvprojekta realizācijas papildus izmaksām, Būvprojekta kļūdu un/vai neatbilstības Līguma un tā Pielikumu nosacījumiem. IZPILDĪTĀJA atteikuma un termiņa neievērošanas gadījumā IZPILDĪTĀJS maksā PASŪTĪTĀJAM līgumsodu 1% apmērā no Līguma summas par katru nokavēto dienu.
   4. Būvprojekta sagatavošanas, būvniecības un būves garantijas laikā konstatētās kļūdas un trūkumus IZPILDĪTĀJS izlabo uz sava rēķina. Ja IZPILDĪTĀJS noteiktajā laikā neveic prasītos labojumus, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības lūgt labojumus veikt citai personai, un IZPILDĪTĀJS sedz šo labojumu izmaksas. Šīs PASŪTĪTĀJA tiesības neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no Līguma 6.2.punktā noteiktā līgumsoda samaksas.
   5. Uz šī Līguma pamata aprēķinātie līgumsodi Līdzējiem ir jānomaksā 5 (piecu) darba dienu laikā, skaitot no dienas, kad LĪDZĒJS saņēmis attiecīgu rēķinu. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpersoniski, samazināt IZPILDĪTĀJAM maksājamo atlīdzību ieturot aprēķināto Līgumsoda summu.
   6. Līgumsoda samaksa neatbrīvo LĪDZĒJUS no Līgumā noteikto saistību pilnīgas izpildes.
3. **Zaudējumu atlīdzība**
   1. Līdzēji ir savstarpēji atbildīgi par nodarītajiem zaudējumiem un to rašanās gadījumā apņemās tos atlīdzināt.
4. **Līguma grozījumi un strīdu izšķiršanas kārtība**
   1. Visi Līguma papildinājumi un grozījumi stājas spēkā tad, kad tie noformēti rakstveidā un ir abu Līdzēju parakstīti.
   2. Visas domstarpības un strīdus saistībā ar Darbu izpildi, LĪDZĒJI risina savstarpējās pārrunās. Ja LĪDZĒJI nespēj strīdu atrisināt savstarpēju pārrunās, to risina tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
5. **Līguma darbības izbeigšana**
   1. Līgums var tikt izbeigts tikai šajā Līgumā noteiktajā kārtībā vai LĪDZĒJIEM savstarpēji vienojoties.
   2. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji atkāpties no šā Līguma, par to paziņojot PASŪTĪTĀJAM, ja PASŪTĪTĀJS nepamatoti, savlaicīgi un pienācīgi nav veicis kādu šajā Līgumā paredzēto maksājumu un līgumsods sasniedz 3% no Līguma summas.
   3. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji atkāpties no šā Līguma, par to paziņojot IZPILDĪTĀJAM, ja:
      1. ja IZPILDĪTĀJS Līguma 3.2.punktā norādītajos termiņos nav iesniedzis būvprojektu minimālā sastāvā vai būvprojektu;
      2. tiek konstatēts, ka IZPILDĪTĀJS veic darbus neatbilstoši Projektēšanas uzdevumam (PU) vai citiem šā Līguma nosacījumiem.
      3. jebkurā Līguma izpildes stadijā noskaidrojas, ka IZPILDĪTĀJS nav spējīgs izpildīt Līgumā noteiktās saistības kopumā vai kādā to daļā;
      4. ir uzsākta IZPILDĪTĀJA likvidācija vai reorganizācija, vai arī IZPILDĪTĀJS ir atzīts par maksātnespējīgu;
   4. rakstiski vienojoties, Līdzēji ir tiesīgi izbeigt Līgumu kāda cita iemesla dēļ.
6. **Nepārvarama vara**
   1. LĪDZĒJI neatbild par šajā Līgumā noteikto saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā saistīta ar nepārvaramas varas radītiem apstākļiem. Šajā punktā nepārvarama vara nozīmē nekontrolējamu notikumu, ko LĪDZĒJI nevar iespaidot: kari, revolūcijas, ugunsgrēki, plūdi, epidēmijas, karantīnas ierobežojumi, preču pārvadājumu embargo u.c.
   2. LĪDZĒJAM, kurš cietis no nepārvaramas varas, ir pienākums nekavējoties informēt otru LĪDZĒJU. Ja Līguma turpmāka darbība nav iespējama, LĪDZĒJI sagatavo Nodošanas — pieņemšanas aktu un IZPILDĪTĀJS saņem samaksu par visu līdz tam paveikto Darba daļu.

**11. Autortiesības**

* 1. LĪDZĒJI atzīst un vienojas, ka visa dokumentācija, kas tiek izstrādāta veicamo Darbu ietvaros uzskatāma par PASŪTĪTĀJA īpašumu, un uz to tiks attiecināti šādi autortiesību tiesiskie regulējumi:
     1. IZPILDĪTĀJS ar Līgumu nodod PASŪTĪTĀJAM visas mantiskās tiesības uz Darbiem, tai skaitā, bet ne tikai, tiesības uz būvprojekta fiksāciju, izmantošanu, publiskošanu, izplatīšanu, reproducēšanu, tulkošanu, pārveidošanu, autortiesību objektu izmantošanas tiesību nodošanu, kā arī kompensācijas un zaudējumu atlīdzības saņemšanu būvprojekta autortiesību pārkāpumu gadījumā u.c.;
     2. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības IZPILDĪTĀJA izmantot izstrādāto būvprojektu cita objekta būvniecībai vai veikt tajā izmaiņas un pielāgot to jauna objekta būvniecībai, bez papildus samaksas.
  2. Līgumā noteiktā atlīdzība ietver pilnību atlīdzību par autortiesību objektu izstrādāšanu.

1. **Citi noteikumi**
   1. LĪDZĒJI apliecina, ka tām ir saprotams Līguma saturs un nozīme, ka tie atzīst Līgumu par pareizu, un abpusēji izdevīgu.
   2. Šis Līgums ir saistošs PASŪTĪTĀJAM un IZPILDĪTĀJAM, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus.
   3. Papildus Līgumam, LĪDZĒJI apņemas parakstīt arī citus nepieciešamos dokumentus un veikt visas darbības, kas ir pamatotas un nepieciešamas, lai veicinātu Līguma pienācīgu izpildi, tā mērķa sasniegšanu un LĪDZĒJU tiesību realizēšanu.
   4. Līgums noslēgts 2 (divos) identiskos eksemplāros latviešu valodā, no kuriem vienu eksemplāru glabā PASŪTĪTĀJS un vienu – IZPILDĪTĀJS.
   5. LĪDZĒJI par pilnvarotiem pārstāvjiem šā Līguma izpildes laikā nozīmē:
      1. PASŪTĪTĀJS par būvniecības jautājumiem - Siguldas novada Domes Teritorijas attīstības pārvaldes Īpašuma un vides pārvaldības nodaļas būvinženieri Leonīdu Ermansonu, tālrunis 67800950, fakss 67976657, e-pasts [leonids.ermansons@sigulda.lv](mailto:leonids.ermansons@sigulda.lv) ;
      2. IZPILDĪTĀJS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

* 1. LĪDZĒJU pilnvarotie pārstāvji ir atbildīgi par Līgumā izpildes uzraudzīšanu, tai skaitā, par Darbu pieņemšanas – nodošanas akta noformēšanu, iesniegšanu un parakstīšanu atbilstoši šā Līguma prasībām, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai, defekta akta parakstīšanu.
  2. Gadījumā, ja kāds no LĪDZĒJIEM maina savu juridisko adresi, pasta adresi vai bankas rekvizītus, tas ne vēlāk kā 5 (piecu) kalendāra dienu laikā rakstiski paziņo par to otram LĪDZĒJAM.
  3. Līgumam ir pievienoti zemāk uzskaitītie dokumenti, kas ir Līguma Pielikumi un tā neatņemamas sastāvdaļas:
     1. Projektēšanas uzdevums ar pielikumiem (pielikums Nr.1);
     2. Izglītības iestādes telpu pārbūves mets (pielikums Nr.2);
     3. Finanšu piedāvājums (pielikums Nr.3).
     4. Tehniskais piedāvājums (pielikums Nr. 4).

**13. Līdzēju rekvizīti un paraksti**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītājs:** | **Izpildītājs:** |
|  |  |
| **Siguldas novada Dome**  reģ.Nr.90000048152  PVN reģ. Nr. LV90000048152  Pils iela 16, LV - 2150  konta Nr. LV15UNLA0027800130404  Banka**:** AS SEB BANKA, Siguldas filiāle  Bankas kods: UNLALV2X    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Jeļena Zarandija |  |