



## SIGULDAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV 90000048152, Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150  
 tālrunis: 67970844, e-pasts: pasvaldiba@sigulda.lv  
[www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv)

### Domes sēdes protokola izraksts

2018.gada 17.maijā

Siguldā

Nr.8

#### 25.§

#### **Par nekustamā īpašuma „Muižas koka māja”, 1.stāvā, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo: P/A „Siguldas Attīstības aģentūra” direktore L.Skrodele  
 [...]

Izskatot Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoles komisijas ziņojumu,  
**dome konstatē:**

1.1. atbilstoši Siguldas novada pašvaldības 2018.gada 26.apriļa lēmumam „Par nekustamā īpašuma „Muižas koka māja” 1.stāva iznomāšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr.7, 9.§), 2018.gada 9.maijā notika nekustamā īpašuma „Muižas koka māja” 1.stāva, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, nomas tiesību izsole. Augstāko nomas maksu 4,60 euro, par 1 m<sup>2</sup> mēnesī un pievienotās vērtības nodokli par darbnīcu Nr.3 (kas sastāv no telpas 10,8 m<sup>2</sup> platībā) nosolīja Zinaīda Ceske, nodokļu maksātāja reģ. kods 24045812309, adrese Leona Paegles iela 13-18, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150;

1.2. uz nomas tiesībām

Darbnīca Nr.1. telpas 34,6 m<sup>2</sup> un 12,2 m<sup>2</sup>, palīgtelpa 3,6 m<sup>2</sup> platībā;

Darbnīca Nr.2. telpas 39,2 m<sup>2</sup> platībā;

Darbnīca Nr.4. telpas 22,5 m<sup>2</sup> platībā;

Darbnīca Nr.5. telpas 19,6 m<sup>2</sup> platībā;

Darbnīca Nr.6. telpas 8,10 m<sup>2</sup> platībā;

Darbnīca Nr.7. telpas 20,4 m<sup>2</sup> platībā;

Darbnīca Nr.8. telpas 19,90 m<sup>2</sup> un 31,60 m<sup>2</sup>, palīgtelpas 1,60 m<sup>2</sup>, 1,50 m<sup>2</sup> un 2,70 m<sup>2</sup> platībā;

Darbnīca Nr.9. telpas 20,0 m<sup>2</sup> un 17,7 m<sup>2</sup>, palīgtelpa 6,4 m<sup>2</sup> platībā,

nebjā pieteicies neviens pretendents, līdz ar to iepriekš minētās darbnīcas netika izsolītas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līgumu tipveida nosacījumiem” 7., 10., 47., 48., 60. 66. un 67.punktu, Finanšu komitejas 2018.gada 10.maija atzinumu (prot.Nr.8, 19.§), atklāti balsojot, ar 12 balsīm par (U.Mitrevics, L.Sausiņa, R.Kalvāns, E.Viļķina, M.Zīverts, I.Alksnis, E.Gruznīja, I.Zagorska, J.Zilvers, K.Leitāne, N.Balode, J.Strautmanis), pret – nav, atturas – nav, **dome nolemj:**

1. apstiprināt, nekustamā īpašuma „Muižas koka māja”, 1.stāvā, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, 2018.gada 9.maija izsoles rezultātu;
2. slēgt nomas līgumu par nekustamā īpašuma „Muižas koka māja”, 1.stāvā, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, darbnīcas Nr.3 nomu ar Zinaīdu Ceski, nodokļu maksātāja reģ. kods 24045812309, adrese Leona Paegles iela 13-18, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150;
3. atzīt „Muižas koka māja”, 1.stāvā, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, 2018.gada 9.maija izsoli daļā par:

- Darbnīca Nr.1. telpas  $34,6 \text{ m}^2$  un  $12,2 \text{ m}^2$ , palīgtelpa  $3,6 \text{ m}^2$  platībā;
- Darbnīca Nr.2. telpas  $39,2 \text{ m}^2$  platībā;
- Darbnīca Nr.4. telpas  $22,5 \text{ m}^2$  platībā;
- Darbnīca Nr.5. telpas  $19,6 \text{ m}^2$  platībā;
- Darbnīca Nr.6. telpas  $8,10 \text{ m}^2$  platībā;
- Darbnīca Nr.7. telpas  $20,4 \text{ m}^2$  platībā;
- Darbnīca Nr.8. telpas  $19,90 \text{ m}^2$  un  $31,60 \text{ m}^2$ , palīgtelpas  $1,60 \text{ m}^2$ ,  $1,50 \text{ m}^2$  un  $2,70 \text{ m}^2$  platībā;
- Darbnīca Nr.9. telpas  $20,0 \text{ m}^2$  un  $17,7 \text{ m}^2$ , palīgtelpa  $6,4 \text{ m}^2$  platībā,
- par nenotikušu;
4. rīkot „Muižas koka māja”, 1.stāvā, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, nomas tiesību otro izsoli ar augšupejošu soli, izsoles sākumcenu nosakot par 1 (vienu) kvadrātmetru mēnesī –  $4,50 \text{ euro}$  (četri euro un 50 centi) un PVN 21%  $0,95 \text{ euro}$  (nulle euro un 95 centi), kas kopā ir  $5,45 \text{ euro}$  (pieci euro un 45 centi);
  5. apstiprināt „Muižas koka māja”, 1.stāvā, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, nomas tiesību otrās izsoles noteikumus;
  6. Siguldas novada pašvaldības īpašuma atsavīnāšanas un izsoles komisijai organizēt izsoles procedūru normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Sēdes vadītājs:

(*personiskais paraksts*)

U.Mitrevics

**IZRĀKSTS PAREIZS**

Siguldas novada pašvaldības domes  
sekretāre A. Kalniņa *Alīne*  
2018.gada *21.* *maijs*