**Paziņojums par nomas tiesību izsoli nekustamajam īpašumam “Muižas koka māja”, 1. stāva Darbnīca Nr. 8, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā**

2020. gada 12. jūnijā plkst. 12.00 Siguldas novada pašvaldības Siguldas pagasta Kultūras nama Deputātu zālē, kas atrodas Zinātnes ielā 7B, Peltēs, Siguldas pagastā, Siguldas novadā, notiks nekustamā īpašuma –“Muižas koka māja”, 1. stāva Darbnīcas Nr. 8, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā atkārtota nomas tiesību mutiskā izsole ar augšupejošu soli. Sākotnējā nomas maksa par Darbnīcu Nr. 8 mēnesī 257,85 EUR PVN 21% apmērā 54,15 EUR, kas kopā ir 312 EUR. Viens izsoles solis tiek noteikts 5,00 EUR un PVN apmērā 21% 1,05 EUR, kas kopā ir 6,05 EUR.

Dalībnieku pieteikumi jāiesniedz laikā no 2020. gada 27. maija līdz 2020. gada 5. jūnijam elektroniski, aizpildot pieteikumu pakalpojumu portālā e.sigulda.lv vai pa pastu, nosūtot uz Siguldas novada pašvaldība, Pils iela 16, Sigulda, LV-2150. Uzziņas pa tālruni 29414798 (PA “Siguldas Attīstības aģentūra” UAP vadītāja Ina Stupele).

Pirms piedāvājuma iesniegšanas jāiemaksā dalības maksa 10,00 EUR apmērā, tajā skaitā PVN 21% ieskaitot to Pašvaldības bankas kontā LV15UNLA0027800130404, kas atvērts AS „SEB banka”, ar atzīmi “Par dalību nekustamā īpašuma “Muižas koka māja”, 1. stāva Darbnīcas Nr. 8,Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsolē” un nodrošinājums 30,00 EUR apmērā, ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV35UNLA0050021519671, kas atvērts AS “SEB banka”, ar atzīmi “Nodrošinājums dalībai nekustamā īpašuma “Muižas koka māja”, 1. stāva Darbnīcas Nr. 8 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsolē”.

**Informācija par nomas objektu:**

Adrese –Pils iela 16, Siguldā, Siguldas novadā, LV-2150

Kadastra Nr. – 8015 002 1818; kadastra apzīmējums 8015 002 1818 002

Nomas objekta veids – neapdzīvojama telpa

Lietošanas mērķis - radošo uzņēmēju, mākslinieku un dizaineru, kā arī amatnieku darbnīcas ierīkošanai

Telpu platība: Darbnīca Nr. 8 sastāv no telpas 19,90m2 un 31,60m2 , palīgtelpas 1,60, 1,50m2 un 2,70m2 platībā (kopā 57,30m2).

Nomas termiņš - 5 gadi

Ēka, kurā atrodas Darbnīcas ir valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa “Siguldas, Turaidas un Krimuldas vēsturisko centru komplekss” (valsts aizsardzības Nr.7445) daļa, kā arī atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu “Jaunā pils” (valsts aizsardzības Nr.8333) un “Siguldas pilsdrupas” (valsts aizsardzības Nr.6709) tiešā tuvumā.

Darbnīca nav nododama apakšnomā.

Nekustamā īpašuma apskate notiek iepriekš nosūtot pieteikumu uz elektroniskā pasta adresi: ina.stupele@sigulda.lv