**Paziņojums par nomas tiesību izsoli nekustamajam īpašumam “Radošā darbnīca”, 2.stāva, Darbnīcas Nr.4 un Nr.5 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā**

**2023.gada 14.septembrī plkst.14.00,** Siguldas novada pašvaldības Siguldas pagasta Kultūras nama Deputātu zālē, kas atrodas Zinātnes ielā 7B, Siguldā, Siguldas novadā, notiks nekustamā īpašuma – “Radošā darbnīca” 2. stāva Darbnīcas Nr. 4 un Nr. 5 (kas sastāv no telpām Nr. 15 (4,9 m2) un Nr. 16 (28,7 m2)) kopējā platībā 33,6 m2, Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā – nomas tiesību mutiskā izsole ar augšupejošu soli. Sākotnējā nomas maksa mēnesī 127,68 EUR (viens simts divdesmit septiņi *euro* un 68 centi) un PVN 21%. Viens izsoles solis tiek noteikts 30,00 EUR (trīsdesmit *euro*) un PVN.

Dalībnieku pieteikumi jāiesniedz laikā no **2023.gada 30.augusta līdz 2023.gada 10.septembrim** elektroniski, aizpildot pieteikumu pakalpojumu portālā e.sigulda.lv vai pa pastu, nosūtot uz Siguldas novada pašvaldība, Pils iela 16, Sigulda, LV-2150. Uzziņas pa e-pastu: [uznemejiem@sigulda.lv](mailto:uznemejiem@sigulda.lv) (PA “Siguldas Attīstības aģentūra” UAP projektu vadītāja Dagnija Samanta Zariņa).

Pirms piedāvājuma iesniegšanas jāiemaksā dalības maksa 10 EUR (desmit *euro*) apmērā, tajā skaitā PVN 21% ieskaitot to Pašvaldības bankas kontā LV15UNLA0027800130404, kas atvērts AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, ar atzīmi “Par dalību nekustamā īpašuma “Radošā darbnīca”, 2.stāva Darbnīcas Nr.4 un Nr.5,Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsolē” un nodrošinājums 30 EUR (trīsdesmit *euro*) apmērā, ieskaitot to Siguldas novada pašvaldības kontā LV35UNLA0050021519671, kas atvērts AS “SEB banka”, kods UNLALV2X ar atzīmi “Nodrošinājums dalībai nekustamā īpašuma “Radošā darbnīca”, 2.stāva Darbnīcas Nr.4 un Nr.5 Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā nomas tiesību izsolē”.

**Informācija par nomas objektu:**

Adrese –Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150

Kadastra Nr. – 8015 002 1818 005, kadastra apzīmējums Nr. 8015 002 1818 005

Nomas objekta veids – paredzēts izmantot radošo uzņēmēju, mākslinieku un dizaineru, tā arī amatnieku darbnīcu vai biroju.

Lietošanas mērķis – neapdzīvojama telpa

Telpas platība – 33,6 m2

Nomas termiņš – 5 (pieci) gadi

Ēka, kurā atrodas Darbnīcas ir valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa “Siguldas, Turaidas un Krimuldas vēsturisko centru komplekss” (valsts aizsardzības Nr.7445) daļa, kā arī atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu “Jaunā pils” (valsts aizsardzības Nr.8333) un “Siguldas pilsdrupas” (valsts aizsardzības Nr.6709) tiešā tuvumā.

Darbnīca nav nododama apakšnomā.

Nekustamā īpašuma **apskate** notiek iepriekš nosūtot pieteikumu uz elektroniskā pasta adresi: [uznemejiem@sigulda.lv](mailto:uznemejiem@sigulda.lv).