**Paziņojums par nomas tiesību izsoli –nekustamajā īpašumā Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā**

**2016.gada 2.janvārī plkst. 14.00** Siguldas Valsts ģimnāzijas 2.stāva Deputātu zālē, Kr. Barona ielā 10, Siguldā, Siguldas novadā notiks vienas telpas  – **Pils iela 16, Siguldā, Siguldas novadā** – nomas tiesību mutiskā izsole ar augšupejošu soli. Aicinām iepazīties ar izsoles noteikumiem. Sākotnējā nomas maksa par 1 (vienu) telpas kvadrātmetrumēnesī – 4,30 EUR (četri *euro* un trīsdesmit centi) un PVN. Viens izsoles solis tiek noteikts 0,10 EUR (desmit centi) un PVN par 1 (vienu) telpas kvadrātmetru mēnesī, kā arī komunālie maksājumi. Proporcionāli iznomāto telpu platībai jāmaksā zemes nomas maksu – 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības gadā.

Izsoles dalībniekus **reģistrē** Siguldas novada Domes apmeklētāju pieņemšanas laikos no **2016.gada 20.decembra** līdz **2016.gada 29.decembrim plkst.18:00** (ieskaitot) 300.kabinetā, Zinātnes ielā 7, Siguldā, Siguldas novadā. Uzziņas pa tālruni 67970862 (P/A “Siguldas Attīstības aģentūra” direktore Laura Skrodele).

Līdz pieteikuma iesniegšanai izsoles dalībniekiem jāsamaksā dalības maksa 10,00 EUR (desmit euro), kā arī nodrošinājums 20,00 EUR (divdesmit euro), ieskaitot to Siguldas novada Domes bankas kontā LV15UNLA 0027 8001 3040 4, kas atvērts a/s „SEB banka”, kods UNLALV2X, ar atzīmi par dalību nekustamā īpašuma Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā 2. amatnieku darbnīcas nomas tiesību izsolē.

**Informācija par nomas objektu:**

Adrese -Pils iela 16, Siguldā, Siguldas novadā, LV-2150;

Būves kadastra apzīmējums - 8015 002 1818 003;

Nomas objekta veids – neapdzīvojamās telpas;

Lietošanas mērķis – mākslinieku, dizaineru un amatnieku darbnīcas;

Telpu platība - darbnīca Nr.2 23,50 m² un palīgtelpa 1,9 m² platībā;

Nomas termiņš - 5 (pieci) gadi no nomas līguma noslēgšanas dienas;

Nomas objekta apskates vieta un laiks – 2016.gada 27.decembrī, plkst.14.00, nekustamā īpašuma apskatei jāpiesakās iepriekš līdz 2016.gada 27.decembrim plkst. 12:00, informāciju par to nosūtot uz e- pastu: liga.landsberga@sigulda.lv.

Nekustamais īpašums Pils ielā 16, Siguldā, Siguldas novadā, kad. Nr. 8015 002 1818 003, ir valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa “Siguldas, Turaidas un Krimuldas vēsturisko centru komplekss” (valsts aizsardzības Nr.7445) daļa, kā arī atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu “Jaunā pils” (valsts aizsardzības Nr. 8333) un “Siguldas pilsdrupas” (valsts aizsardzības Nr.6709) tiešā tuvumā.