

## INFORMATĪVAIS ZIŅOJUMS PAR SIGULDAS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMU 2012.-2024.GADAM

Siguldas novada pašvaldība informē, ka saskaņā ar Siguldas novada domes 29.08.2012. lēmumu „Par Siguldas novada Teritorijas plānojuma un Vides pārskata apstiprināšanu” (protokols Nr.15, 1.§) ir apstiprināts Siguldas novada teritorijas plānojums 2012.-2024.gadam (turpmāk tekstā – Siguldas novada teritorijas plānojums) un izdoti Siguldas novada domes saistošie noteikumi Nr.21 „Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Siguldas novada teritorijas plānojumam ir veikta Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra un sagatavots Vides pārskats, pamatojoties uz likumu „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (4. un 5. pantu, VI nodaļa), 23.03.2004. Ministru kabineta noteikumiem Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” un Vides pārraudzības valsts biroja (turpmāk tekstā – VPVB) 25.11.2011. lēmumu Nr.81.

Informatīvais ziņojums sagatavots atbilstoši VPVB 14.08.2012. sniegtajam atzinumā Nr.21 „Par Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Vides pārskatu” iekļautajām rekomendācijām un 23.03.2004. Ministru kabineta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 27.punktu.

Siguldas novada teritorijas plānojumu un Vides pārskatu izstrādāja SIA „Metrum” sadarbībā ar Siguldas novada pašvaldību. Vides pārskatā, kurā atspoguļots esošais vides stāvoklis novadā, ar plānošanas dokumenta īstenošanu saistītās vides problēmas un būtiskās ietekmes uz vidi novērtējums, piedāvāti risinājumi būtisko ietekmju novēršanai un samazināšanai, pamatotas un izvērtētas alternatīvas.

### ■ VIDES APSVĒRUMU INTEGRĒŠANA TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ

Siguldas novada teritorijas plānojums ir pašvaldības attīstības telpiskais instruments laika periodam līdz 2024.gadam, kas nosaka novada teritorijas organizāciju, dabas resursu apsaimniekošanu un dabas vērtību saglabāšanu.

Siguldas novada teritorijas plānojuma izstrāde saistīta ar 2009.gada jūlijā notikušo administratīvi teritoriālo reformu. Tās rezultātā Siguldas novada teritorijā tika iekļauta Allažu pagasta teritorija, apvienojot divas pašvaldības ar atšķirīgiem teritoriju plānojumam un prasībām būvniecībai un teritorijas izmantošanai.

Apstiprinātais darba uzdevums nosaka, ka galvenais uzdevums Siguldas novada teritorijas plānojuma izstrādē ir izvērtēt Siguldas novada teritorijā ietilpstošo (Siguldas novada un Allažu pagasta) administratīvo vienību spēkā esošos teritorijas plānojumus, paredzot vienotu teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu un apbūves kārtību visā novada teritorijā.

Ņemot vērā, ka pēdējos gadus, kopš spēkā ir esošais Siguldas novada teritorijas plānojums 2008.-2020.gadam (apstiprināts ar Siguldas novada domes 29.10.2008. sēdes lēmumu), nav paredzamas būtiskas izmaiņas novada teritorijas perspektīvajā attīstībā.

Konceptuāli jaunajā Siguldas novada teritorijas plānojumā par pamatu ņemti Siguldas novada teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam pieņemtie risinājumi, izvērtējot Allažu pagasta perspektīvās attīstības tendences novada skatījumā, aktualizējot esošo situāciju un precizējot atsevišķus telpiskos risinājumus.

Vides pārskatā uzmanība pievērsta, kā izstrādātā Siguldas novada teritorijas plānojuma izstrādes mērķi tiek sabalansēti ar vides saglabāšanu un uzlabošanu. Plānošanas dokuments paredz uzturēt un samazināt pašreizējo slodzi uz vidi, veicinot komunālās un transporta infrastruktūras sakārtošanu, degradēto teritoriju sakārtošanu, novada ainavu saglabāšanu u.tml.

Lai samazinātu Siguldas novada teritorijas plānojuma iespējamo ietekmi uz apkārtējo vidi, paredzēta virkne pasākumu un risinājumu – noteiktas aizsargjoslas, definēti nosacījumi derīgo izrakteņu ieguves teritoriju izmantošanai un attīstībai, ierobežojumi lauku un meža zemju teritorijās, kā arī blīvās apbūves un ražošanas teritorijās, nosacījumi kultūrvēsturiskā mantojuma un īpaši vērtīgo ainavu saglabāšanai, kas noteikti Siguldas novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.

Ņemot vērā, ka Siguldas novada teritorijas plānojums ir ar perspektīvu uz 12 gadiem un par tā sagaidāmo ietekmi uz vidi varēja sniegt salīdzinoši vispārīgu vērtējumu, balstoties uz plānošanas dokumentā iekļauto pasākumu kopumu, secināts, ka dažas no aktivitātēm var potenciāli radīt negatīvu ietekmi uz dabas vidi, kurām jāpievērš īpaša uzmanība pirms plānotās darbības realizācijas uzsākšanas.

Visi iepriekš minētie pasākumi gan tieši, gan netieši samazinās slodzi uz vidi, mazinās paredzētās darbības negatīvo ietekmi vai to aizliegs.

#### ■ VIDES PĀRSKATA, INSTITŪCIJU ATZINUMU UN SABIEDRISKĀS APSPIEŠANAS REZULTĀTU INTEGRĒŠANA TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ

Vides pārskata izstrāde veikta vienlaikus ar Siguldas novada teritorijas plānojuma izstrādi, lai savlaicīgi identificētu iespējamās vides problēmas, kas saistītas ar plānošanas dokumenta un tajā iekļauto risinājumu īstenošanu, un veiktu labojumus plānošanas dokumentā, kā arī paredzētu pasākumus iespējamās ietekmes novēršanai vai samazināšanai. Šādas pieejas rezultātā, Vides pārskatā un par to sniegtajā Vides pārraudzības valsts biroja atzinumā netika izvirzītas konkrētas prasības, kas būtu obligāti maināmas Siguldas novada teritorijas plānojuma risinājumos.

Siguldas novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas un Vides pārskata projekta sabiedriskās apspriešanas laikā (organizēta no 05.03.2012. līdz 16.04.2012.) tika saņemti institūciju atzinumi un komentāri, kā arī fizisko un juridisko personu priekšlikumi par izstrādātajiem dokumentiem.

Sabiedrības atsaucība attiecībā uz Vides pārskatu bija neliela, t.i., netika saņemts neviens rakstisks iesniegums, tādēļ, sagatavojot Vides pārskata gala redakciju, tika ņemti vērā institūciju komentāri par izstrādāto dokumentu.

Izvērtējot sabiedriskās apspriešanas rezultātus, kas izskatīti Siguldas novada domes organizētajās darba grupās, Siguldas novada dome 06.06.2012. pieņēma lēmumu pilnveidot Siguldas novada teritorijas plānojuma 1.redakciju un sagatavot galīgo redakciju. Saskaņā ar Siguldas novada domes 20.06.2012. lēmumu par pilnveidotās redakcijas noteikšanu par galīgo redakciju, institūcijām un iedzīvotājiem no 28.06.2012. līdz 19.07.2012. tika nodrošināta iespēja iepazīties ar apstiprinātā Siguldas novada teritorijas plānojuma galīgo redakciju un izteikt viedokli par to. Šajā laika posmā tika saņemts 1 iesniegums un vairāki institūciju atzinumi par plānošanas dokumentu. Izvērtējot saņemto iesniegumu un institūciju atzinumus, izmaiņas attiecībā uz teritorijas plānoto (aļļauto) izmantošanu un teritorijas izmantošanas aprobežojumiem Siguldas novada teritorijas plānojumā netika veiktas.

VPVB 14.08.2012. sniedza atzinumu Nr.21, kurā tiek lūgts Siguldas novada domei izvērtēt nepieciešamību pilnveidot Siguldas novada teritorijas plānojumu. Ņemot vērā, ka VPVB atzinumā nav norādes par nepieciešamību veikt konkrētas korekcijas plānošanas dokumentā vai Vides pārskatā, tika pieņemts lēmums virzīt Siguldas novada teritorijas plānojuma izstrādi, attiecīgi to apstiprinot un izdodot pašvaldības saistošos noteikumus.

#### ■ PIENĒMTĀ TERITORIJAS PLĀNOJUMA VARIANTA PAMATOJUMS

Siguldas novada teritorijas plānojumam nav paredzēts alternatīvs risinājuma variants, t.i., plānošanas dokuments neparedz alternatīva plānojuma izstrādi.

Izstrādājot Vides pārskatu, tika izvēlēta tā saucamā „nulles” alternatīva, kad tiek saglabāta teritorijas pašreizējā izmantošana un būvniecības prasības atbilstoši spēkā esošajam Siguldas novada teritorijas plānojumam, kas sastāv no Siguldas novada un Allažu pagasta teritorijas plānojuma.

Ja jaunais Siguldas novada teritorijas plānojums, kas nosaka vienotus teritorijas izmantošanas nosacījumus visā novada teritorijā, netiek realizēts, tas var novest pie nepārdomātas vai pat nevēlamas būvniecības, tādējādi arī šo alternatīvu nevar uzskatīt par piemērotāko Siguldas novada attīstības veicināšanai.

Vides pārskatā norādīts, ka Siguldas novada teritorijas plānojumā noteiktie risinājumi attiecībā uz plānotā (aļļauto) teritorijas izmantošanu nav pretrunā ar vides un dabas aizsardzības normatīvo aktu prasībām, kā arī tas atbilst starptautiskajiem un nacionālajiem dabas aizsardzības mērķiem, un tā realizācija neradīs būtisku ietekmi uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, t.sk. Natura 2000 teritorijām.

Siguldas novada teritorijas plānojumu ir iespējams īstenot, ja tiek ievēroti plānojumā esošie nosacījumi, kā arī normatīvajos aktos noteiktās vides aizsardzības prasības.

#### ■ PASĀKUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMA ĪSTENOŠANAS MONITORINGA VEIKŠANAI

Saskaņā ar VPVB atzinumu, lai konstatētu Siguldas novada teritorijas plānojuma īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, kā arī lai nepieciešamības gadījumā izdarītu grozījumus plānošanas dokumentā, Siguldas novada pašvaldība, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamos datus, veiks Siguldas novada teritorijas plānojuma īstenošanas novērtējumu un vismaz divreiz plānošanas periodā (2016. un 2023.gadā) izstrādās monitoringa ziņojumu un iesniegs to Vides pārraudzības valsts birojam.

Ar apstiprināto Siguldas novada teritorijas plānojumu un Vides pārskatu var iepazīties darba dienās Siguldas novada pašvaldības telpās Zinātnes ielā 7, Siguldā, Siguldas novadā vai Siguldas novada pašvaldības mājas lapā [www.sigulda.lv](http://www.sigulda.lv).

Siguldas novada teritorijas plānojums un Vides pārskats izstrādāts Eiropas Sociālā fonda finansētās programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.5.3.2. aktivitātes „Plānošanas reģionu un vietējo pašvaldību attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” projekta „Siguldas novada Attīstības programmas 2011.–2017.gadam un Teritorijas plānojuma 2012.–2023.gadam izstrāde” (Vienošanās Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/034/008) ietvaros.



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

