

Reģ.nr. 40003388748

Raina bulvāris 11,
Rīga, LV-1050
Tālr. 67032329
Fakss 67032302
e-pasts: metrum@metrum.lv

Rīgā

Pārstāvniecība: metrum.lv
Elizabetes iela 20,
Rīga, LV-105025.07.2011. Nr. 3615/a/10-2011**Valsts Kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai**

M.Pils ielā 17/19/21

Rīgā, LV 1050

**Par kultūras pieminekļu aizsargjoslu
(aizsardzības zonu) noteikšanu
Siguldas novada teritorijā**

Saskaņā ar 12.01.2011. Siguldas novada domes lēmumu Nr.1, 11 §. „Par Siguldas novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” un 26.01.2011. lēmumu Nr.2, 15§ „Par Siguldas novada teritorijas plānojuma darba uzdevuma papildināšanu”, Siguldas novada teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros ir jāizstrādā individuālās kultūras pieminekļu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) un to izmantošanas noteikumi Siguldas novada teritorijā. SIA „Metrum”, saskaņā ar 7.03.2011. noslēgto līgumu ar Siguldas novada domi, veic Siguldas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam (turpmāk – Siguldas novada teritorijas plānojums) un tā stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskata izstrādi. Pēc Siguldas novada domes pieprasījuma, Valsts Kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija ir sagatavojusi un 15.02.2011. izsniegusi nosacījumus Siguldas novada teritorijas plānojuma izstrādei.

Šobrīd ir uzsākts darbs pie esošās situācijas izvērtējuma un izvērtēti Siguldas novada teritorijā esošie kultūras pieminekļi un to aizsargjoslas (aizsardzības zonas) spēkā esošajos teritoriju plānojumos.

Tā kā daļa no Siguldas novadā esošajiem kultūras pieminekļiem ir Mākslas pieminekļi, kam aizsargjoslas nenosaka un Arheoloģijas pieminekļi, kuru aizsargjoslu precizēšanai ir jāveic papildus arheoloģiskās izpētes darbi, īpaši tika izvērtēti esošie Arhitektūras kultūras pieminekļi un to aizsargjoslas.


Sadarbībā ar Siguldas novada domi un saskaņā ar LR MK 215.07.2003. noteikumiem Nr.392 „Kultūras pieminekļu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) noteikšanas metodika”, Siguldas novada Teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam ietvaros ir plānots izstrādāt sekojošu valsts aizsardzībā esošu kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projektu:

- 1) Dzīvojamā ēka (Kropotkina vasarnīca) (valsts aizsardz. Nr. 8498), Sigulda, Kr.Valdemāra iela 3;
- 2) Dzīvojamā ēka (valsts aizsardz. Nr. 8497), Sigulda, Kr.Valdemāra iela 1A;
- 3) Viesnīcas ēka (valsts aizsardz. Nr. 8502), Sigulda, Pils iela 6;
- 4) Dzīvojamā ēka (valsts aizsardz. Nr. 8499), Sigulda, Laurenči;
- 5) Dzīvojamā ēka (valsts aizsardz. Nr. 8492), Sigulda, Ausekļa iela 7;
- 6) Pasta ēka (valsts aizsardz. Nr. 8500), Sigulda, Pils iela 2;
- 7) Dzīvojamā ēka (valsts aizsardz. Nr. 8501), Sigulda, Pils iela 4;
- 8) Dzīvojamā ēka (valsts aizsardz. Nr. 8503), Sigulda, Pils iela 8;
- 9) Dzīvojamā ēka (valsts aizsardz. Nr. 8493), Sigulda, Šveices iela 6;

- 10) Dzīvojamā ēka „Villa Karmena” (valsts aizsardz. Nr. 8494), Sigulda, Šveices iela 21;
- 11) Dzīvojamā ēka (valsts aizsardz. Nr. 8495), Sigulda, Šveices iela 27A.
- 12) Allažu luterāņu baznīca (valsts aizsardz. Nr. 6698), Allažu pagasts, Stīveri.

Ņemot vērā minēto un saskaņā ar LR MK 215.07.2003. noteikumu Nr.392 „Kultūras pieminekļu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) noteikšanas metodika” 2.punktu, lūdzu sagatavot un izsniegt vēsturiskās uzziņas un uzturēšanas režīma noteikumus šajā vēstulē minētajiem kultūras pieminekļiem.

Projekta vadītāja



M. Kalvāne

Kalvāne 67860302
maru.kalvane@metrum.lv



LATVIJAS REPUBLIKA

VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA

Reģ. Nr. 90000038351, M.Pils ielā 17/19/21, Rīgā, LV-1050, Tel.: +371 67229272, Fakss: +371 67228808, E-pasts: vkpai@mantojums.lv

Rīgā

11.10.2011. Nr. 06-11/1106

Uz 25.07.2011. Nr. 3615/a/10-2011

Reģ.VKPAI 29.07.2011 Nr. 3731

SIA „METRUM”

Elizabetes ielā 20

Rīgā, LV- 1050

*Par individuālu aizsardzības zonu noteikšanu
arhitektūras pieminekļiem Siguldas novadā*

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā ir saņemta informācija par individuālu aizsardzības zonu izstrādes uzsākšanu Siguldas novada teritorijā esošajiem arhitektūras pieminekļiem.

Inspekcija 2011. gada 15. februārī ir izsniegusi noteikumus Nr. 06-11/302 Siguldas novada teritorijas plānojuma izstrādei, kuru 3.1. punktā ietekuma formā atzīmēts, ka teritorijas plānojuma izstrādes gaitā ap kultūras pieminekļiem var izstrādāt individuālas aizsardzības zonas.

Saskaņā ar likuma *Par kultūras pieminekļu aizsardzību* 23. pantu un *Aizsargjoslu likuma* 8. pantu, Inspekcija atbalsta īpašas aizsardzības zonas izstrādes uzsākšanu Siguldas pilsētas un Siguldas novada teritorijā esošajiem arhitektūras pieminekļiem, atbilstoši Ministru kabineta 2003. gada 19. jūlija noteikumiem Nr. 392 „*Kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) noteikšanas metodika*” prasībām, vadoties no konkrētas pieminekļa atrašanās vietas, iespējamās ārējās vizuālās ietekmes un pieminekļa ainaviskās uztveres kritērijiem.

Aizsardzības zonas projektā ietver:

1. zonas grafisko attēlu topogrāfiskajā kartē (mērogā 1:10000) vai topogrāfiskajā plānā (mērogā 1:5000);
2. zonas robežu aprakstu, izmantojot ģeogrāfiskās koordinātas (LKS-92 koordinātu sistēmā);
3. precizētus aizsardzības zonas uzturēšanas režīma noteikumus;
4. kultūras pieminekļa apkārtnes fotofiksāciju, kompleksu un integrētu ainavu analīzi no raksturīgiem pieminekļa vizuālās uztveres skatu punktiem, esošās apbūves vērtējumu kultūras pieminekļu tuvumā, kā arī priekšlikumus par vidi degradējošiem objektiem;
5. piedāvātie individuālo aizsardzības zonu risinājumi noformējami kā atsevišķi projekti vai kā pielikums teritorijas plānojumam;

SANEMTS
SIA "METRUM"

13. oktobris 2011.
Nr. 254/1/10-2011

6. Aizsardzības zonas uzturēšanas režīma vispārējās prasības:
- 6.1. ēkas turpināmas izmantot atbilstoši to funkcijām, pieļaujama ēku funkcijas maiņa, ja tas neapdraud ēkus kā kultūras pieminekļu turpmāku saglabāšanu;
 - 6.2. nav pieļaujama vēsturisku zemes gabalu dališana vai apvienošana ar mērķi veidot videi neraksturīgu jaunu apbūvi;
 - 6.3. nav pieļaujamas ēku apjoma izmaiņas;
 - 6.4. nav pieļaujama jauna būvniecība, kas vizuāli traucē pieminekļa uztveri;
 - 6.5. nav pieļaujama esošā reljefa būtiska pārveidošana;
 - 6.6. ēkās iespējami dzīves apstākļu komfortam nepieciešami uzlabojumi veidā, kas nemaina arhitektūras ideju un ēku ārējo veidolu.

Jautājumos par kultūrvēsturisko mantojumu plānojamā teritorijā ieteicams konsultēties ar Rīgas reģionālās nodaļas vadītāju Jāni Asari (tel.67213757) vai Inspekcijas Arhitektūras daļas vadītāju Jāni Zilgalvi (tel. 67229272)

Pielikumā: Vēsturiskās uzziņas par arhitektūras pieminekļiem 2. lpp.

Inspekcijas vadītāja vietniece



V. Mačiņa

A. Igals
67229272

Vēsturiskās uzziņas par valsts aizsardzībā esošiem kultūras pieminekļiem:

Dzīvojamā ēka (Kropotkina vasarnīca) (valsts aizsardzības Nr.8498), Sigulda, Kr.Valdemāra iela 3:

Ēka celta 20.gs. sākumā kā Siguldas muižas īpašnieka Kropotkina vasarnīca. Tā ir taisnstūrveida plāna viestāva koka ēka ar drempeļstāvu un divslīpju pašlaik šīfera seguma jumtu. Ielas garenfasādes centrā izvirzīta divstāvu izbūve ar divslīpju jumtu. Ēkas būvaprums ir labi proporcionēts, plānojums saglabājies. Vasarnīcai ir horizontālu dēļu apšuvums, fasādes ar polihromu krāsojumu, bagātīgi dekorētas. Fasāžu apdarē izmantotas profilētas dēļu dzegas, kokgrieztas logu aplodas, siluētgriezuma dēlīšu apdare, stūra pilastrī u.c. Labi saglabājies Siguldas kūrorta apbūves paraugs.

Dzīvojamā ēka (valsts aizsardzības Nr.8497), Sigulda, Kr.Valdemāra iela 1A:

Ēka celta 20.gs. sākumā kā dzīvojamā ēka. Tā ir Siguldas pilsētas vēsturiskā centra apbūves sastāvdaļa. Viestāva apmesta ķieģeļu mūra dzīvojamā ēka ar pamatā taisnstūrveida plānu un pašlaik šīfera seguma divslīpju jumtu. Ielas fasādes centrālo daļu akcentē rizalīts trīs logu platumā, kurš noslēdzas kā jumta izbūve ar trīsstūrveida frontonu. Jumtā vēl divas simetriski izvietotas jumta izbūves. Fasāžu dekoratīvajā apdarē izmantotas dekoratīvas ķieģeļu starpdzegas, joslas, ēkas stūra pilastrī, logailu apdare, sandriki ar dekoratīviem slēgkmeņiem.

Dzīvojamā ēka (valsts aizsardzības Nr.8499), Sigulda, Laurenči:

Ēka celta 20.gs. sākumā kā dzīvojamā ēka- vasarnīca un savdabīgās arhitektūras dēļ uzskatāma par nozīmīgu Siguldas kūrorta apbūves paraugu (t.s."Šveices māja"). Tā ir salīdzinoši liela apjoma pamatā taisnstūrveida plāna divstāvu koka konstrukciju ēka uz izšuvota laukakmeņu mūra pamatiem ar divslīpju jumtu, kuram nošļaupti gali. Ēku otrā stāva līmenī ietver vienlaidus koka galerija, kas balstās uz koka konsolēm un viegliem koka stabiem, kuri turpinājumā balsta plato jumta pārkari. Logiem augšpusē sīkrūšu dalījums un koka slēgi. Galerijas margas no siluētgriezuma apdares dēlīšiem.

Dzīvojamā ēka (valsts aizsardzības Nr.8492), Sigulda, Ausekļa iela 7:

Ēka celta 20.gs. sākumā kā dzīvojamā ēka. Ēkas būvaprums veido divstāvu mūra garenaprums ar lēzenu skārda segumu jumtu, kam pieslēdzas trīsstāvīgs korpuss ar četrslīpju jumtu. Dzīvojamās ēkas fasāžu kompozīcijā un apdarē jūgendstilam raksturīgi motīvi- vertikālas lizēnas, logiem augšpusē sīkrūšu dalījums, galvenās fasādes centrā frontons ar lokveida pārsedzi un pusapaļu logu, ornamentāli metālkalumi.

Pasta ēka (valsts aizsardzības Nr.8500), Sigulda, Pils iela 2:

Ēka celta 20.gs. sākumā kā pasta ēka, veido Pils ielas vēsturisko mazstāvu apbūvi. Tā ir viestāva apmesta krāsota ķieģeļu mūra ēka ar mezonīnu galvenajā fasādē un koka verandu. Divslīpju jumts, ieklāts ar skārdu, krāsots, pieskaņojot ķieģeļu apdarei. Fasāžu apdarē izmantotas profilķieģeļu logu apmales, dekoratīvas starpstāvu dzegas un stūru rustojumi. Verandai koka apdare, logi ar sīkrūšu dalījumu, dekoratīva koka jumtgailes savilce.

Dzīvojamā ēka (valsts aizsardzības Nr.8501), Sigulda, Pils iela 4:

Dzīvojamā ēka celta 1922.gadā, veido Pils ielas vēsturisko mazstāvu apbūvi. Tā ir divstāvu mūra ēka ar izvirzītu jumta izbūvi otrā stāva līmenī un lēzenu skārda seguma jumtu. 1924.gadā pēc arh. Eišena Laubes projekta ēkai piebūvēta veranda. 1957.gadā verandai izbūvēts otrais stāvs un 1.stāvā ierīkotas veikala telpas. Logi ar 6-rūšu dalījumu, fasāžu un logailu apdarē

izmantotas izvirzītas krāsota apmetuma joslas. Iekštelpu pārbūve notikusi 1961.gadā. Pagalma pusē ēkai sekundāras piebūves un gala fasādes pusē piebloķēts jauns viesnīcas apjoms.

Viesnīca (valsts aizsardzības Nr.8502), Sigulda, Pils iela 6:

Viesnīca celta 20.gs. sākumā, veido Pils ielas vēsturisko mazstāvu apbūvi. Tā ir pamatā taisnstūrveida plāna divstāvu izšuvotu plēstu laukakmeņu mūra ēka ar divslīpju jumtu. Logiem 6-rūšu dalījums. Ēka izceļas ar augstvērtīgu fasāžu arhitektoniski māksliniecisko kompozīciju un apdari, kas veidota dabisko laukakmens mūri kombinējot ar greznu sarkano ķieģeļu apdari-dekoratīvām profilētām dzegām, starpdzegu, stūra rustojumiem, jumtgaļu apdari, logailu apdari. Pašlaik viesnīcai piebloķēts jauns korpuss.

Dzīvojamā ēka (valsts aizsardzības Nr.8503), Sigulda, Pils iela 8:

Dzīvojamā ēka celta 20.gs. sākumā, veido Pils ielas vēsturisko mazstāvu apbūvi. Tā ir pamatā taisnstūrveida plāna vienkārtīga ēka ar mezonīnu un divslīpju skārda seguma jumtu ar nošlauptiem galiem. Ēkas gala fasādē atrodas divstāvu veranda. Fasāžu apdarē neoklasicisma un jūgendstila elementi, logiem sīkrūšu dalījums augšējā daļā, profilētas starpstāvu dzegas, pilastri, kas pirmajā stāvā rustoti.

Dzīvojamā ēka (valsts aizsardzības Nr.8493), Sigulda, Šveices iela 6:

Dzīvojamā ēka celta 20.gs. 30.gados. Tā ir divstāvu apmesta koka ēka ar lēzenu jumtu un divstāvu koka verandas apjomu sānu fasādē. Ēkas galvenās fasādes arhitektoniskā kompozīcija raksturīga funkcionālismam. Galvenās fasādes centrālo daļu akcentē ievirzījums visā ēkas augstumā- ar ieeju un plašu balkonu, ko balsta divas koka kolonnas. Galvenās ieejas durvis-divviru koka pildīņu ar sānos izvietotiem logiem. Balkonam dekoratīvu dēlīšu margas. Arī verandas apjomam dekoratīva koka apdare, logiem 6-rūšu dalījums.

Dzīvojamā ēka „Villa Karmena” (valsts aizsardzības Nr.8494), Sigulda, Šveices iela 21:

Dzīvojamā ēka celta 1900.gadā. Tā ir pamatā taisnstūrveida plāna divstāvu koka ēka ar lēzenu divslīpju jumtu. Ēkas galveno fasādi rotā centrāls rizalīts ar divslīpju jumta noslēgumu. Šeit plašs stiklojums ar dekoratīvu spraišļojumu. Dzīvojamā ēka apšūta ar horizontāliem un vertikāliem dēļiem, fasādes rotā smalki izstrādāti kokgriezumi- kokgrieztas dzegas, starpdzegas, logu aplodas, jumtgaļu savilces, spraišļi un konsoles. Siguldas kūrorta apbūves paraugs.

Dzīvojamā ēka (valsts aizsardzības Nr.8495), Sigulda, Šveices iela 27A:

Dzīvojamā ēka celta 1900.gadā. Tā ir divstāvu apmesta koka ēka ar savietotu skārda seguma jumtu. Ēkas arhitektūra ar savu sarežģīto, labi proporcionēto būvapjoma kārtojumu, bagātīgo dekoru un stūra torņiem raksturīga savrupmāju būvniecībai. Poligonālajam tornim pakāpjveida jumts, grezna koka apdare- profilētas dzegas, kokgrieztas konsoles, dekoratīvi spraišļojumi logiem. Torņiem grezni kalti smailes vaiņagojumi, jumta logiem barokālu kokgrieztu volūtu rotājumi.

Allažu luterāņu baznīca (valsts aizsardzības Nr. 6698), Allažu pagasts, Stīveri

Allažu luterāņu baznīca celta 1926. gadā pēc arhitekta Paula Kundziņa projekta tautas celtniecības tradīcijās. Tā ir centrālbūve, kuras vienai malai piekļaujas augsts kvadrātveida zvanu tornis ar vertikāli izstieptu teltsveida smaili. Īpaša nozīme baznīcas ārējā tēla izteiksmības radīšanā ir augstajam stāvajam lūgšanu telpas jumtam. Tā smagnējā forma kontrastē ar graciozi augšup virzīto torni.

Baznīcas iekštelpu apdare mūsdienās atjaunota pēc vēsturiskā interjera parauga.